INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LLAMADO: "PRECALIFICACIÓN DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA ELABORACIÓN DE PROYECTO EJECUTIVO Y CONSTRUCCIÓN DE COLECTORES SECUNDARIOS DE ALCANTARILLADO SANITARIO PARA LA CIUDAD DE FERNANDO DE LA MORA"

ID N° 627

Asunción, 06 de setiembre de 2019.

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 27º de la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas" elevamos el Informe resultante del análisis de las solicitudes presentadas en el marco de la "PRECALIFICACIÓN DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA ELABORACIÓN DE PROYECTO EJECUTIVO Y CONSTRUCCIÓN DE COLECTORES SECUNDARIOS DE ALCANTARILLADO SANITARIO PARA LA CIUDAD DE FERNANDO DE LA MORA" con ID Nº 627.

En ese sentido, resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de Ofertas ha sido constituido por Resolución Nº 1 del Acta de Directorio N° 1206/2019 de fecha 29 de mayo de 2019, indicándose que el mismo estará conformado por: 1) Gerente General o representante, 2) Gerente Financiero o representante y 3) Gerente Administrador del Contrato o representante.

Una vez verificadas las solicitudes, y de conformidad a lo establecido en IAS 25. Evaluación de Solicitudes, de la Sección I del Pliego de Bases y Condiciones que establece: "*25.1 La Convocante utilizará todos y cada uno de los factores, métodos y criterios que fueron definidos en la Sección III, Criterios de Evaluación, para evaluar las calificaciones de los Solicitantes y subcontratistas identificados. No se permitirá el uso de ningún otro factor, método o criterios*"; pasamos a expresar cuanto sigue:

1. ACTA DE APERTURA DE SOLICITUDES:

Conforme se desprende del Acta U.O.C. Nº 63/2019, se ha procedido a la apertura de las solicitudes de las siguientes:

PRECALIFICACIÓN DE FIRMAS CONSTRUTORAS PARA LA ELABORACIÓN DE PROYECTO EJECUTIVO Y CONSTRUCCIÓN DE COLECTORES SECUNDARIOS DE ALCANTARILLADO SANITARIO PARA LA CIUDAD DE FERNANDO DE LA MORA				
N° de Oferta	Razón Social	Formulario De Presentación De Solicitud	DDJJ Art. 40 Ley 2051/03	Poder De Representante
1	CONSORCIO NORTE	Presenta	Presenta	Presenta
2	CONSORCIO KATUPYRY	Presenta	Presenta	Presenta
3	CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.	Presenta	Presenta	Presenta
4	CONSORCIO PITIANTUTA	Presenta	Presenta	Presenta
5	TOCSA S.A.	Presenta	Presenta	Presenta
6	SOCIEDAD CONSTRUTORA CHACO	Presenta	Presenta	Presenta
7	CONSORCIO AMANECER	Presenta	Presenta	Presenta

No se han realizado observaciones.

2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA SOLICITUD (IAS 11):

Ing. Elena Molinas Gerente Financiero ESSAP S.A.

ING. ELENA BERNI GERENTE TECNICO INTERINO essap sa

Dr. Carlos Antonio López R. Gerente General essap sa

Solicitantes Individuales. Personas Jurídicas	SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A.	TOCSA S.A.
Formulario de Presentación de Solicitud, de conformidad con la Cláusula 12 de las IAS	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Documentos legales indicados en la cláusula 11.2		
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad de acuerdo al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, conforme con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Documentos que acrediten la existencia legal de la persona tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC).	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Documentos que acrediten las facultades del firmante de la Solicitud para comprometer al Solicitante. Estos documentos pueden consistir en: • un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o • los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Documentos que acrediten las calificaciones del Solicitante, detallados en la Sección II, Datos de la Precalificación, en concordancia con la Sección III, Criterios de Evaluación		
Formulario EXP – 2.1.; Experiencia General acompañada de la documentación referida al pie del formulario.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Formulario EXP – 2.2. (a); Facturación Anual Media acompañada de la documentación referida al pie del formulario.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Formulario EXP – 2.2. (b); Detalle de Facturación del año acompañado de la documentación referida al pie del formulario.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Formulario EXP – 2.3.; Experiencia Especifica acompañada de la documentación referida al pie del formulario.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Documentos adicionales		
Certificado de Cumplimiento Tributario	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Declaración Jurada "Por la que el Oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los niños, niñas y adolescentes referentes al trabajo infantil, estipulados en la Constitución nacional, los convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código de Trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay"	**CUMPLE**	**CUMPLE**
CONSTANCIA SIPE	**1554277**	**1554451**

Ing. Luis Alberto Molinas
Gerente Financiero
ESSAP S.A.

Dr. Carlos Antonio López R.
Gerente General
essap sa

ING. ELENA BERNI
GERENTE TÉCNICO INTERINO
essap sa

Oferentes en Consorcio	CONSORCIO NORTE			CONSORCIO PITIANTUTA		CONSORCIO KATUPYRY		CONSORCIO AMANECER		CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A. Y ASOCIADOS	
	PROEL INGENIERIA	MM S.A.	CALDETEC INGENIERIA S.R.L.	TR CONSTRUCCIONES S.A.	DC INGENIERIA S.A.	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.	EDIVI S.A.	CIV S.A.	T&C S.A.	CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.	EDB CONSTRUCCIONES
Formulario de Presentación de Solicitud, de conformidad con la Cláusula 12 de las IAS	CUMPLE			CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
Documentos legales indicados en la cláusula 11.2											
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad de acuerdo al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, conforme con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documentos que acrediten la existencia legal de la persona tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documentos que acrediten las facultades del firmante de la Solicitud para comprometer al Solicitante. Estos documentos pueden consistir en: • un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o • los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Dr. Carlos Antonio López R.
Gerente General
essap sa

Ing. Elizabeth Molinas
Gerente Financiero
ESSAP S.A.

Consorcio constituido o acuerdo de intención de constituir el consorcio en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato, en el que se indicarán con precisión los puntos establecidos en el artículo 48, incisos 2 y 3 del Decreto Reglamentario N° 5174/05. El acuerdo de intención deberá hallarse instrumentado, como mínimo, en un documento privado con certificación de firmas por Escribano Público. El Consorcio constituido deberá estar formalizado por Escritura Pública	CUMPLE			CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
Documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en: • un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada Miembro del consorcio a cada firmante del acuerdo de intención (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o • los documentos societarios de cada Miembro del Consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al Consorcio. Estos documentos pueden consistir en: • un poder suficiente otorgado por escritura pública de la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o • los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas	CUMPLE			CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
Documentos que acrediten las calificaciones del Solicitante, detallados en la Sección II, Datos de la Precalificación, en concordancia con la Sección III, Criterios de Evaluación											
Formulario EXP – 2.1.; Experiencia General acompañada de la documentación referida al pie del formulario.	CUMPLE			CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	

Dr. Carlos Antonio López R.
Gerente General
essap sa

Ing. Elizabeth Molinas
Gerente Financiero
ESSAP S.A.

Formulario EXP – 2.2. (a); Facturación Anual Media acompañada de la documentación referida al pie del formulario.	CUMPLE			CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
Formulario EXP – 2.2. (b); Detalle de Facturación del año acompañado de la documentación referida al pie del formulario.	CUMPLE			CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
Formulario EXP – 2.3.; Experiencia Especifica acompañada de la documentación referida al pie del formulario.	CUMPLE			CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
Documentos adicionales											
Certificado de Cumplimiento Tributario	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada "Por la que el Oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los niños, niñas y adolescentes referentes al trabajo infantil, estipulados en la Constitución nacional, los convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código de Trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay"	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CONSTANCIA SIPE	1554497	1554190	1553786	1553684	1553793	1552477	1552735	1554494	1554438	1554285	1554288

Las documentaciones figuradas "Activas" y "Vigentes a la fecha de apertura de ofertas" en las Constancias SIPE presentadas, fueron verificadas por el Comité de Evaluación, concluyendo que CUMPLEN con todas las condiciones establecidas en el llamado.

ING. ELENA BERNI
GERENTE TECNICO INTERINO
essap sa

Dr. Carlos Antonio López R.
Gerente General
essap sa

Ing. Elizabeth Molinas
Gerente Financiero
ESSAP S.A.

2.1 Verificación de las Prohibiciones de los Incs. "a" y "b" del Artículo 40, según Resolución DNCP N° 849/15:

Con respecto a los criterios de calificación requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones, con base a lo establecido en el Art. 40, incisos "a" y "b" de la Ley 2051/03 y en el marco de lo dispuesto en la Resolución DNCP Nº 849/2015, se ha procedido a verificar a todos los oferentes y sujetos individualizados participantes del llamado a fin de constatar si los mismos se encuentran comprendidos en alguna de las prohibiciones del precepto legal precitado, según lo siguiente:

Inciso "a": Según Comunicación Interna UACP N° 692/19 la Dirección de Talento Humano de la Essap S.A., informa que las personas mencionadas no mantienen vinculación alguna con la empresa.

Inciso "b": Según Consulta de ser o no Funcionario/a Público/a proveída desde el portal www.documentos.gov.py, las personas afectadas; "No registran datos en el Sistema Nacional de Administración de RRHH (SINARH) y Nomina de Funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas)", a excepción del **Sr. JULIO LESME** que figura con cargo de **"Profesor"** en la **"Universidad Nacional de Asunción";** la **Sra. ANA BRUN** que figura con cargo de **"Profesor"** en la **"Universidad Nacional de Asunción"**; el **Sr. MARCIAL LOPEZ** que figura con cargo de **"Profesor"** y **"Auxiliar de enseñanza"** en la **"Universidad Nacional de Asunción"**; y, el **Sr. DIEGO RIENZI** que figura con cargo de **"DIRECTOR JURIDICO"** en **"Petróleos Paraguayos".**

En relación al **Sr. JULIO LESME, Sra. ANA BRUN y Sr. MARCIAL LOPEZ**, debemos recordar que el art. 40 PROHIBICIONES Y LIMITACIONES PARA PRESENTAR PROPUESTAS O PARA CONTRATAR de la Ley 2051/03 De Contrataciones Públicas establece: "*No podrán presentar propuestas en los procedimientos de contratación previstos en esta ley, ni contratar con los organismos, entidades y municipalidades: b) quienes conforme a la Ley de la Función Pública se encuentren imposibilitados;".*

Por su parte, la referida Ley N° 1626/00 De la Función Pública, que tiene por objeto regular la situación jurídica de los funcionarios y de los empleados públicos, el personal de confianza, el contratado y el auxiliar, en su art. 2 establece: "*Aun cuando cumplan una función pública, se exceptúan expresamente de lo establecido en el artículo anterior a: f) los docentes de la Universidad Nacional y de las Instituciones oficiales de educación primaria, secundaria y técnica*".

En relación al **Sr. DIEGO RIENZI,** por nota UE N° 753/19 se solicitó aclaración detallada de la situación laboral del mismo, dando respuesta el CONSORCIO NORTE mediante nota con expediente 38877/19 aclarando que el Sr. DIEGO RIENZI ha presentado renuncia al cargo de Director Titular de la empresa MM

Ing. Elizabeth Molinas Gerente Financiero ESSAP S.A.

ING. ELENA BERNI GERENTE TECNICO INTERINO essap sa

Dr. Carlos Antonio López R. Gerente General essap sa

S.A. -miembro del consorcio- en fecha 01/04/19 y que fuera aceptada en fecha 05/04/19 según Acta Asamblea General Ordinaria N° 31.

Por lo expuesto, se concluye que los oferentes **CONSORCIO AMANECER, SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A.** y **CONSORCIO NORTE**, no se encuentran imposibilitados para presentar propuestas en los procedimientos de contratación regidos por la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

2.2 Verificación del Registro de Inhabilitados – DNCP / SIPE:

A modo de respaldar los controles sobre las firmas oferentes individuales y miembros del consorcio, el Comité ha revisado el Registro de Inhabilitados, constatándose lo siguiente:

TR CONSTRUCCIONES, con RUC Nº 80045211-9

DC INGENIERIA, con RUC Nº 80035201-9

ING. ELENA BERNI
GERENTE FIN. CO INTERINO
essap sa

Ing. Elizabeth Molinas
Gerente Financiero
ESSAP S.A.

Dr. Carlos Antonio López R.
Gerente General
essap sa

CONSTRUCTORA ISACIO VALLLEJOS, con RUC Nº 80025961-0

INGENIERIA DE TOP. Y CAMINO, con RUC Nº 80018457-2

Ing. Eduardo Molinas
Gerente Financiero
ESSAP S.A.

ING. ELENA BEITIA
GERENTE TECNICO INTERINO
essapsa

Dr. Carlos Antonio López R.
Gerente General
essapsa

CONSTRUCTORA HEISECKE, con RUC Nº 80023989-0

EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A, con RUC Nº 80002899-6

Ing. Elizabeth Molinas
Gerente Financiero
ESSAP S.A.

ING. ELENA BERNI
GERENTE TECNICO INTERINO
essap sa

Dr. Carlos Antonio López R.
Gerente General
essap sa

TOCSA S.A, con RUC Nº 80019114-5

CONSTRUCTORA ASUNCION, con RUC Nº 80024043-0, con Registro Habilitado pero que al momento de la Apertura ya fue subsanado la inhabilitación.

Ing. Eduardo Molinas
Gerente Financiero
ESSAP S.A.

Dr. Carlos Antonio López R.
Gerente General
essap sa

ING. ELENA BERNI
GERENTE TÉCNICO INTERINO
essap sa

E.D.B, con RUC Nº 177622-3, con Registro Habilitado pero que al momento de la Apertura ya fue subsanado la inhabilitación.

PROEL INGENIERÌA, con RUC Nº 741180-4

Ing. Elizabeth Molinas
Gerente Financiero
ESSAP S.A.

Dr. Carlos Antonio López R.
Gerente General
essap sa

ING. ELENA BERNI
GERENTE TECNICO INTERINO
essap sa

MM INGENIERÌA, con RUC Nº 80013212-2

CALDETEC, Con RUC Nº 80011665-8, con Registro Habilitado pero que al momento de la Apertura ya fue subsanado la inhabilitación.

Ing. Ejecutivo Compras
Gerente Financiero
ESSAP S.A.

Dr. Carlos Antonio López R.
Gerente General
essap sa

ING. ELEN ABRANT
GERENTE TECNICO INTERINO
essap sa

CONSTRUCTORA CHACO, con RUC Nº 80010422-6

3. VERIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA:

3.1 Ratios Financieros:

Oferente: CONSTRUCTORA CHACO S.A.									
RATIOS FINANCIEROS	Formula	EJERCICIO 2016	R	EJERCICIO 2017	R	EJERCICIO 2018	R	PROM.	CALIF.
a) LIQUIDEZ	AC	18.250.322.689	1,6907	21.256.058.912	2,5275	20.489.113.106	3,1568	**2,458**	CUMPLE
	PC	10.794.727.913		8.410.011.017		6.490.391.076			
b) ENDEUD.	PT	10.794.727.913	0,4856	8.410.011.017	0,3368	6.490.391.076	0,2644	**0,362**	CUMPLE
	AT	22.229.794.313		24.971.591.779		24.544.482.257			

Oferente: TOCSA S.A.									
RATIOS FINANCIEROS	Formula	EJERCICIO 2016	R	EJERCICIO 2017	R	EJERCICIO 2018	R	PROM.	CALIF.
a) LIQUIDEZ	AC	151.571.144.137	4,8864	160.228.523.248	2,8826	112.424.550.432	2,5366	**3,435**	CUMPLE
	PC	31.019.070.694		55.583.779.084		44.321.441.211			
b) ENDEUD.	PT	42.362.510.636	0,1674	66.283.076.366	0,2332	52.111.448.660	0,1964	**0,199**	CUMPLE
	AT	253.110.502.386		284.237.477.865		265.384.870.462			

Oferente: CONSTRUCTORA ASUNCION S.A. Y ASOCIADOS EDB CONSTRUCCIONES									
RATIOS FINANCIEROS	Formula	EJERCICIO 2016	R	EJERCICIO 2017	R	EJERCICIO 2018	R	PROM.	CALIF.
a) LIQUIDEZ	AC	97.334.708.498	2,4887	110.956.492.636	3,0816	98.074.233.745	4,4356	**3,335**	CUMPLE
	PC	39.109.913.789		36.005.644.964		22.110.555.411			

Ing. Elena Bernl Molinas
Gerente Financiero
ESSAP S.A.

Dr. Carlos Antonio López R.
Gerente General
essap sa

ING. ELENA BERNI
GERENTE TÉCNICO INTERINO
essap sa

b) ENDEUD.	PT	39.109.913.789	0,3806	36.005.644.964	0,3095	22.110.555.411	0,2138	**0,301**	CUMPLE
	AT	102.755.928.856		116.325.912.108		103.404.268.258			
CONSTRUCTORA ASUNCION S.A.									
RATIOS FINANCIEROS	Formula	EJERCICIO 2016	R	EJERCICIO 2017	R	EJERCICIO 2018	R	PROM.	CALIF.
a) LIQUIDEZ	AC	62.971.030.483	4,0999	65.439.880.997	6,9797	75.512.753.096	2,9672	**4,682**	CUMPLE
	PC	15.359.117.280		9.375.753.052		25.448.979.149			
b) ENDEUD.	PT	15.359.117.280	0,1915	9.375.753.052	0,1177	31.788.318.465	0,3086	**0,206**	CUMPLE
	AT	80.207.933.675		79.627.126.405		102.992.449.840			

Oferente: CONSORCIO NORTE									
CALDETEC INGENIERIA S.R.L.									
RATIOS FINANCIEROS	Formula	EJERCICIO 2016	R	EJERCICIO 2017	R	EJERCICIO 2018	R	PROM.	CALIF.
a) LIQUIDEZ	AC	25.283.414.723	1,9629	35.487.006.156	2,2704	34.681.085.045	1,1772	**1,803**	CUMPLE
	PC	12.880.727.957		15.630.279.309		29.461.539.676			
b) ENDEUD.	PT	16.050.525.596	0,3649	20.301.600.885	0,3688	35.426.096.451	0,4654	**0,400**	CUMPLE
	AT	43.985.004.922		55.050.716.220		76.126.237.796			
PROEL INGENIERIA									
RATIOS FINANCIEROS	Formula	EJERCICIO 2016	R	EJERCICIO 2017	R	EJERCICIO 2018	R	PROM.	CALIF.
a) LIQUIDEZ	AC	43.068.428.607	4,6934	57.505.947.264	3,4072	55.631.214.322	22,2542	**10,118**	CUMPLE
	PC	9.176.335.003		16.877.867.899		2.499.803.936			
b) ENDEUD.	PT	9.176.335.003	0,1499	16.877.867.899	0,2054	2.620.717.282	0,0319	**0,129**	CUMPLE
	AT	61.208.234.163		82.164.205.359		82.251.289.771			
MM SOCIEDAD ANONIMA									
RATIOS FINANCIEROS	Formula	EJERCICIO 2016	R	EJERCICIO 2017	R	EJERCICIO 2018	R	PROM.	CALIF.
a) LIQUIDEZ	AC	103.996.865.003	3,2396	95.147.598.916	3,6898	99.623.138.815	2,9975	**3,309**	CUMPLE
	PC	32.101.678.360		25.786.960.279		33.235.630.308			
b) ENDEUD.	PT	64.285.426.924	0,4773	47.588.468.288	0,3888	50.954.556.991	0,4129	**0,426**	CUMPLE
	AT	134.695.167.807		122.413.859.130		123.394.223.473			

Oferente: CONSORCIO PITIANTUTA									
TR CONSTRUCCIONES S.A.									
RATIOS FINANCIEROS	Formula	EJERCICIO 2016	R	EJERCICIO 2017	R	EJERCICIO 2018	R	PROM.	CALIF.
a) LIQUIDEZ	AC	31.608.660.946	4,2732	41.393.355.438	3,3123	40.729.545.512	9,0893	**5,558**	CUMPLE
	PC	7.397.015.193		12.497.014.030		4.481.051.563			
b) ENDEUD.	PT	7.397.015.198	0,1558	12.497.014.030	0,2052	4.481.051.563	0,0735	**0,145**	CUMPLE
	AT	47.475.626.303		60.901.803.245		60.974.490.354			
DC INGENIERIA S.A.									

Ing. Elena Bernal Molina
Gerente Financiero
ESSAP S.A.

Dr. Carlos Antonio López R.
Gerente General
essap sa

ING. ELENA BERNAL
GERENTE FINANCIERO INTERINO
essap sa

RATIOS FINANCIEROS	Formula	EJERCICIO 2016	R	EJERCICIO 2017	R	EJERCICIO 2018	R	PROM.	CALIF.
a) LIQUIDEZ	AC	62.058.251.435	1,9335	64.994.151.929	1,8741	62.511.397.826	2,3156	**2,041**	CUMPLE
	PC	32.096.038.857		34.680.351.076		26.996.095.987			
b) ENDEUD.	PT	40.588.489.488	0,4074	38.295.411.567	0,3784	28.389.695.744	0,3093	**0,365**	CUMPLE
	AT	99.638.902.716		101.193.075.283		91.775.520.860			

Oferente: CONSORCIO AMANECER									
Ing. De Topografia y Caminos S.A.									
RATIOS FINANCIEROS	Formula	EJERCICIO 2016	R	EJERCICIO 2017	R	EJERCICIO 2018	R	PROM.	CALIF.
a) LIQUIDEZ	AC	118.408.364.916	5,0885	130.850.550.508	7,2950	129.033.035.128	4,5929	**5,659**	CUMPLE
	PC	23.269.783.447		17.936.913.083		28.093.835.502			
b) ENDEUD.	PT	29.695.021.209	0,1585	22.352.267.378	0,1097	41.465.678.092	0,1925	**0,154**	CUMPLE
	AT	187.408.364.916		203.828.511.436		215.398.733.037			
CONSTRUCTORA ISACIO VALLEJOS S.A.									
RATIOS FINANCIEROS	Formula	EJERCICIO 2016	R	EJERCICIO 2017	R	EJERCICIO 2018	R	PROM.	CALIF.
a) LIQUIDEZ	AC	78.518.173.438	1,5415	92.069.540.877	1,5019	85.748.352.214	1,4633	**1,502**	CUMPLE
	PC	50.934.712.277		61.302.990.328		58.598.555.475			
b) ENDEUD.	PT	68.130.290.157	0,5998	74.255.738.816	0,5859	60.576.847.142	0,4982	**0,561**	CUMPLE
	AT	113.586.785.783		126.736.393.096		121.588.013.859			

Oferente: CONSORCIO KATUPYRY									
CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.									
RATIOS FINANCIEROS	Formula	EJERCICIO 2016	R	EJERCICIO 2017	R	EJERCICIO 2018	R	PROM.	CALIF.
a) LIQUIDEZ	AC	98.419.899.532	2,6226	108.218.943.980	2,0382	120.204.590.510	1,8738	**2,178**	CUMPLE
	PC	37.527.703.503		53.096.249.316		64.151.665.729			
b) ENDEUD.	PT	98.280.536.499	0,5103	88.363.321.859	0,4300	88.743.348.377	0,3977	**0,446**	CUMPLE
	AT	192.592.842.509		205.484.215.338		223.153.691.955			
EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A.									
RATIOS FINANCIEROS	Formula	EJERCICIO 2016	R	EJERCICIO 2017	R	EJERCICIO 2018	R	PROM.	CALIF.
a) LIQUIDEZ	AC	96.969.502.068	1,7041	42.805.060.980	1,8368	44.207.362.854	1,2755	**1,606**	CUMPLE
	PC	56.902.170.346		23.303.534.286		34.658.464.244			
b) ENDEUD.	PT	69.322.776.928	0,6462	60.849.906.341	0,5339	55.077.828.563	0,4908	**0,557**	CUMPLE
	AT	107.279.242.966		113.963.369.748		112.222.649.584			

Referencia:

a. *Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente*
Debe ser igual o mayor que 1,50. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2016, 2017 y 2018

b. *Coeficiente de Solvencia: pasivo total / activo total*
Igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2016, 2017 y 2018

Ing. Gerente Financiero ESSAP S.A.

Dr. Carlos Antonio López R. Gerente General essap sa

ING. Gerente Técnico Interino ESSAP S.A.

3.2 Recursos Financieros:

CONSTRUCTORA CHACO S.A.					
activos líquidos y/o accesos a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario	**Mínimo requerido Gs.**	Formula	Ejercicio 2018	Resultado	**Calificación**
	30.000.000.000.-	AC - PC	20.489.113.106 - 6.490.391.076	13.998.722.030	**Cumple**
	Accesos a créditos Banco BASA S.A.			13.500.000.000	
	Capital de Consorcios			2.607.306.415	
			Sumatoria	**30.106.028.445**	

TOCSA S.A.					
activos líquidos y/o accesos a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario	**Mínimo requerido Gs.**	Formula	Ejercicio 2018	Resultado	**Calificación**
	30.000.000.000.-	AC - PC	112.424.550.432 - 44.321.441.211	**68.103.109.221**	**Cumple**

CONSTRUCTORA ASUNCION S.A. Y ASOCIADOS						
activos líquidos y/o accesos a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario	Miembros	**Mínimo requerido Gs.**	Formula	Ejercicio 2018	Resultado	**Calificación**
	EDB CONSTRUCCIONES	**30.000.000.000.-**	AC - PC	98.074.233.745 - 22.110.555.411	75.963.678.334	**Cumple**
	CONSTRUCTORA ASUNCION S.A.		AC - PC	75.512.753.096 - 25.448.979.149	50.063.773.947	
				Sumatoria	**126.027.452.281**	

CONSORCIO NORTE						
activos líquidos y/o accesos a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario	Miembros	**Mínimo requerido Gs.**	Formula	Ejercicio 2018	Resultado	**Calificación**
	CALDETEC INGENIERIA S.R.L.	**30.000.000.000.-**	AC - PC	34.681.085.045 - 29.461.539.676	5.219.545.369	**Cumple**
			Accesos a créditos Banco Continental S.A.		9.200.000.000	
	PROEL INGENIERIA		AC - PC	55.631.214.322 - 2.499.803.936	53.131.410.386	
	MM SOCIEDAD ANONIMA		AC - PC	99.623.138.815 - 33.235.630.308	66.387.508.507	
				Sumatoria	**133.938.464.262**	

Ing. Elena Bernal Ferreira
Gerente Financiero
ESSAP S.A.

Dr. Carlos Antonio López R.
Gerente General
essap sa

ING. ELENA BERNAL
GERENTE FINANCIERO INTERINO
essap S.A.

CONSORCIO PITIANTUTA						
activos líquidos y/o accesos a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario	Miembros	**Mínimo requerido Gs.**	Formula	Ejercicio 2018	Resultado	**Calificación**
	TR CONSTRUCCIONES S.A.	**30.000.000.000.-**	AC - PC	40.729.545.512 - 4.481.051.563	36.248.493.949	**Cumple**
	DC INGENIERIA S.A.		AC - PC	62.511.397.826 - 26.996.095.987	35.515.301.839	
				Sumatoria	**71.763.795.788**	

CONSORCIO AMANECER						
activos líquidos y/o accesos a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario	Miembros	**Mínimo requerido Gs.**	Formula	Ejercicio 2018	Resultado	**Calificación**
	Ing. De Topografía y Caminos S.A.	**30.000.000.000.-**	AC - PC	129.033.035.128 - 28.093.835.502	100.939.199.626	**Cumple**
	CONSTRUCTORA ISACIO VALLEJOS S.A.		AC - PC	85.748.352.214 - 58.598.555.475	27.149.796.739	
				Sumatoria	**128.088.996.365**	

CONSORCIO KATUPYRY						
activos líquidos y/o accesos a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario	Miembros	**Mínimo requerido Gs.**	Formula	Ejercicio 2018	Resultado	**Calificación**
	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.	**30.000.000.000.-**	AC - PC	120.204.590.510 - 64.151.665.729	56.052.924.781	**Cumple**
	EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A.		AC - PC	44.207.362.854 - 34.658.464.244	9.548.898.610	
				Sumatoria	**65.601.823.391**	

4. VERIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL, EXPERIENCIA Y CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS:

Por comunicación interna GRA N ° 048/2019 la Gerencia de Redes Asunción y Área Metropolitana remite informe técnico del procedimiento, indicando lo siguiente:

Ing. Elizabeth Molinas Gerente Financiero ESSAP S.A.

Dr. Carlos Antonio López R. Gerente General essap sa

ING. ELENA BERNI GERENTE TECNICO INTERINO essap sa

essap GOBIERNO NACIONAL Paraguay de la gente

EVALUACIÓN TÉCNICA

PRECALIFICACIÒN DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA ELABORACIÒN DE PROYECTO EJECUTIVO Y CONSTRUCCIÒN DE COLECTORES SECUNDARIOS DE ALCANTARILLADO SANITARIO PARA LA CIUDAD DE FERNANDO DE LA MORA

OFERENTES	CAPACIDAD PERSONAL	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRA	EXPERIENCIA EN ACTIVIDADES CLAVE	CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	CAMIÒN ATMOSFERICO
CONSORCIO KATUPYRY	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
CONSORCIO PITIANTUTA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
CONSTRUCTORA CHACO	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
CONSORCIO NORTE	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
TOCSA S.A.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
CONSTRUCTORA ASUNCIÒN	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
CONSORCIO AMANECER	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Dr. Carlos Antonio López R.
Gerente General
essap sa

Ing. Fernando E. García A.
Gerente de Redes Asunción y Área Metropolitana
ESSAP S.A.

ING. ELENA BERNI
GERENTE TECNICO INTERINO
essap sa

Ulises Mena Castillo
Director
Dirección de Redes de Alcantarillado
ESSAP S.A.

Ing. Tadeo Váldez
Unidad de Mantenimiento
Dirección de Alcantarillado
ESSAP S.A.

ING. ELENA BERNI
GERENTE TECNICO INTERINO
essap sa

Ing. Elizabeth Molinas
Gerente Financiero
ESSAP S.A.

CONCLUSIÓN:

Luego del análisis de las documentaciones presentadas por los oferentes en el marco de la precalificación y de los informes elaborados por los Sectores que apoyaron la tarea de evaluación respectiva; las empresas **CONSTRUCTORA CHACO S.A., TOCSA S.A., CONSTRUCTORA ASUNCION S.A. Y ASOCIADOS, CONSORCIO NORTE, CONSORCIO PITIANTUTA, CONSORCIO AMANECER y CONSORCIO KATUPYRY**, cumplen con la totalidad de los criterios que han sido requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones.

Que, si bien el PBC en la Sección I, punto 27 Precalificación y Conformación de Lista Corta de los Solicitantes indica: "*27.3 La Convocante elaborará una lista corta de solicitantes siguiendo la clasificación por orden de mérito. Esta lista deberá incluir a todos los precalificados, sin que el número de integrantes sea menor de tres (3) ni mayor de seis (6)*", recordamos que la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" en su art. 4° inc. b) establece: "*Igualdad y Libre Competencia: Permitirán que todo potencial proveedor o contratista que tenga la solvencia técnica, económica y legal necesaria y que cumpla con los requisitos establecidos en esta ley, en su reglamento, en las bases o pliegos de requisitos y en las demás disposiciones administrativas, esté en posibilidad de participar sin restricción y en igualdad de oportunidades en los procedimientos de contratación pública*".

Por tanto, en virtud a las consideraciones expuestas, el Comité de Evaluación de Ofertas;

RECOMIENDA:

1° APROBAR la **LISTA CORTA DE LOS SOLICITANTES** en el marco del procedimiento de la **"PRECALIFICACIÓN DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA ELABORACIÓN DE PROYECTO EJECUTIVO Y CONSTRUCCIÓN DE COLECTORES SECUNDARIOS DE ALCANTARILLADO SANITARIO PARA LA CIUDAD DE FERNANDO DE LA MORA"** con **ID Nº 627,** de acuerdo al siguiente detalle:

- **CONSTRUCTORA CHACO S.A.**
- **TOCSA S.A.**
- **CONSTRUCTORA ASUNCION S.A. Y ASOCIADOS.**
- **CONSORCIO NORTE.**
- **CONSORCIO PITIANTUTA.**
- **CONSORCIO AMANECER.**
- **CONSORCIO KATUPYRY.**

ING. ELENA BERNI
GERENTE TECNICO INTERINO
essap sa

Dr. Carlos Antonio López R.
Gerente General
essap sa

Ing. Elizabeth Martínez
Gerente Financiero
ESSAP S.A.

2° Elevar el presente Informe al Directorio de la Empresa, a través de la Unidad Operativa de Contratación, para la prosecución de los trámites administrativos restantes y se dicte la correspondiente Resolución.

MIEMBROS:

Gerente General o su representante

Dr. Carlos Antonio López R.
Gerente General
essap sa

Gerente Financiera o su representante

Ing. Elizabeth Molinas
Gerente Financiero
ESSAP S.A.

Gerente Administrador del Contrato o su representante

ING. ELENA BERNI
GERENTE TECNICO INTERINO
essap sa