DICTAMEN DE ALQUILER DE INMUEBLE

La Responsable de la Unidad Operativa de Contrataciones del Instituto Nacional de Cooperativismo, se expide con relación al Memorandum DAF N° 609/17 el cual informa la necesidad de renovar el contrato de Alquiler de Inmueble ubicado en 25 de Mayo N° 1684 c/ Rca. Francesa, hasta el mes de Mayo de 2018, el cual Funciona las Oficinas Administrativas del INSTITUTO NACIONAL DE COOPERATIVISMO (INCOOP).

El inmueble alquilado posee infraestructura adecuada con todos los medios instalados y que el costo mensual es acorde a la ubicación y de facil acceso a la misma por parte de la ciudadania y el sector cooperativo, donde ya viene operando actualmente como sede central por el INCOOP, que periodicamente se realizan gestiones ante está Institución con total normalidad, asi tambien se hace mencion que según los informes de avance en ejecución de la Obra de Construcción de nuevas oficinas, proximo a ser ocupado por las oficinas Administrativas en el local Propio del INCOOP situado en Avenida Fernando de la Mora N° 988 c/ Amancio Gonzalez, es de nuestro interés seguir ocupando tan estrategico local durante la ejecución de obra en construcción según datos serian finalizados en el ejercicio fiscal 2018.

Considerando los fundamentos técnicos presentados a esta Unidad Operativa de Contrataciones de seguir contando con el funcionamiento del mencionado inmueble durante el periodo de 01 de noviembre de 2017 a 01 de mayo de 2018, por todo lo expuesto mas arriba, se sugiere la renovación del contrato de alquiler del inmueble ubicados sobre 25 de mayo N° 1684 c/ Rca. Francesa propiedad de la Firma ATLANTICA DE INMUEBLE Sociedad Anonima, con finca N° 25295 – Cta Cte Catastral N° 12-0058-19. De acuerdo al Articulo 28 punto 3 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas **"La Maxima Autoridad de la Convocante será quien resuelva sobre la adjudicación".**

Asuncion, 06 de Octubre de 2017.

INSTITUTO NACIONAL DE COOPERATIVISMO
Dpto. Unidad Operativa de Contrataciones
ASUNCION

Lic. Melania Arévalo Villalba
Jefa Interina
Unidad Operativa de Contrataciones