Empresa de Servicios Sanitarios del Paraguay S.A.

essap

Compromiso de calidad y eficiencia

# RESOLUCION Nº 438/2012

Asunción, 07 de diciembre de 2012.

**VISTO:** La Comunicación Interna **N° UOC/1223/2012** de fecha 04 de diciembre de 2012, en la cual se solicita la renovación de los contratos de locación en la ciudades de Mariscal Estigarribia, Pedro Juan Caballero, Caaguazú, Paraguarí y Encarnación, y;

**CONSIDERANDO: Que**, según las Comunicaciones Internas remitidas por las Administraciones de la **ESSAP S.A.** a la sede central de la Empresa, por comodidad y ubicación geográfica, además del tiempo que llevan en los inmuebles respectivos, las mismas manifiestan como usufructuarios la intención de seguir en los mismos locales.

**Que**, los locadores han manifestado su intensión de renovar los contratos pertinentes, presentando las siguientes propuestas:

| USO | LOCADOR | PLAZO/MES | MONTO MENSUAL (IVA INCLUIDO) |
|---|---|---|---|
| Locación de Inmueble p/ vivienda del Administrador en Mcal. Estigarribia | Andrés Ramón Bogado Villalba | 12 | Gs. 1.650.000 |
| Locación de Inmueble p/ Administración y vivienda en Pedro Juan Caballero | Alberto Amarilla Velázquez | 12 | Gs. 2.625.000 |
| Locación de Inmueble para Administración en Caaguazú | Limpia Notario | 12 | Gs. 1.200.000 |
| Locación de Inmueble para Administración en Paraguarí | Blanca Lucrecia Sequeira | 12 | Gs. 2.000.000 |
| Locación de Inmueble para Administración en Encarnación | JOM S.A. | 12 | Gs. 2.500.000 |

**Que,** el Art. 47 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" establece: "**Renovación de los contratos**: En los casos en que convenga a los intereses institucionales, de acuerdo con el informe que presente la unidad encargada de la administración de los bienes y la dirección financiera del organismo, la entidad o la municipalidad, podrán renovarse los contratos de locación de bienes inmuebles, sujetándose a los principios enumerados en el Art. 4° de esta Ley, hasta por dos periodos consecutivos".

**POR TANTO,** en mérito a lo expuesto, y de conformidad a las atribuciones conferidas al Presidente del Directorio según los Estatutos Sociales de la **EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS DEL PARAGUAY S.A. (ESSAP S.A.).**

Ing. Andrés Rivarola
Presidente
ESSAP S.A.

Empresa de Servicios Sanitarios del Paraguay S.A.

essap

Compromiso de calidad y eficiencia

**EL PRESIDENTE**
**RESUELVE**

**Art. 1º.** **Autorizar** la renovación del Contrato de Locación de Inmueble para vivienda del administrador en Mariscal Estigarribia; para Administración y vivienda en Pedro Juan Caballero; para Administración en Caaguazú; para Administración en Paraguarí; y, para Administración en Encarnación.

**Art. 2º.** **Suscribir** el Contrato de Locación de Inmueble con el **Sr. Andrés Ramón Bogado Villalba** por el monto mensual de Gs. 1.650.000 (Guaraníes Un millón Seiscientos Cincuenta Mil) I.V.A. incluido por un plazo de 12 (doce) meses a partir del 01 de enero de 2013; con el **Sr. Alberto Amarilla Velázquez** por el monto mensual de Gs. 2.625.000 (Guaraníes Dos Millones Seiscientos Veinticinco Mil) I.V.A. incluido por un plazo de 12 (doce) meses a partir del 01 de enero de 2013; con la **Sra. Limpia Notario** por el monto mensual de Gs. 1.200.000 (Guaraníes Un Millón Doscientos) I.V.A. incluido por un plazo de 12 (doce) meses a partir del 01 de enero de 2013; con la **Sra. Blanca Lucrecia Sequeira** por el monto mensual de Gs. 2.000.000 (Guaraníes Dos Millones) I.V.A. incluido por un plazo de 12 (doce) meses a partir del 01 de enero de 2013; y con la empresa **JOM S.A.** por el monto mensual de Gs. 2.500.000 (Guaraníes Dos Millones Quinientos Mil) I.V.A. incluido por un plazo de 12 (doce) meses a partir del 01 de enero de 2013.

**Art. 3º.** **Establecer** que la ejecución presupuestaria de los respectivos contratos estará sujeta a la aprobación del Presupuesto General de Gastos de la **ESSAP S.A.** PARA EL Ejercicio 2013, en el Objeto de Gatso 250, con F.F. 30 (Ad Referéndum 2013).

**Art. 4º.** **Comunicar** a quienes corresponda y cumplido, archivar.

**Ing. Andrés Rivarola Casaccia**
**Presidente**

ARC/rd