CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CORDILLERA
Consejo de Administración

RESOLUCIÓN N°: 526/16

Caacupé, 26 de diciembre de 2.016.-

VISTO: el Acta Nº 47 de fecha 26 de 12 – de 2016, del Consejo de Administración de la Circunscripción Judicial de Cordillera; y

C O N S I D E R A N D O :

Que, es necesario efectuar las "Renovaciones de Contratos de Alquiler", suscriptos entre la Circunscripción Judicial de Cordillera y los propietarios de inmuebles asiento de Juzgado de Paz de las siguientes localidades: 1º de Marzo; Isla Pucú; Altos; Santa Elena; San Bernardino y Arroyos y Esteros.- - - - -

Que, la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) de esta Circunscripción Judicial en cumplimiento a lo establecido en la Resolución DNCP N°458/12 de fecha 14/03/2012, "Por el que se reglamenta el procedimiento, se establecen criterios y se dispone la Modalidad de Adjudicación Directa para la Locación de Bienes Inmuebles, establecida en el art. 44 de la Ley 2051/03" y en base al art. 47 de la Ley 2051/03 referente a la renovación de Contratos de Locación de Inmuebles; procede a emitir los DICTAMEN N° 011/2016, para la "RENOVACIÓN DE CONTRATO DE LOCACIÓN DE INMUEBLE", que se encuentra previsto en el Programa Anual de Contrataciones;

DESCRIPCIÓN DEL PAC	LOCADOR	TOTAL MENSUAL	MONTO TOTAL 2017	MONTO TOTAL 2018
ALQUILER DE LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE 1º DE MARZO – PAC/ID Nº 271.325.-	MARIA ESMILCE OVIEDO BRITEZ	1.200.000.-	14.400.000.-	14.400.000.-
ALQUILER DE LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE ISLA PUCÚ – PAC/ID Nº 271.325.-	CESAR LUIS OVIEDO ORTIZ	1.200.000.-	14.400.000.-	---------
ALQUILER DE LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE ALTOS – PAC/ID Nº 271.325.-	ELIZATETH BUTTNER DE COPPENS	1.320.000.-	15.840.000.-	15.840.000.-
ALQUILER DE LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE SANTA ELENA – PAC/ID Nº 271.325.-	MARIA CONCEPCIÓN PAEZ	1.100.000.-	13.200.000.-	13.200.000.-
ALQUILER DE LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE SAN BERNARDINO – PAC/ID Nº 271.325.-	CARMEN AMANDA ZARATE QUIÑONEZ	1.500.000.-	18.000.000.-	18.000.000.-
ALQUILER DE LOCAL PARA EL JUZGADO DE PAZ DE ARROYOS Y ESTEROS – PAC/ID Nº 271.325.-	LAZARO PURISIMO CONCEPCIÓN OVELAR	1.000.000.-	12.000.000.-	12.000.000.-

Que, viendo todos los antecedentes, no se observan impedimento alguno para dar curso a lo establecido por la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" en cuanto a la aprobación de Renovación de Contratos. - - -

ART. 4°: AUTORIZAR, el pago de alquiler a la propietaria Sra. MARIA ESMILCE OVIEDO BRITEZ, con RUC Nº 1.236.997-7 (INMUEBLE DESTINADO PARA ASIENTO DEL JUZGADO DE PAZ DE 1º DE MARZO), por el periodo de ***24 (veinte y cuatro) meses, contados a partir del 1 de Enero del 2017 hasta el 31 de diciembre de 2018***, por un monto mensual de ***Gs. 1.200.000 (guaraníes un millón doscientos mil)*** y un monto total de ***Gs. 28.800.000 (guaraníes veinte y ocho millones ochocientos mil***). - - - - - - - - - -

ART. 5°: AUTORIZAR, el pago de alquiler al propietario Sr. CESAR LUIS OVIEDO BRITEZ, con RUC Nº 1017001-4 (INMUEBLE DESTINADO PARA ASIENTO DEL JUZGADO DE PAZ DE ISLA PUCÚ), por el periodo de **12 *(doce) meses, a partir del 1 de Enero del 2017 hasta el 31 de diciembre de 2017***, por un monto mensual de ***Gs. 1.200.000 (guaraníes un millón doscientos mil)*** y un monto total de ***Gs. 14.400.000 (guaraníes catorce millones cuatrocientos mil***). -

ART. 6°: AUTORIZAR, el pago de alquiler a la propietaria Sra. ELIZABETH BUTTNER, con RUC Nº 410421-8 (INMUEBLE DESTINADO PARA ASIENTO DEL JUZGADO DE PAZ DE ALTOS), por el periodo de ***24 (veinte y cuatro) meses contados a partir del 1 de Enero del 2017 hasta el 31 de diciembre de 2018***, por un monto mensual de ***Gs. 1.320.000 (guaraníes un millón trescientos veinte mil)*** y un monto total de ***Gs. 31.680.000 (guaraníes treinta y un millones seiscientos ochenta mil***). - - - - - - - -

ART. 7°: AUTORIZAR, el pago de alquiler a la propietaria Sra. MARIA CONCEPCIÓN PAEZ, con RUC Nº 560105-3 (INMUEBLE DESTINADO PARA ASIENTO DEL JUZGADO DE PAZ DE SANTA ELENA), por el periodo de ***24 (veinte y cuatro) meses, a partir del 1 de Enero del 2017 hasta el 31 de diciembre de 2018***, por un monto mensual de ***Gs. 1.100.000 (guaraníes un millón cien mil)*** y un monto total de ***Gs. 26.400.000 (guaraníes veinte y seis millones cuatrocientos mil***). -

ART. 8°: AUTORIZAR, el pago de alquiler a la propietaria Sra. CARMEN AMANDA ZARATE QUIÑONEZ, con RUC Nº 353970-9 (INMUEBLE DESTINADO PARA ASIENTO DEL JUZGADO DE PAZ DE SAN BERNARDINO), por el periodo de ***24 (veinte y cuatro) meses, a partir del 1 de Enero del 2017 hasta el 31 de diciembre de 2018***, por un monto mensual de ***Gs. 1.500.000 (guaraníes un millón quinientos mil)*** y un monto total de ***Gs. 36.000.000 (guaraníes treinta y seis millones***). - - - - - - - - - -

ART. 9°: AUTORIZAR, el pago de alquiler al propietario Sr. LAZARO PURISIMO CONCEPCIÓN OVELAR, con RUC. Nº 985744-3 (INMUEBLE DESTINADO PARA ASIENTO DEL JUZGADO DE PAZ DE ARROYOS Y ESTEROS), por el periodo de ***24 (veinte y cuatro) meses, a partir del 1 de Enero del 2017 hasta el 31 de diciembre de 2018***, por un monto mensual de ***Gs. 1.000.000 (un millón de guaraníes)*** y un monto total de ***Gs.24.000.000 (guaraníes veinte y cuatro millones***). -

ART. 10° ANOTAR, registrar y archivar.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -