PRIMERA RENOVACIÓN - LOCACION DE INMUEBLE DETERMINADO N° 05/2020 LOCACION DE INMUEBLE PARA EL LOCAL DEL DEPOSITO DE LA DIRECCION DE SALUD BUCODENTAL DEPENDIENTE DEL MSPBS - ID Nº 386.265

ADENDA N° 02 AL CONTRATO N° 508/2020 - SRA. ARMINDA DARMANY VDA. DE CÉSPEDES

Entre el **MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL**, domiciliado en Brasil e/ Pettirossi de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por la **Dra. Fátima Gabriela Aquino Barreto**, con **Cédula de Identidad Nº 2.188.837**, **Responsable Interina** de la **Dirección de Salud Bucodental** designada por **Resolución D.G.RR.HH. Nº 56**, de fecha 18 de agosto de 2.023, facultada a suscribir la presente **Adenda al Contrato de Locación,** correspondiente a la **PRIMERA RENOVACIÓN,** por **Resolución D.G.A.F. Nº 2.060,** de fecha 08 de agosto de 2024; denominado en adelante el **LOCATARIO,** por luna parte, y, por la otra, la **Sra. Arminda Darmany Vda. de Céspedes**, con **Cédula de Identidad Nº 284.765 y con R.U.C. N° 284765-5, en su carácter de Propietaria,** domiciliada en la calle **San Vicente de Paul Nº 5054**, de la ciudad de Asunción, Republica del Paraguay, quien en adelante será denominado **LOCADOR,** denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan en celebrar la presente **Adenda al Contrato,** correspondiente a la **PRIMERA RENOVACIÓN - LOCACION DE INMUEBLE DETERMINADO N° 05/2020 – LOCACION DE INMUEBLE PARA EL LOCAL DEL DEPOSITO DE LA DIRECCION DE SALUD BUCODENTAL DEPENDIENTE DEL MSPBS - ID Nº 386.265,**; el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. FUNDAMENTO.

Que, por **NOTA DSBD N° 235**, de fecha 12 de junio de 2024, la **Dirección de Salud Bucodental expresa**: "... se agregan nuevamente la conformidad de volver a los términos del Primer Contrato presentada a efectos de cumplir con la Normativa respectiva y así regularizar y proseguir con las gestiones administrativas señaladas" (sic), realizándose la **Adenda N° 01** al **Contrato Abierto N° 508/2020**, suscripto con la **Sra. Arminda Darmany Vda. de Céspedes,** en el marco de la **PRIMERA RENOVACIÓN - LOCACION DE INMUEBLE DETERMINADO N° 05/2020 - LOCACION DE INMUEBLE PARA EL LOCAL DEL DEPOSITO DE LA DIRECCION DE SALUD BUCODENTAL DEPENDIENTE DEL MSPBS - ID Nº 386.265.-**

Que, en ese contexto, fue remitido el expediente a la **Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP)** para la publicación correspondiente, el cual fue devuelto por **Nota DNC N° 5.485,** de fecha 29 de julio de 2024, en la cual se mencionan: "Se ha tomado conocimiento del contenido de las documentaciones remitidas en respuesta a la **Nota N° 6296,** de fecha 01 de julio de 2023, no obstante, realizamos las siguientes consideraciones: **1. Si bien la convocante ha respondido la observación, exponiendo que para resolverlo, ha emitido una adenda y a su vez, a acompañado la conformidad de la propietaria del inmueble, se recuerda que la misma, debió ser comunicada junto con el dictamen en la cual exponga el artículo y normativa que permita la realización de las modificaciones practicadas; por consiguiente, solicitamos realizar los ajustes correspondientes. (Reiteración)" (sic).**

Que, una vez sometido a análisis lo expuesto, se denota que efectivamente corresponde ampliar **la Resolución D.G.A.F. N° 1447, de fecha 14 de junio de 2023**, sobre la base que no se expuso la normativa aplicable que permita la realización de las modificaciones practicadas.-

Que, por lo expresado, resulta pertinente tener por **Ampliada la Resolución D.G.A.F. N° 1447**, de fecha 14 de junio de 2023, acto seguido comunicar a la **Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (D.N.C.P.), a fin de levantar el reparo.-**

Que, el **Departamento de Asesoría Jurídica y Técnica, de la Dirección Operativa de Contrataciones**, ha emitido su parecer a través del **Dictamen D.O.C. N° 290**, de fecha 02 de agosto 2024, de conformidad con las disposiciones legales de Contrataciones Públicas y concordantes que reglamentan la materia.

Que, por **Resolución D.G.A.F. N° 2.060**, de fecha 08 de agosto de 2.024; **SE AMPLIAN LOS TÉRMINOS DE LA RESOLUCIÓN D.G.A.F. N° 1447 DEL 14 DE JUNIO DE 2023, de la Adenda N° 01 al CONTRATO N° 508/2020 DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2022, SUSCRIPTO CON LA SEÑORA ARMINDA DARMANY VDA. DE CESPEDES, EN EL MARCO DE LA LOCACION DE INMUEBLE DETERMINADO N° 05/20 - LOCACION DE INMUEBLE PARA EL LOCAL DEL DEPÓSITO DE LA DIRECCIÓN DE SALUD BUCODENTAL DEPENDIENTE DEL MSPYBS" - ID N° 386.265".-**

Dra. Fátima G. Aquino B.
Directora
Dirección de Salud Bucodental
M.S.P. y B.S.

2. ALCANCE DE LA MODIFICACION.

A través del presente instrumento, se **Amplían** los términos de la **Resolución D.G.A.F. N° 1447**, de fecha 14 de junio de 2023, disponiendo la normativa aplicable correspondiente a la **Adenda N° 01 al Contrato Abierto N° 508/2020**, con la **Sra. Arminda Darmany Vda. de Céspedes**, en fecha 16 de diciembre de 2022, en el marco de la **LOCACION DE INMUEBLE DETERMINADO N° 05/2020 - LOCACION DE INMUEBLE PARA EL LOCAL DEL DEPOSITO DE LA DIRECCION DE SALUD BUCODENTAL DEPENDIENTE DEL MSPBS - ID Nº 386.265"**; sin alterar las demás condiciones del mismo.-

3. CONFORMIDAD E INSTRUMENTACION.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 23 días del mes de Agosto de 2024.-

Sra. Arminda Darmany Vda. de Céspedes
LOCADOR

Dra. Fátima Gabriela Aquino Barreto
LOCATARIO