PODER JUDICIAL
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CORDILLERA
Consejo de Administración

RESOLUCIÓN N°: 601 /14

Caacupé, 30 de diciembre de 2014

VISTA: La necesidad de efectuar la "Renovación de Contratos de Alquiler", suscriptos entre la Circunscripción Judicial de Cordillera y los propietarios de los inmuebles asiento del Tribunal de Apelación de la Niñez y Adolescencia, Tribunal de Apelación de la Niñez y Adolescencia, Juzgado de la Niñez y de la Adolescencia, Juzgado de 1° Instancia de la Niñez y Adolescencia 2° turno, Depósito Administrativo, Oficinas Administrativas y Jurisdiccionales, Juzgado de Paz de Mbocayaty del Yhaguy, Juzgado de Paz de Arroyos y Esteros, Juzgado de Paz de Santa Elena, Juzgado de Paz de Altos, Juzgado de Paz de San Bernardino, Juzgado de Paz de Isla Pucu, Juzgado de Paz de 1° de Marzo, Depósito Administrativo, Juzgado de Primera Instancia Penal de Garantías de San Bernardino, Juzgado de Paz de Loma Grande, Juzgado de Paz de Juan de Mena y; ----------

C O N S I D E R A N D O :

Que, la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) de esta Circunscripción Judicial en cumplimiento a lo establecido en la Resolución DNCP N°458/12 de fecha 14/03/2012, "Por el que se reglamenta el procedimiento, se establecen criterios y se dispone la Modalidad de Adjudicación Directa para la Locación de Bienes Inmuebles, establecida en el art. 44 de la Ley 2051/03" y en base al art. 47 de la Ley 2051/03 referente a la renovación de Contratos de Locación de Inmuebles; procede a emitir los DICTAMENES N° 009/2014, 010/2014, 011/2014, 012/2014, 013/2014, 014/2014, 015/2014, 016/2014, 017/2014, 018/2014, 019/2014, 020/2014, 021/2014, 022/2014, 023/2014, 024/2014 y 025/2014; para la "RENOVACIÓN DE CONTRATOS DE LOCACIÓN DE INMUEBLE", que se encuentra previsto en el Programa Anual de Contrataciones;

DESCRIPCIÓN DEL PAC	LOCADOR	TOTAL MENSUAL	MONTO TOTAL 2015	MONTO TOTAL 2016
Tribunal de Apelación de la Niñez y Adolescencia	WALTER MARINO MACHADO ROJAS	2.400.000	28.800.000	—
Tribunal de Apelación de la Niñez y Adolescencia	BLANCA EDITH ARANA DE SANTACRUZ	4.000.000	48.000.000	—
Juzgado de la Niñez y de la Adolescencia	INOCENCIA FERNÁNDEZ GONZÁLEZ	2.200.000	26.400.000	—
Juzgado de Primera Instancia de la Niñez y Adolescencia del 2° Turno	NORMA CONCEPCIÓN SALINAS DAIUB	3.000.000	36.000.000	—
Depósito Administrativo	JORGE GREGORIO MACCHI NOGUERA	8.500.000	102.000.000	—
Oficinas Administrativas y Jurisdiccionales	JORGE GREGORIO MACCHI NOGUERA	2.500.000	30.000.000	—
Juzgado de Paz de Mbocayaty del Yhaguy	JULIÁN AMARILLA CANTERO	1.000.000	12.000.000	12.000.000.-
Juzgado de Paz de Arroyos y Esteros	LÁZARO PURÍSIMO CONCEPCIÓN OVELAR	800.000	9.600.000	9.600.000.-
Juzgado de Paz de Santa Elena	MARÍA CONCEPCIÓN PÁEZ	1.000.000	12.000.000	12.000.000.-
Juzgado de Paz de Altos	ELIZABETH BUTTNER COPPENS	1.320.000	15.840.000	15.840.000.-
Juzgado de Paz de San Bernardino	CARMEN AMANDA ZARATE	1.500.000	18.000.000	18.000.000.-
Juzgado de Paz de Isla Pucu	CÉSAR LUIS OVIEDO ORTIZ	1.200.000	14.400.000	14.4000.000.-
Juzgado de Paz de 1° de Marzo	MARÍA ESMILCE OVIEDO BRITEZ	1.000.000	12.000.000	12.000.000.-
Depósito Administrativo	RUBEN MEZA ORTEGA	1.000.000	12.000.000	—
Juzgado de Primera Instancia Penal de Garantías de San Bernardino	CRISTINA ANGELICA KLINGEMANN	3.500.000	42.000.000	—
Juzgado de Paz de Loma Grande	LIZ MABEL VON KREITMAIR	1.200.000	14.400.000	14.400.000.-
Juzgado de Paz de Juan de Mena	WILFRIDO DEJESUS OZUNA MENDOZA	1.100.000	13.200.000	13.200.000.-

Dr. SEGUNDO IBARRA
Miembro Tribunal de Apelación

Lic. Catalina Coronel
Secretaria - Consejo de Administración

Dra. MARIA ESTELA VALDAMA C.
Miembro Tribunal de Apelación

ART. 9° **AUTORIZAR,** el pago de alquiler al propietario Jorge Gregorio Macchi Noguera (inmueble destinado para Oficinas Administrativas y Jurisdiccionales), por el periodo de 12 (doce) meses, a partir del 01 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre del 2015, por un monto mensual de ***Gs. 2.500.000 (guaraníes dos millones quinientos mil)*** y un monto total de ***Gs. 30.000.000 (guaraníes treinta millones***). ----------

ART. 10° **AUTORIZAR,** el pago de alquiler al propietario Julián Amarilla Cantero (inmueble destinado al Juzgado de Paz de Mbocayaty del Yhaguy), por el periodo de 24 (veinticuatro) meses, a partir del 01 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre del 2016, por un monto mensual de ***Gs. 1.000.000 (guaraníes un millón)*** y un monto total de ***Gs. 24.000.000 (guaraníes veinticuatro millones***). ------------------

ART. 11° **AUTORIZAR,** el pago de alquiler al propietario Lázaro Purísimo Concepción Ovelar (inmueble destinado al Juzgado de Paz de Arroyos y Esteros), por el periodo de 24 (veinticuatro) meses, a partir del 01 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre del 2016, por un monto mensual de ***Gs. 800.000 (guaraníes ochocientos mil)*** y un monto total de ***Gs. 19.200.000 (guaraníes diez y nueve millones doscientos mil***).

ART. 12° **AUTORIZAR,** el pago de alquiler a la propietaria María Concepción Páez (inmueble destinado al Juzgado de Paz de Santa Elena), por el periodo de 24 (veinticuatro) meses, a partir del 01 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre del 2016, por un monto mensual de ***Gs. 1.000.000 (guaraníes un millón)*** y un monto total de ***Gs. 24.000.000 (guaraníes veinticuatro millones***). -------------------------

ART. 13° **AUTORIZAR,** el pago de alquiler a la propietaria Elizabeth Buttner Coppens (inmueble destinado al Juzgado de Paz de Altos), por el periodo de 24 (veinticuatro) meses, a partir del 01 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre del 2016, por un monto mensual de ***Gs. 1.320.000 (guaraníes un millón trecientos veinte mil)*** y un monto total de ***Gs. 31.680.000 (guaraníes treinta y un millones seiscientos ochenta mil***). ---

ART. 14° **AUTORIZAR,** el pago de alquiler a la propietaria Carmen Amanda Zarate (inmueble destinado al Juzgado de Paz de San Bernardino), por el periodo de 24 (veinticuatro) meses, a partir del 01 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre del 2016, por un monto mensual de ***Gs. 1.500.000 (guaraníes un millón quinientos mil)*** y un monto total de ***Gs. 36.000.000 (guaraníes treinta y seis millones***). ---------------

ART. 15° **AUTORIZAR,** el pago de alquiler al propietario César Luis Oviedo Ortiz (inmueble destinado al Juzgado de Paz de Isla Pucu), por el periodo de 24 (veinticuatro) meses, a partir del 01 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre del 2016, por un monto mensual de ***Gs. 1.200.000 (guaraníes un millón doscientos mil)*** y un monto total de ***Gs. 28.800.000 (guaraníes veintiocho millones ochocientos mil***). ------

ART. 16° **AUTORIZAR,** el pago de alquiler al propietario María Esmilce Oviedo Britez (inmueble destinado al Juzgado de Paz de 1° de Marzo), por el periodo de 24 (veinticuatro) meses, a partir del 01 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre del 2016, por un monto mensual de ***Gs. 1.000.000 (guaraníes un millón)*** y un monto total de ***Gs. 24.000.000 (guaraníes veinticuatro millones***). -----------------

ART. 17° **AUTORIZAR,** el pago de alquiler al propietario Rubén Meza Ortega (inmueble destinado para Depósito Administrativo), por el periodo de 12 (doce) meses, a partir del 01 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre del 2015, por un monto mensual de ***Gs. 1.000.000 (guaraníes un millón)*** y un monto total de ***Gs. 12.000.000 (guaraníes doce millones***). --

PODER JUDICIAL – CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CORDILLERA – CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Lic. Catalina Coronel
Secretaria - Consejo de Administración

Dra. MARIA ESTELA ALDAMA C.
Miembro Tribunal de Apelación

Dr. SEC[illegible]O IBARRA
Miembro [illegible] de Apelación

ART. 18° **AUTORIZAR,** el pago de alquiler a la propietaria Cristina Angélica Klingemann (inmueble destinado al Juzgado de Primera Instancia Penal de Garantías de San Bernardino), por el periodo de 12 (doce) meses, a partir del 01 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre del 2015, por un monto mensual de ***Gs. 3.500.000 (guaraníes tres millones quinientos mil)*** y un monto total de ***Gs. 42.000.000 (guaraníes cuarenta y dos millones***).-----------------------------

ART. 19° **AUTORIZAR,** el pago de alquiler a la propietaria Liz Mabel Von Kreitmair (inmueble destinado al Juzgado de Paz de Loma Grande), por el periodo de 24 (veinticuatro) meses, a partir del 01 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre del 2016, por un monto mensual de ***Gs. 1.200.000 (guaraníes un millón doscientos mil)*** y un monto total de ***Gs. 28.800.000 (guaraníes veintiocho millones ochocientos mil***).------

ART. 20° **AUTORIZAR,** el pago de alquiler al propietario Wilfrido DeJesus Ozuna Mendoza (inmueble destinado al Juzgado de Paz de Juan de Mena), por el periodo de 24 (veinticuatro) meses, a partir del 01 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre del 2016, por un monto mensual de ***Gs. 1.100.000 (guaraníes un millón cien mil)*** y un monto total de ***Gs. 26.400.000 (guaraníes veintiséis millones cuatrocientos mil***).-

ART. 21° **ANOTAR**, registrar y archivar.---

Dr. SEGUNDO IBARRA
Miembro Tribunal de Apelación

Dra. MARIA ESTELA ALDAMA C.
Miembro Tribunal de Apelación

Ante Mí:

Lic. Catalina Coronel
Secretaria - Consejo de Administración

PODER JUDICIAL
CONSEJO DE ADMINISTRACION
CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE CORDILLERA

CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL
RECIBIDO
30 DIC 2014
MESA DE ENTRADA
U.O.C.

P. S...
Jefa de Sección

UOC/SA

PODER JUDICIAL
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CORDILLERA
Consejo de Administración

Que, viendo todos los antecedentes, no se observan impedimento alguno para dar curso a lo establecido por la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" en cuanto a la aprobación de Renovación de Contratos. ---

Por tanto el,

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CORDILLERA
EN USO DE SUS ATRIBUCIONES RESUELVE:

ART. 1° **AUTORIZAR** la Renovación de los Contratos de Locación de Inmuebles de la Circunscripción Judicial de Cordillera, conforme al Dictamen UOC N° 009/2014, 010/2014, 011/2014, 012/2014, 013/2014, 014/2014, 015/2014, 016/2014, 017/2014, 018/2014, 019/2014, 020/2014, 021/2014, 022/2014, 023/2014, 024/2015 y 025/2015.

ART. 2° **IMPUTAR** la presente erogación en el Art. 1º, al Rubro del Programa 005 – Administración de Justicia de la Circunscripción Judicial de Cordillera.- - - - - - - - - - -

ART. 3° **AUTORIZAR** al Presidente del Consejo de Administración, Dr. Segundo Ibarra Benítez, a suscribir las respectivas Renovaciones de los Contratos.- - - - - - - - - - - - -

ART. 4° **AUTORIZAR,** el pago de alquiler al propietario Walter Marino Machado Rojas (inmueble destinado al Tribunal de Apelación de la Niñez y Adolescencia), por el periodo de 12 (doce) meses, a partir del 01 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre de 2015, por un monto mensual de ***Gs. 2.4000.000 (guaraníes dos millones cuatrocientos mil)*** y un monto total de ***Gs. 28.800.000 (guaraníes veintiocho millones ochocientos mil***). -

ART. 5° **AUTORIZAR,** el pago de alquiler a la propietaria Blanca Edith Arana de Santacruz (inmueble destinado al Tribunal de Apelación de la Niñez y Adolescencia), por el periodo de 12 (doce) meses, a partir del 01 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre del 2015, por un monto mensual de ***Gs. 4.000.000 (guaraníes cuatro millones)*** y un monto total de ***Gs. 48.000.000 (guaraníes cuarenta y ocho millones***). -

ART. 6° **AUTORIZAR,** el pago de alquiler a la propietaria Inocencia Fernández González (inmueble destinado al Juzgado de la Niñez y de la Adolescencia), por el periodo de 12 (doce) meses, a partir del 01 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre del 2015, por un monto mensual de ***Gs. 2.200.000 (guaraníes dos millones doscientos mil)*** y un monto total de ***Gs. 26.400.000 (guaraníes veintiséis millones cuatrocientos mil***). -

ART. 7° **AUTORIZAR,** el pago de alquiler a la propietaria Norma Concepción Salinas Daiub (inmueble destinado al Juzgado de 1° Instancia de la Niñez y Adolescencia 2° turno), por el periodo de 12 (doce) meses, a partir del 01 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre del 2015, por un monto mensual de ***Gs. 3.000.000 (guaraníes tres millones)*** y un monto total de ***Gs. 36.000.000 (guaraníes treinta y seis millones***). -

ART. 8° **AUTORIZAR,** el pago de alquiler al propietario Jorge Gregorio Macchi Noguera (inmueble destinado para Depósito Administrativo), por el periodo de 12 (doce) meses, a partir del 01 de enero del 2015 hasta el 31 de diciembre del 2015, por un monto mensual de ***Gs. 8.500.000 (guaraníes ocho millones quinientos mil)*** y un monto total de ***Gs. 102.000.000 (guaraníes ciento dos millones***). - - - - - - - -

PODER JUDICIAL ★ CONSEJO DE ADMINISTRACION ★ CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE CORDILLERA

Lic. Catalina Coronel
Secretaria - Consejo de Admin.

Dr. Segundo Ibarra
Miembro Tribunal de Apelación