San Lorenzo, 15 de diciembre del 2020

Nota UA 244/2020

RECIBIDO DIGEAF
Fecha: 15/12/20 Hora: 16:55
Firma:
Lic. Romina Landaira
Jefa de División Mesa de Entrada
DIGEAF

Señor
Lic. Víctor Méreles
Director General de Administración y Finanzas - SENACSA
Presente

Objeto: Informe de Auditoria de Gestión Administrativa y Financiera para la realización del Convenio Modificatorio de obras, referente a la **"CONTRATACION DIRECTA N° 33/2020 CONSTRUCCION DE ESTACIONAMIENTO DIGESIT"**

Me dirijo a usted y por su intermedio a la Dirección Operativa de Contrataciones, a fin de remitir el Informe solicitado según Memorándum D.O.C. N° 1967/2020 de la Dirección Operativa de Contrataciones del SENACSA, expediente N° 200054119.

Conforme a lo que establece el Art. 62 de la Ley 2051/03, la Auditoria de Gestión Administrativa y Financiera del Servicio Nacional de Calidad y Salud Animal SENACSA, certifica que la modificación del Contrato referente a la **"CONTRATACION DIRECTA N° 33/2020 CONSTRUCCION DE ESTACIONAMIENTO DIGESIT".** Se adecua y cumple con los procedimientos establecidos.

Los soportes documentarios que respaldan dicho Convenio Modificatorio, según Memorándum JFOR – N°341/2020, presentado por el Fiscal de Obras: Arq. Pedro Filippini, en la cual se adjunta Informe Técnico sobre los rubros modificados en cómputo métrico y presupuesto, referente a la **"CONTRATACION DIRECTA N° 33/2020 CONSTRUCCION DE ESTACIONAMIENTO DIGESIT"** Han sido verificados de acuerdo a las reglamentaciones vigentes y certifica la validez y legalidad de los mismos.

Lic. Carlos Fabián Romero
Jefe de Unidad de Auditorias

SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SALUD ANIMAL

PRESIDENCIA				DIGEAF	
DIGESIT	DIGESETEC	DIGECIPOA	DIGELAB	D. FINANC.	D. DEPOSITO DE BIENES E INSUM
UAPP	U. AUDIT. INT.	GABINETE	ASESORIA LEG.	CONTAB.: TESORER.: PRESUP.:	COORD. TIC
RRHH	U.G. PROYEC	COMISION INT.	SRIA. GRAL.	D. ADM.	DPTO. CONTROL
OTROS:				D.O.C.	DPTO. CENTRAL DE GESTIONES

TOMAR CONOCIMIENTO — PREPARAR RESPUESTA
VOLVER CON COMENTARIO — CONSULTARME
AUTORIZADO — ARCHIVAR
OBSERVACIONES

Lic. Victor Mereles
Director General
Administración y Finanzas

CIENCIAS VETERINARIAS N° 265 CASI RUTA MCAL. ESTIGARRIBIA
KM 10,5
Casilla de Correo: CAPY – 1101 – 1110 CAMPUS UNA - 2169
SAN LORENZO – PARAGUAY

Teléfonos: + 595 21 574501 / +595 21 501374 / +595 21 505727 /
+595 21 576435 / +595 21 507862
Fax: +595 21 574501 / +595 21 507863
E-mail: info@senacsa.gov.py - Web: www.senacsa.gov.py

MEMORANDUM JFOR No. 341/2020

A : **Lic. Víctor Manuel Méreles Duarte**, Director
Dirección General de Administración y Finanzas

DE : Arq. Pedro Filippini, **Jefe Dpto. Fiscalización de Obras y Reparaciones**

FECHA : 14-12-2020

OBJETO : Solicitud aprobación Convenio Modificatorio – CD No. 33/2020.

Por la presente me dirijo a usted solicitando autorización y por su digno intermedio a la Dirección Operativa de Contrataciones DOC, para gestión del convenio modificatorio que hace referencia a la **CD No. 33/2020 CONSTRUCCION DE ESTACIONAMIENTO DIGESIT**. Dicha solicitud obedece a la modificación de la planilla contractual, pues una vez realizado la medición de avance y desarrollo de obra, hemos constatado (empresa – fiscalización) que las cantidades de los rubros contractuales no se ejecutarán totalmente y en proceso constructivo se deberán incluir rubros nuevos.

Esta situación se da a razón de que las cantidades de los rubros a ejecutar se contemplaron, computaron y previeron en relación a un sistema constructivo distinto al cual se debe ejecutar. Con el proceso de construcción actual se terminará ejecutando con rubros nuevos.

Lo que la fiscalización busca con esta gestión es actualizar la planilla contractual en concordancia con lo ejecutado e instalado en el sitio de obra.

Sin otro motivo y agradeciendo la atención que habrá de situar a la presente; hago propicia la ocasión para saludarlo con mi más distinguida consideración.

SENACSA
MESA DE ENTRADA TÉCNICA
EXP Nº: 53.761
HORA: 10:00
FECHA: 14/12/20
FIRMA:

Lic. Romina Landaira
Jefa de División Mesa de Entrada
DIGEAF

SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SALUD ANIMAL

PRESIDENCIA				DIGEAF	
DIGESIT	DIGESETEC	DIGECIPOA	DIGELAB	D. FINANC. CONTAB.	D. DEPOSITO DE BIENES E INSUM
UAPP	U. AUDIT. INT.	GABINETE	ASESORIA LEG.	TESORER. PRESUP.	COORD. TIC
RRHH	U.G. PROYEC	COMISION INT.	SRIA. GRAL.	D. ADM.	DPTO. CONTROL
				D.O.C.	DPTO. CENTRAL DE GESTIONES

OTROS:

TOMAR CONOCIMIENTO	PREPARAR RESPUESTA
VOLVER CON COMENTARIO	CONSULTARME
AUTORIZADO	ARCHIVAR
OBSERVACION	

Lic. Víctor Mereles
Director General
Administración y Finanzas

SENACSA
Dirección General Administración y Finanzas

SENACSA Servicio Nacional de CALIDAD Y SALUD ANIMAL — GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la gente

OBRA : **Construccion Estacionamiento DIGESIT - Convenio Modificatorio**

PLANILLA DE COMPUTO METRICO CONTRACTUAL						PLANILLA DE COMPUTO CONVENIO MODIFICATORIO						
ITEM	RUBRO	UNID	CANT.	P.UNIT.	TOTAL	ITEM	RUBRO	UNID	Cantidad de Nuevo Computo	P.UNIT.	TOTAL	Diferencia Actual
1	*TRABAJOS PRELIMINARES*					1	*TRABAJOS PRELIMINARES*					
1,1	Demolicion de construccion existente, pilares y techo de chapa correspondiente al estacionamiento existente	Gl	1,00	5.675.000	5.675.000	1,1	Demolicion de construccion existente, pilares y techo de chapa correspondiente al estacionamiento existente	Gl	-1,00	5.675.000	0	-5.675.000
1,2	Demolicion de piso de hormigon existente en el estacionamiento	M2	8,00	202.500	1.620.000	1,2	Demolicion de piso de hormigon existente en el estacionamiento	M2	8,00	202.500	1.620.000	
2	*INSTALACION DE MAMPOSTERIA - MURALLA LINDERO*					2	*INSTALACION DE MAMPOSTERIA - MURALLA LINDERO*					
2,1	Zanja para cimiento de muralla	M3	8,88	428.750	3.807.300	2,1	Zanja para cimiento de muralla	M3	8,88	428.750	3.807.300	
2,2	Cimiento de PBC 0,40 m x 0.60 m para muralla	M3	8,88	265.500	2.357.640	2,2	Cimiento de PBC 0,40 m x 0.60 m para muralla	M3	8,88	265.500	2.357.640	
2,3	Instalación de mampostería de nivelación de 0.30 m de ladrillo común	M2	11,25	179.750	2.022.188	2,3	Instalación de mampostería de nivelación de 0.30 m de ladrillo común	M2	11,25	179.750	2.022.188	
2,4	Aislacion Horizontal	M2	22,00	35.250	775.500	2,4	Aislacion Horizontal	M2	22,00	35.250	775.500	
2,5	Mamposteria de elevacion de ladrillo hueco 0.15m de 2,00 m de alto	M2	73,66	109.250	8.047.355	2,5	Mamposteria de elevacion de ladrillo hueco 0.15m de 2,00 m de alto	M2	73,66	109.250	8.047.355	
2,6	Pilar de H°A° de 0,15 x 0,20 de 2,00 Mts de alto cada 3 metros de distancia en muralla perimetral	UND	12,00	1.089.500	13.074.000	2,6	Pilar de H°A° de 0,15 x 0,20 de 2,00 Mts de alto cada 3 metros de distancia en muralla perimetral	UND	12,00	1.089.500	13.074.000	
2,7	Dado de H°Ciclopeo de 0,70x0,70 x 0,70 de alto bajo cada pilar de H°A°	UND	12,00	418.000	5.016.000	2,7	Dado de H°Ciclopeo de 0,70x0,70 x 0,70 de alto bajo cada pilar de H°A°	UND	12,00	418.000	5.016.000	
2,8	Envarillado 2 Ø 8 en todo lo largo de la muralla perimetral a 1,00 m de la nivelación y la siguiente a 1,80 m de alto	ML	74	31.250	2.312.500	2,8	Envarillado 2 Ø 8 en todo lo largo de la muralla perimetral a 1,00 m de la nivelación y la siguiente a 1,80 m de alto	ML	74	31.250	2.312.500	
2,9	Revoque de muralla	M2	73,66	38.500	2.835.910	2,9	Revoque de muralla	M2	73,66	38.500	2.835.910	
2,10	Pintura de muralla	M2	73,66	36.625	2.697.798	2,10	Pintura de muralla	M2	73,66	36.625	2.697.798	
						2,11,	Demolición de mampostería de Registro existente de 0,40 x 0,40 - desague pluvial	UND	1	250.000	250.000	250.000
						2,12,	Demolición de mampostería de Registro existente de 0,40 x 0,40 - desague cloacal	UND	1	300.000	300.000	300.000
						2,13,	Demolición de placa cementicia	UND	1	50.000	50.000	50.000
						2,14,	Construcción de registro de 0,40m x 0,40m de mampostería con ladrillo común revocado	UND	2	300.000	600.000	600.000
						2,15,	Revestimiento con mampostería de ladrillo común de los caños de desague pluvial y cloacal.	M2	1,5	120.000	180.000	180.000
						2,16	Revoque de mampostería	M2	1,5	38.500	57.750	57.750
						2,17,	Pintura	M2	1,5	36.625	54.938	54.938
3	*PISO*					3	*PISO*					
3,1	Relleno y compactacion de patio posterior	M3	10,80	161.750	1.746.900	3,1	Relleno y compactacion de patio posterior	M3	10,80	161.750	1.746.900	
3,2	Piso de hormigon armado con terminacion alizada para patio posterior y estacionamiento existente	M2	54,00	177.000	9.558.000	3,2	Piso de hormigon armado con terminacion alizada para patio posterior y estacionamiento existente	M2	54,00	177.000	9.558.000	
4	*TECHO PARA ESTACIONAMIENTO - ESTRUCTURA*					4	*TECHO PARA ESTACIONAMIENTO - ESTRUCTURA*					
4,2	Construccion de techo de chapa acanalada N°27 con estructura metalica y pilares, para modulos de estacionamiento	M2	144,00	261.600	37.670.400	4,2	Construccion de techo de chapa acanalada N°27 con estructura metalica y pilares, para modulos de estacionamiento	M2	144,00	261.600	37.670.400	
5	*PROVISION Y COLOCACION*					5	*PROVISION Y COLOCACION*					
5,1	Provision y colocacion de techo en estructura metalica y policarbonato para paso conector	M2	14,40	306.500	4.413.600	5,1	Provision y colocacion de techo en estructura metalica y policarbonato para paso conector	M2	14,40	306.500	4.413.600	
5,2	Provision y colocacion de registro 0.20m x 10.60 m con rejilla de hierro	GL	1,00	3.356.000	3.356.000	5,2	Provision y colocacion de registro 0.20m x 10.60 m con rejilla de hierro	GL	1,00	3.356.000	3.356.000	
6	*LIMPIEZA GENERAL*					6	*LIMPIEZA GENERAL*					
6,1	Limpieza y retiro de escombros	GL	1,00	3.100.000	3.100.000	6,1	Limpieza y retiro de escombros	GL	1,00	3.100.000	3.100.000	
				TOTAL GRAL	110.086.090					TOTAL GRAL	105.903.778	-4.182.313
												-3,95%

REFERENCIAS	
	RUBROS NUEVOS
	RUBROS A ELIMINAR

SENACSA — JEFATURA DE FISCALIZACION

Arq. Pedro A. Filippini M.
Fiscal de Obras
SENACSA

INFORME TECNICO PARA CONVENIO MODIFICATORIO DE OBRAS

"Contratación Directa N° 33/2020

"CONSTRUCCION DE ESTACIONAMIENTO DIGESIT - PLURIANUAL"

Lote Digesit

En mi carácter de Fiscal Permanente de Obras del SENACSA, solicito la aprobación de este convenio modificatorio de obras (disminución, aumento e inclusión de rubros). Dicha solicitud obedece a la modificación de la planilla contractual, pues una vez realizado la medición de avance y desarrollo de obra, hemos constatado (empresa – fiscalización) que las cantidades de los rubros contractuales no se ejecutarán totalmente y en proceso constructivo se deberán incluir rubros nuevos.

Esta situación se da a razón de que las cantidades de los rubros a ejecutar se contemplaron, computaron y previeron en relación a un sistema constructivo y un dimensionado distinto al cual se debe ejecutar. Con el proceso de construcción actual se terminará ejecutando con rubros nuevos.

Lo que la fiscalización busca con esta gestión es actualizar la planilla contractual en concordancia con lo ejecutado e instalado en el sitio de obra.

Las obras a la fecha se encuentran en normal ejecución, todos los trabajos son ejecutados conforme a las especificaciones técnicas, así como los documentos técnicos anexos del proceso licitatorio.

SENACSA JEFATURA DE FISCALIZACIÓN

Arq. Pedro A. Filippini M.
Fiscal Permanente de Obras del SENACSA

San Lorenzo, 14 de diciembre del 2020

CIENCIAS VETERINARIAS N° 265 CASI RUTA MCAL. ESTIGARRIBIA KM 10,5
Casilla de Correo: CAPY – 1101 – 1110 CAMPUS UNA - 2169
SAN LORENZO – PARAGUAY

Teléfonos: + 595 21 574501 / +595 21 501374 / +595 21 505727 /
+595 21 576435 / +595 21 507862
Fax: +595 21 574501 / +595 21 507863
E-mail: info@senacsa.gov.py - Web: www.senacsa.gov.py

REFERENCIAS	
	RUBROS NUEVOS
	RUBROS A ELIMINAR

1,1	Demolición de construcción existente, pilares y techo de chapa correspondiente al estacionamiento existente

Este rubro se da de baja por el hecho que los trabajos de desmonte de la estructura de techo ya fueron realizados por personal técnico de la institución antes de la inauguración por eso a la fecha no es necesario realizarlos.

2,11,	Demolición de mampostería de Registro existente de 0,40 x 0,40 - desagüe pluvial

Se procede a demoler mampostería de un registro de 0,40m x 0,40m correspondiente a un desagüe pluvial que se encuentra en la línea de la muralla en construcción para su posterior re ubicación.

2,12,	Demolición de mampostería de Registro existente de 0,40 x 0,40 - desagüe cloacal

Se procede a demoler mampostería de un registro de 0,40m x 0,40m correspondiente a un desagüe cloacal que se encuentra en la línea de la muralla en construcción, para su posterior re ubicación.

2,13,	Demolición de placa cementicia

Consiste en demoler una estructura de placa cementicia que recubría los caños de desagüe pluvial y cloacal que se encuentra en la línea de la muralla en construcción para luego re ubicar con mejor terminación.

2,14,	Construcción de registro de 0,40m x 0,40m de mampostería con ladrillo común revocado

Consiste en el traslado de los registros demolidos, reacondicionar las mismas y volver a construir un nuevo registro con ladrillo común revocado ya fuera de la línea de la muralla en construcción

2,15,	Revestimiento con mampostería de ladrillo común de los caños de desagüe pluvial y cloacal.

Trabajo de revestimiento con mampostería de ladrillo común, los caños correspondientes al desagüe pluvial y cloacal hasta la altura del nivel de la muralla en construcción

2,16	Revoque de mampostería

Consiste en revocar la mampostería correspondiente al revestido de los caños de desagüe pluvial y cloacal hasta la altura del nivel de la muralla en construcción

CIENCIAS VETERINARIAS N° 265 CASI RUTA MCAL. ESTIGARRIBIA KM 10,5
Casilla de Correo: CAPY – 1101 – 1110 CAMPUS UNA - 2169
SAN LORENZO – PARAGUAY

Teléfonos: + 595 21 574501 / +595 21 501374 / +595 21 505727 /
+595 21 576435 / +595 21 507862
Fax: +595 21 574501 / +595 21 507863
E-mail: info@senacsa.gov.py - Web: www.senacsa.gov.py

2,17,	Pintura

Consiste en pintar la mampostería revocada correspondiente al revestido de los caños de desagüe pluvial y cloacal hasta la altura del nivel de la muralla en construcción

Arq. Pedro A. Filippini M.
Fiscal Permanente de Obras del SENACSA
San Lorenzo, 14 de diciembre del 2020

CIENCIAS VETERINARIAS N° 265 CASI RUTA MCAL. ESTIGARRIBIA KM 10,5
Casilla de Correo: CAPY – 1101 – 1110 CAMPUS UNA - 2169
SAN LORENZO – PARAGUAY

Teléfonos: + 595 21 574501 / +595 21 501374 / +595 21 505727 /
+595 21 576435 / +595 21 507862
Fax: +595 21 574501 / +595 21 507863
E-mail: info@senacsa.gov.py - Web: www.senacsa.gov.py

CONSORCIO
GENERAL
MORINIGO
Constructora y Servicios

Capiatá, 11 de diciembre de 2020.

Señor
Arq. Pedro Filippini, Fiscal de Obras
SENACSA
Presente

En mi carácter de representante Legal de la empresa Consorcio General Morínigo con ruc 80077038-2 me dirio a Ud y por su intermedio a donde corresponda, a fin de solicitar un convenio modificatorio del contrato correspondiente al llamado LCD Nº 33/2020 **"CONSTRUCION DE ESTACIONAMIENTO DE DIGESIT"** con ID Nº 384.693. El pedido y sus justificativos se detallan a continuación:

Descripcion del Rubro	***Cantidad***	***Precio Unitario***	***Precio Total***	***Justificativo***
Demolición de mampostería de Registro existente de 0,40 x 0,40	1	250.000	250.000	Consiste en demoler mampostería de un registro de 0,40m x 0,40m correspondiente a un desagüe pluvial que se encuentra en la línea de la muralla en construcción..
Demolición de placa cementicia	1	50.000	50.000	Consiste en demoler una estructura de placa cementicia que recubría los caños de desagüe pluvial y cloacal que se encuentra en la línea de la muralla en construcción
Demolición de mampostería de Registro existente de 0,40 x 0,40	1	300.000	300.000	Consiste en demoler mampostería de un registro de 0,40m x 0,40m correspondiente a un desagüe cloacal que se encuentra en la línea de la muralla en construcción..
Construcción de registro de 0,40m x 0,40m de mampostería con ladrillo común revocado.	2	300.000	600.000	Consiste en el traslado de los registros demolido, reacondicionar las mismas y volver a construir un nuevo registro con ladrillo común revocado ya fuera de la línea de la muralla en construcción

Capiatá – Paraguay Email: consorciomorinigo@hotmail.com Tel: 0986-508.146

Lic. Benita Yegros
Representante Legal
Consorcio Gral. Morinigo

Revestimiento con mampostería de ladrillo común de los caños de desague pluvial y cloacal.	1,5 m2	120.000	180.000	Consiste en revestir con mampostería de ladrillo común los caños correspondiente al desagüe pluvial y cloacal hasta la altura del nivel de la muralla en construcción
Revoque de mampostería	1,5 m2	38.500	57.750	Consiste en revocar la mampostería correspondiente al revestido de los caños de desagüe pluvial y cloacal hasta la altura del nivel de la muralla en construcción
Pintura	1,5 m2	36.625	54.938	Consiste en pintar la mampostería revocada correspondiente al revestido de los caños de desagüe pluvial y cloacal hasta la altura del nivel de la muralla en construcción

A fin de respaldar lo solicitado, adjunto a la presente el desglose de precio de cada uno.

Sin otro en particular, me despido deseándole éxitos en sus funciones

Atentamente.

Lic. Benita Yegros
Representante Legal
Consorcio Gral. Morinigo

CONSORCIO GENERAL MORINIGO
Constructora y Servicios

OBRA : **Construccion Estacionamiento DIGESIT - Convenio Modificatorio**

PLANILLA DE COMPUTO METRICO CONTRACTUAL						PLANILLA DE COMPUTO CONVENIO MODIFICATORIO						
ITEM	RUBRO	UNID	CANT.	P.UNIT.	TOTAL	ITEM	RUBRO	UNID	Cantidad de Nuevo Computo	P.UNIT.	TOTAL	Diferencia Actual
1	***TRABAJOS PRELIMINARES***					1	***TRABAJOS PRELIMINARES***					
1,1	Demolicion de construccion existente, pilares y techo de chapa correspondiente al estacionamiento existente	Gl	1,00	5.675.000	5.675.000	1,1	Demolicion de construccion existente, pilares y techo de chapa correspondiente al estacionamiento existente	Gl	-1,00	5.675.000	0	-5.675.000
1,2	Demolicion de piso de hormigon existente en el estacionamiento	M2	8,00	202.500	1.620.000	1,2	Demolicion de piso de hormigon existente en el estacionamiento	M2	8,00	202.500	1.620.000	
2	***INSTALACION DE MAMPOSTERIA - MURALLA LINDERO***					2	***INSTALACION DE MAMPOSTERIA - MURALLA LINDERO***					
2,1	Zanja para cimiento de muralla	M3	8,88	428.750	3.807.300	2,1	Zanja para cimiento de muralla	M3	8,88	428.750	3.807.300	
2,2	Cimiento de PBC 0,40 m x 0.60 m para muralla	M3	8,88	265.500	2.357.640	2,2	Cimiento de PBC 0,40 m x 0.60 m para muralla	M3	8,88	265.500	2.357.640	
2,3	Instalación de mampostería de nivelación de 0.30 m de ladrillo común	M2	11,25	179.750	2.022.188	2,3	Instalación de mampostería de nivelación de 0.30 m de ladrillo común	M2	11,25	179.750	2.022.188	
2,4	Aislacion Horizontal	M2	22,00	35.250	775.500	2,4	Aislacion Horizontal	M2	22,00	35.250	775.500	
2,5	Mamposteria de elevacion de ladrillo hueco 0.15m de 2,00 m de alto	M2	73,66	109.250	8.047.355	2,5	Mamposteria de elevacion de ladrillo hueco 0.15m de 2,00 m de alto	M2	73,66	109.250	8.047.355	
2,6	Pilar de H°A° de 0,15 x 0,20 de 2,00 Mts de alto cada 3 metros de distancia en muralla perimetral	UND	12,00	1.089.500	13.074.000	2,6	Pilar de H°A° de 0,15 x 0,20 de 2,00 Mts de alto cada 3 metros de distancia en muralla perimetral	UND	12,00	1.089.500	13.074.000	
2,7	Dado de H°Ciclopeo de 0,70x0,70 x 0,70 de alto bajo cada pilar de H°A°	UND	12,00	418.000	5.016.000	2,7	Dado de H°Ciclopeo de 0,70x0,70 x 0,70 de alto bajo cada pilar de H°A°	UND	12,00	418.000	5.016.000	
2,8	Envarillado 2 Ø 8 en todo lo largo de la muralla perimetral a 1,00 m de la nivelación y la siguiente a 1,80 m de alto	ML	74	31.250	2.312.500	2,8	Envarillado 2 Ø 8 en todo lo largo de la muralla perimetral a 1,00 m de la nivelación y la siguiente a 1,80 m de alto	ML	74	31.250	2.312.500	
2,9	Revoque de muralla	M2	73,66	38.500	2.835.910	2,9	Revoque de muralla	M2	73,66	38.500	2.835.910	
2,10	Pintura de muralla	M2	73,66	36.625	2.697.798	2,10	Pintura de muralla	M2	73,66	36.625	2.697.798	
						2,11,	Demolición de mampostería de Registro existente de 0,40 x 0,40 - desague pluvial	UND	1	250.000	250.000	250.000
						2,12,	Demolición de mampostería de Registro existente de 0,40 x 0,40 - desague cloacal	UND	1	300.000	300.000	300.000
						2,13,	Demolición de placa cementicia	UND	1	50.000	50.000	50.000
						2,14,	Construcción de registro de 0,40m x 0,40m de mampostería con ladrillo común revocado	UND	2	300.000	600.000	600.000
						2,15,	Revestimiento con mampostería de ladrillo común de los caños de desague pluvial y cloacal.	M2	1,5	120.000	180.000	180.000
						2,16	Revoque de mampostería	M2	1,5	38.500	57.750	57.750
						2,17,	Pintura	M2	1,5	36.625	54.938	54.938
3	***PISO***					3	***PISO***					
3,1	Relleno y compactacion de patio posterior	M3	10,80	161.750	1.746.900	3,1	Relleno y compactacion de patio posterior	M3	10,80	161.750	1.746.900	
3,2	Piso de hormigon armado con terminacion alizada para patio posterior y estacionamiento existente	M2	54,00	177.000	9.558.000	3,2	Piso de hormigon armado con terminacion alizada para patio posterior y estacionamiento existente	M2	54,00	177.000	9.558.000	
4	***TECHO PARA ESTACIONAMIENTO - ESTRUCTURA***					4	***TECHO PARA ESTACIONAMIENTO - ESTRUCTURA***					
4,2	Construccion de techo de chapa acanalada N°27 con estructura metalica y pilares, para modulos de estacionamiento	M2	144,00	261.600	37.670.400	4,2	Construccion de techo de chapa acanalada N°27 con estructura metalica y pilares, para modulos de estacionamiento	M2	144,00	261.600	37.670.400	
5	***PROVISION Y COLOCACION***					5	***PROVISION Y COLOCACION***					
5,1	Provision y colocacion de techo en estructura metalica y policarbonato para paso conector	M2	14,40	306.500	4.413.600	5,1	Provision y colocacion de techo en estructura metalica y policarbonato para paso conector	M2	14,40	306.500	4.413.600	
5,2	Provision y colocacion de registro 0.20m x 10.60 m con rejilla de hierro	GL	1,00	3.356.000	3.356.000	5,2	Provision y colocacion de registro 0.20m x 10.60 m con rejilla de hierro	GL	1,00	3.356.000	3.356.000	
6	***LIMPIEZA GENERAL***					6	***LIMPIEZA GENERAL***					
6,1	Limpieza y retiro de escombros	GL	1,00	3.100.000	3.100.000	6,1	Limpieza y retiro de escombros	GL	1,00	3.100.000	3.100.000	
				TOTAL GRAL	**110.086.090**					**TOTAL GRAL**	**105.903.778**	**-4.182.313**
												-3,95%

REFERENCIAS	
	RUBROS NUEVOS
	RUBROS A ELIMINAR

Lic. Benita Vegros
Representante Legal

CONSORCIO GENERAL MORINIGO Constructora y Servicios

CONVENIO MODIFICATORIO N° 1 - LCD 33/2020 "Construccion de estacionamiento de DIGESIT"

Formulario de Composición de Precios Unitarios

FECHA:	**Item:**	1 Demolición de mampostería de Registro existente de 0,40 x 0,40			
jueves, 08 de octubre de 2020	**OBRA:**	LCD N° 33/2020 "CONSTRUCION DE ESTACIONAMIENTO DE DIGESIT"		**UNIDAD:**	Gl
a) Equipo a Utilizar	**Modelo de Equipos**	**Horas de c/equipo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
Herramientas Menores	Hrs	9,23	300	2.768	
				-	
				-	
				-	
			A) Total Gs.	**2.768**	
b) Mano de Obra	**Cantidad de Trabajadores**	**Horas de c/Trabjador**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
Capataz / Residente	1,000	0,92	22.500	20.756	
Oficial	1,000	9,23	11.250	103.782	
Ayudante	1,000	9,23	9.375	86.485	
			B) Total Gs.	**211.023**	
C) Producción del Equipo p/h =	**1,00**		**Costo Horario (A+B)**	**213.791**	
D) Costo Unitario de la Ejecucion (A+B)/C=(D)				**213.791**	
E) Materiales	**Unidad**	**Consumo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
				-	
				-	
				-	
				-	
			C) Total Gs.		-
F) Transporte	**DMT KM**	**Consumo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
			C) Total Gs.		-
Costo Directo Total (D+E+F)				Gs.	213.791
Gasto General [% s/ (CDT)] (GG)				Gs.	8.351
Beneficio e Impuesto [% s/(CDT)] (Bel)				Gs.	5.131
Costo Unitario [CDT+G.G+Bel] (CU)				Gs.	227.273
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)				Gs.	22.727
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]				Gs.	**250.000**

Lic. Julio Villalba
Dto. Adm. de Contrato
Consorcio Gral. Morinigo
RUC: 80077038 - 2

CONSORCIO GENERAL MORINIGO
Constructora y Servicios

CONVENIO MODIFICATORIO N° 1 - LCD 33/2020 "Construccion de estacionamiento de DIGESIT"

Formulario de Composición de Precios Unitarios

FECHA:	**Item:** 2 Demolición de placa cementicia				
jueves, 08 de octubre de 2020	**OBRA:** LCD N° 33/2020 "CONSTRUCION DE ESTACIONAMIENTO DE DIGESIT"			**UNIDAD:**	Gl
a) Equipo a Utilizar	**Modelo de Equipos**	**Horas de c/equipo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
Herramientas Menores	Hrs	1,85	300	554	
				-	
				-	
				-	
			A) Total Gs.	**554**	
b) Mano de Obra	**Cantidad de Trabajadores**	**Horas de c/Trabjador**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
Capataz / Residente	1,000	0,18	22.500	4.151	
Oficial	1,000	1,85	11.250	20.756	
Ayudante	1,000	1,85	9.375	17.297	
			B) Total Gs.	**42.205**	
C) Producción del Equipo p/h =	**1,00**		**Costo Horario (A+B)**	**42.759**	
D) Costo Unitario de la Ejecucion (A+B)/C=(D)				**42.759**	
E) Materiales	**Unidad**	**Consumo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
			C) Total Gs.		-
F) Transporte	**DMT KM**	**Consumo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
				-	
				-	
				-	
				-	
			C) Total Gs.		-
Costo Directo Total (D+E+F)				Gs.	42.759
Gasto General [% s/ (CDT)] (GG)				Gs.	1.670
Beneficio e Impuesto [% s/(CDT)] (Bel)				Gs.	1.026
Costo Unitario [CDT+G.G+Bel] (CU)				Gs.	45.455
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)				Gs.	4.545
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]				Gs.	**50.000**

Lic. Julio Villalba
Dto. Adm. de Contrato
Consorcio Gral. Morinigo
RUC: 80077038 - 2

CONSORCIO GENERAL MORINIGO Constructora y Servicios

CONVENIO MODIFICATORIO N° 1 - LCD 33/2020 "Construccion de estacionamiento de DIGESIT"

Formulario de Composición de Precios Unitarios

FECHA:	**Item:**	3 Demolición de mampostería de Registro existente de 0,40 x 0,40			
jueves, 08 de octubre de 2020	**OBRA:**	LCD N° 33/2020 "CONSTRUCION DE ESTACIONAMIENTO DE DIGESIT"		**UNIDAD:**	Gl
a) Equipo a Utilizar	**Modelo de Equipos**	**Horas de c/equipo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
Herramientas Menores	Hrs	11,07	300	3.321	
				-	
				-	
				-	
			A) Total Gs.	**3.321**	
b) Mano de Obra	**Cantidad de Trabajadores**	**Horas de c/Trabjador**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
Capataz / Residente	1,000	1,11	22.500	24.908	
Oficial	1,000	11,07	11.250	124.538	
Ayudante	1,000	11,07	9.375	103.782	
			B) Total Gs.	**253.228**	
C) Producción del Equipo p/h =	**1,00**		**Costo Horario (A+B)**	**256.549**	
D) Costo Unitario de la Ejecucion (A+B)/C=(D)				**256.549**	
E) Materiales	**Unidad**	**Consumo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
			C) Total Gs.		-
F) Transporte	**DMT KM**	**Consumo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
				-	
				-	
				-	
				-	
			C) Total Gs.		-
Costo Directo Total (D+E+F)				Gs.	256.549
Gasto General [% s/ (CDT)] (GG)				Gs.	10.022
Beneficio e Impuesto [% s/(CDT)] (Bel)				Gs.	6.157
Costo Unitario [CDT+G.G+Bel] (CU)				Gs.	272.728
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)				Gs.	27.272
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]				Gs.	**300.000**

Lic. Julio Villalba
Dto. Adm. de Contrato
Consorcio Gral. Morinigo
RUC: 80077038 - 2

CONSORCIO GENERAL MORINIGO Constructora y Servicios

CONVENIO MODIFICATORIO N° 1 - LCD 33/2020 "Construccion de estacionamiento de DIGESIT"

Formulario de Composición de Precios Unitarios

FECHA:	Item:	Construcción de registro de 0,40m x 0,40m de mampostería con ladrillo común revocado.			
jueves, 08 de octubre de 2020	OBRA:	LCD N° 33/2020 "CONSTRUCION DE ESTACIONAMIENTO DE DIGESIT"		UNIDAD:	Gl

a) Equipo a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de c/equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Herramientas Menores	Hrs	11,07	300	3.321
				-
				-
				-
			A) Total Gs.	3.321

b) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/Trabjador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Capataz / Residente	1,000	1,11	22.500	24.908
Oficial	1,000	11,07	11.250	124.538
Ayudante	1,000	11,07	9.375	103.782
			B) Total Gs.	253.228
C) Producción del Equipo p/h =	1,00		Costo Horario (A+B)	256.549
D) Costo Unitario de la Ejecucion (A+B)/C=(D)				256.549

E) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
				-
				-
				-
				-
				-
				-
			C) Total Gs.	-

F) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
				-
				-
				-
				-
			C) Total Gs.	-

Costo Directo Total (D+E+F)	Gs.	256.549
Gasto General [% s/ (CDT)] (GG)	Gs.	10.022
Beneficio e Impuesto [% s/(CDT)] (Bel)	Gs.	6.157
Costo Unitario [CDT+G.G+Bel] (CU)	Gs.	272.728
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)	Gs.	27.272
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]	Gs.	**300.000**

Lic. Julio Villalba
Dto. Adm. de Contrato
Consorcio Gral. Morinigo
RUC: 80077038 - 2

CONSORCIO GENERAL MORINIGO Constructora y Servicios

CONVENIO MODIFICATORIO N° 1 - LCD 33/2020 "Construccion de estacionamiento de DIGESIT"

Formulario de Composición de Precios Unitarios

FECHA:	**Item:**	Revestimiento con mampostería de ladrillo común de los caños de desague pluvial y 5 cloacal.			
jueves, 08 de octubre de 2020	**OBRA:**	LCD N° 33/2020 "CONSTRUCION DE ESTACIONAMIENTO DE DIGESIT"		**UNIDAD:**	m2

a) Equipo a Utilizar	**Modelo de Equipos**	**Horas de c/equipo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**
Herramientas Menores	Hrs	1,34	300	403
				-
				-
				-
			A) Total Gs.	**403**

b) Mano de Obra	**Cantidad de Trabajadores**	**Horas de c/Trabjador**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**
Capataz / Residente	1,000	0,13	22.500	3.026
Oficial	1,000	1,34	11.250	15.131
Ayudante	1,000	1,34	9.375	12.609
			B) Total Gs.	**30.767**
C) Producción del Equipo p/h =	**1,00**		**Costo Horario (A+B)**	**31.170**
D) Costo Unitario de la Ejecucion (A+B)/C=(D)				**31.170**

E) Materiales	**Unidad**	**Consumo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
Cemento	kg	14,10	782	11.024	
Cal Hidratada de 16 kg	Kg	13,30	655	8.705	
Arena Lavada	m3	0,10	17.600	1.760	
Ladrillo común	un	122,00	364	44.364	
				-	
				-	
			C) Total Gs.		**65.853**

F) Transporte	**DMT KM**	**Consumo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
Cemento	50	14,10	0,600	423	
Cal Hidratada de 16 kg	50	13,30	0,600	399	
Arena Lavada	50	0,10	650,000	3.250	
Ladrillo común	50	122,00	0,250	1.525	
				-	
				-	
			C) Total Gs.		**5.597**

Costo Directo Total (D+E+F)	Gs.	102.620
Gasto General [% s/ (CDT)] (GG)	Gs.	4.009
Beneficio e Impuesto [% s/(CDT)] (Bel)	Gs.	2.463
Costo Unitario [CDT+G.G+Bel] (CU)	Gs.	109.092
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)	Gs.	10.908
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]	**Gs.**	**120.000**

Lic. Julio Villalba
Dto. Adm. de Contrato
Consorcio Gral. Morinigo
RUC: 80077033 - 2

CONSORCIO GENERAL MORINIGO Constructora y Servicios

CONVENIO MODIFICATORIO N° 1 - LCD 33/2020 "Construccion de estacionamiento de DIGESIT"

Formulario de Composición de Precios Unitarios

FECHA:	**Item:** 6 Revoque de mamposteria				
jueves, 08 de octubre de 2020	**OBRA:** LCD N° 33/2020 "CONSTRUCION DE ESTACIONAMIENTO DE DIGESIT"			**UNIDAD:**	m2
a) Equipo a Utilizar	**Modelo de Equipos**	**Horas de c/equipo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
Herramientas Menores	Hrs	0,99	300	297	
				-	
				-	
				-	
			A) Total Gs.	**297**	
b) Mano de Obra	**Cantidad de Trabajadores**	**Horas de c/Trabjador**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
Capataz / Residente	1,000	0,10	22.500	2.227	
Oficial	1,000	0,99	11.250	11.135	
Ayudante	1,000	0,99	9.375	9.279	
			B) Total Gs.	**22.641**	
C) Producción del Equipo p/h =	**1,00**		**Costo Horario (A+B)**	**22.938**	
D) Costo Unitario de la Ejecucion (A+B)/C=(D)				**22.938**	
E) Materiales	**Unidad**	**Consumo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
Cemento	kg	4,50	782	3.518	
Cal Hidratada de 16 kg	Kg	4,00	655	2.618	
Arena Lavada	m3	0,05	17.600	880	
Hidrofugo	lt	0,25	4.364	1.091	
				-	
				-	
			C) Total Gs.		**8.107**
F) Transporte	**DMT KM**	**Consumo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
Cemento	50	4,50	0,600	135	
Cal Hidratada de 16 kg	50	4,00	0,600	120	
Arena Lavada	50	0,05	650,000	1.625	
				-	
				-	
				-	
			C) Total Gs.		**1.880**
Costo Directo Total (D+E+F)				Gs.	32.925
Gasto General [% s/ (CDT)] (GG)				Gs.	1.286
Beneficio e Impuesto [% s/(CDT)] (Bel)				Gs.	790
Costo Unitario [CDT+G.G+Bel] (CU)				Gs.	35.001
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)				Gs.	3.499
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]				**Gs.**	**38.500**

Lic. Julio Villalba
Dto. Adm. de Contrato
Consorcio Gral. Morinigo
RUC: 80077033 - 2

CONSORCIO GENERAL MORINIGO
Constructora y Servicios

CONVENIO MODIFICATORIO N° 1 - LCD 33/2020 "Construccion de estacionamiento de DIGESIT"

Formulario de Composición de Precios Unitarios

FECHA:	**Item:** 7 Pintura				
jueves, 08 de octubre de 2020	**OBRA:** LCD N° 33/2020 "CONSTRUCION DE ESTACIONAMIENTO DE DIGESIT"			**UNIDAD:**	m2
a) Equipo a Utilizar	**Modelo de Equipos**	**Horas de c/equipo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
Herramientas Menores	Hrs	0,72	300		215
					-
					-
					-
			A) Total Gs.		**215**
b) Mano de Obra	**Cantidad de Trabajadores**	**Horas de c/Trabjador**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
Capataz / Residente	1,000	0,07	22.500		1.614
Oficial	1,000	0,72	11.250		8.071
Ayudante	1,000	0,72	9.375		6.726
			B) Total Gs.		**16.412**
C) Producción del Equipo p/h =	**1,00**		**Costo Horario (A+B)**		**16.627**
D) Costo Unitario de la Ejecucion (A+B)/C=(D)					**16.627**
E) Materiales	**Unidad**	**Consumo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
Lijas (pintura)	un	1,00	682		682
Sellador	lt	0,50	9.091		4.545
Latex exterior	lt	0,30	25.253		7.576
Enduido	kg	1,20	1.576		1.891
					-
					-
			C) Total Gs.		**14.694**
F) Transporte	**DMT KM**	**Consumo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**	
					-
					-
					-
					-
					-
					-
			C) Total Gs.		-
Costo Directo Total (D+E+F)				Gs.	31.321
Gasto General [% s/ (CDT)] (GG)				Gs.	1.223
Beneficio e Impuesto [% s/(CDT)] (Bel)				Gs.	752
Costo Unitario [CDT+G.G+Bel] (CU)				Gs.	33.296
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)				Gs.	3.329
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU+IVA]				Gs.	**36.625**

Lic. Julio Villalba
Dto. Adm. de Contrato
Consorcio Gral. Morinigo
RUC: 80077033 - 2