TENDAGUÁ HA ÓGA APO
SÃRÃRYVERÃ
SECRETARÍA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y EL HÁBITAT

SEMBRANDO OPORTUNIDADES

TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL
Jajapo Ñañandivapa Tape Pyahu
Construyendo Juntos un Nuevo Rumbo

INF. CASO Nº 241/2017

COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA PROYECTO CONSTRUCCIÓN EN ÁREAS RURALES

CERTIFICACIÓN DE OBRAS

LPN Nº 004-16 "CONSTRUCCION DE 883 VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL EN ASENTAMIENTOS RURALES DE SAN PEDRO, CORDILLERA, CAAGUAZU, CAAZAPA, CANINDEYU Y AMAMBAY" AD REDERENDUM, ID Nº 318.356.

EMPRESA BETA INGENIERIA S.A.

LP-23023-16-134726 **MONTO CC** **4.274.681.040**

MONTO DEL CONTRATO	**4.274.681.040**

DEPARTAMENTO	**SAN PEDRO**	**ASENTAMIENTO**	HACHITA
CANTIDADES DE VIVIENDAS S/CONTRATO		66 viviendas Tipo CI-2D + 1 Vivienda Tipo CI-2D para	

FECHA ANTICIPO	ANTICIPO 30%	OBJETO DEL GASTO
14/2/2017	1.282.404.312	520

EXPEDIENTE Nº	PERIODO	CERTIFICACIÓN	AVANCE MENSUAL DE OBRA	AVANCE EJECUCIÓN ACUMULADO	MONTO DEL CERTIFICADO	DEVOLUCIÓN DE ANTICIPO 30%	FONDO DE REPARO 5%	MONTO FACTURADO	FACTURA Nº	MONTO QUE FALTA CERTIFICAR	SALDO DE ANTICIPO	MONTO TOTAL CERTIFICADO A LA FECHA
05224-17	04/03 al 03/04 - 2017	1	0,00%	0,00%	0	0	0	0	-	4.274.681.040	1.282.404.312	0
07734-17	04/04 al 03/05 - 2017	2	0,00%	0,00%	0	0	0	0	-	4.274.681.040	1.282.404.312	0
10344-17	04/05 al 03/06 - 2017	3	7,32%	7,32%	312.745.021	93.823.506	15.637.251	218.921.515	001-001-0000227	3.961.936.019	1.188.580.806	312.745.021
19018-17	04/06 al 03/07 - 2017	4	8,85%	15,67%	356.997.938	107.099.381	17.849.897	249.898.557	001-001-0000228	3.604.938.081	1.081.481,425	669.742.959

O.G.: Construcciones 520-20-4-10

Proceso Coordinación Administrativa: 07/08/2017

MONTO TOTAL DE LA/S FACTURA/S *(a ser obligado)*	**249.898.557**
- Retención I.V.A. 30% [Art. 37º, Decreto Nº 1030/13]	*-6.815.415*
- Retención RENTA 2% [Art. 2º, Decreto Nº 6359/05]	*-4.543.610*
- Retención D.N.C.P. 0,4 % [Ley Nº 2051/03, modif. por Ley Nº 3439/07]	*-890.548*
- Fondo de reparo 5%	*-17.849.897*
- Multa s/ Informe de la Coord. Técnica - UNE Sembrando (Por retraso en la ejecución Cert. N° 4)	*-177.626.550*
MONTO NETO	**42.172.537**

SON: CUARENTA Y DOS MILLONES CIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y SIETE.-

Información Complementaria:

La presente liquidación se realiza en base al informe emitido por la Coordinación Técnica de la UNE SEMBRANDO OPORTUNIDADES, en planilla debidamente firmada que se anexa a la presente. En la misma se consigna lo sigte.:

* **MONTO TOTAL DEL CONTRATO: Gs.: 4.274.681.040.- // ANTICIPO FINANCIERO: Gs.: 1.282.404.312.-**

* **ANTICIPO FINANCIERO: Gs.: 1.282.404.312.-** correspondiente hasta el 30% del monto total del lote adjudicado (Pliego de Bases y Condiciones " Construcción de 883 Viviendas de Interés Social en Asentamientos, rurales de San Pedro, Cordillera, Caaguazú, Caazapá, Canindeyú y Amambay" AD REFERENDUM ID Nº 318.356" - ADENDA Nº 1.

* Según el PBC: La modalidad de contratación será por **CONTRATO POR AJUSTE ALZADO por Cantidades de Viviendas:** 66 Viviendas Tipo CI - 2D + 1 Vivienda Tipo CI - 2D para Discapacitados + 2 Carteles de Obra.

* No se aplica multa por presentación tardía del presente certificado Nº 4, ya que el mismo fue presentado dentro del plazo establecido.

* Según Cronograma físico - financiero, el avance comparativo es de **-34,63 % NEGATIVO**, por lo tanto corresponde aplicar multa por retraso en la **ejecición del certificado N° 4 de monto Gs.: 177.626.550.-**, que será descontado del presente certificado.

* Según Informe Asesoría Jurídica UNE Sembrando Oportunidades AJSO N° 202-17, las pólizas se encuentran vigentes y reúnen las condiciones contractualmente exigidas.-

MARIA LUISA VEGA OCAMPOS
Asistente Administrativo
UNE Sembrando Oportunidades

P/A
LIC. MARGARITA ALONSO DEZ R.
Coordinadora Administrativa
UNE Sembrando Oportunidades

ARQ. MA. MERCEDES FLORENTIN SALDAÑA
Directora
UNE Sembrando Oportunidades