

## Consultas Realizadas

# Licitación 465474 - REPARACIONES MENORES, MAYORES Y REMODELACIÓN DE EDIFICIOS DE LA SEDE CENTRAL DEL SENACSA, DIGESIT Y UNIDAD ZONAL MARIANO ROQUE ALONSO - PLURIANUAL

### Consulta 1 - TECNICO EN S.O CATEGORIA C

Consulta	Fecha de Consulta	02-07-2025
En relación al personal propuesto, específicamente al Técnico en Seguridad Ocupacional requerido en los pliegos, solicitamos confirmar si es obligatorio que cuente exclusivamente con Categoría C, o si es válido presentar un profesional con Categoría A, considerando que esta categoría representa un nivel superior de calificación. Agradamos su confirmación para proceder conforme a lo establecido.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	11-07-2025
VER ADENDA N°1		

### Consulta 2 - VISITA TECNICA

Consulta	Fecha de Consulta	07-07-2025
FAVOR ESPECIFICAR SI LA VISITA TECNICA QUE ESTA CITADA EN EL SIC EL DIA MIERCOLES 09/07/2025. ES DE CARACTER OBLIGATORIO Y SE EXPEDIRA CONSTANCIA DE VISITA PARA LA PRESENTACION CON EL SOBRE EN EL DIA DE APERTURA?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-07-2025
LA VISITA NO ES OBLIGATORIA. EL OFERENTE PODRA PRESENTAR SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL PBC Constancia de visita al sitio de obras y/o declaración jurada de que conoce el sitio de los trabajos y que cuenta con la información necesaria relativa a la zona para preparar la oferta y celebrar el contrato.		

### Consulta 3 - pbc

Consulta	Fecha de Consulta	08-07-2025
En relación al personal propuesto, específicamente al Técnico en Seguridad Ocupacional requerido en los pliegos, solicitamos confirmar si es obligatorio que cuente exclusivamente con Categoría C, o si es válido presentar un profesional con Categoría A/ B, considerando que esta categoría representa un nivel superior de calificación. Agradamos su confirmación para proceder conforme a lo establecido.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	11-07-2025
VER ADENDA N°1		

## Consulta 4 - /\*VISITA TECNICA

Consulta	Fecha de Consulta	11-07-2025
Se solicita al convocante una Visita técnica guiada obligatoria a fin de recabar las informaciones necesarias para ofertar de la mejor manera beneficiando a la convocante.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	11-07-2025
Favor ajustarse al PBC. La convocante no ha establecido como obligatoria la visita, quedando a criterio del oferente realizarla o presentar declaración jurada que conoce el sitio de los trabajos, conforme se observa en el PBC, apartado Requisitos de participación y criterios de evaluación - Otros criterios que la convocante requiera: Constancia de visita al sitio de obras y/o declaración jurada de que conoce el sitio de los trabajos y que cuenta con la información necesaria relativa a la zona para preparar la oferta y celebrar el contrato		

## Consulta 5 - Visita al sitio de ejecución del contrato.

Consulta	Fecha de Consulta	11-07-2025
La convocante dispone la realización de una visita al sitio con las siguientes indicaciones: Fecha: hasta 2 (dos) días hábiles antes de la fecha tope de consultas Lugar: SEDE CENTRAL: calle Ciencias Veterinarias 256. San Lorenzo DIGESIT: Mariscal Estigarribia casi Andrés Barbero San Lorenzo Mariano Roque Alonso: Yrendagué Nº 163 c/ Virgen del Rosario Hora: de 08:00 a 12:00h Procedimiento: Los interesados deberán comunicarse con el encargado a fin de coordinar la visita. Nombre y contacto del funcionario responsable de guiar la visita: Ing. Leticia Acosta Cardozo Tel: 0991689638 LIMITE DE CONSULTAS: VIERNES 18/07/2025  Solicitamos cordialmente a la convocante, poder coordinar la visita técnica con al el funcionario responsable, según lo estable el PBC, para el día martes 15/07/202, en horario a convenir, atendiendo que aún no esta cerrado el periodo de consultas.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	11-07-2025
Favor ajustarse a lo establecido en el PBC, Datos de la Convocatoria - Visita al sitio de ejecución del contrato - Procedimiento: LOS INTERESADOS DEBERÁN COMUNICARSE CON EL ENCARGADO A FIN DE COORDINAR LA VISITA. Nombre y contacto del funcionario responsable de guiar la visita: Ing. Leticia Acosta Cardozo Tel: 0991689638. Estos datos se encuentran publicados en el SICP, a fin de que los interesados coordinen directamente con el profesional encargado.		

## Consulta 6 - CERTIFICACION

Consulta	Fecha de Consulta	11-07-2025
En caso de que durante la ejecución de los trabajos se detecten situaciones no previsibles en el relevamiento inicial como vicios ocultos o intervenciones técnicas necesarias que no estaban contempladas en los presupuestos aprobados, se solicita confirmar cuál será el procedimiento que aplicará la contratante para su reconocimiento, aprobación técnica y administrativa.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	22-07-2025
En caso de que una vez que se inició los trabajos de mantenimiento y reparación se encuentren con otra cosas que se encontraban embutidas o enterradas que merezcan atención o por los trabajos de demolición haya otro trabajo no contemplado en la orden de trabajo, se adendará la planilla de la orden de trabajo, ya que cada bloque contarán con su planilla individual. El fiscal de obra deberá revisar y aprobar la solicitud lo cual contará con el visto bueno del administrador del contrato. El monto total siempre estarán dentro de los intervalos mínimos y máximos del contrato.		

## Consulta 7 - pbc

Consulta	Fecha de Consulta	16-07-2025
<p>dice. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.</p> <p>solicitamos agregar ndicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza, entidades financieras o cooperativas de otorgar una línea de crédito al oferente</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	22-07-2025
<p>Ajustarse a lo establecido en el PBC. Atendiendo a la naturaleza del llamado y a los requisitos del pliego estandar de obras.</p>		

## Consulta 8 - pbc

Consulta	Fecha de Consulta	16-07-2025
<p>Completar los Formulario EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCIÓN y FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN. el llamado en cuestion es de mantenimiento deberia de decir EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMEINTO ,FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓ Y MANTENIMEINTO</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	22-07-2025
<p>La nominación de los formularios no son editables, pues forman parte del PBC estándar de Obras. Lo que la convocante evalúa son las facturaciones de los trabajos declarados vinculados a la naturaleza del llamado. Ajustarse al PBC.</p>		

## Consulta 9 - Experiencia requerida

Consulta	Fecha de Consulta	16-07-2025
<p>El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. SOLICITAMOS REDUCIR EN 3 AÑOS EN EN VES DE 5 AÑOS. para brindar mayor participacion de los mipyme</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	22-07-2025
<p>Atendiendo a la envergadura del llamado, solicitamos Ajustarse a los requisitos establecidos. Los mismos forman parte del pliego estandar de obras.</p>		

## Consulta 10 - capacidad financiera

Consulta	Fecha de Consulta	16-07-2025
<p>Solicitamos agregar</p> <p>a) Para contribuyente de IRE GENERAL</p> <p>Deberán cumplir con el siguiente parámetro:</p> <p>a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente</p> <p>Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los ejercicios fiscales (2021, 2022 y 2023)</p> <p>b. Endeudamiento: pasivo total / activo total</p> <p>No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los ejercicios fiscales (2021, 2022 y 2023)</p> <p>c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital.</p> <p>El promedio en los años (2021, 2022 y 2023), no deberá ser negativo.</p> <p>b) Para contribuyentes de IRE SIMPLE</p> <p>Deberán cumplir el siguiente parámetro:</p> <p>Eficiencia: (Ingreso/Egreso).</p> <p>Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio en los ejercicios fiscales (2021, 2022 y 2023), de los ejercicios fiscales requeridos.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	22-07-2025
<p>Atendiendo a la envergadura del llamado, solicitamos Ajustarse a los requisitos establecidos. Los mismos forman parte del pliego estandar de obras.</p>		

## Consulta 11 - INICIO DE TRABAJOS

Consulta	Fecha de Consulta	18-07-2025
<p>Se solicita se aclare cómo se prevé el inicio de los trabajos: si los mismos deberán comenzar a partir de planos y documentación técnica proporcionada por la contratante, o si será responsabilidad de la contratista confeccionar los planos y planillas necesarias desde el inicio.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	22-07-2025
<p>La Convocante aclara lo siguiente: Será responsabilidad de la contratista confeccionar los planos y planillas necesarias desde el inicio, a fin de ser aprobadas para luego ejecutar los trabajos.</p>		