

Consultas Realizadas

Licitación 468276 - MANTENIMIENTO DEL ESTACIONAMIENTO PUBLICO DEL AISP - AD REFERENDUM

Consulta 1 - Experiencia requerida

Consulta	Fecha de Consulta	23-06-2025
En relación con la experiencia general requerida de ocho (8) años en trabajos similares, ¿podrían aclarar el tipo de obras al que se refiere el término "trabajos similares"?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	01-07-2025
En el contexto de la acreditación de experiencia en bienes o servicios similares, se entiende por "similar" a aquellos que compartan características, funciones, naturaleza, finalidad, o que tengan un grado de relación en cuanto a la actividad o el sector en el que se desempeñan. Algunos sinónimos y conceptos relacionados que puedes incluir para ampliar la definición son: análogo, comparable, parecido, equivalente, semejante, afín, paralelo, homologable, y que tengan una relación en cuanto a la categoría, tipo, o campo de actividad. Por ejemplo, Provisión de Estructura metálica, recapado asfáltico, albañilería, la experiencia en mantenimiento de vías y calzadas urbanas (como la reparación de asfalto o la señalización vial), el mantenimiento de plataformas logísticas o industriales que requieren atención a sus superficies de tránsito y señalización. Pueden ser contratos de Obras públicas o privadas concluidas al 100% de manera satisfactoria.		

Consulta 2 - Experiencia Específica

Consulta	Fecha de Consulta	23-06-2025
Respecto a la experiencia específica solicitada; cuando dicen "contar con al menos tres (3) contratos de trabajos similares en los últimos cinco (5) años: una vez definido el alcance de la pregunta "trabajos similares" formulada en el punto precedente, consultamos: ¿los tres contratos deben cumplir todos los puntos que conforman la definición de trabajos similares o bastará con que cumplan con uno o dos de ellos?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	01-07-2025
Se confirma que se pueden considerar diferentes contratos para cada ítem solicitado, sin que sea necesario que un único contrato abarque todos los requisitos mencionados en el apartado correspondiente.-		

Consulta 3 - Experiencia Específica

Consulta	Fecha de Consulta	23-06-2025
Consideramos que la fecha del acta de recepción definitiva es el documento que define la antigüedad de la obra, favor confirmar.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	01-07-2025
La fecha del acta de recepción definitiva es el documento clave que se utiliza para determinar la antigüedad y, por ende, la experiencia acreditable de una constructora para una obra específica.		

Consulta 4 - Items de planilla de precios

Consulta	Fecha de Consulta	23-06-2025
En relación con los ítems “Provisión y colocación de mezcla asfáltica en caliente de 0,4 de espesor” y “Colocación y compactación de la mezcla asfáltica”: Cuando dicen 0,4 en realidad se trata de 4cm. Favor confirmar. ¿podrían precisar cómo debe interpretarse la colocación en cada uno de ellos? Porque pareciera haber una superposición del término “colocación”.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	01-07-2025
Interpretación del espesor (0,4): Sí, efectivamente 0,4 equivalen a 4 cm. La aparente superposición del término "colocación" en ambos ítems se debe a una desagregación común en la forma de presupuestar estos trabajos, diferenciando el suministro del material de la labor de su aplicación. Se debe interpretar de la siguiente manera: El primer ítem se centra en la obtención y disposición inicial del material a la profundidad requerida, mientras que el segundo ítem detalla el proceso de acabado y densificación que asegura la calidad y durabilidad del pavimento. No es una superposición de trabajo, sino una distinción en las fases y los recursos (material vs. mano de obra y maquinaria específica de compactación) que cada proceso implica.		

Consulta 5 - Solicitud de planos

Consulta	Fecha de Consulta	23-06-2025
Solicitamos que faciliten los planos correspondientes a la parte metálica en un formato editable o distinto al PDF, que permita una revisión más detallada?		
Respuesta	Fecha de Respuesta	01-07-2025
los documentos proporcionados por el proyectista ya incluyen las dimensiones generales de la estructura y el corte del techo, lo cual permite dimensionar los sistemas. Esta información es suficiente para la cotización de los ítems requeridos.		

Consulta 6 - Solicitud de planos

Consulta	Fecha de Consulta	23-06-2025
Dado que los ítems de desagüe pluvial, sanitaria y eléctrica se presentan como ítems globales, ¿podrían proporcionar los planos respectivos en formatos editables para una mejor interpretación?		
Respuesta	Fecha de Respuesta	01-07-2025
Los ítems de desagüe pluvial, sanitario y eléctrico se presentan como ítems globales debido a que los documentos proporcionados por el proyectista ya incluyen las dimensiones generales de la estructura, lo cual permite dimensionar los sistemas. Esta información es suficiente para la cotización de los ítems requeridos.		

Consulta 7 - Plano estructura metalica

Consulta	Fecha de Consulta	23-06-2025
Se solicita los planos de las estructuras metálicas proyectadas para una cotización precisa de los mismos.		
Respuesta	Fecha de Respuesta	01-07-2025
Referirse a la Respuesta Nro. 5		

Consulta 8 - Planos Estacionamiento

Consulta	Fecha de Consulta	23-06-2025
Se solicita planos detallados del estacionamiento de modo a cotizar con precisión el ítem de PINTURA TERMOPLASTICA EN CALIENTE		
Respuesta	Fecha de Respuesta	01-07-2025
Para la cotización precisa del ítem de Pintura Termoplástica en Caliente, considerar las dimensiones en m2 proporcionadas por el proyectista del estacionamiento, lo cual es suficiente para estimar las superficies a pintar a fin de delimitar los aparcadores y bordes de los estacionamientos. Esta información permite una cotización adecuada de los ítems requeridos.		

Consulta 9 - EETT

Consulta	Fecha de Consulta	23-06-2025
Se solicita la provisión de las EETT correspondiente a los ítems del llamado de referencia		
Respuesta	Fecha de Respuesta	26-06-2025
Las especificaciones técnicas se encuentra adjunta en la pestaña DOCUMENTOS.		

Consulta 10 - Capacidad en Materia de Personal.

Consulta	Fecha de Consulta	23-06-2025
Los requisitos documentales para evaluación de este criterio, mencionan que el personal ofrecido debe presentar TRES CONTRATOS CON EMPRESAS QUE CONFIRMEN DESEMPEÑO SATISFACTORIO (TRES EMPRESAS COMO MINIMO. Consulta: entendemos que esta redacción limita a los profesionales que cuenten con tres o más contratos similares, y que lo hayan realizado con una misma empresa, por lo cual, la exigencia de que los contratos se hayan ejecutado con empresas diferentes no demuestra una mayor capacidad o conocimiento, que es lo que se desea del personal ofrecido. Solicito se modifique el requisito documental admitiendo la presentacion de contratos con una misma empresa.		
Respuesta	Fecha de Respuesta	01-07-2025
Entendemos su consulta. El requisito de "TRES CONTRATOS CON EMPRESAS QUE CONFIRMEN DESEMPEÑO SATISFACTORIO (TRES EMPRESAS COMO MÍNIMO)" para el personal se refiere a que el profesional debe haber participado en al menos tres contratos u obras distintas. No es un impedimento que estos contratos se hayan ejecutado con la misma empresa. El objetivo es asegurar que el personal demuestre experiencia en múltiples proyectos o contratos en los últimos años, evidenciando su capacidad y conocimiento en diversas situaciones. Por lo tanto, se aceptará la presentación de contratos que acrediten la participación del profesional en tres experiencias diferenciadas, incluso si todas fueron con la misma compañía, siempre y cuando se confirme su desempeño satisfactorio en cada una.		

Consulta 11 - Capacidad del personal

Consulta	Fecha de Consulta	24-06-2025
Nos referimos al punto de REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LA CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL en donde solicitan: • Contratos con empresas que confirmen un desempeño satisfactorio(3 empresas como mínimo) Al respecto entendemos que será suficiente la presentación de constancias emitidas por las empresas contratistas en donde se desempeñó el profesional.		
Respuesta	Fecha de Respuesta	01-07-2025
Referirse a la Respuesta Nro. 10		

Consulta 12 - Prorroga

Consulta	Fecha de Consulta	26-06-2025
Se solicita prorroga de por lo menos 7 días por falta de EETT para el espesor de la mezcla como así también la falta planos y detalles del tipo de pintura termoplastica/topellantas		
Respuesta	Fecha de Respuesta	26-06-2025
Las especificaciones técnicas y planos se encuentran adjuntos en la pestaña DOCUMENTOS.		

Consulta 13 - EXPERIENCIA EN CONSTRUCCIÓN

Consulta	Fecha de Consulta	26-06-2025
LA EXIGENCIA DE 8 AÑOS EN EL RUBRO DE LA CONSTRUCCIÓN NOS PARECE UNA LIMITANTE A POSIBLES EMPRESAS QUE QUIERAN PARTICIPAR DEL PRESENTE PROCESO LICITATORIO EN CONTRAPOSICIÓN AL ESPÍRITU DE LA LEY 7021/2022... SOLICITAMOS LA MODIFICACIÓN DE DICHA EXIGENCIA...		
Respuesta	Fecha de Respuesta	01-07-2025
La exigencia de años de experiencia en el rubro de la construcción, está fundamentada en varios aspectos relacionados con la magnitud, complejidad y requisitos específicos del proyecto, sobre todo considerando que se trata de un aeropuerto internacional. La exigencia asegura que el oferente haya acumulado suficiente conocimiento práctico, lo que incrementa las probabilidades de que entregue una obra de alta calidad y dentro de los plazos establecidos. La continuidad en proyectos similares otorga la seguridad de que los equipos de trabajo estén familiarizados con procesos que maximizan la eficiencia. Esto se utiliza como un indicador de la estabilidad y competencia del oferente en la gestión de proyectos complejos, evitando el riesgo de adjudicar el contrato a empresas con un rendimiento inestable o fluctuante.		

Consulta 14 - REQUISITO DOCUMENTAL EXPERIENCIA EN OBRAS

Consulta	Fecha de Consulta	27-06-2025
El PBC menciona..."las obras deberán estar terminadas al 100%, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio, por medio del Acta de Recepción Definitiva de la obra. Al respecto solicitamos que los documentos de respaldo puedan ser Acta de Recepción Provisoria y/o Acta de Recepción Definitiva.		
Respuesta	Fecha de Respuesta	01-07-2025
En relación con la solicitud presentada, no es posible aceptar la inclusión de obras con recepción provisoria para la acreditación de la experiencia anterior, debido a que con el requisito solicitado, se busca obtener un documento que compruebe y avale que las experiencias anteriores han sido cumplidas y ejecutadas con la plena conformidad de el o de los contratantes, hecho que solamente se obtiene con la Recepción Definitiva de la obra, demostrando así que no existen reservas pendientes de Ejecución.--		

Consulta 15 - VISITA TECNICA

Consulta	Fecha de Consulta	27-06-2025
Solicitamos amablemente que se permita a los oferentes presentar una declaración jurada de conocer el sitio de obras a fin de permitir una mayor participación de empresas. Esto permitirá contar con ofertas más ventajosas para la convocante.		
Respuesta	Fecha de Respuesta	02-07-2025
La visita técnica presencial es un requisito fundamental para que los oferentes adquieran un conocimiento exhaustivo de las condiciones del área donde se ejecutará el proyecto. Esto les permite dimensionar adecuadamente la obra, identificar posibles desafíos técnicos y comprender los procedimientos de seguridad vigentes en la zona de trabajo. Dada la complejidad e implicaciones operacionales de este proyecto en un entorno aeroportuario, la visita técnica es imprescindible para asegurar la presentación de ofertas técnicamente sólidas y económicamente realistas, en estricta conformidad con los requisitos de la DINAC y las normativas de seguridad aplicables. Por lo tanto, no se aceptará la presentación de declaración jurada en sustitución de la visita técnica obligatoria.		

Consulta 16 - Especificaciones Técnicas

Consulta	Fecha de Consulta	30-06-2025
En las EETT en el punto 1 - ESTRUCTURA METÁLICA P/ SOPORTE DE TECHO (SEGÚN DISEÑO), INCLUYE FUNDACIÓN DE HORMIGÓN A CALCULAR / TECHO. DESCRIPCIÓN - menciona el vidrio laminado de 3+3; pero los planos mencionan 4+4; ¿cual es el correcto?		
Respuesta	Fecha de Respuesta	02-07-2025
En respuesta a su consulta sobre las Especificaciones Técnicas, punto 1 - "ESTRUCTURA METÁLICA P/ SOPORTE DE TECHO (SEGÚN DISEÑO), INCLUYE FUNDACIÓN DE HORMIGÓN A CALCULAR / TECHO", y la discrepancia en el tipo de vidrio laminado, se confirma que la especificación correcta es vidrio laminado de 4+4 y los planos reflejan la especificación definitiva.		

Consulta 17 - Pedido de Prórroga

Consulta	Fecha de Consulta	01-07-2025
La solicitud responde al impedimento de obtener el certificado en el MJT que impiden la generación del CERTIFICADO DE ORIGEN, PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL, por lo cual las empresas se ven imposibilitados en competir en igualdad de condiciones.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	02-07-2025
En respuesta al pedido de prórroga por la imposibilidad de obtener el Certificado en el MJT -requisito indispensable para la generación del Certificado de Origen, Producto y Empleo Nacional-, se informa que No es posible otorgar una prórroga, dado que los cronogramas establecidos no pueden condicionarse al funcionamiento de plataformas de otras instituciones. Sin embargo, se podrá considerar la presentación de un documento respaldatorio que justifique la situación mientras se resuelve el inconveniente. Por tanto, se mantiene la fecha límite estipulada en los pliegos, sin modificación alguna.		

Consulta 18 - Luminarias Led

Consulta	Fecha de Consulta	01-07-2025
En el ítem 38. LUMINARIAS LED CUADRADAS EMBUTIDAS 46W, en la tabla de especificaciones menciona la potencia de 36W, la misma es de 36 o 46W? Favor aclarar		

Respuesta	Fecha de Respuesta	02-07-2025
En referencia a su consulta sobre el Ítem 38, "LUMINARIAS LED CUADRADAS EMBUTIDAS", se aclara que la potencia correcta de las luminarias es de 36W.		

Consulta 19 - Solicitud de prórroga

Consulta	Fecha de Consulta	01-07-2025
Se solicita una prórroga de por lo menos 15 días para preparar correctamente la oferta.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	02-07-2025
En respuesta a su consulta sobre la posibilidad de conceder una prórroga en la fecha de presentación de las ofertas, informamos que, debido a la necesidad de cumplir con los plazos establecidos en el proceso, no es posible otorgar una extensión.		