

Consultas Realizadas

Licitación 471135 - LMCN N° 46/2025 - PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE LA CODENI, DE LA CIUDAD DE LUQUE

Consulta 1 - EXPERIENCIA ESPECIFICA

Consulta Fecha de Consulta 10-06-2025

CONSULTAMOS LA RAZÓN POR LA CUAL SOLICITAN EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN DE PUENTES Y EMPEDRADOS SIENDO QUE DICHAS OBRAS NO ESTÁN CONTEMPLADAS EN ESTE LLAMADO. ADEMÁS, DICHO REQUISITO LIMITA BASTANTE LA PARTICIPACIÓN DE EMPRESAS DE PEQUEÑO Y MEDIANO PORTE, Y NO CONDICE CON LA CATEGORÍA MCN QUE DAN A LA LICITACIÓN. GRACIAS

Respuesta Fecha de Respuesta 12-06-2025

SE verifica lo consultado y se procederá a realizar los ajustes en los requerimientos de experiencia especifica, a fin de ser coherente con el objeto de la convocatoria.

Consulta 2 - Experiencia Especifica

Consulta Fecha de Consulta 13-06-2025

Solicitamos adecuar el pedido de experiencia especifica a Ampliación y/o Mantenimiento de Edificio, ya que empedrado o puentes no esta contemplado en la ejecución del presente llamado.

Respuesta Fecha de Respuesta 19-06-2025

Respondido con la Adenda, favor revisar.

Consulta 3 - EQUIPOS

Consulta Fecha de Consulta 13-06-2025

SOLICITAMOS VERIFICAR LA SOLICITUD EN CUANTO A CAPACIDAD DE EQUIPOS YA QUE LOS MISMOS SE ADECUAN A OBRAS VIALES Y NO A CONSTRUCCIONES CIVILES

Respuesta Fecha de Respuesta 20-06-2025

Se verificará dicho punto, con la unidad requirente, estar atento a eventuales modificaciones del pliego.

Consulta 4 - ERROR EN PLANILLA DE PRECIOS

Consulta Fecha de Consulta 17-06-2025

FAVOR CORREGIR LA PLANILLA DE PRECIOS, ITEM 3 "Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios" FIGURA EN LA COLUMNA DE "CANTIDAD" EL NUMERO DE "9.735.900" LO CUAL ES UNA CIFRA IMPOSIBLE O ERRÓNEA. GRACIAS

Respuesta Fecha de Respuesta 19-06-2025

Se procederá la corrección del mencionado error, muchas gracias!

23/08/25 08:35



Consulta 5 - anticipo

Consulta Fecha de Consulta 18-06-2025

solicitamos que el anticipo sea del 20%

Respuesta Fecha de Respuesta 20-06-2025

Será motivo de consulta técnica, se responderá a través de adenda cualquier modificación al respecto. Favor estar atentos.

Consulta 6 - Visita Tecnica

Consulta Fecha de Consulta 19-06-2025

Solicitamos muy respetuosamente habilitar otra fecha de visita técnica teniendo en cuenta el temporal que estuvo afectando la madrugada y mañana del día designado para la Visita.

Respuesta Fecha de Respuesta 20-06-2025

Se consultará con la unidad requirente, estar atento a eventuales modificaciones del pliego y plazos.

Consulta 7 - Instalación Electrica

Consulta Fecha de Consulta 30-06-2025

La instalación eléctrica actual de las oficinas es externa, y al revocar se tendrá que desmantelar y volver a colocar. ¿Dónde está contemplado este rubro en planilla?

Por favor definir si serán externas o se deberá de embutir.

Respuesta Fecha de Respuesta 02-07-2025

La instalación eléctrica existente deberá ser retirada previamente a la ejecución del Rubro 48: Revoque de paredes interiores y exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo), ya que la existencia de cableado externo impide la correcta aplicación de las capas de revoque.

La nueva instalación eléctrica está contemplada en los Rubros 77, 78 y 81, cuyas especificaciones técnicas establecen expresamente que:

"El CONTRATISTA deberá proveer todos los materiales, incluyendo toma corriente universal, caja, tapa, fijaciones, conductores y accesorios, así como la mano de obra calificada, herramientas y equipos necesarios para su correcta instalación, prueba de funcionamiento, limpieza del área intervenida y retiro de residuos."

En este contexto, el término "limpieza del área intervenida" implica la eliminación de todos los elementos existentes, incluyendo el cableado, cañerías y dispositivos en desuso, lo cual confirma que el retiro de la instalación eléctrica externa está incluido en estos ítems, junto con su reemplazo embutido conforme a nueva disposición.

Consulta 8 - Ventanas existentes

Consulta Fecha de Consulta 30-06-2025

¿Las ventanas existentes, se mantendrán? ¿O serán remplazadas?¿De ser así, donde se contempla la demolición?¿Y dónde se contempla las nuevas ventanas a instalar?

Respuesta Fecha de Respuesta 02-07-2025

Las ventanas existentes serán retiradas en su totalidad y reemplazadas por ventanas tipo blindex, con excepción del área correspondiente al nuevo sanitario, donde se instalará una abertura de tipo batiente.

La remoción está contemplada en el Ítem 61: Remoción de aberturas.

Por su parte, las demoliciones necesarias para adaptar las nuevas aberturas se encuentran contempladas en el Ítem 46: Demolición de mampostería sin recuperación, específicamente en el área de intervención de la estructura existente de la CODENI, donde se abrirán vanos para puertas deslizantes de blindex. La instalación de esta nueva abertura está prevista en el Ítem 68: Provisión y colocación de vidrio templado 8 mm, incluye extracción de paño roto y colocación de nuevo paño.

23/08/25 08:35