

Consultas Realizadas

Licitación 471224 - Reparación mayores y menores varias para el INTN - Plurianual

Consulta 1 - SOLICITUD

Consulta	Fecha de Consulta	29-08-2025
<p>Solicito se reconsidere la exigencia de que el personal técnico propuesto cuente con antigüedad en planilla y esté inscripto en el IPS al momento de la oferta. En el rubro de la construcción, es habitual que los profesionales trabajen bajo la figura de prestación de servicios o a destajo, sin relación de dependencia previa.</p> <p>Estas condiciones pueden cumplirse en la etapa contractual, sin afectar la capacidad técnica ni la disponibilidad del personal. Mantenerlas como requisito de oferta podría limitar la participación de empresas calificadas.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	02-09-2025
<p>El Oferente deberá ajustarse a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.</p>		

Consulta 2 - CAPACIDAD TECNICA

Consulta	Fecha de Consulta	29-08-2025
<p>En el apartado de CAPACIDAD TECNICA; se solicita lo siguiente:</p> <p>a-Jefe de Obras/Residente/ Encargado de Obras; Deberá pertenecer a la nómina activa de la empresa con antigüedad demostrable de al menos 12 (doce) meses</p> <p>b. Encargado de Obras de Instalaciones Eléctricas; Deberá pertenecer a la nómina activa de la empresa con antigüedad demostrable de al menos 6 (seis) meses</p> <p>Solicitamos, la presentación de una DECLARACION JURADA en donde se comprometan a prestar los servicios en caso de resultar adjudicadas la empresa para los personales requeridos en este llamado así se garantiza la mayor participación de oferentes, favoreciendo la libre competencia y asegurando a la convocante la posibilidad de acceder a mejores condiciones técnicas y económicas.</p> <p>Evitando limitar la concurrencia únicamente a oferentes cuyos profesionales figuren en planilla de IPS durante los últimos 06 y 12 meses.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	02-09-2025
<p>El Oferente deberá ajustarse a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.</p>		

Consulta 3 - CONSULTA

Consulta	Fecha de Consulta	30-08-2025
<p>1: Jefe de Obras/Residente</p> <p>Consulta: Solicitamos respetuosamente se considere la eliminación del requisito de antigüedad mínima de seis (6) meses en la nómina activa de la empresa para el perfil de Jefe de Obras/Residente/Encargado de Obras Civiles. Este requerimiento podría limitar la participación de profesionales altamente calificados que han sido recientemente incorporados a la empresa, pero que cuentan con amplia experiencia en obras de infraestructura y actividades clave. Proponemos que se evalúe la idoneidad del profesional en función de su trayectoria y experiencia documentada, independientemente de su antigüedad laboral en la empresa.</p>		
<p>2: Encargado de Obras de Instalaciones Eléctricas</p> <p>Solicitamos se reconsidere la exigencia de una antigüedad mínima de seis (6) meses en la nómina activa de la empresa para el perfil de Encargado de Obras de Instalaciones Eléctricas. La antigüedad en nómina no necesariamente refleja la capacidad técnica ni la experiencia del profesional en obras de complejidad similar. Sugerimos que se permita la presentación de técnicos recientemente contratados, siempre que se acredite su experiencia y habilitación correspondiente.</p>		
<p>3. Personal Técnico</p> <p>Solicitamos se aclare si el requisito de antigüedad aplica también al personal técnico en acabados (plomería, pintura, instalaciones eléctricas, carpintería), y en caso afirmativo, se solicita su eliminación.</p> <p>En este tipo de perfiles, la rotación de personal es habitual y no compromete la calidad del trabajo, siempre que se demuestre experiencia mínima de dos (2) años en obras de naturaleza y complejidad similares. La exigencia de antigüedad podría restringir innecesariamente la disponibilidad de mano de obra calificada.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	02-09-2025
El Oferente deberá ajustarse a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.		

Consulta 4 - CRITERIOS DE CALIFICACIÓN

Consulta	Fecha de Consulta	30-08-2025
<p>En las observaciones de la DNCP se lee "El requerimiento establecido correspondiente a que la oferente cuente con cierta cantidad de personas inscriptas en IPS y con determinada antigüedad como condición de participación, se constituye en un requerimiento para la ejecución. Se solicita explicación del por qué el requisito resulta técnicamente indispensable para participar en el procedimiento de contratación", en tal sentido y atendiendo a las características del rubro y a los principios legales de suministro público, se solicita a la convocante modificar el pliego y suprimir el requisito de antigüedad del personal demostrable con documentos del IPS, tal como lo señaló el órgano de control</p>		
<p>Respuesta</p> <p>Fecha de Respuesta</p> <p>02-09-2025</p> <p>El Oferente deberá ajustarse a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.</p>		

Consulta 5 - Equidad

Consulta	Fecha de Consulta	30-08-2025
<p>En las observaciones de la DNCP se lee "El requerimiento establecido correspondiente a que la oferente cuente con cierta cantidad de personas inscriptas en IPS y con determinada antigüedad como condición de participación, se constituye en un requerimiento para la ejecución. Se solicita explicación del por qué el requisito resulta técnicamente indispensable para participar en el procedimiento de contratación", en tal sentido y atendiendo a las características del rubro y a los principios legales de suministro público, se solicita a la convocante modificar el pliego y suprimir el requisito de antigüedad del personal demostrable con documentos del IPS, tal como lo señaló el órgano de control</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	02-09-2025
<p>El Oferente deberá ajustarse a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.</p>		

Consulta 6 - PLANILLA DE PRECIOS

Consulta	Fecha de Consulta	01-09-2025
<p>9 Servicio de Demolicion-Desmonte de ventanas y/o puertas de madera y/o metálicas con marcos. "unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO" 60.367 10 Servicio de Demolicion-Desmonte de ventanas y/o puertas de madera y/o metálicas sin marcos. "unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO" 60.367 11 Servicio de Demolicion-Desmonte de marcos de madera y/o metálicos "unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO" 59.412 ESTOS ITEMS SON DE MUY BAJO PRECIO RESPECTO A LO OBSERVADO EN OBRA DEBIDO A LA CONDICIONES DEL LUGAR Y LA DIMENSIÓN DE LAS MISMAS, TAMBIEN QUE SON DE PERFILERIA DE ALUMINIO</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	02-09-2025
<p>se modificara via adenda</p>		

Consulta 7 - Reclamo

Consulta	Fecha de Consulta	01-09-2025
<p>Item 7 Limpieza de obra-Limpieza de Obra Periódica, con carga a contenedor "unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO" a 38.500 ESTE COSTO DE METRAJE CUBICO PARA UN CONTENEDOR ES INSUFICIENTE DEBIDO A QUE UN CONTENEDOR TIENE 5 M3 Y EL TOTAL POR LA CARGA DE UNO SERIA 192.500 COSTO QUE EN EL MERCADO SE MANEJA EN SU MENOR PRECIO A 250.000 POR UNIDAD ...SOLO EN EL CASO DE ESCOMBROS. EL COSTO PARA BASURA ES MUY SUPERIOR</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	02-09-2025
<p>El Oferente presentará su oferta económica, en el caso de que sus precios se encuentren fuera de rango al precio referencial se le solicitará el desglose de precios o composición del precio ofertado debidamente fundamentado, el cual será analizado en Comisión Evaluadora.</p>		

Consulta 8 - Análisis de Costos

Consulta	Fecha de Consulta	01-09-2025
992 Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Provisión de panel LED de 48w, 60x60 cm de embutir y/o adosar A 281.688 994 Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Provisión de panel LED de 72 w, 60x120 cm de adosar y/o embutir A 353.956 LOS PRECIOS QUE FIGURAN EN LA PLANILLA SON PRECIOS DE VENTA DEL PROVEEDOR CON IMPOSIBILIDAD DE MARGEN DE GANANCIA PARA LA EMPRESA QUE LOS ADQUIERE		

Respuesta	Fecha de Respuesta	02-09-2025
El Oferente presentará su oferta económica, en el caso de que sus precios se encuentren fuera de rango al precio referencial se le solicitará el desglose de precios o composición del precio ofertado debidamente fundamentado, el cual será analizado en Comisión Evaluadora.		

Consulta 9 - Análisis de Precios

Consulta	Fecha de Consulta	01-09-2025
823 Mesón de granito - Mesada de granito natural con zócalos y faldones sobre muebles de madera. "unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO" 532.533 824 Mano de Obra - Colocación de mesada de granito natural con zócalos y faldones sobre muebles de madera. "unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO" 259.000 LA SUMA DE LOS ITEMS NO ALCANZA EL PRECIO DE VENTA DEL MERCADO PARA MESADAS DE GRANITO TENIENDO EN CUENTA QUE DEPENDE DE LAS ABERTURAS EL SOPORTE, TAMBIEN LOS ZOCALOS Y LOS FALDONES SON MEDIDOS EN DIFERENTES RUBROS, TAMBIEN NO SE SABE LAS MEDIDAS DE LOS MUEBLES NI SI VAN A ESTAR UBICADOS JUNTO A LA MAMPOSTERIA O NO		

Respuesta	Fecha de Respuesta	02-09-2025
El Oferente presentará su oferta económica, en el caso de que sus precios se encuentren fuera de rango al precio referencial se le solicitará el desglose de precios o composición del precio ofertado debidamente fundamentado, el cual será analizado en Comisión Evaluadora.		

Consulta 10 - Consulta sobre costos

Consulta	Fecha de Consulta	01-09-2025
992 Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Provisión de panel LED de 48w, 60x60 cm de embutir y/o adosar A 281.688 994 Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas - Provisión de panel LED de 72 w, 60x120 cm de adosar y/o embutir A 353.956 LOS PRECIOS QUE FIGURAN EN LA PLANILLA SON PRECIOS DE VENTA DEL PROVEEDOR CON IMPOSIBILIDAD DE MARGEN DE GANANCIA PARA LA EMPRESA QUE LOS ADQUIERE		

Respuesta	Fecha de Respuesta	02-09-2025
El Oferente presentará su oferta económica, en el caso de que sus precios se encuentren fuera de rango al precio referencial se le solicitará el desglose de precios o composición del precio ofertado debidamente fundamentado, el cual será analizado en Comisión Evaluadora.		

Consulta 11 - Análisis de la Estructura de Precios

Consulta	Fecha de Consulta	01-09-2025
823 Mesón de granito - Mesada de granito natural con zócalos y faldones sobre muebles de madera. "unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO" 532.533 824 Mano de Obra - Colocación de mesada de granito natural con zócalos y faldones sobre muebles de madera. "unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO" 259.000 LA SUMA DE LOS ITEMS NO ALCANZA EL PRECIO DE VENTA DEL MERCADO PARA MESADAS DE GRANITO TENIENDO EN CUENTA QUE DEPENDE DE LAS ABERTURAS EL SOPORTE, TAMBIEN LOS ZOCALOS Y LOS FALDONES SON MEDIDOS EN DIFERENTES RUBROS, TAMBIEN NO SE SABE LAS MEDIDAS DE LOS MUEBLES NI SI VAN A ESTAR UBICADOS JUNTO A LA MAMPOSTERIA O NO		

Respuesta	Fecha de Respuesta	02-09-2025
El Oferente presentará su oferta económica, en el caso de que sus precios se encuentren fuera de rango al precio referencial se le solicitará el desglose de precios o composición del precio ofertado debidamente fundamentado, el cual será analizado en Comisión Evaluadora.		

Consulta 12 - PLANILLA DE PRECIOS

Consulta	Fecha de Consulta	01-09-2025
Para los items 9 Servicio de Demolicion-Desmonte de ventanas y/o puertas de madera y/o metálicas con marcos. 60.367 10 Servicio de Demolicion-Desmonte de ventanas y/o puertas de madera y/o metálicas sin marcos. 60.367 11 Servicio de Demolicion-Desmonte de marcos de madera y/o metálicos 59.412 de la PLANILLA DE PRECIOS ... LOS PRECIOS NO ESTAN ACORDES A LO OBSERVADO EN LA VISITA DE OBRA YA QUE ESTAN MEDIDOS POR UNIDAD.. SON VENTANALES GRANDES Y DE PERFILERÍA DE ALUMINIO		

Respuesta	Fecha de Respuesta	02-09-2025
se modificara via adenda		

Consulta 13 - Planilla de Precios

Consulta	Fecha de Consulta	04-09-2025
Item 130 de la planilla de precios dice Construcción de pozo ciego y/o cámara séptica La unidad es Unidad. Se entiende que unidad=m ³ . Favor Aclarar		