

## Consultas Realizadas

# Licitación 471593 - REPARACIONES MAYORES EN EL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD. 2DA. ETAPA

### Consulta 1 - Experiencia específica

Consulta	Fecha de Consulta	
El PBC en el apartado de experiencia específica solicita cuanto sigue: "Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 2 contratos, durante los últimos cinco (5) años, similares a las obras propuestas.	26-06-2025	

En este sentido solicitamos a la convocante extender como mínimo a 10 años el periodo de obras similares. Consideramos innecesaria la limitacion a solo los ultimos 5 años, siendo que la experiencia de las empresas constructoras se demuestra con las obras ejecutadas a lo largo de los años. Favor reconsiderar este punto y asi dar posibilidad de participacion a mayor cantidad de oferentes, lo cual permitiria una licitacion mas transparente y beneficiosa para la convocante.

Respuesta	Fecha de Respuesta	
Se requiere que la oferta se ajuste a lo establecido en el PBC	04-07-2025	

### Consulta 2 - ITEM 17-18

Consulta	Fecha de Consulta	
En los items 17,18 de la planilla de oferta, no especifican el trabajo que comprende el item, favor aclarar	26-06-2025	

Respuesta	Fecha de Respuesta	
Corresponden a: Revoque exterior y Revoque interior	04-07-2025	

### Consulta 3 - Experiencia específica

Consulta	Fecha de Consulta	
El pbc solicita: Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período de los 3 (tres) últimos años en las siguientes actividades clave: Experiencia en Construcción de Obras similares en escala física, al objeto del presente llamado, con las siguientes características: 1- Contrato de Reparaciones Mayores en Infraestructuras Edilicias, con intervenciones de 6.000 m <sup>2</sup> en un solo Contrato. En este sentido solicitamos que la experiencia en obras similares se extienda al menos 10 últimos años y pueda demostrarse la ejecución de trabajos similares en varios contratos, no limitándose arbitrariamente a un solo contrato. Ademas que la experiencia pueda demostrarse no solo en contratos de "Reparaciones de infraestructura edilicias" sino tambien con contratos de construcción de obras nuevas, ampliaciones, obras edilicias en general. La experiencia de las empresas constructoras se demuestra con las obras ejecutadas a lo largo de su trayectoria.	26-06-2025	

Respuesta	Fecha de Respuesta	
Se requiere que la oferta se ajuste a lo establecido en el PBC	04-07-2025	

## Consulta 4 - Canaleta y bajadas

Consulta	Fecha de Consulta	27-06-2025
Se solicita aclara el tipo de canaleta si será aérea o embutida, además del desarrollo y N° de la bajada.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	04-07-2025
Tipo de canaleta: Aéreo. Desarrollo: 60 cm. Cantidad de bajadas: 10un.		

## Consulta 5 - Tablero Electricos

Consulta	Fecha de Consulta	27-06-2025
Se solicita la especificación de los tableros eléctricos solicitados en la planilla de oferta, como así también la especificación del equipo de ultrafiltración para su cotización,		

Respuesta	Fecha de Respuesta	04-07-2025
Tableros: remitirse a las Especificaciones técnicas contenidas en el PBC. Equipo de Ultrafiltracion: se aclara en documento adjunto.		

## Consulta 6 - Item 32 Techo de chapa estructuras y correas metálicas

Consulta	Fecha de Consulta	27-06-2025
Se consulta si de que material y tipo es la chapa correspondiente al ítem 32		

Respuesta	Fecha de Respuesta	04-07-2025
Chapa trapezoidal N° 26		

## Consulta 7 - ABERTURAS

Consulta	Fecha de Consulta	27-06-2025
Se consulta solicita mayor detalles de las ventanas de los ítems ventanas ítem 40 al 42, si las mismas serían batientes o corredizas, ademas de las medidas de la puerta metálica del ítem 39, tambien aclarar si el ítem 38 se refiere a puerta tablero, tambien faltarian detalles de las rejas metalicas del ítem 119/120, cercado del ítem 128, o en todo caso proveer por fa los planos correspondientes a dichas aberturas		

Respuesta	Fecha de Respuesta	04-07-2025
Ítem 40 y 42: Son Ventanas tipo corredizas de 2 hojas. Ítem 39: Medida de puerta metálica 1,90x2,10. Ítem 38: Puerta Placa. Ítems 119-120-128: Se agregan detalles de los mismos.		

## Consulta 8 - Item 130/ Item 52

Consulta	Fecha de Consulta	27-06-2025
Se solicita aclarar los equipamientos solicitados del ítem 130, también los detalles de la "Mesada de granito natural, sobre mueble de madera, zócalo de granito con piletas de acero inoxidable" en cuanto a su ancho para su cotización		

Respuesta	Fecha de Respuesta	04-07-2025
Ítem 130: El parque infantil debe contar con hamacas, pasarelas y toboganes. Ítem 52: El ancho de las mesadas serán de 0,60 m.		

## Consulta 9 - EXPERIENCIA ESPECIFICA

Consulta	Fecha de Consulta	
Solicitamos a la convocante, para el apartado " Experiencia en Construcción de Obras similares en escala física, al objeto del presente llamado, con las siguientes características: 1- Contrato de Reparaciones Mayores en Infraestructuras Edilicias, con intervenciones de 6.000 m2 en un solo Contrato", considerar contratos de construcción, teniendo en cuenta que la experiencia en construcción es más compleja que la de reparaciones.	01-07-2025	

Consulta	Fecha de Consulta	
Se requiere que la oferta se ajuste a lo establecido en el PBC	04-07-2025	

## Consulta 10 - EXPERIENCIA ESPECIFICA

Consulta	Fecha de Consulta	
Solicitamos a la convocante, la igualdad de criterios con el llamado anterior "REPARACIONES MAYORES EN EL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD - ID 451.190" para la calificación de experiencia específica, en donde se solicitaba experiencia en construcción y no en reparaciones, a fin de poder permitir la participación de mayores empresas constructoras.	01-07-2025	

Consulta	Fecha de Consulta	
Se requiere que la oferta se ajuste a lo establecido en el PBC.	04-07-2025	

## Consulta 11 - Planilla de cantidades

Consulta	Fecha de Consulta	
La planilla de cantidades tiene caracteres en idioma chino. Favor corregir la misma.	01-07-2025	

Consulta	Fecha de Consulta	
Corresponde a un error en el SICP. En algunos casos los caracteres especiales como el acento ( ´ ) o la ñ el sistema no lo reconoce y lo convierte en caracteres en idioma chino.	04-07-2025	

## Consulta 12 - Ítem 110 Piso de Hormigón Hidráulico

Consulta	Fecha de Consulta	
Se consulta sobre el tipo de terminación del piso del hormigón como así también el espesor del mismo y si el mismo no incluye varillas.	01-07-2025	

Consulta	Fecha de Consulta	
Piso de Hormigón Hidráulico, Espesor 15 cm, sin varillas, terminación con alisado mecánico.	04-07-2025	

## Consulta 13 - Item 52

Consulta	Fecha de Consulta	
Se consulta sobre el ítem de 52 "Mesada de granito natural, sobre mueble de madera, zócalo de granito con piletas de acero inoxidable" si el mismo tambien estipula el mueble de madera	01-07-2025	

Consulta	Fecha de Consulta	
Incluye mueble bajo mesada.	04-07-2025	

## Consulta 14 - Experiencia Específica en Obras

Consulta	Fecha de Consulta	
<p>El PBC, dice: Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 2 contratos, durante los últimos cinco (5) años, similares a las obras.</p> <p>Solicitamos considerar y ampliar a 10 años, este requisito.</p>	02-07-2025	

Consulta	Fecha de Consulta	
<p>Se requiere que la oferta se ajuste a lo establecido en el PBC.</p>	04-07-2025	

## Consulta 15 - Experiencia Específica en Obras

Consulta	Fecha de Consulta	
<p>El PBC, DICE: Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período de los 3 (tres) últimos años en las siguientes actividades clave:</p> <p>Solicitamos ampliar este requisito: en el periodo de los 5 (cinco) últimos años, y q reducir los m2 solicitados, a 4.000 m2. Asimismo, que dicha cantidad se cumpla con la sumatoria de 2 o 3 contratos.</p> <p>Aguardamos una respuesta favorable.</p>	02-07-2025	

Consulta	Fecha de Consulta	
<p>Se requiere que la oferta se ajuste a lo establecido en el PBC.</p>	04-07-2025	

## Consulta 16 - Experiencia Específica en Obras

Consulta	Fecha de Consulta	
<p>EL PBC, solicita para cumplir este requisito, con: 1- Contrato de Reparaciones Mayores en Infraestructuras Edilicias</p> <p>Consultamos: Con Contratos de Reacondicionamientos, Refacciones, Ampliaciones, se podrían validar o ser similares a lo solicitado en este requisito.</p> <p>Asimismo, solicitamos considerar e incluir el cumplimiento de este requisito, con los Contratos de Construcción, siendo este concepto más amplio y abarca todo.</p> <p>Gracias por su consideración.</p> <p>Cordiales saludos.</p>	02-07-2025	

Consulta	Fecha de Consulta	
<p>Se requiere que la oferta se ajuste a lo establecido en el PBC.</p>	04-07-2025	

## Consulta 17 - Item 128

Consulta	Fecha de Consulta	
<p>Se solicita detalles del tipo de cercado solicitado.</p>	02-07-2025	

Consulta	Fecha de Consulta	
<p>Se adjunta detalles.</p>	04-07-2025	

## Consulta 18 - Prorroga

Consulta	Fecha de Consulta	03-07-2025
Se solicita una prorroga de al menos 15 días desde la fecha de publicación de respuestas a las consultas, atendiendo a la falta de datos para cotizar en forma los trabajos.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	04-07-2025
Remitirse a las fechas establecidas en el SICP		

## Consulta 19 - Item 123

Consulta	Fecha de Consulta	10-07-2025
Se consulta sobre el tipo de cable y sección referencial al menos del mismo de modo a prever.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	14-07-2025
El tipo de cable es NYY 4X16 mm		

## Consulta 20 - Tablero electrico

Consulta	Fecha de Consulta	10-07-2025
Se consulta sobre el ítem 53, 122 si los mismos corresponden al laboratorio y caseta del guardia respectivamente, además del ítem 151 si se refiere a la instalación eléctrica de la caseta del guardia.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	14-07-2025
Item 53: tablero del Laboratorio. Item 122: tablero de la Caseta de Guardia Item 151: Instalación eléctrica de la Caseta de Guardia		

## Consulta 21 - Suministro e instalación de sistema de ultrafiltración para caudal de 1000 lts día

Consulta	Fecha de Consulta	14-07-2025
Solicito confirmar el alcance del ítem 104, especificando si incluye la provisión completa del sistema de ultrafiltración (considerando componentes como tanques de arena/carbón activado y servicios de desmontaje del equipo existente), así como una revisión del precio referencial, dado que este presenta una variación significativa con los valores de mercado para sistemas con las características técnicas solicitadas, a fin de garantizar que cumple con los requerimientos del proyecto.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	14-07-2025
Si, incluye la provisión completa.		