Dirección Nacional de Contrataciones Públicas
E.E.U.U. 961 c/ Tte. Fariña - Asunción, Paraguay
Tel. y Fax +595 21 4154000 - dncp@contrataciones.gov.py

Consultas Realizadas

Licitación 472224 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MAYORES DE INMUEBLES PARA LA DIGEMABEL-PIRIBEBUY

Consulta 1 - Chapas

Consulta	Fecha de Consulta	13-08-2025

En la especificación técnica del PBC solicitan chapa termoacústicas con núcleo de poliéstireno expandido (EPS)- 30-50mm - que es un núcleo de isopor

Sugerimos la utilización del Panel aislante térmico rígido de espuma de PIR - 30-50mm con la ventaja de baja conductividad termina, resistente al fuego,reposición en el mercado.
y siendo más eficaz que el PUR (poliuretano) en conductividad, reposición y este expuesto al fuego emiten productos tóxicos
polisocianurato (PIR).

Respuesta	Fecha de Respuesta	20-08-2025

Con relación a la consulta presentada, esta Dirección Administrativa referente a la sustitución de chapas termoacústicas con núcleo de poliestireno expandido (EPS) por chapas con núcleo de polisocianurato (PIR), informa cuanto sigue:
Estandarización técnica: El diseño del proyecto y las especificaciones técnicas del PBC fueron elaborados considerando chapas termoacústicas con núcleo EPS, con dimensiones, densidad, resistencia mecánica y propiedades de instalación ya verificadas y compatibles con el requerimiento de los trabajos de mantenimiento de inmuebles.
Disponibilidad en el mercado: El material solicitado (EPS) presenta amplia disponibilidad local e importada, lo cual asegura un mayor número de oferentes y competitividad en el proceso de contratación. El uso de PIR, al ser de menor presencia en el mercado, podría restringir la participación y encarecer la provisión.
Relación costo-beneficio: Si bien el PIR ofrece mejores prestaciones en resistencia al fuego y aislación térmica, el EPS cumple de manera suficiente con los requerimientos del proyecto. El empleo de PIR representaría un incremento de costos no justificado, afectando la eficiencia presupuestaria del proceso.
Adecuación normativa: El EPS cumple con las normativas de seguridad y calidad aplicables al tipo de instalación prevista, garantizando el aislamiento termoacústico requerido y las condiciones de durabilidad esperadas.
Por lo expuesto, no se da lugar a la modificación solicitada, favor mantenerse en el Pliego de Bases y Condiciones.

Consulta 2 - Utilización. De Chapas termoacusticas

Consulta	Fecha de Consulta	13-08-2025

Solicitamos a la convocante la utilización de chapas termoacústicas con núcleo PIR debido a la calidad y seguridad necesarios en lugares internos .

Poliestireno expandido (EPS)
- expuesto a fuego se expande
- alta conductividad calor
- baja calidad

polisocianurato (PIR).
- sin expansión expuesto a fuego
- baja conductividad termica
-alta calidad

Respuesta	Fecha de Respuesta	20-08-2025

Con relación a la consulta presentada, esta Dirección Administrativa referente a la sustitución de chapas termoacústicas con núcleo de poliestireno expandido (EPS) por chapas con núcleo de polisocianurato (PIR), informa cuanto sigue:
Estandarización técnica: El diseño del proyecto y las especificaciones técnicas del PBC fueron elaborados considerando chapas termoacústicas con núcleo EPS, con dimensiones, densidad, resistencia mecánica y propiedades de instalación ya verificadas y compatibles de los trabajos de mantenimiento de inmuebles.
Disponibilidad en el mercado: El material solicitado (EPS) presenta amplia disponibilidad local e importada, lo cual asegura un mayor número de oferentes y competitividad en el proceso de contratación. El uso de PIR, al ser de menor presencia en el mercado, podría restringir la participación y encarecer la provisión.
Relación costo-beneficio: Si bien el PIR ofrece mejores prestaciones en resistencia al fuego y aislación térmica, el EPS cumple de manera suficiente con los requerimientos del proyecto. El empleo de PIR representaría un incremento de costos no justificado, afectando la eficiencia presupuestaria del proceso.
Adecuación normativa: El EPS cumple con las normativas de seguridad y calidad aplicables al tipo de instalación prevista, garantizando el aislamiento termoacústico requerido y las condiciones de durabilidad esperadas.
Por lo expuesto, no se da lugar a la modificación solicitada, favor mantenerse en el Pliego de Bases y Condiciones.