

## Consultas Realizadas

# Licitación 378884 - LCO 33/20 - CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE JARDINES

### Consulta 1 - Contratacion del personal

Consulta	Fecha de Consulta	06-07-2020
La contratación y elección del personal queda a cargo netamente de la empresa o el banco posee algún listado del personales que obligatoriamente deberán de ser contratados por la empresa y en caso de ser asi solicitamos que los potenciales oferentes en caso de ser adjudicados tengan la libertad absoluta de elegir a sus personales para este servicio.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-07-2020
Favor ajustarse a lo establecido en el PBC, el cual no exige la contratación del personal que presta actualmente el servicio en el BCP.		

### Consulta 2 - Vacaciones

Consulta	Fecha de Consulta	06-07-2020
Se podría obviar dicho calculo de vacaciones teniendo en cuenta que el pago del mismo es imposible ya que el plazo del servicio es solo de 12 meses y para que le trabajador goce de dicho beneficio recién podrá hacerlo después de cumplir mas de un año de trabajo continuado siendo 12 meses y 1 día. Además dicho beneficio solo seria aplicable a contratos de mayor plazo de 12 meses. Favor ajustar dicho punto de modo a no cargar con un costo de imposible aplicación a la convocante.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-07-2020
Favor ajustarse a lo establecido en el PBC. La consignación o no del valor "vacaciones" del Formulario N° 2 dependerá de cada Oferente, atendiendo a si el personal que prestará el servicio forma parte ya actualmente de la empresa o no. No se descalificará oferta alguna por dicho campo. Sin embargo, tal como lo establece el PBC el "Salario propuesto ofertado" no podrá ser en ningún caso inferior al salario mínimo vigente.		

### Consulta 3 - Paseo central

Consulta	Fecha de Consulta	15-07-2020
En el Plan de Prestación del servicio se indica el lugar donde los servicios serán prestados, al referirse al Paseo Central de la Avda. Federación Rusa Indican que sera el tramo circundante al Banco Central, lo que se entiende que abarca todo el perímetro del Banco, sin en el punto 5 del Items 1 indica que el proveedor se encargara del mantenimiento del Paseo Central, ubicado sobre la Avda. Federación Rusa Frente al Complejo Edificio del BCP, hasta la Rotonda ubicada en la interseccion entre las avenidas Federación Rusa y Augusto Roa Basto . Consultamos cual de los dos Items se deberá tener en cuenta, si es todo el perímetro del BCP o es solo la parte del Frente del Complejo Edificio del BCP		

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-07-2020
Favor ajustarse a lo establecido en el PBC, el cual exige claramente que el servicio se preste en el paseo central de la Avenida Federación Rusa, en su tramo circundante (frente al complejo edificio del BCP), hasta la rotonda ubicada en la intersección entre las avenidas Federación Rusa y Augusto Roa Bastos.		

## Consulta 4 - Paseo central

Consulta	Fecha de Consulta	15-07-2020
Referente a la provisión de plantas del paseo central indican que se utilizaran las plantas existentes en el Complejo Edificio del BCP , sin embargo señalan que no se considera como provisión de las misma y formara parte del trabajo de mantenimiento. Consultamos que plantas adicionales serán solicitadas a parte de las existentes en el Complejo Edificio del BCP y las cantidades de las mismas para una mejor cotización.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-07-2020
Favor ajustarse a lo establecido en el PBC, el cual establece que para el Paseo Central no se solicitará provisión de plantas y que, en caso de requerirse mejorar sectores de dicho paseo de la Avenida Federación Rusa, se trasladarán como parte del servicio de mantenimiento, plantas existentes en los jardines del Complejo Edificio del BCP.		

## Consulta 5 - Poda de arboles frondoso del Complejo Edificio del BCP y Otras dependencias

Consulta	Fecha de Consulta	15-07-2020
Referente a la poda de los Arboles existentes en el Complejo Edificio del BCP y de las otras dependencia, consultamos hasta cuantos metros corresponde la poda, considerando que por ser arboles añosos, su altura supera los 5 metros y se tendría que contratar servicios de terceros. Servicios que encarecería nuestros costo.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-07-2020
Favor ajustarse a lo establecido en el PBC, en el cual se estableció el requerimiento de poda y visita al sitio. A modo informativo, los árboles existentes en el Complejo Edificio del BCP y de las otras dependencias son de diferentes alturas, muchos de ellos mayores a 5 metros, y todos están afectados al servicio de poda, conforme a las buenas prácticas en cuanto a forma y periodos de poda, así como en los casos de obstrucción de circulaciones o instalaciones.		

## Consulta 6 - Paseo central

Consulta	Fecha de Consulta	15-07-2020
Consultamos si en el Paseo Central incluye la reposición de pastos , para tener en cuenta en el calculo del costo		

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-07-2020
Favor ajustarse a lo establecido en el PBC, el cual no exige provisión de césped para el Paseo Central.		

## Consulta 7 - Reposicion de plantas

Consulta	Fecha de Consulta	15-07-2020
Referente a la reposición de plantas ornamentales y arbustivas en canteros y planterones en el PBC señalan un listado referencial, indicando que la convocate podrá requerir la provisión de otras variedades, pudiendo ser estas de un precio elevado, encareciendo de esta manera nuestros costo. Por lo que solicitamos un listado puntual de las mismas.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	17-07-2020
Favor ajustarse a lo establecido en el PBC, en el cual se ha incluido el listado referencial de los diferentes tipos de plantas, a modo de considerar los precios. En ese rango de tipologías y precios podrán variar los pedidos mensuales, conforme a lo que se necesite en el jardín y a las especies existentes en el mercado.		

## Consulta 8 - PRECIO REFERENCIALES

Consulta	Fecha de Consulta	15-07-2020
<p>la suma de los Precios referenciales de los items 1, 2, 3, 4 totalizan 21.010.500 y solo la mano de obra que se utilizara en estos Items de 8 personales con sus cargas sociales, uniformes totalizan la suma de 19.200.000 aproximadamente, mas impuesto redondeara por los 20.300.000, este monto es sin tener en cuenta la provisión de insumos, desgastes de herramientas y la utilidad, por lo que consideramos que se debería elevar los montos del referencial. Además que indican en el PBC que la contratante podrá aumentar los trabajos en función a la necesidad sin costo adicional,, no indicando claramente a que necesidad se refiere y todo esto implica costo, no se presume el trabajo honoroso .</p> <p>lo mismo para el Items 5 su precio referencial resulta bajo por la cantidad plantas solicitadas mensualmente y los metros cuadrados de pasto para la cancha de fútbol que se reponen en forma mensual mente. Así también el costo del Ingeniero Agronomo se debiera prorratear entre los 5 Items y todo esto estarían superando el 15% establecido por encima del referencial.</p> <p>Por lo que solicitamos que sean analizados de vuelta los precios referenciales</p>		
Respuesta	Fecha de Respuesta	17-07-2020
<p>El precio referencial, es tal como lo dice su nombre, una referencia de costo estimado por la convocante. La cotización de los oferentes dependerá de sus propios cálculos y niveles de costos administrativos y rentabilidad esperados.</p>		