Consultas Realizadas

Licitación 390252 - SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL Y FUMIGACION DEL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CORDILLERA - PLURIANUAL

Consulta 1 - Sobre salario minimo

Consulta	Fecha de Consulta	26-07-2021
Consultamos si el salario se considerara el monto estipulado a partir del 1 de Julio en caso de ser así, se deberá modificar la planilla de pago al personal al salario actual.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	23-08-2021
PAC cancelado, según 304/2021 de fecha 04/08/2021.		

Consulta 2 - Composición de precio

Consulta	Fecha de Consulta	26-07-2021
En la parte de composición de precio indicado en otros criterios que la convocante requiera faltan rubros importantísimo que se debe de agregar por ejemplo el costo de la retención destinada a la DNCP y el costo del IVA teniendo en cuenta que el precio ofertado debe de ser con el IVA Incluido. Por lo que solicitamos que se agreguen dichos costos a la composición de precios		

Respuesta	Fecha de Respuesta	23-08-2021
PAC cancelado, según 304/2021 de fecha 04/08/2021.		

Consulta 3 - Division de en lotes de servicio de limpieza y servicio de desinfeccion y fumigacion

Consulta	Fecha de Consulta	26-07-2021
Teniendo en cuenta que tanto el servicio de limpieza de oficinas y el servicio de desinfección y fumigación son dos servicios distintos y eso se puede corroborar con el código de catalogo de la dncp y la set donde definen como servicios distintos y diferentes además de limitar la participación de potenciales oferentes. Por lo que solicitamos la division en lotes de ambos servicios y nos respaldamos en la resolucion dncp nº 1665/20		

Respuesta	Fecha de Respuesta	23-08-2021
PAC cancelado, según 304/2021 de fecha 04/08/2021.		

Consulta 4 - subcontratación de servicio de fumigación y maquinarias

Consulta	Fecha de Consulta	26-07-2021

Teniendo en cuenta que solicitan servicio de fumigación y/o desinfección y solicitan que las maquinarias sean propias debido a que se debe de presentar la copia de la factura que acredite la propiedad solicitamos que tanto el servicio de fumigación pueda ser subcontratado y tercerizado para el oferente que resulte adjudicado además de la maquinaria en cuestión pueda ser arrendada y no precisamente propia. Por lo que solicitamos el cambio de dichos requerimientos.

Respuesta	Fecha de Respuesta	23-08-2021

PAC cancelado, según 304/2021 de fecha 04/08/2021.

Consulta 5 - Sobre el servicio de fumigacion

Consulta	Fecha de Consulta	26-07-2021

La empresa oferente deberá contar con un dispositivo electrónico de detección de termitas, no invasivo para no dañar la estructura edilicia de los locales a fumigar.
Este dispositivo debe ayudar a localizar, confirmar y rastrear la presencia y alcance de la actividad de termitas, en lugares específicos a fin de aplicar el tratamiento conforme al grado de infestación existente. El oferente deberá presentar documentación que avale la propiedad y disponibilidad del dispositivo electrónico de detección de termitas, para su utilización en caso de ser adjudicados, adjuntando a la oferta factura de compra, catálogos y otros, que demuestren que forman parte de su equipo de control de plagas.
Consultamos si este trabajo no puede ser tercerizado considerando el alto costo de dicho dispositivo, además hemos consultado con la empresa Agro Abasto y nos respondieron que en este momento no tienen en existencia y estarían importando sobre pedido y no da el tiempo para presentar los documentos solicitados en la oferta como señalan

Respuesta	Fecha de Respuesta	23-08-2021

PAC cancelado, según 304/2021 de fecha 04/08/2021.

Consulta 6 - sobre composición de precio

Consulta	Fecha de Consulta	26-07-2021

En la parte de composición de precio indicado en otros criterios que la convocante requiera faltan rubros importantísimo que se debe de agregar por ejemplo el costo de la retención destinada a la DNCP y el costo del IVA teniendo en cuenta que el precio ofertado debe de ser con el IVA Incluido. Por lo que solicitamos que se agreguen dichos costos a la composición de precios

Respuesta	Fecha de Respuesta	23-08-2021

PAC cancelado, según 304/2021 de fecha 04/08/2021.

Consulta 7 - sobre los servicos requeridos

Consulta	Fecha de Consulta	26-07-2021

Teniendo en cuenta que tanto el servicio de limpieza de oficinas y el servicio de desinfección y fumigación son dos servicios distintos y eso se puede corroborar con el código de catalogo de la dncp y la set donde definen como servicios distintos y diferentes además de limitar la participación de potenciales oferentes. Por lo que solicitamos la division en lotes de ambos servicios y nos respaldamos en la resolucion dncp nº 1665/20

Respuesta	Fecha de Respuesta	23-08-2021

PAC cancelado, según 304/2021 de fecha 04/08/2021.

Consulta 8 - PLIEGO

Consulta	Fecha de Consulta	26-07-2021

Teniendo en cuenta que tanto el servicio de limpieza de oficinas y el servicio de desinfección y fumigación son dos servicios distintos y eso se puede corroborar con el código de catalogo de la dncp y la set donde definen como servicios distintos. POr lo que es evidente que el presente pliego tiende a limitar la particiapcion de potenciales oferentes, direccionando el llamado. Por lo que solicitamos la division en lotes de ambos servicios y nos respaldamos en la resolucion dncp nº 1665/20. Nos reservamos expresamente a protestar el pliego si es que asi no lo hicieran.-

Respuesta	Fecha de Respuesta	23-08-2021

PAC cancelado, según 304/2021 de fecha 04/08/2021.

Consulta 9 - sobre desinfeccion

Consulta	Fecha de Consulta	28-07-2021

La empresa oferente deberá contar con un dispositivo electrónico de detección de termitas, no invasivo para no dañar la estructura edilicia de los locales a fumigar. El oferente deberá presentar documentación que avale la propiedad y disponibilidad del dispositivo electrónico de detección de termitas, para su utilización en caso de ser adjudicados, adjuntando a la oferta factura de compra, catálogos y otros, que demuestren que forman parte de su equipo de control de plagas. Consultamos si este dispositivo no puede ser alquilado considerando el alto costo de dicho dispositivo.

Respuesta	Fecha de Respuesta	23-08-2021

PAC cancelado, según 304/2021 de fecha 04/08/2021.

Consulta 10 - PERIODICIDAD Y DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS DE LIMPIEZA Y FUMIGACIÓN

Consulta	Fecha de Consulta	31-07-2021

• Dice el PBC en su apartado de PERIODICIDAD Y DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS DE LIMPIEZA Y FUMIGACIÓN, ítem 5 5- TAREAS TRIMESTRALES Fumigación de las áreas cubiertas, desinfectación con productos piretroides para insectos y alimañas además determina que La empresa oferente deberá contar con un dispositivo electrónico de detección de termitas, no invasivo para no dañar la estructura edilicia de los locales a fumigar.
Este dispositivo debe ayudar a localizar, confirmar y rastrear la presencia y alcance de la actividad de termitas, en lugares específicos a fin de aplicar el tratamiento conforme al grado de infestación existente. Es de suma importancia localizar exactamente y seguir la presencia de termitas sin la necesidad de penetración física en paredes, pisos o techos, sin interrumpir ni desplazar la actividad de las termitas a otras áreas. El oferente deberá presentar documentación que avale la propiedad y disponibilidad del dispositivo electrónico de detección de termitas, para su utilización en caso de ser adjudicados, adjuntando a la oferta factura de compra, catálogos y otros, que demuestren que forman parte de su equipo de control de plagas.
Según los antecedentes la Institución siempre fue objeto de fumigación y según la visita técnica consta que no existe infestación de termitas en ningún rincón de la Institución construida con ladrillos, cemento y vidrios en alturas siendo un edificio que no constituye un patrimonio histórico con predominancia de madera para exigir semejante equipamiento para la calificación de la idoneidad en UN SERVICIO DE LIMPIEZA ¡! Es una vergüenza que la UOC de una Institución donde se imparte justicia sea capaz de tramitar y exigir un requisito de fumigar y a su vez contar con un equipamiento electrónico de elevada tecnología para un servicio que no corresponde al alcance del llamado.
Lo único que motiva la presente es que el País entero conozca la mal intencionada dirección que se pretende dar para 1 empresa en particular, por lo que se solicita la justificación debida, justa y racional para que la sociedad conozca la verdadera intención de la Convocante o mediante protesta se hará publico tal cuestión para demostrar cómo se intenta limitar la participación.

Respuesta	Fecha de Respuesta	23-08-2021

PAC cancelado, según 304/2021 de fecha 04/08/2021.

Consulta 11 - Dispositivo electrónico de detección de termitas

Consulta	Fecha de Consulta	31-07-2021

Advertimos que la introducción del equipamiento de inspección para termitas es para favorecer a la Empresa VANGUARDIA, siendo la única que posee dicho equipamiento y pretende ser empleado para direccionar el presente llamado. Ello se sustenta a que fue la única empresa consultada para la estimación de supuestos precios referenciales, atentando contra la necesidad de consultar con por lo menos 3 empresas y se advierte la manera nefasta en que se pretende cocinar el presente llamado que será material de conocimiento público en la prensa masiva.
Favor solicitamos aclaración en la manera en que la Convocante incluyo en los precios referenciales los servicios de fumigación y desinfección considerando que los salarios, cargas sociales así como impuestos terminan ocupando el 98% del presupuesto y denota que la diferencia no cubre las expectativas ni requisitos del servicio. Dice la Ley de Contrataciones que es obligación de la Convocante determinar todos los costos inherentes al Servicio que se pretende contratar, hecho que indica que la Fumigación y Desinfección no son inherentes al Servicio de Limpieza y los precios referenciales

Respuesta	Fecha de Respuesta	23-08-2021

PAC cancelado, según 304/2021 de fecha 04/08/2021.

Consulta 12 - FUMIGACION

Consulta	Fecha de Consulta	31-07-2021

Dice el PBC Esta sección constituye el detalle de los bienes con sus respectivas especificaciones técnicas – EETT y en el PBC solo se menciona el servicio de limpieza que según la DNCP y conforme PBC se determina el código 76111501-001 lo cual corresponde plenamente, pero el PBC además solicita el servicio de fumigación, sin estar legalmente asentado con el código de bien correspondiente por lo tanto supone que no será pagado ni reconocido.
Entonces se solicita que el servicio de fumigación sea convocado en un llamado independiente como corresponde, y no solapar ni exigir que con el mismo presupuesto las empresas de Limpieza deban hacerse cargo de la Fumigación.

Respuesta	Fecha de Respuesta	23-08-2021

PAC cancelado, según 304/2021 de fecha 04/08/2021.

Consulta 13 - Especificaciones técnicas

Consulta	Fecha de Consulta	01-08-2021

En lo que respecta a las especificaciones técnicas, hemos notado que, sin justificación posible, han agrupado en un solo lote, el servicio de limpieza y fumigación respectivamente; restringiendo de esta manera la participación de los proveedores que prestan únicamente uno de los servicios licitados. Los mismos, son servicios totalmente independientes uno de otro, y por lo tanto pueden ser divididos en ITEMS.
La realización de este tipo de llamados, en los que se agrupen servicios que pueden ser prestados por proveedores independientes, transgrede lo establecido en el Arte. 4° de la Ley 2051/03, b) igualdad y libre competencia. Asimismo, recalcamos que las empresas de limpieza no pueden brindar el servicio de fumigación/desinfección ya que no cuentan con el personal capacitado para el efecto, equipos, productos y los permisos, etc.
Por lo mencionado, solicitamos que se separe el lote en ÍTEMS, de modo a permitir la participación de la mayor cantidad de oferentes dedicados a cada rubro en específico, y del mismo modo brindar así un mejor servicio a la Convocante

Respuesta	Fecha de Respuesta	23-08-2021

PAC cancelado, según 304/2021 de fecha 04/08/2021.