Consultas Realizadas

Licitación 402708 - CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS CIVILES, INSTALACIONES y MANTENIMIENTO POSTERIOR DE LA AMPLIACIÓN DEL PALACIO DE JUSTICIA DE SAN LORENZO

Consulta 1 - Pliego de Bases y Condiciones

Consulta	Fecha de Consulta	08-10-2021

CON RELACION AL PBC - ITEM 19. DOCUMENTOS DE HABILITACION DE PROPUESTA TECNICA. f) TRABAJOS SIMILARES: SE SOLICITA PUEDAN SER CONSIDERADAS OBRAS DE IGUALES CARACTERISTICAS QUE CUMPLAN CON LOS REQUISITOS TECNICOS SOLICITADOS, CUYA RAZON ENTRE EL MONTO TOTAL CONTRATADO Y LA SUPERFICIE CUBIERTA CONSTRUIDA SEA SUPERIOR A 420 U$S/M2. EL PEDIDO OBEDECE A QUE HEMOS EJECUTADO OBRAS PARA LA MISMA INSTITUCION CONTRATANTE, A TRAVES DEL PROYECTO PAR/97/021 ENTREGADAS A SU PLENA SATISFACCION PERO QUE EN EL MOMENTO EN QUE FUE EJECUTADA HABIAN CONDICIONES FAVORABLES EN EL MERCADO Y SU PRECIO POR M2 ES INFERIOR AL SOLICITADO. COMO ANTECEDENTE CABE DESTACAR QUE PARA LA LICITACION DEL PALACIO DE JUSTICIA DE SALTO DEL GUAIRÁ FUE HABILITADA DICHA SOLICITUD.

Consulta 2 - DOCUMENTOS DE HABILITACION Y PROPUESTA TECNICA.

Consulta	Fecha de Consulta	08-10-2021

Para los trabajos similares realizados, se considera la experiencia de acuerdo al porcentaje de participación en los consorcios ? o la experiencia puede ser considerada en su totalidad a favor del oferente siempre que cumpla con la participación de 50% de dicho consorcio.

Consulta 3 - HABILITACION Y PROPUESTA TECNICA

Consulta	Fecha de Consulta	08-10-2021

En cuanto a la definición de trabajos similares indicados en el apartado 31 inciso a, se solicita edificios administrativos de dos pisos, la consideración incluiría planta baja mas un nivel? favor aclarar el punto a los dos pisos requeridos.

Consulta 4 - Trabajos similares.

Consulta	Fecha de Consulta	13-10-2021

En el numeral (iii) del apartado f) se indica lo siguiente: "El trabajo presentado como "similar", deberá haber sido realizado por el Proponente, con una participación técnica y económica de al menos 50%".
Solicitamos a la convocante disminuya dicho porcentaje al 30% de participación, con el fin de dar oportunidad a una mayor cantidad de empresas a participar del llamado, beneficiando asi a la convocante y al Estado Paraguayo.

Consulta 5 - Enlances de acceso a la Solicitud

Consulta	Fecha de Consulta	13-10-2021

Solicitamos a la convocante nos provean de un nuevo enlace de acceso a los documentos de la solicitud propuesta, debido a que , al intentar ingresar a la dirección electrónica que aparece en el enlace establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, el mismo es direccionado a una página de error.

Consulta 6 - Trabajos similares

Consulta	Fecha de Consulta	13-10-2021

Por la presente solicitamos tengan a bien considerar edificios hospitalarios, los cuales cuentan con gran complejidad, un ejemplo de esto es el Hospital Ingavi del IPS, cuenta con 54.000 m2 cubiertos, sistema de climatización de agua fría condensado por agua de 1.750 TR, redes de señales débiles: cableado estructurado, control de accesos, circuito cerrado de televisión, sistema de audio, 17 ascensores, instalaciones de generadores y transformadores.
Realizamos esta solicitud debido a que el hospital citado sobrepasa los requerimientos del presente pliego y no puede ser considerado como experiencia según el cuadro de la página 25 del pliego de bases y condiciones "b) Características mínimas de “trabajo similar”.

Consulta 7 - Contratos similares

Consulta	Fecha de Consulta	14-10-2021

Por la presente solicitamos tengan a bien considerar edificios hospitalarios, de un nivel, los cuales cuentan con gran complejidad, un ejemplo de esto es el Hospital de Villarrica del IPS, cuenta con 25.000 m2 cubiertos, sistema de climatización de, redes de señales débiles: cableado estructurado, control de accesos, circuito cerrado de televisión, sistema de audio, instalaciones de generadores y transformadores.
Realizamos esta solicitud debido a que el hospital citado sobrepasa los requerimientos del presente pliego y no puede ser considerado como experiencia según el cuadro de la página 25 del pliego de bases y condiciones "b) Características mínimas de “trabajo similar”.

Consulta 8 - Enlace

Consulta	Fecha de Consulta	14-10-2021

Solicitamos a la convocante nos provean de un nuevo enlace de acceso a los documentos de la solicitud propuesta, debido a que , al intentar ingresar a la dirección electrónica que aparece en el enlace establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, el mismo es direccionado a una página de error.

Consulta 9 - Clificacion

Consulta	Fecha de Consulta	14-10-2021

En el numeral (iii) del apartado f) se indica lo siguiente: "El trabajo presentado como "similar", deberá haber sido realizado por el Proponente, con una participación técnica y económica de al menos 50%".
Solicitamos a la convocante disminuya dicho porcentaje al 30% de participación, con el fin de dar oportunidad a una mayor cantidad de empresas a participar del llamado, beneficiando asi a la convocante y al Estado Paraguayo.

Consulta 10 - Calificacion

Consulta	Fecha de Consulta	14-10-2021

Por la presente solicitamos tengan a bien considerar edificios hospitalarios, de un nivel, los cuales cuentan con gran complejidad, un ejemplo de esto es el Hospital de Villarrica del IPS, cuenta con 25.000 m2 cubiertos, sistema de climatización de, redes de señales débiles: cableado estructurado, control de accesos, circuito cerrado de televisión, sistema de audio, instalaciones de generadores y transformadores.
Realizamos esta solicitud debido a que el hospital citado sobrepasa los requerimientos del presente pliego y no puede ser considerado como experiencia según el cuadro de la página 25 del pliego de bases y condiciones "b) Características mínimas de “trabajo similar”.

Consulta 11 - planilla de computo metrico

Consulta	Fecha de Consulta	14-10-2021

En resumen de presupuesto se indica un ítem A "Obras civiles e instalaciones" , el cual se desglosa en A.1 Obras Civiles, A.2 Sistema de climatización, etc., en la planilla de computo métrico y presupuesto adjunto, no se cuenta con la planilla de cómputos del ítem A.1 Obras civiles, pero si cuenta con los ítems A.2 al A.9.
Solicitamos tengan a bien publicar la planilla de computo metrico del Item A.1 Obras civiles.

Consulta 12 - Calificacion

Consulta	Fecha de Consulta	14-10-2021

Por la presente solicitamos tengan a bien considerar edificios hospitalarios, los cuales cuentan con gran complejidad, un ejemplo de esto es el Hospital Ingavi del IPS, cuenta con 54.000 m2 cubiertos, sistema de climatización de agua fría condensado por agua de 1.750 TR, redes de señales débiles: cableado estructurado, control de accesos, circuito cerrado de televisión, sistema de audio, 17 ascensores, instalaciones de generadores y transformadores.
Realizamos esta solicitud debido a que el hospital citado sobrepasa los requerimientos del presente pliego y no puede ser considerado como experiencia según el cuadro de la página 25 del pliego de bases y condiciones "b) Características mínimas de “trabajo similar”.

Consulta 13 - Calificacion

Consulta	Fecha de Consulta	14-10-2021

Por la presente solicitamos tengan a bien considerar edificios hospitalarios, de un nivel, los cuales cuentan con gran complejidad, un ejemplo de esto es el Hospital de Villarrica del IPS, cuenta con 25.000 m2 cubiertos, sistema de climatización de, redes de señales débiles: cableado estructurado, control de accesos, circuito cerrado de televisión, sistema de audio, instalaciones de generadores y transformadores.
Realizamos esta solicitud debido a que el hospital citado sobrepasa los requerimientos del presente pliego y no puede ser considerado como experiencia según el cuadro de la página 25 del pliego de bases y condiciones "b) Características mínimas de “trabajo similar”.

Consulta 14 - Instalaciones

Consulta	Fecha de Consulta	16-10-2021

Solicitamos tengan a bien publicar las planillas de las instalaciones sanitarias, combate de incendios y eléctrica, asi como tambien la de obras civiles.

Consulta 15 - Experiencia

Consulta	Fecha de Consulta	16-10-2021

Solicitamos a la convocante sea considerado un edificio para uso de mirador, con 8 pisos, ascensor, sistema de aire acondicionado, señales débiles, paredes 100% construidas en hormigón armado.
Programa arquitectónico: Salon de eventos, oficinas administrativas, mirador, sanitarios.

Consulta 16 - Anticipo

Consulta	Fecha de Consulta	16-10-2021

Favor confirmar si en monto del anticipo será del 10% según PB y C o del 20% según se muestra en el Reporte General de la Convocatoria en el SICP

Consulta 17 - Solicitud planos

Consulta	Fecha de Consulta	21-10-2021

En el link para descarga de planos figura en el listado de planos. 00-PRELIMINARES Estudio de suelo. Pero no se encuentra el adjunto.
Favor facilitar el documento.

Consulta 18 - Detalles arquitectonicos

Consulta	Fecha de Consulta	21-10-2021

En los planos descargados no están los PDFs mencionados en la lista de planos, específicamente Detalles Arquitectónicos desde AR55 a AR93. Y AR104 a AR111.

Todos son necesarios para poder presupuestar. Favor facilitar lo mencionado.

Consulta 19 - Trabajos similares

Consulta	Fecha de Consulta	25-10-2021

• Nos referimos al capítulo de apertura, evaluación y calificación de las propuestas y a los criterios que deben reunir los antecedentes de "trabajos similares". En este marco en b) Características mínimas de "trabajo similar" y en c) Puntuación de capacidad técnica se señalan entre otros los requisitos de "Instalaciones Especiales".
Los mismos por otra parte se despliegan en la ficha de las obras similares.

a) Frecuentemente se produce el caso de que los contratistas de obras ejecutamos los trabajos de ayuda de gremio: por ejemplo: tendido de ductos dedicados para redes de datos y/o telefonía ("Comunicación oral, telefonía y red de datos") y/o CCTV y detección de intrusos ("Seguridad electrónica") y son otros prestadores de servicios los que completan la tarea bajo otros contratos. En estos casos, entendemos que es posible considerar que se cumple con el criterio de instalaciones especiales en las áreas de comunicación oral, telefonía y red de datos y seguridad electrónica respectivamente. Favor confirmar

b) Es posible considerar que la climatización en base a unidades "Split" en un edificio, ¿aplica como "instalación especial"?

Consulta 20 - Capacidad técnica

Consulta	Fecha de Consulta	25-10-2021

• Con relación al punto C. Puntuación de la Capacidad Técnica en donde se establece:
Para ser habilitadas, las propuestas deberán reunir un mínimo de cien (100) puntos para empresas individuales o consorcios de hasta dos (2) empresas.
Para consorcios mayores a dos integrantes la puntuación precedentemente mencionada aumentara de cincuenta (50) en cincuenta (50) por cada integrante. En la evaluación se puntuarán las dos fichas propuestas y sólo esa cantidad para empresas individuales o consorcios de hasta dos (2) empresas. Para consorcios mayores a dos integrantes se tomara una ficha por cada empresa, según la siguiente escala de puntuación.
Consultamos: para el caso de empresa individual, entendemos que las dos fichas pueden sumar en conjunto los (100) puntos requeridos. Favor confirmar

Consulta 21 - Listado de máquinas y equipos

Consulta	Fecha de Consulta	27-10-2021

Con relación al punto e. Listado de máquinas y equipos

Entendemos que bastará presentar el listado de máquinas y equipos a disponer en la obra con carácter de declaración jurada. Favor confirmar

Consulta 22 - Equipos de comunicación

Consulta	Fecha de Consulta	27-10-2021

Con el relación al punto (iii) Equipos de comunicación.

Para los requerimientos de:

1) Una línea permanente de teléfono de COPACO.
2) Internet (10Mb) full con router y WiFi para uso de la empresa, la fiscalización de obra y la supervisión de obra
3) Teléfonos celulares (para cada Profesional Residente, Encargado de Depósito y Seguridad).
4) Sistema de CCTV con 16 cámaras infrarrojas con conexión a UG y Fiscalización.

Considerando que estos servicios serán contratados una vez que la obra comience, entendemos que bastará con la presentación de una declaración jurada en donde manifestamos que dispondremos de lo solicitado en obra. Favor confirmar

Consulta 23 - Equipos

Consulta	Fecha de Consulta	27-10-2021

Con relación al punto e. listado de maquinas y equipos

Entendemos: que para el caso de equipos propios bastará introducir una declaración jurada que contenga la descripción de los equipos y certifique la propiedad.

Consulta 24 - Trabajos Similares

Consulta	Fecha de Consulta	02-11-2021

Con relación al PBC apartado N° 19 Documentos de Habilitación y propuesta técnica sub item 19.01 f) (v) Trabajos Similares menciona cuanto sigue: El Proponente deberá presentar 2 fichas de “trabajos similares”, seleccionadas de aquellas que el mismo estime que obtendrán mayor puntuación conforme a los criterios de calificación indicados en el Apartado 31. En caso de presentarse más que la cantidad solicitada se considerará solamente dos. En el caso de consorcios, cada miembro deberá presentar al menos una ficha que cumpla con las condiciones de “trabajo similar” realizado.
Solicitamos a la Convocante que el criterio de calificación para Consorcios se establezca de la siguiente manera: En el caso de Consorcios, al menos un miembro deberá presentar 2 fichas de trabajos similares”. Con esto se evitaría la innecesaria restricción a la participación, y es congruente con la finalidad de los consorcios cuyo objeto es la suma de capacidades.

Consulta 25 - Anticipo

Consulta	Fecha de Consulta	03-11-2021

Favor confirmar si en monto del anticipo será del 10% según PB y C o del 20% según se muestra en el Reporte General de la Convocatoria en el SICP

Consulta 26 - Estructura de HoAo

Consulta	Fecha de Consulta	03-11-2021

El oferente adjudicado deberá prever la verificación y además el posible recalculo de la estructura de hormigón armado?

Consulta 27 - Solicitud de planos

Consulta	Fecha de Consulta	03-11-2021

Por este medio solicito la publicación de los siguientes planos:
- Detalles de Arquitectura: del AR55 al AR93 y del AR104 al AR111
- Instalación Sanitaria: IS07 y IS-GEN-04
- Combate de incendios: PCI-22

Figura en el listado de planos, pero no se encuentran dentro de los archivos cargados en la pagina Web del PNUD

Consulta 28 - Planilla de Cómputos Métricos

Consulta	Fecha de Consulta	03-11-2021

Por la presente solicitamos aclaración en cuanto a la planilla de computo métrico, en el ítem 9.1.3 donde figura una cantidad de 2.860 m2 de contrapiso en el sector de subsuelo 2, no concuerda con las medidas extraídas del plano.
Así también el espesor del contrapiso de 25cm. no concuerda con los detalles del plano, en ese caso se respetara la planilla o el plano?

Consulta 29 - VISITA A OBRA

Consulta	Fecha de Consulta	09-11-2021

Necesitamos hacer una visita a obra, para verificar mejor todo lo que implica las demoliciones que hay que realizar. Si pueden indicar como se pueden realizar eso

Consulta 30 - ENMIENDA 02

Consulta	Fecha de Consulta	10-11-2021

En el items Revision 02 se menciona: Se modifica en general la planilla de cómputo métrico y presupuesto A.1 de las obras civiles, modificando cantidades e incorporando ítems a la misma. Adjunto a la enmienda se entregará la planilla en su Versión 1 – V.1.. Sin embargo no se encuentra adjunta la planilla en formato excel en la Version mencionada.

Consulta 31 - Planilla de Cómputos Métricos

Consulta	Fecha de Consulta	11-11-2021

En el items Revisión 02 se menciona: Se modifica en general la planilla de cómputo métrico.... Solicitamos tengan a bien proveer la planilla con las modificaciones mencionadas

Consulta 32 - Planilla de Cómputos Métricos

Consulta	Fecha de Consulta	11-11-2021

Por la presente solicitamos aclaración en cuanto a la planilla de computo métrico, encontramos una redundancia de items tales como:
26.2.3 Monumento a la diosa Astrea
27.7 Monumento a la diosa Astrea
27.4 Mástiles (ya incluidos en los ítems anteriores)
Solicitamos aclaración en cuanto a ello.

Consulta 33 - Plano de detalles

Consulta	Fecha de Consulta	11-11-2021

Solicitamos tengan a bien proveer planos de detalles de parque infantil y área de equipos ejercitadores.

Consulta 34 - Planta de Agua Tratada

Consulta	Fecha de Consulta	15-11-2021

Según el Ítem 20.12.12.1 "Sumidero de ho.ao. enterrado en acceso a jueces de capacidad mínima de 30m3 con sistema de registros a la entrada y salida de bombeo y doble tapa" indica que la capacidad mínima del sumidero es de 30m3, discrepando con las Especificaciones técnicas donde menciona "Con posterioridad al tratamiento de las aguas estas serán almacenadas en un reservorio de hormigón armado de al menos 6 m3..." Favor aclarar la capacidad real del sumidero.

Consulta 35 - Granito Natural

Consulta	Fecha de Consulta	16-11-2021

Solicitamos la confirmación de las cantidades y cuales de los pórticos de Ascensores deberán ser revestidos con granito natural, siendo que verificamos que existen algunos que ya lo tienen, y no nos queda claro si deberán ser sustituidos los existentes.