

## Consultas Realizadas

### Licitación 410126 - SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIO Y OFICINAS DE LA INSTITUCION

#### Consulta 1 - Capacidad Tecnica

| Consulta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Fecha de Consulta | 17-10-2022 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| 6. Los oferentes deberán demostrar la experiencia en la prestación remunerada de servicios limpieza integral en el mercado nacional, como mínimo en 5.000 m <sup>2</sup> de área, con un plazo mínimo de 12 (doce) meses ininterrumpidos, aplicados en los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021. No se admitirán sumas de contratos para la obtención de la cantidad de m <sup>2</sup> mencionada. Los certificados deberán estar acompañados de las copias de los contratos. Sobre dicho requisito se solicita la modificación e exclusión de la misma, el PBC estándar establece experiencia de los 3 últimos años que seria periodos razonables, también el hecho de especificar los metros cuadrados de contratos en cada año, cuando con un solo contrato de cumpla dicha especificaciones se da como cumplido la EXPERIENCIA en cualquier tipo de servicio. La convocante debería de tener en cuenta los criterios de experiencias de manera a no limitar la participacion a potenciales oferentes y favorecer a la actual empresa que les presta servicio. |                   |            |

| Respuesta                                  | Fecha de Respuesta | 17-11-2022 |
|--------------------------------------------|--------------------|------------|
| Remitirse al Pliego de Bases y Condiciones |                    |            |

#### Consulta 2 - Disposición Final de Residuos

| Consulta                                                                                                                                                                                                                                                                        | Fecha de Consulta | 25-10-2022 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| En las Especificaciones Técnicas no se establece quien será responsable del retiro y disposición final de los residuos. En tal sentido, consultamos si el Servicio de Recolección de Basuras de la Municipalidad de Asunción retira los desechos de la sede del Edificio Ayfra? |                   |            |

| Respuesta                                  | Fecha de Respuesta | 17-11-2022 |
|--------------------------------------------|--------------------|------------|
| Remitirse al Pliego de Bases y Condiciones |                    |            |

#### Consulta 3 - Experiencia

| Consulta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Fecha de Consulta | 25-10-2022 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| Sobre el requisito: Patente y Licencia comercial vigente, solicitamos la reformulación de dicho requisito como "Patente y/o Licencia comercial vigente", atendiendo a que existen municipios en el Departamento Central que no expiden la Licencia Comercial, por lo que en las condiciones actuales, el PBC estaría restringiendo ilegalmente la participación de potenciales oferentes. |                   |            |

| Respuesta                                  | Fecha de Respuesta | 17-11-2022 |
|--------------------------------------------|--------------------|------------|
| Remitirse al Pliego de Bases y Condiciones |                    |            |

## Consulta 4 - Experiencia requerida

| Consulta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Fecha de Consulta | 25-10-2022 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| <p>Donde dice: Las empresas deberán demostrar la experiencia en la prestación remunerada de servicios de limpieza integral en el mercado nacional, demostrados con la presentación de constancias y certificados de los mismos equivalente al 50 % como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación de los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021.-</p> <p>El 50% de la facturación mínima exigida sería la sumatoria de las facturas emitidas por las empresas hasta alcanzar el porcentaje exigido?</p> <p>Si las empresas oferentes han logrado 50% de facturación en el año 2020 o 2021, será considerada como cumplido el requisito?</p> |                   |            |

| Respuesta                                                                                                                                                        | Fecha de Respuesta | 17-11-2022 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|
| <p>Se busca acreditar la experiencia y se tomara en cuenta la sumatoria de un contrato por año y conforme a lo ya establecido en los criterios de evaluación</p> |                    |            |

## Consulta 5 - Experiencia requerida

| Consulta                                                                                                                                                                                                             | Fecha de Consulta | 25-10-2022 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| <p>Donde dice: Copias de Contrato donde haya empleado al menos 16 (dieciseis) trabajadores asignados al rubro de servicio de limpieza integral.</p> <p>Se podrá acreditar el requisito con 1 (un) solo contrato?</p> |                   |            |

| Respuesta                 | Fecha de Respuesta | 17-11-2022 |
|---------------------------|--------------------|------------|
| <p>Se podrá acreditar</p> |                    |            |

## Consulta 6 - Experiencia requerida

| Consulta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Fecha de Consulta | 25-10-2022 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| <p>Donde dice: El oferente deberá acreditar su experiencia en programas de gestión de residuos reciclables con alguna organización o empresas con o sin fines de lucro.</p> <p>¿A qué tipo de experiencia se refiere? ¿Sería sobre ejecución de trabajos para la Organización o Empresas sin fines de Lucro?</p> <p>Este punto no resulta claro y genera confusiones, por lo que podría generar condiciones de desigualdad al momento de la evaluación y calificación de las ofertas.</p> |                   |            |

| Respuesta                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Fecha de Respuesta | 17-11-2022 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|
| <p>se deba acreditar con Copia de contrato vigente de Programas de Gestión de Residuos reciclables con alguna organización o Empresas con o sin fines de lucro, cuyo sitio de disposición de residuos cuente con la Declaración de Impacto Ambiental emitida por la Secretaría del Ambiente (SEAM).</p> |                    |            |

## Consulta 7 - Experiencia requerida

| Consulta                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Fecha de Consulta | 25-10-2022 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| Donde dice: "Copia de contrato vigente de Programas de Gestión de Residuos reciclables con alguna organización o Empresas con o sin fines de lucro, cuyo sitio de disposición de residuos cuenta con la Declaración de Impacto Ambiental emitida por la Secretaria del Ambiente (SEAM)." |                   |            |
| ¿Cuál es la razon tecnica para requerir Declaración de Impacto Ambiental de una empresa u organización distinta a la firma oferente?                                                                                                                                                     |                   |            |

| Respuesta                               | Fecha de Respuesta | 17-11-2022 |
|-----------------------------------------|--------------------|------------|
| Remitirse al Pliego Bases y Condiciones |                    |            |

## Consulta 8 - Experiencia requerida

| Consulta                                                                                                                                                                                                                                                                     | Fecha de Consulta | 25-10-2022 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| Donde dice:                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |            |
| "Copia de contrato vigente de Programas de Gestión de Residuos reciclables con alguna organización o Empresas con o sin fines de lucro, cuyo sitio de disposición de residuos cuenta con la Declaración de Impacto Ambiental emitida por la Secretaria del Ambiente (SEAM)." |                   |            |
| ¿A qué tipo de Contrato Vigente con Programas de Gestión de Residuos se refiere el requisito?                                                                                                                                                                                |                   |            |
| ¿Qué es lo que la Convocante pretende evidenciar?                                                                                                                                                                                                                            |                   |            |

| Respuesta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Fecha de Respuesta | 17-11-2022 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|
| se deberá acreditar con Copia de contrato vigente de Programas de Gestión de Residuos reciclables con alguna organización o Empresas con o sin fines de lucro, cuyo sitio de disposición de residuos cuenta con la Declaración de Impacto Ambiental emitida por la Secretaria del Ambiente (SEAM). Remitirse al Pliego de Bases y Condiciones |                    |            |

## Consulta 9 - Experiencia requerida

| Consulta                                                                                                                                                                                                                                                                                | Fecha de Consulta | 25-10-2022 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| Donde dice: Copia de contrato vigente de Programas de Gestión de Residuos reciclables con alguna organización o Empresas con o sin fines de lucro, cuyo sitio de disposición de residuos cuenta con la Declaración de Impacto Ambiental emitida por la Secretaria del Ambiente (SEAM)." |                   |            |
| Si es la firma adjudicada la responsable por la disposición de residuos, por qué se pide la Declaración Jurada de Impacto Ambiental de una empresa que no guardará relación contractual con la Institución Contratante?                                                                 |                   |            |

| Respuesta                                  | Fecha de Respuesta | 17-11-2022 |
|--------------------------------------------|--------------------|------------|
| Remitirse al Pliego de Bases y Condiciones |                    |            |

## Consulta 10 - Experiencia requerida

| Consulta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Fecha de Consulta | 25-10-2022 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| <p>En cuanto a: Copia de contrato vigente de Programas de Gestión de Residuos reciclables con alguna organización o Empresas con o sin fines de lucro, cuyo sitio de disposición de residuos cuenta con la Declaración de Impacto Ambiental emitida por la Secretaria del Ambiente (SEAM)"</p> <p>La empresa du Organizacion de Programas de Residuos podrá ser sub contratada?</p> |                   |            |

| Respuesta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Fecha de Respuesta | 17-11-2022 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|
| <p>se debera acreditar con Copia de contrato vigente de Programas de Gestión de Residuos reciclables con alguna organización o Empresas con o sin fines de lucro, cuyo sitio de disposición de residuos cuenta con la Declaración de Impacto Ambiental emitida por la Secretaria del Ambiente (SEAM). el PBC no admite sub contratacion.</p> |                    |            |

## Consulta 11 - Experiencia requerida

| Consulta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Fecha de Consulta | 25-10-2022 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| <p>Solicitamos eliminar el requisito: Copia de contrato vigente de Programas de Gestión de Residuos reciclables con alguna organización o Empresas con o sin fines de lucro, cuyo sitio de disposición de residuos cuenta con la Declaración de Impacto Ambiental emitida por la Secretaria del Ambiente (SEAM).</p> <p>Esto considerando que el requerimiento no guarda relación directa con el presente llamado</p> |                   |            |

| Respuesta                                         | Fecha de Respuesta | 17-11-2022 |
|---------------------------------------------------|--------------------|------------|
| <p>Remitirse al Pliego de Bases y Condiciones</p> |                    |            |

## Consulta 12 - Experiencia

| Consulta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Fecha de Consulta | 25-10-2022 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| <p>En cuanto al requisito: Los oferentes deberán demostrar la experiencia en la prestación remunerada de servicios limpieza integral en el mercado nacional, como mínimo en 5.000 m<sup>2</sup> de área, con un plazo mínimo de 12 (doce) meses ininterrumpidos, aplicados en los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021. No se admitirán sumas de contratos para la obtención de la cantidad de m<sup>2</sup> mencionada. Los certificados deberán estar acompañados de las copias de los contratos.</p> <p>Se podrá acreditar con al menos 1 (un) contrato dentro del periodo comprendido entre los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021, cumpliendo con la cantidad de m<sup>2</sup> exigidos?</p> <p>De lo contrario, estaríamos ante un alevoso direccionamiento del llamado a una sola empresa que haya tenido contratos de tal envergadura, de forma ininterrumpida durante dichos años.</p> |                   |            |

| Respuesta                                                                                                                                                                                                                   | Fecha de Respuesta | 17-11-2022 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|
| <p>si se podrá acreditar con al menos 1 (un) contrato dentro del periodo comprendido entre los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021, cumpliendo con la totalidad de cantidad de m<sup>2</sup> exigidos en dicho contrato.</p> |                    |            |

## Consulta 13 - Item Jardinería

| Consulta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Fecha de Consulta  | 25-10-2022 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|
| <p>Solicitamos la inclusión en la Planilla de Precios, como un ítem diferente al servicio de limpieza, los trabajos correspondientes al Servicio de Jardinería.</p> <p>Este pedido obedece a la magnitud y complejidad de los trabajos de jardinería estipulados en las especificaciones técnicas, que por ejemplo, en el punto 3.3.12.4. solicita LIMPIEZA DEL PREDIO DE 15 (QUINCE) HECTÁREAS, CORTE DE LAS MALEZAS, INCLUYE RETIRO DE BASURAS Y MATERIALES SOBRANTES y en el 3.3.12. solicita TRABAJOS DE JARDINERÍA (ÁREA CERCADA DE 50 mts x 50 mts)</p> <p>Estos trabajos revisten una magnitud importante para ser mezclados con los servicios de limpieza del edificio, así como también requerirá el empleo de un mayor número de trabajadores, herramientas y equipos.</p> |                    |            |
| Respuesta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Fecha de Respuesta | 17-11-2022 |
| Remitirse al Pliego de Bases y Condiciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                    |            |

## Consulta 14 - EETT

| Consulta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Fecha de Consulta  | 03-11-2022 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|
| <p>El pliego de bases y condiciones establece en la página 3 que el oferente deberá utilizar en la medida de lo posible, insumos cuyo embalaje pueda ser reutilizado o reciclado.</p> <p>Consultamos si la convocante posee un lineamiento de biodegradabilidad o contempla la utilización de embalajes (bolsas) biodegradables a fin de cumplir con los lineamientos ambientales? Podría ser más claro en establecer cuál sería una pauta de cumplimiento del requerimiento previsto?</p> |                    |            |
| Respuesta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Fecha de Respuesta | 17-11-2022 |
| Remitirse al Pliego de Bases y Condiciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |            |