

## Consultas Realizadas

### Licitación 417368 - DISEÑO Y CONSTRUCCION PARA LA SEDE CENTRAL DE LA DINATRAN

#### Consulta 1 - EXPERIENCIA ESPECIFICA

Consulta	Fecha de Consulta	
entendemos que para cumplir los 1700 m2 requeridos en el apartado de EXPERIENCIA MINIMA página 21 del PBC, se pueden sumar contratos para alcanzar los m2 solicitados en dicho apartado. -	08-09-2022	

Respuesta	Fecha de Respuesta	
Favor remitirse al PBC	26-09-2022	

#### Consulta 2 - experiencia especifica

Consulta	Fecha de Consulta	
entendemos que para cumplir los 1700 m2 requeridos en el apartado de EXPERIENCIA MINIMA página 21 del PBC, se pueden sumar contratos para alcanzar los m2 solicitados en dicho apartado. - uno varios contratos de diseño y uno o varios contratos de construcción?	12-09-2022	

Respuesta	Fecha de Respuesta	
Favor remitirse al PBC	26-09-2022	

#### Consulta 3 - Los planos de la obra con la respectiva aprobación municipal se encuentran publicados en el SICP junto con el expediente del llamado.

Consulta	Fecha de Consulta	
No se puede visualizar el plano en el SICP	14-09-2022	

Respuesta	Fecha de Respuesta	
Favor remitirse a los documentos adjuntos del presente llamado	26-09-2022	

#### Consulta 4 - solicitud de cambio EXPERIENCIA ESPECIFICA

Consulta	Fecha de Consulta	
En cuanto a EXPERIENCIA ESPECÍFICA, solicitamos se modifique el requisito de participación en consorcios, en vez de poner % como requisito de cumplimiento de las partes, poner "todas las partes combinadas" para lograr una mayor participación	15-09-2022	

Respuesta	Fecha de Respuesta	
Favor remitirse al PBC	26-09-2022	

## Consulta 5 - Respecto a la ubicación conveniente dentro de los lotes del predio

Consulta	Fecha de Consulta	
El inmueble donde será ejecutado el proyecto tiene una superficie total de 6.275 m <sup>2</sup> en un total de 14 lotes, y el requerimiento para la planta baja es de 516 m <sup>2</sup> . Solicitamos se indique en que lote o lotes se debe desarrollar el proyecto teniendo en cuenta los edificios y estructuras existentes en el mismo.	15-09-2022	

Consulta	Fecha de Consulta	
favor remitirse al PBC	26-09-2022	

## Consulta 6 - Respecto a las estructuras existentes en el predio

Consulta	Fecha de Consulta	
Que se debe hacer con los edificios o estructuras existentes en el inmueble del proyecto en caso de que los mismos no afecten al proyecto? Se deben demoler en forma total o parcial? En el caso de que no tengan que ser demolidos se debe considerar algun tipo de reparación y/o remodelación de los mismos?	15-09-2022	

Consulta	Fecha de Consulta	
Favor remitirse al PBC	26-09-2022	

## Consulta 7 - DISEÑO

Consulta	Fecha de Consulta	
Según el Programa Arquitectónico la superficie total Construida es de 917 m <sup>2</sup> . Esta superficie no contempla áreas de circulación, y áreas complementarias que son necesarias para la funcionalidad del Edificio de Oficinas de la Sede Central de DINATRAN. ¿Cuál será el monto máximo y monto mínimo (m <sup>2</sup> ) que ascenderá la superficie construida del proyecto?	21-09-2022	

Consulta	Fecha de Consulta	
Favor remitirse al PBC	26-09-2022	

## Consulta 8 - LOTES

Consulta	Fecha de Consulta	
Los Lotes de La DINATRAN son Lote 1 - Lote 2 - Lote 17 - Lote 3 - Lote 4 - Lote 5 - Lote 6 - Lote 7 - Lote 8 - Lote 9 - Lote 10 - Lote 11 - Lote 12 - Lote 13 De los cuales hay un volumen considerable de construcciones, cuales de estas se deberá preservar, o cuales de ellas se deberá demoler.	21-09-2022	

Consulta	Fecha de Consulta	
Favor remitirse al PBC	26-09-2022	

## Consulta 9 - tratamiento constructivo

Consulta	Fecha de Consulta	
En caso de que la propuesta del oferente implantase solo en un área determinada y no en los 14 lotes, que tratamiento constructivo se deberá realizar en los otros lotes, es decir vallado, murallas, limpieza, demolición etc.	21-09-2022	

Consulta	Fecha de Consulta	
Favor remitirse al PBC	26-09-2022	

## Consulta 10 - ACCESOS

Consulta	Fecha de Consulta	
Los Lotes de La DINATRAN son Lote 1 – Lote 2 – Lote 17 – Lote 3 – Lote 4 – Lote 5 – Lote 6 – Lote 7 – Lote 8 – Lote 9 – Lote 10 – Lote 11 – Lote 12 – Lote 13 Rodeando las calles 10 de Julio, Calle Rio Yhaguy Calle G y Calle 23 de octubre cuales son los accesos principales o deseados para acceder a la propuesta del edificio de oficinas de Dinatran.	21-09-2022	

Consulta	Fecha de Consulta	
Favor remitirse al PBC	26-09-2022	

## Consulta 11 - LAMINAS Y ESCALA

Consulta	Fecha de Consulta	
En el pliego de bases y condiciones no menciona el tamaño de las láminas de la presentación de la oferta técnica en el sobre 1 ni tampoco la escala a presentar la propuesta.	21-09-2022	

Consulta	Fecha de Consulta	
Favor remitirse al PBC	26-09-2022	

## Consulta 12 - Solicitud de Prórroga

Consulta	Fecha de Consulta	
Solicitamos una prórroga de 15 días para un análisis más exhaustivo del proyecto y de los precios, así obtener una oferta competitiva-ventajosa para la Convocante y los demás Oferentes.	21-09-2022	

Consulta	Fecha de Consulta	
solicitamos remitirse a la fecha establecidas en el SICP	26-09-2022	