

## Consultas Realizadas

# Licitación 425771 - CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE LA CONQUISTA - PLURIANUAL - AD REFERENDUM

### Consulta 1 - EXPERIENCIA ESPECIFICA

Consulta	Fecha de Consulta	09-11-2023
En los requisitos de calificación "Experiencia Especifica" se indica lo siguiente: "El edificio propuesto deberá contar con 7 niveles que incluye: Subsuelo, planta baja más 5 pisos como mínimo." Solicitamos amablemente a la convocante, con el fin de ampliar la cantidad de participantes y obtener mayores ofertas que beneficien al estado, el cambio de dicha solicitud a: "El edificio propuesto deberá contar con 5 niveles que incluye: Subsuelo, planta baja más 3 pisos como mínimo."		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

### Consulta 2 - Calificación

Consulta	Fecha de Consulta	09-11-2023
Teniendo en cuenta que el requerimiento mínimo solicitado es de 5.000 m2 y 7 pisos de altura, solicitamos a la convocante, que dicho requerimiento quede en 5.000 m2 y 7 pisos de altura y/o 10.000 m2 y 5 pisos de altura.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

### Consulta 3 - Calificación

Consulta	Fecha de Consulta	09-11-2023
Teniendo en cuenta que el requerimiento mínimo solicitado es de 5.000 m2 y 7 pisos de altura, solicitamos a la convocante, que dicho requerimiento quede en 5.000 m2 y 7 pisos de altura y/o 10.000 m2 y 5 pisos de altura.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

### Consulta 4 - Calificación

Consulta	Fecha de Consulta	09-11-2023
En los requisitos de calificación "Experiencia Especifica" se indica lo siguiente: "El edificio propuesto deberá contar con 7 niveles que incluye: Subsuelo, planta baja más 5 pisos como mínimo." Solicitamos amablemente a la convocante, con el fin de ampliar la cantidad de participantes y obtener mayores ofertas que beneficien al estado, el cambio de dicha solicitud a: "El edificio propuesto deberá contar con 5 niveles que incluye: Subsuelo, planta baja más 3 pisos como mínimo."		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 5 - Calificación

Consulta	Fecha de Consulta	09-11-2023
En el PBC, experiencia especifica se indica lo siguiente "El edificio propuesto deberá contar con 7 niveles que incluye: Subsuelo, planta baja más 5 pisos como mínimo." y se indica que todas las partes deben cumplir con el requisito, este requisito carece de sentido, siendo que, el objetivo de un consorcio es sumar experiencias para poder cumplir con los requerimientos, si cada miembro debe cumplir con el máximo estipulado, no se tendría sentido la conformación de un consorcio.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 6 - Calificación

Consulta	Fecha de Consulta	09-11-2023
En el PBC, experiencia especifica se indica lo siguiente "El edificio propuesto deberá contar con 7 niveles que incluye: Subsuelo, planta baja más 5 pisos como mínimo." y se indica que todas las partes deben cumplir con el requisito, este requisito carece de sentido, siendo que, el objetivo de un consorcio es sumar experiencias para poder cumplir con los requerimientos, si cada miembro debe cumplir con el máximo estipulado, no se tendría sentido la conformación de un consorcio.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 7 - SOLICITUD DE PLANILLA DE ESTIMACION DE PRECIOS

Consulta	Fecha de Consulta	13-11-2023
Se solicita la provisión de la planilla individual de todas las empresas cuyos precios aparecen en la estimación de costos realizada por la Convocante para la conformación del precio de referencia, puesto que no se encuentran disponibles para su descarga las cotizaciones de todas las empresas que colaboraron con el referencial.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 8 - Planos de Red de datos y Telefonía

Consulta	Fecha de Consulta	13-11-2023
Favor adjuntar planos de Red de datos y telefonía necesarios para la cotización.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 9 - Planos en CAD

Consulta	Fecha de Consulta	13-11-2023
Se solicita proveer planos en Autocad		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 10 - Consultas

Consulta	Fecha de Consulta	13-11-2023
----------	-------------------	------------

-Se consulta si las placas de mampara son de melamina o eucatex.  
-Se consulta si el ítem 26.12.2 "SUMINISTRO / INSTALACIÓN W.C. CIN FLUXÓMETRO" se mantiene, en vista que el Fluxómetro ya no se encuentra disponible en el mercado.

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 11 - Planilla

Consulta	Fecha de Consulta	14-11-2023
----------	-------------------	------------

Favor aclarar los ítems 9.1.1, 14.1.1, 14.1.2, 14.1.3, 18.2.1, 18.2.2, 23.1, 30.3.5, 33.1.1, 61.1.1, 62.1.3, 62.1.10, 62.1.13, 63.1, 63.2, 63.8, 63.9, 65.1, 70.2, 73.1, 75.2.1, ya que los mismos figuran con el descripción de "Cotizar conforme a la planilla de Computo Métrico"

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 12 - Planos

Consulta	Fecha de Consulta	14-11-2023
----------	-------------------	------------

Favor proveer los planos de desagüe pluvial, los mismos no se encuentran en la carpeta de Instalación Sanitaria

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 13 - PRORROGA

Consulta	Fecha de Consulta	14-11-2023
----------	-------------------	------------

Solicitamos a la convocante una prórroga de por lo menos 30 días, debido a la envergadura del proyecto licitado, el mismo requiere de un análisis exhaustivo a fin de poder brindar una mejor cotización, la cual beneficie al estado.

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 14 - Planos de diseño

Consulta	Fecha de Consulta	14-11-2023
----------	-------------------	------------

En el PBC se indica que la contratista debe realizar las gestiones de aprobación de los planos ante la Municipalidad de Asunción, consultamos a la convocante quien se hará cargo del pago de las tasas e impuestos municipales, para la aprobación de los mismos.

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 15 - CRITERIOS DE CALIFICACIÓN

Consulta	Fecha de Consulta	14-11-2023
<p>Como requisito de calificación "Experiencia Especifica" se indica que "El Edificio propuesto deberá contar con al menos 4 de los siguientes sistemas" y se indica que el socio líder deber cumplir con 4 de los sistemas detallados, este requisito carece de sentido, siendo que, el objetivo de un consorcio es sumar experiencias para poder cumplir con los requerimientos, si el socio líder debe cumplir con el máximo estipulado, no se tendría sentido la conformación de un consorcio.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
<p>Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.</p>		

## Consulta 16 - Solicitud de Prorroga

Consulta	Fecha de Consulta	14-11-2023
<p>Solicitamos a la convocante una prórroga de por lo menos 30 días, debido a la envergadura del proyecto licitado, el mismo requiere de un análisis exhaustivo a fin de poder brindar una mejor cotización, la cual beneficie al estado.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
<p>Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.</p>		

## Consulta 17 - Consulta

Consulta	Fecha de Consulta	14-11-2023
<p>Como requisito de calificación "Experiencia Especifica" se indica que para una obra ejecutada en consorcio se tomará el porcentaje de participación. En el caso que tengamos una obra que cumple con todas las características y tenemos una participación en consorcio del 50% eso nos califica? Ya que no se establece que medirá con respecto a ese porcentaje de participación.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
<p>Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.</p>		

## Consulta 18 - Prorroga

Consulta	Fecha de Consulta	15-11-2023
<p>Solicitamos una prórroga de por lo menos 30 días para un mejor análisis del proyecto y la oferta</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
<p>Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.</p>		

## Consulta 19 - Datos garantizados

Consulta	Fecha de Consulta	15-11-2023
<p>Se podría proveer la planilla de datos garantizados en formato editable</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
<p>Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.</p>		

## Consulta 20 - Datos garantizados

Consulta	Fecha de Consulta	15-11-2023
Favor confirmar que las planillas de datos garantizados están completos, no localizamos integración electrónica y control de acceso.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 21 - Mantenimiento Posterior

Consulta	Fecha de Consulta	15-11-2023
En las EETT menciona un periodo de mantenimiento posterior, sin embargo la vigencia del contrato se especifica hasta la recepción definitiva (2 meses posterior a la recepción provisoria, que se dará al término de la Obra). Favor aclarar si en efecto existe un periodo de mantenimiento para este contrato, y en que ítem de la planilla debe ser cotizado.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 22 - Consulta Técnica

Consulta	Fecha de Consulta	15-11-2023
En el Item 4.19 Estructura Adicionales - Tanque Inferior en planilla suministrada indica volumen del tanque inferior = 1,00 m3 Pregunta: En el plano Estructura de H° suministrado tanque inferior 3/3 indica un computo volumen de H° igual a m3 46,77 +1 volumen de viga = 0,07 m3 se respeta este volumen que figura en plano		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 23 - Sumidero cloacal

Consulta	Fecha de Consulta	15-11-2023
Se solicita proveer detalle de sumidero cloacal.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 24 - PRORROGA

Consulta	Fecha de Consulta	15-11-2023
Solicitamos una prorroga de por lo menos 30 días para un mejor análisis del proyecto y la oferta		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 25 - Solicitar archivos editables de Datos Garantizados y otros

Consulta	Fecha de Consulta	15-11-2023
Buenas estimados. Solicitamos archivos editables de Datos Garantizados de instalaciones especiales. Por otra parte, hemos notado la falta de Datos Garantizados para Sistema de Integración Electrónica y Sistema de Detección Electrónica de Incendios. Agradeceremos se sirvan proveer. Saludos.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 26 - Rubro Mamposteria

Consulta	Fecha de Consulta	16-11-2023
-Existe una diferencia considerable de m2 de mampostería en todos los pisos, se computa mayor cantidad. -El ítem Dinteles de HºAº no figura desde 3er piso hasta el 11mo piso, favor aclarar si esto es correcto. -Desde el 3er piso al 11mo piso se encuentran mamposterías de 0,34m y 0,39m que no figuran en planilla.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 27 - Instalaciones elctricas

Consulta	Fecha de Consulta	17-11-2023
Tenemos una consulta por faltante de planos de iluminación de sub-suelo y planta baja. En los archivos se envió un pdf con nombre IE01 que debía corresponder a los planos de iluminación solicitados, pero por algún motivo el pdf IE01 es una copia del archivo IE02 con contenido de los planos de iluminación del piso 1 y piso 2. Solicitamos se incluya el plano faltante. Se podría proveer los planos en CAD?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 28 - EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS

Consulta	Fecha de Consulta	20-11-2023
Referente a la "Experiencia específica en obras" en el Pliego de Bases y Condiciones, en el punto donde se solicita "Participación en calidad de contratista o integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, en al menos 1 (un) contrato, durante los últimos 10 (diez) años (2013 al 2022), similares a las obras propuestas. El edificio propuesto deberá contar con 7 niveles que incluye: Subsuelo, planta baja más 5 pisos como mínimo...". Entendemos que nivel se entiende a piso transitable. Es correcta nuestra afirmacion?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 29 - Planos

Consulta	Fecha de Consulta	20-11-2023
Favor proveer el detalle del ítem "Cerramiento techo liviano acceso principal, estructura metálica y cobertura de chapa compuesta de 5mm. Cenefa metalica revestido con placas de ACM, color a definir en obra."		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 30 - Tipo de contrato

Consulta	Fecha de Consulta	20-11-2023
Se solicita aclarar si el contrato será por medición en obra o ajuste alzado, ya que encontramos ítems cuyos cómputos no coinciden con los planos, e ítems que no figuran en todos los niveles.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 31 - Criterio de calificación

Consulta	Fecha de Consulta	20-11-2023
En los requisitos de calificación "Experiencia Especifica" se indica lo siguiente: "El edificio propuesto deberá contar con 7 niveles que incluye: Subsuelo, planta baja más 5 pisos como mínimo." Se solicita la modificación de lo solicitado por un "El edificio 5 niveles que incluye: Subsuelo, planta baja más 2 pisos más azotea como mínimo."  Y en caso de presentar obras en consorcio para la Experiencia Específica, si la participación de la empresa en ese consorcio es mayor al 50%, sea considerada la obra por el 100% y no por su % de participación.  Es pedido se realiza a fin de contar con un mayor número de oferente y así dar la posibilidad de ofertar a más empresa nacionales como consorcio de empresas o empresas independientes		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 32 - Planos

Consulta	Fecha de Consulta	20-11-2023
Favor proveer planta de construcción existente a demoler		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 33 - Prórroga

Consulta	Fecha de Consulta	20-11-2023
----------	-------------------	------------

Teniendo en cuenta la envergadura de la obra y a fin de realizar un buen estudio de los costos para beneficio de la contratante y del erario público, se solicita una prórroga de por los menos 15 días en la fecha de presentación de la oferta.

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 34 - Item de Planilla

Consulta	Fecha de Consulta	20-11-2023
----------	-------------------	------------

Favor aclarar la cantidad de ML a cotizar del ITEM 23.1 "COTIZAR CONFORME A LA PLANILLA DE COMPUTO METRICO" (Unidad de medida global), siendo que no existe dicha planilla de computo metrico

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 35 - Experiencia Especifica

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2023
----------	-------------------	------------

"Experiencia específica en obras - Participación en calidad de contratista o integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, en al menos 1 (un) contrato, durante los últimos 10 (diez) años (2013 al 2022), similares a las obras propuestas..."

De modo a lograr mayor participación de las empresas y siendo el objetivo de un consorcio sumar experiencias para poder cumplir con los requerimientos, solicitamos a la Convocante que los requisitos puedan ser cumplidos por todas las partes combinadas.

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 36 - Experiencia Especifica

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2023
----------	-------------------	------------

"Experiencia específica en obras - El edificio propuesto deberá contar con al menos 4 de los siguientes sistemas: a. Sistema de climatización tipo chiller o VRF. b. Sistema de detección y combate contra incendios. c. Sistema de Telefonía y Red de Datos. d. Sistema de seguridad electrónica: circuito cerrado de video, detección y alarma contra intrusos, sistema de control de acceso (deberá contar con al menos dos de estas instalaciones). e. Generador de emergencia. f. Sistema de circulación vertical (ascensores). El edificio presentado como propuesta de experiencia específica deberá contar con al menos 4 de los sistemas descritos."

De modo a lograr mayor participación de las empresas y siendo el objetivo de un consorcio sumar experiencias para poder cumplir con los requerimientos, solicitamos a la Convocante que los requisitos puedan ser cumplidos por todas las partes combinadas.

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 37 - Experiencia Especifica

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2023
<p>“Experiencia específica en obras - El edificio propuesto deberá contar con 7 niveles que incluye: Subsuelo, planta baja más 5 pisos como mínimo.”</p> <p>De modo a lograr mayor participación de las empresas y siendo el objetivo de un consorcio sumar experiencias para poder cumplir con los requerimientos, solicitamos a la Convocante que los requisitos puedan ser cumplidos por todas las partes combinadas.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 38 - Transformador

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2023
<p>En las EETT, características del transformador, menciona que el mismo será del tipo Convencional, sin embargo también menciona que será según la norma ANSI C57.12.28 la cual corresponde a transformador del tipo Pedestal. Favor aclarar que tipo de Transformador se debe cotizar.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 39 - Pisos

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2023
<p>En el plano AR19 de Planta Baja, figura "Piso de granito antideslizante" sin embargo el mismo no figura en la planilla, la cantidad computada de este rubro genera una gran diferencia con respecto a la planilla. Favor aclarar.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 40 - Análisis de precios unitarios

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2023
<p>Solicitamos tengan a bien dispensar el requerimiento de la remisión con la oferta de los análisis de precios unitarios. En efecto, se trata de una planilla que tiene 3.465 rubros diferentes lo que supone la impresión y realización de 3.465 hojas de análisis, Muchas de estas hojas además se limitarán a transcribir precios de proveedores o prestadores de servicios para los cuales el valor agregado del contratista será la coordinación logística y la supervisión técnica cuestiones que se incorporan en los análisis dentro de los costos indirectos. Así pues, el valor agregado de estos análisis con la oferta será bastante limitado. Como alternativa proponemos: a) que siguiendo la normativa se deban presentar los análisis de precios unitarios para aquellos rubros en los cuales los precios ofertados se sitúen por encima del 10% o por debajo del 20% de los de referencia y, que el oferente adjudicado deba presentarlos en su totalidad antes de la firma del contrato.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 41 - Planos de detalles de fundaciones

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2023
No se encuentran los planos de detalles de fundaciones (pilotes, cabezales, plateas, losa pd y viga de coronamiento). Favor proveer para poder realizar una cotización precisa		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 42 - Visita a obra

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2023
Solicitamos agendar una nueva fecha de Visita a Obra		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 43 - Prorroga

Consulta	Fecha de Consulta	22-11-2023
Debido a la envergadura de la obra, solicitamos una prorroga de 15 días para mejor análisis y cotización de la oferta		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 44 - Tipo de Contratacion

Consulta	Fecha de Consulta	22-11-2023
Solicitamos nos confirmen el tipo de contratacion de la obra: sera por pago a precios unitarios segun medicion de cantidades realmente ejecutadas o, por ajuste alzado relativo?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 45 - Visita a obra

Consulta	Fecha de Consulta	22-11-2023
Solicitamos agendar una nueva fecha de Visita a Obra Obligatoria o poder sustituirla por una Declaracion Jurada de conocer el sitio de obra, de uso comun en licitaciones publicas.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 46 - Planos de fundación

<b>Consulta</b>	<b>Fecha de Consulta</b>	22-11-2023
-----------------	--------------------------	------------

Favor proveer los planos de fundación y de pantalla de pilotes, junto con sus detalles.

<b>Respuesta</b>	<b>Fecha de Respuesta</b>	30-12-2024
------------------	---------------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 47 - Generador

<b>Consulta</b>	<b>Fecha de Consulta</b>	22-11-2023
-----------------	--------------------------	------------

Favor aclarar si el generador a proveer debe ser abierto o cabinado.

<b>Respuesta</b>	<b>Fecha de Respuesta</b>	30-12-2024
------------------	---------------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 48 - PLANOS DE DESAGUE PLUVIAL

<b>Consulta</b>	<b>Fecha de Consulta</b>	22-11-2023
-----------------	--------------------------	------------

¿Se podría proveer los planos de detalles de las instalaciones de desagüe pluvial?

<b>Respuesta</b>	<b>Fecha de Respuesta</b>	30-12-2024
------------------	---------------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 49 - DETALLE DE SUMIDERO CLOACAL

<b>Consulta</b>	<b>Fecha de Consulta</b>	22-11-2023
-----------------	--------------------------	------------

¿Se podría proveer el detalle del sumidero cloacal? ya que es necesario no solo para cotizar el mismo sino también sus aislaciones, movimiento de suelo, etc.

<b>Respuesta</b>	<b>Fecha de Respuesta</b>	30-12-2024
------------------	---------------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 50 - ITEM 20.1 DIFERENCIAS EN PLANILLA VS. PLANO

<b>Consulta</b>	<b>Fecha de Consulta</b>	22-11-2023
-----------------	--------------------------	------------

El ítem 20.1 especifica en planilla como un marco de hormigón armado para soporte de los parasoles e indica que deben de visualizarse el detalle para cotizar. ¿Podría facilitarse el detalle de este pórtico? Ya que no se encuentra entre los planos de estructura de H°A°.

<b>Respuesta</b>	<b>Fecha de Respuesta</b>	30-12-2024
------------------	---------------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 51 - PLANO DE DEMOLICIÓN

Consulta	Fecha de Consulta	22-11-2023
----------	-------------------	------------

¿Podría facilitarse un detalle de la planta del local a demoler?

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 52 - PISOS DE HORMIGÓN

Consulta	Fecha de Consulta	22-11-2023
----------	-------------------	------------

¿Podrían facilitarse los detalles de los pisos de hormigón? O por lo menos indicar los espesores y armaduras a ser considerados.

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 53 - PLANO DE PREDIO

Consulta	Fecha de Consulta	22-11-2023
----------	-------------------	------------

¿Podría facilitarse una planta de ubicación del predio actual para poder estimar el apuntalamiento a las construcciones vecinas?

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 54 - prorroga

Consulta	Fecha de Consulta	22-11-2023
----------	-------------------	------------

Solicitamos a la convocante una prorroga de por lo menos 10 días, debido a la envergadura del proyecto licitado, el mismo requiere de un análisis exhaustivo a fin de poder brindar una mejor cotización, la cual beneficie al estado.

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 55 - PLANOS EN FORMATO CAD

Consulta	Fecha de Consulta	22-11-2023
----------	-------------------	------------

Podrían facilitarse los planos en formato CAD como fue acordado en fecha de la visita?

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 56 - DESCRIPCIÓN DE ÍTEMS

Consulta	Fecha de Consulta	22-11-2023
Los ítems 9.1.1, 14.1.1, 14.1.2, 14.1.3, 18.2.1, 18.2.2, 23.1, 30.3.5, 33.1.1, 61.1.1, 62.1.3, 62.1.10, 62.1.13, 63.1, 63.2, 63.8, 63.9, 65.1, 70.2, 73.1, 75.2.1 figuran en la planilla de ítems solicitados con la descripción "Cotizar conforme a planilla de Cómputo métrico", ¿se podría aclarar si estos ítems deberán presentarse manteniendo esta descripción? ¿Es correcta esta interpretación?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 57 - Criterio de calificación

Consulta	Fecha de Consulta	23-11-2023
EXPERIENCIA ESPECÍFICA EM OBRAS		
Solicitan que El edificio propuesto deberá contar con 7 niveles que incluye: Subsuelo, planta baja más 5 pisos como mínimo y el Requisitos de cumplimiento - CONSORCIOS dice: "Todas las partes combinadas" - DEBE CUMPLIR "Cada Socio" - DEBE CUMPLIR "Socio líder" - DEBE CUMPLIR Favor aclarar como es el cumplimiento de este punto debido a que no es claro si se debe cumplirse en forma combinada o debe cumplir cada socio o debe cumplir el socio líder.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 58 - Criterio de calificación

Consulta	Fecha de Consulta	23-11-2023
EXPERIENCIA ESPECÍFICA EM OBRAS		
Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras		
En este punto solicitan la presentación de facturaciones para demostrar la experiencia requerida.		
Solicitamos que este pedido quede anulado, teniendo en cuenta que se presentan copias de contratos y actas de recepciones, documentos oficiales que demuestran la ejecución de los trabajos, además la ley 1034/1983 Del Comerciante, dice: Art. 85.- Los libros y registro de contabilidad deberán ser conservados por cinco años contados a partir de la fecha de la última anotación efectuada en ellos. Durante el mismo lapso se conservarán en forma ordenada los comprobantes, de modo que sea posible su verificación; este plazo se computará desde la fecha en que hubieren sido extendidos.		
Es decir, el pedido de facturas por obras realizadas desde el 2013 al 2022 se contraponen a lo enunciado en la mencionada ley		
O de lo contrario se solicita la presentación del balance general donde se puede constatar todo lo facturado por la empresa año tras año.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 59 - Criterio de calificación

Consulta	Fecha de Consulta	23-11-2023
EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS		
<p>Se solicita disminuir los criterios de calificación en lo que se refiere a los m2 de construcción y altura del edificio solicitado como obra similar para una mayor participación de empresas.</p> <p>Quedando redactado de la siguiente forma:</p> <p>Para la obra del Edificio Sede De la Conquista el o los contratos presentados deberán ser de edificios de al menos 3.000 m2, que podrán ser de oficinas administrativas, habitacionales, comerciales, hospitalarios o de uso mixto.</p> <p>El edificio propuesto deberá contar con 4 niveles que incluye: Subsuelo, planta baja más 2 pisos como mínimo.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 60 - Prórroga

Consulta	Fecha de Consulta	23-11-2023
<p>Teniendo en cuenta la falta de respuestas a las consultas realizadas y la envergadura de la obra, solicitamos una prórroga de 15 días en la fecha de presentación de ofertas.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 61 - PRÓRROGA

Consulta	Fecha de Consulta	23-11-2023
<p>Debido a la envergadura del proyecto, solicitamos a la convocante una prórroga de por lo menos 45 días, a fin de poder brindar una mejor cotización.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 62 - Items 4.16.2 rampa vehicular y 4.19.1 Tanque inferior.

Consulta	Fecha de Consulta	23-11-2023
<p>No coinciden las cantidades que figuran en la planilla de oferta con respecto a los planos de los items 4.16.2 rampa vehicular y 4.19.1 Tanque inferior. En ambos casos figuran 1 m3 en la planilla y para la rampa vehicular en los planos figura 7.2 m3 y para el tanque inferior figura en los planos 48.21 m3.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 63 - PLANOS EN FORMATO CAD

Consulta	Fecha de Consulta	23-11-2023
----------	-------------------	------------

Se solicita planos en formato CAD para un mejor análisis de los rubros e ítems a ofertar.

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 64 - Central Telefónica y Teléfonos

Consulta	Fecha de Consulta	23-11-2023
----------	-------------------	------------

en las EETT dentro del punto A.2. Características Generales se solicita: "La central telefónica deberá ser indefectiblemente IP compatible. Tecnología híbrida con soporte para funcionalidades TDM e IP con administración centralizada con herramientas de gestión, con capacidad de crecimiento de por lo menos hasta 2000 (dos mil) puertos en total, además de soportar teléfonos IP, deberá poder soportar el protocolo SIP STANDARD para la habilitación de aparatos telefónicos con protocolos SIP STANDARD. Deberá poder estar enlazada a los demás Palacios que conforman la red única de comunicaciones de manera transparente y siguiendo el mismo plan de numeración existente actualmente. El equipamiento de la central telefónica es el de un equipamiento moderno que esté diseñado para satisfacer demandas crecientes con una capacidad mínima de 500 troncales y 1500 internos combinados entre teléfonos analógicos y digitales" teniendo en cuenta que en la planilla de computo métricos el punto 73.1 menciona "Central Telefónica PBX digital modulable (sin bloqueo), con sistema de tarjetas, compatible IP, correo de voz, que incluye 1 gabinete principal y secundarios de capacidad ampliable; 1 Software de funciones correspondientes; 16 líneas externas troncales; 2 Puertos E1 ISDR PRI. 200 líneas internas (20%digital, 80% analógica); tres (3) puertos SD, RS-232, para conexión de computadora impresora y modems"

Se visualiza que la central telefónica solicitada requiere en su configuración inicial 200 líneas internas (20% Digitales (40 internos digitales) y 80% Analógicos (160 internos analógicos)

Solicitamos amablemente a la convocante acepte la capacidad máxima de la central telefónica para 1500 puertos, teniendo en cuenta que esto representaría igualmente mas del doble de capacidad de ampliación en comparación a la configuración inicial solicitada.

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 65 - Central Telefónica y Teléfonos

Consulta	Fecha de Consulta	23-11-2023
----------	-------------------	------------

en las EETT dentro del punto A.2. Características Generales  
En la planilla de computo métricos el punto 73.1 menciona "Central Telefónica PBX digital modulable (sin bloqueo), con sistema de tarjetas, compatible IP, correo de voz, que incluye 1 gabinete principal y secundarios de capacidad ampliable; 1 Software de funciones correspondientes; 16 líneas externas troncales; 2 Puertos E1 ISDR PRI. 200 líneas internas (20%digital, 80% analógica); tres (3) puertos SD, RS-232, para conexión de computadora impresora y modems"

Solicitamos amablemente a la convocante excluya el requerimiento de puerto RS-232, o coloque como opcional. este puerto serviría para interconexiones hacia computadoras y/o impresoras, que bien podrían conectarse via IP. siendo este requerimiento no indispensable para el correcto funcionamiento de la central telefonica en sí y funcionamiento de todos los demas requerimientos solicitados.

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 66 - Central Telefónica y Teléfonos

Consulta	Fecha de Consulta	24-11-2023
<p>en las EETT dentro del punto A.2. Características Generales En la planilla de computo métricos el punto 73.1 menciona "Central Telefónica PBX digital modulable (sin bloqueo), con sistema de tarjetas, compatible IP, correo de voz, que incluye 1 gabinete principal y secundarios de capacidad ampliable; 1 Software de funciones correspondientes; 16 líneas externas troncales; 2 Puertos E1 ISDR PRI. 200 líneas internas (20%digital, 80% analógica); tres (3) puertos SD, RS-232, para conexión de computadora impresora y modems"</p> <p>Solicitamos amablemente a la convocante excluya el requerimiento de tres (3) puertos SD, o coloque como opcional. este puerto serviría para dotar de capacidad de memoria a la central, actualmente existen diversos modelos que incluyen esta capacidad de ampliación internamente en sus recursos bases. siendo este requerimiento no indispensable para el correcto funcionamiento de la central telefonica en sí y funcionamiento de todos los demas requerimientos solicitados.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 67 - Experiencia Especifica

Consulta	Fecha de Consulta	24-11-2023
<p>El PBC menciona: Participación en calidad de contratista o integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, en al menos 1 (un) contrato, durante los últimos 10 (diez) años (2013 al 2022), similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. Para la obra del Edificio Sede De la Conquista el o los contratos presentados deberán ser de edificios de al menos 5.000 m2, que podrán ser de oficinas administrativas, habitacionales, comerciales, hospitalarios o de uso mixto.</p> <p>El edificio propuesto deberá contar con 7 niveles que incluye: Subsuelo, planta baja más 5 pisos como mínimo.</p> <p>Cuando la experiencia presentada, se trate de un edificio construido en consorcio por ejemplo una empresa tenga el 50% y la otra el 50% de porcentaje de participación, el edificio conste de 12 niveles contados con el subsuelo y la planta baja, el requisito de los 7 niveles se da por cumplido para cualquiera de ambas empresas que formaron parte de esta obra, ya que un edificio es un bien indiviso y ambas empresas han construido el edificio de 12 pisos, como se evaluaría este punto.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 68 - Experiencia Especifica

Consulta	Fecha de Consulta	24-11-2023
<p>¿Si los 5.000 m2 solicitados por la convocante se cumplieran en menos de 7 niveles, se da por cumplido el requerimiento independientemente se haya construido en 5 o 6 niveles? ¿Es correcta mi interpretación?</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.		

## Consulta 69 - Experiencia Especifica

Consulta	Fecha de Consulta	24-11-2023
----------	-------------------	------------

Si un edificio fue construido en consorcio con un porcentaje de participación del 50%, cuenta con 14 pisos en 7.500 m2, se cumple con el requerimiento de la presentación de edificios de al menos 5.000 m2, puesto que un edificio forma una sola infraestructura que no puede ser dividida por partes.

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 70 - Experiencia Especifica

Consulta	Fecha de Consulta	24-11-2023
----------	-------------------	------------

Solicitamos a la Convocante que se dé por cumplido el requisito de experiencia especifica si el edificio tiene al menos 5.000 m2, a partir de 5 niveles o 7 niveles independientemente de los m2 construidos.

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 71 - Experiencia Especifica

Consulta	Fecha de Consulta	24-11-2023
----------	-------------------	------------

¿La experiencia en cuanto a m2 y niveles del edificio puede cumplirse con la sumatoria de 2 contratos?

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 72 - Experiencia Especifica

Consulta	Fecha de Consulta	24-11-2023
----------	-------------------	------------

¿La cantidad de niveles será tomada por la totalidad de niveles del edificio independientemente del porcentaje de participación en caso de presentar como experiencia una obra construida en consorcio? ¿Es correcta mi interpretación?

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 73 - Experiencia Especifica

Consulta	Fecha de Consulta	24-11-2023
----------	-------------------	------------

¿La experiencia en cuanto a m2 y niveles del edificio puede cumplirse con la sumatoria de 2 contratos?

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 74 - Planilla de Datos Garantizados

Consulta	Fecha de Consulta	24-11-2023
----------	-------------------	------------

Favor facilitar la planilla de Datos Garantizados en Formato Editable (word)

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 75 - ORDEN DE PRELACION

Consulta	Fecha de Consulta	24-11-2023
----------	-------------------	------------

En caso de encontrarse diferencias entre las características técnicas descritas de los distintos ítems en las EETT, planillas y planos, cuál es el orden de prelación que debe seguirse para cotizar los mismos?

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 76 - Experiencia Especifica

Consulta	Fecha de Consulta	24-11-2023
----------	-------------------	------------

Solicitamos a la Convocante se tenga en cuenta edificios de 5 niveles en adelante contados con subsuelo y planta baja, edificios de esta envergadura demuestran la capacidad del oferente a construir obras similares a la obra a ejecutarse en este llamado.

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 77 - Planilla de datos garantizados - inconsistencia con EETT

Consulta	Fecha de Consulta	24-11-2023
----------	-------------------	------------

Dentro de los archivos PDF subidos en el portal de la DNCP indicados como "DATOS GARANTIZADOS" se indican archivos pdf varios.

Se verifica que algunos ítems solicitados no están incluidos dentro de los mismos, así como también se verifica que en la sección de "PLANILLA DE DATOS GARANTIZADOS - RED DE DATOS" están requerimientos de Switches de Acceso diferentes a los solicitados en las EETT, y no todos los demás otros componentes.

Consultamos: Prevalecerían los requerimientos en las EETT o en la Planilla de datos garantizados?

Adicional agradeceríamos puedan modificar los requerimientos en la PDG (planilla de datos garantizados) de ser necesario y agregar los demás componentes como "3.2.1 Switch de Core o backbone.", "3.2.2 Switch para conectar a los usuarios de la red", "3.3.1 Equipos de Seguridad tipo VPN. ", "3.3.2 Equipo de Acceso Inalambrico - Access Point", "3.3.3 Equipos UPS" y también los requerimientos de Cableado Estructurado cat6A

Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
-----------	--------------------	------------

Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.

## Consulta 78 - RESISTENCIA DEL HORMIGON

Consulta	Fecha de Consulta	24-11-2023
<p>En la página 13 de las especificaciones técnicas se menciona que se utilizará en toda la estructura un solo tipo de hormigón estructural, sin embargo, en la página 30 del mismo documento y en cada uno de los planos de estructura de hormigón se tienen especificadas distintas resistencias dependiendo del elemento estructural (vigas pilares, etc.) . Además de esto el mismo elemento estructural cambia de resistencia dependiendo del nivel en el que se encuentra. Se toma las resistencias especificadas en la página 30, al igual que en los planos? Es correcta la interpretación?</p>		
Respuesta	Fecha de Respuesta	30-12-2024
<p>Llamado cancelado por Resolución de la Corte Suprema de Justicia S2 N° 347.</p>		