



RESOLUCIÓN DEL DIRECTORIO DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO  
N° 10 Acta 10 Fecha 16-febrero-2021

**LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO N° 10/2021 PARA ASIENTO DE LA SUCURSAL DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO – VILLA DE SAN PEDRO**

**VISTOS:** La Resolución N° 7 inserta en el Acta 98 de fecha 17 de diciembre de 2020 del Directorio del Banco Nacional de Fomento, por la cual se aprobó el Programa Anual de Contrataciones - Ad Referéndum - Ejercicio 2021, el cual contempla la convocatoria para la Locación de Inmueble Determinado para Asiento de la Sucursal – Villa de San Pedro; la carta oferta de fecha 29 de enero de 2021; la nota de fecha 2 de febrero de 2021 de la Gerencia Departamental de Administración; el informe S.D.O.C. N° 206/2021 de fecha 5 de febrero de 2021 de la Subgerencia Departamental Operativa de Contrataciones dependiente de la Gerencia General; la Ley N° 2.051/03 “De Contrataciones Públicas”; y,

**CONSIDERANDO:** Que todos los procesos de contratación de locación, en los que el Estado Paraguayo fuera locatario, deben sujetarse a las reglas previstas en la Ley N° 2.051/03 “De Contrataciones Públicas”, sus reglamentos y a los procedimientos establecidos por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas; la Resolución DNCP N° 1494/2018 de fecha 25 de abril de 2018, por la cual se reglamenta el proceso de locación y renovación de Locación de Bienes Inmuebles establecidos en el Artículo 44° de la Ley N° 2051/2003 “De Contrataciones Públicas” y se abroga la Resolución DNCP N° 458/2012; que las locaciones deberán ser incluidas en el Programa Anual de Contrataciones, del ejercicio en que se efectuaren y comunicadas a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, una vez suscrito el contrato respectivo, acompañada de la Resolución de la máxima Autoridad; que por informe S.D.O.C. N° 206/2021 de fecha 5 de febrero de 2021 la Subgerencia Departamental Operativa de Contrataciones dependiente de la Gerencia General, emite una opinión favorable para la Locación de Inmueble Determinado N° 10/2021 para Asiento de la Sucursal – Villa de San Pedro; por tanto,

**EL DIRECTORIO DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO**

**RESUELVE:**

**Art. 1º)** Autorizar la realización del procedimiento de la Locación de Inmueble Determinado N° 10/2021 para Asiento de la Sucursal del Banco Nacional de Fomento – Villa de San Pedro, conforme al siguiente detalle:

**Código de Catálogo: 80131502-001**

| Ítem                                                                                                                                  | Descripción                                                                                                                  | Finca N°/<br>Matrícula N°/<br>Cta. Cte. Ctral.<br>N°  | Domicilio/<br>Distrito/<br>Localidad       | Cantidad<br>(meses) | Costo<br>Mensual<br>IVA Incluido<br>en G. | Costo Total<br>IVA Incluido<br>en G. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1                                                                                                                                     | LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO N° 10 /2021 PARA ASIENTO DE LA SUCURSAL DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO – VILLA DE SAN PEDRO. | Finca N° 37.<br>Cta. Cte.<br>Ctral. N°<br>18-0077-03. | Tte. Rojas Silva<br>y Herminio<br>Barrios. | 36                  | 9.900.000                                 | 356.400.000                          |
| <b>Precio Total:</b> Guaraníes trescientos cincuenta y seis millones cuatrocientos mil, incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA). |                                                                                                                              |                                                       |                                            |                     |                                           | 356.400.000                          |



Es copia:

**PABLO MARTÍNEZ MALDONADO**  
Encargado de Despacho  
Secretaría del Directorio



RESOLUCIÓN DEL DIRECTORIO DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO  
Nº 10 Acta 10 Fecha 16 febrero-2021

**LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO Nº 10/2021 PARA ASIENTO DE LA SUCURSAL  
DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO – VILLA DE SAN PEDRO** (Cont. 2)

- Art. 2º) Encomendar a la Subgerencia Departamental Operativa de Contrataciones dependiente de la Gerencia General, comunicar a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, lo dispuesto por la presente Resolución e iniciar los trámites para la citada convocatoria.-----
- Art. 3º) Distribuir copia a quienes corresponda y archivar.-----

Fdo.: CARLOS MARÍA FLORENTÍN BENÍTEZ - **PRESIDENTE**  
Juan Manuel Gustale Cardoni - Santiago Jesús De Filippis Céspedes  
Martha Cristina Zacarías de Sarubbi - **MIEMBROS**  
Pablo Martínez Maldonado – Encargado de Despacho, Secretaría del Directorio

cr



Es copia:

PABLO MARTÍNEZ MALDONADO  
Encargado de Despacho  
Secretaría del Directorio