



Misión: Somos la institución Pública responsable de establecer, regir e implementar la política habitacional del país con énfasis en los sectores de escasos recursos.

Unidad Operativa de Contrataciones

LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 07-17
“ADQUISICION DE INMUEBLES EN LAS CIUDADES DE MARIANO
ROQUE ALONSO, SAN LORENZO, FERNANDO DE LA MORA,
VILLA ELISA, LAMBARE, CAPIATA, LIMPIO, LUQUE,
SAN ANTONIO Y ÑEMBY”
ID N° 332094
ADENDA N° 1

La Unidad Operativa de Contrataciones de la SENAVITAT cumple en comunicar las siguientes modificaciones al Pliego de Bases y Condiciones:

- **SECCION VI. FORMULARIOS:** Se agrega el Formulario N° 10 – Planilla Auxiliar de la Oferta del Terreno, el cual se anexa a esta Adenda en formato Word.
Asimismo, se establece la no aplicabilidad del Formulario N° 4 “Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor” y el Formulario N° 8 “Garantía de Anticipo”, por no corresponder la presentación de los mismos, por tratarse de adquisición de inmueble donde no se prevé pago de anticipo.
- **SECCIÓN IV. CONDICIONES ESPECIALES DEL CONTRATO (CEC).** Queda modificada la CGC 14.1; 14.2, 14.3 y 14.4 conforme al siguiente texto:

CGC 14.1; 14.2, 14.3 y 14.4	<p>Las formas y condiciones de pago al Proveedor en virtud del Contrato serán las siguientes:</p> <p>El pago total del precio del contrato, independientemente a cualquier anticipo que en su caso se haya otorgado, estará condicionada a la inscripción en el Registro Público de la escritura traslativa de dominio del inmueble celebrada ante Escribano Público entre el COMPRADOR y el VENDEDOR.</p> <p>El pago se realizará en un plazo de 60 días posteriores a la entrega de los bienes, dicho plazo empezará a computarse a partir de la presentación de la solicitud de pago.</p> <p>El pago será efectuado en forma directa por LA CONTRATANTE; la factura debe incluir todo lo relacionado a la parte impositiva, debiendo estar discriminado el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), y cualquier otro gasto inherente al servicio, cuando así correspondiere. En caso de que el proveedor no sea contribuyente, y se tratara de una venta por única vez, la retención del I.V.A. será realizada por el Escribano Público, documentándose la transacción con recibo de dinero y escritura de transferencia.</p> <p>A los efectos de este contrato en aplicación del Art. 41 de la Ley 2051/03 “De Contrataciones Públicas”, se retendrá el 0,4 % sobre el importe, deducidos los impuestos correspondientes que presente al cobro el PROVEEDOR.</p>
--	---

- **SECCIÓN VII. ANEXOS – ANEXO N° 1: DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA. CUALQUIER OTRO DOCUMENTO ADICIONAL REQUERIDO.**

Donde dice:

- b) Constancia de un Banco de plaza donde certifique que el oferente posee una Caja de Ahorro o Cuenta Corriente habilitada para el pago a proveedores del Estado.

Debe decir:

- b) Constancia de un Banco de plaza donde certifique que el oferente posee una Caja de Ahorro o Cuenta Corriente habilitada para el pago a proveedores del Estado, o declaración jurada de que habilitará la cuenta en caso de ser adjudicado.


Lic. NESTOR SANTIAGO ZARACHO
Director Interino
Unidad Operativa de Contrataciones