



MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Comité Evaluador

ACTA DE EVALUACIÓN EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTA N° 10/17, "REPARACIÓN DE AULAS EXISTENTES EN P.A. - PARA COLEGIO NACIONAL SILVIO PETTIROSSI - AD REFERENDUM, CON ID N° 338061

En la ciudad de Luque, República del Paraguay, a los 13 días del mes de Marzo del año dos mil dieciocho, siendo las 08:30 horas, se reúnen en la Municipalidad de Luque, los Miembros del Comité de Evaluación designados por Resolución I.M. N° 2133/15 de fecha 26 de diciembre de 2015: un representante de la Dirección de Administración y Finanzas, Un representante de la Unidad Operativa de Contrataciones, un representante de la Dirección de Obras y Servicios Municipales, en este caso la dependencia solicitante, un representante de la Dirección de Asuntos Jurídicos, un representante del consejo distrital de educación de la ciudad de Luque designado por la Resolución C.D.F. N° 01/2016 de fecha 09 de junio de 2016 a objeto de realizar la evaluación pertinente del llamado a **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTA N° 10/17, "REPARACIÓN DE AULAS EXISTENTES EN P.A. - PARA COLEGIO NACIONAL SILVIO PETTIROSSI - AD REFERENDUM, CON ID N° 338061** .-----

Cabe resaltar que se han presentado 3 ofertas según consta en el Acta de Apertura de fecha 24/01/18. -----

Este Comité evaluador recibe los sobres mediante memorando U.O.C. 34/18 en fecha 24/01/18, para la evaluación del Llamado a **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTA N° 10/17, "REPARACIÓN DE AULAS EXISTENTES EN P.A. - PARA COLEGIO NACIONAL SILVIO PETTIROSSI - AD REFERENDUM, CON ID N° 338061** .-----

Se deja constancia de que el representante de la Asuntos Jurídicos, se aboca al estudio de la documentación legal, quedando a cargo de los demás integrantes del Comité el análisis económico y técnico las ofertas. -----

A continuación teniendo en cuenta el Acta de Apertura de sobres y verificado el cumplimiento de la documentación básica de carácter sustancial solicitada en la carta de invitación cursada, el Comité de Evaluación en deber de sus obligaciones legales y a los efectos de transparentar el presente Llamado a **Licitación por Concurso de Ofertas N° 10/2017**, decide, seleccionar las ofertas de menor a mayor, y procede a analizarlas en detalle para verificar el cumplimiento de los demás requisitos del llamado a Contratación Directa, tales como especificaciones técnicas, calidad, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica, para el cumplimiento del contrato y otros, resultando el siguiente cuadro:

NUMERAL 1 ART. 61

DOCUMENTOS	ESTRUCTURA S.R.L.	AC CONSTRUCCIONES	INTEC INGENIERIA S.A.E.
1. El Formulario de oferta suscrito por el oferente en base al formulario estándar que se adjunta en ANEXO 2	✓	✓	✓
2. Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta.	✓	✓	✓
3. Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC)	✓	✓	✓
4. Fotocopia autenticada por escribanía de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)	✓	N/C	✓
5. Fotocopia autenticada del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio)	✓	N/C	✓
6. Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas	✓	✓	✓
7. Declaración Jurada de Conocimiento del Lugar de la Obra.	✓	✓	✓
8. Validez de la oferta.	101 días	130 días	121 días
9. Garantía de mantenimiento de la oferta 5%. (póliza)	19.500.000.-	20.000.000.-	22.500.000.-
10. Constancia del SIPE N°	1484440	1480126	1484918
TOTAL	389.052.628.-	343.604.800.-	410.255.750.-

Prof. Dr. Francisco A. Canalla
Supervisor MEC



MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Comité Evaluador

Posteriormente y siguiendo con la evaluación de las siguientes ofertas se procede a agrupar las mismas por lote en el siguiente orden numérico de menor a mayor resultando el siguiente cuadro:

NUMERAL 2 ART. 61

N°	Empresas	TOTAL
1	AC CONSTRUCCIONES	Gs. 343.604.800 .-
2	ESTRUCTURA S.R.L.	Gs. 389.052.628.-
3	INTEC INGENIERIA S.A.E.	Gs. 410.255.750.-

El comité verifica que los oferentes **ESTRUCTURA S.R.L. y INTEC INGENIERIA S.A.E** , presentan el certificado de origen nacional expedido por el Ministerio de Industria y Comercio.
ESTRUCTURA S.R.L. - SERVICIO DE CONSTRUCCIONES DE OBRAS EN ENTIDADES PUBLICAS
INTEC INGENIERIA S.A.E. - SERVICIO DE INGENIERIA PARA PROYECTOS DE CONSTRUCCION

Si embargo, este comité corrobora que el oferente **AC CONSTRUCCIONES** No Presenta el certificado de origen nacional expedido por el Ministerio de Industria y Comercio. Por tanto el oferente **AC CONSTRUCCIONES** no podrá acogerse al beneficio de Margen de Preferencia.

Por tanto, habiendo dado cumplimiento al procedimiento establecido en el Art. 4 Inciso e) del Decreto Reglamentario N° 9649, concordante con el Art. 3, Inciso c) de la Ley N° 4558/2011. Este comité decide aplicar el margen de preferencia a los oferentes **ESTRUCTURA S.R.L. y INTEC INGENIERIA S.A.-**

NUMERAL 3 ART. 61

Siguiendo con el proceso de evaluación, el comité procede a verificar los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso a) del Art. 40. El comité verifica que el oferente no se encuentra registrado dentro de los registros de la convocante, abocándose estrictamente a lo establecido en el art. 47 de Ley N° 2.051/03 D.R. Declaraciones juradas de no estará comprendidos en las inhabilidades previstas en el art. 40 de la ley.

De acuerdo con las normas que dicte la Unidad Central Normativa y Técnica, los oferentes podrán presentar declaraciones juradas de no hallarse comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el art. 40 de la ley, en sustitución de los certificados expedidos por las autoridades correspondientes en los casos en que estos fuesen pertinentes.

Los requisitos que deberán reunir estas declaraciones juradas serán establecidos por la Unidad Central Normativa y Técnica.

No obstante, si el oferente resultare adjudicado, la convocante deberá requerirle la presentación de dichos certificados con anterioridad a la firma de contrato.

Si el oferente no presentare dichos certificados para la firma del contrato cuando estos sean requeridos o si realizare una declaración jurada falsa, la adjudicación será revocada y la garantía de mantenimiento de oferta será revocada y la garantía de mantenimiento de oferta será ejecutada. Además, en caso de falsedad de las declaraciones juradas, los antecedentes serán remitidos al Ministerio Publico y a la Unidad Central Normativa y Técnica. Esta disposición también será aplicable a los procedimientos de Licitación por Concurso de Oferta.

El Comité de Evaluación en cumplimiento de sus obligaciones legales, y a los efectos, decide seleccionar provisoriamente la oferta con el precio más bajo (**Art.3° de la Ley 4558/11 Margen de Preferencia para productos nacionales y el Decreto N° 6225/11**) y procede a analizarla en detalle para la verificación del cumplimiento de los demás requisitos del llamado, tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica, para el cumplimiento de contratos y otros:

OFERENTE N° 1

1	ESTRUCTURA S.R.L.	Gs. 389.052.628.-
---	-------------------	-------------------



MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Comité Evaluador

Nº	DOCUMENTOS -	ESTRUCTURA S.R.L.	SIPE (Circular 34/17)
1	Formulario de Oferta * [El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el Oferente conforme al modelo indicado en la Sección VI]	Cumple	
2	Garantía de Mantenimiento de Oferta* [La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución. Debe cumplir con los requisitos indicados en las Instrucciones al Oferente]	Cumple	
3	Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	Cumple	Activo
4	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	Cumple	Activo
5	Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	Cumple	Activo
6	Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	Cumple	
7	Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley Nº 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	Cumple	Vencido
8	Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	Cumple	Vencido
9	Certificado de Cumplimiento Tributario vigente	Cumple	
10	Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente;	Cumple	
11	Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente;	No Cumple	
12	Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales 2014, 2015 Y 2016	Cumple	
13	Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70 % de la oferta presentada	Cumple	
14	Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.]	N/A	
15	Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato]. [3 Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio].	No Cumple	
16	Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser requeridos.	Cumple	

Dr. Francisco A. González
Supervisor MEC



MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Comité Evaluador

	encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.		
17	Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos	Cumple	
18	Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2.	No Cumple	
19	Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración.	Cumple	
20	Contratante o subcontratante en al menos [10] contratos, y, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras.	No Cumple	
21	A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un [70%] por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	Cumple	
22	Contar con experiencia mínima: para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados dentro del periodo comprendido entre los años 2014 y 2016, en al menos (10) contratos, similares a las obras propuestas en las siguientes actividades clave: edificación de infraestructura de uso público y/o privada, establecimientos con similares características, en cuanto a dimensión, iguales o superior. Superficie construida. Estas experiencias pueden ser de Instituciones públicas y/o privadas. El líder del consorcio debe cumplir por lo menos con el 50% de los requisitos mínimos, el 50% podrá ser completado con los miembros del consorcio que sean necesarios, en relación a lo solicitado para oferentes individuales establecidos en el, Apartado A de esta Sección II (criterios de calificación para oferentes individuales o personas jurídicas)"	No Cumple	
23	Curriculum de la empresa.	No Cumple	
24	Cronograma físico financiero.-	Cumple	
25	Documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente como mínimo GS. 500.000.000.-	No Cumple	
26	Certificado de Vida y Residencia de los empleados que participaran en la Obra.	No Cumple	
27	Constancia de estar al día con el seguro social (poseer como mínimo 3 empleados que cuente con seguro social).	Cumple	
28	Disponibilidad financiera demostrada en extracto bancario: del 100% de la oferta presentada.	No Cumple	
29	El oferente también deberá presentar el listado de arquitecto, oficiales y ayudantes de obra, los mismos deberán ser del distrito de Luque o en su caso residentes en el XI Dpto., así mismo las firmas deberán presentar documentos como ser Certificado de Vida y Residencia de los personales que presentaran dichos servicios (arquitecto, oficiales y ayudantes).-	No Cumple	
30	Declaración jurada de conocimiento del lugar de la obra. En el caso de haber visitado por cuenta propia sin acompañamiento del responsable de la Dirección de Obras, deberá contar con la firma del Director de la Institución Educativa para garantizar la autenticidad y veracidad del documento, y deberá declarar en su oferta expresamente que conoce el sitio de los trabajos	Cumple	
31	Se verificará por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública.	Cumple	
32	Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente	Cumple	

Prof. Dr. Francisco M. Conatto
Supervisor MEC



MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Comité Evaluador

	Endeudamiento: pasivo total / activo total No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo (*) Años 2014, 2015 y 2016. Se deberán presentar los BALANCE DE LOS AÑOS SOLICITADOS 2014, 2015 Y 2016		
33	FORMULARIO N° 4 Composición de Precios Unitarios	Cumple	
34	FORMULARIO N° 5 Experiencia General en Construcción	Cumple	
35	FORMULARIO N° 6 Facturación Anual Media en Construcción	Cumple	
36	FORMULARIO N° 7 Experiencia Especifica en Construcción	Cumple	
37	FORMULARIO N° 8 Situación Financiera	Cumple	
38	FORMULARIO N° 9 Lista de personal requerido para la obra	No Cumple	
39	FORMULARIO N° 10 Lista de Equipos	Cumple	
40	FORMULARIO N° 11 Cronograma de Utilización de Equipos	No Cumple	
41	FORMULARIO N° 12 Compromisos Contractuales Vigentes	No Cumple	
42	Sipe (Opcional)	Cumple	

El comité evaluador analizo lista de precios presentado por el oferente **ESTRUCTURA S.R.L.** establecida en su oferta, pudiéndose corroborar que en los **ítems 1.1 Bocas de luces y artefactos fluorescentes de 3x40 w (aulas), ítems 1.2 Bocas para luces y artefactos fluorescentes de 1x40 w (galeria), ítems 2.1 Cartel de obra, ítems 2.2 Vallado perimetral, obrador, ítems 4.1 Envarillado en fisuras y asiento de tirantes**, los precios ofertados se encuentran por encima del veinte por ciento de la estimación de costo preparado por la convocante y en los **ítems 1.4 Provisión y colocación de ventilador de techo (según especificaciones técnicas), ítems 1.5 Provisión y montaje para caja de ventiladores y llave de luces, ítems 3.3 Canaleta de chapa n° 24 (incluye material y mano de obra, colocación y pintura de la misma), ítems 5.1 Pintura de interiores y exteriores, ítems 5.4 Pintura de techo interior y exterior (incluye estructura metálica), ítems 6.1 Pizarra acrílica 3,00x1,20m. (incluye material y colocación)**, los precios ofertados se encuentran por debajo del treinta por ciento de la estimación de costo preparado por la convocante **Res. DNCP 1173/2016 Análisis de precios ofertados. Durante la evaluación de las ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los Precios ofertados, el Comité procederá a solicitar a los oferentes cuyas ofertas se encuentren situadas por debajo del treinta por ciento (30%) o por encima del veinte por ciento (20%) de la estimación del costo preparada por la Convocante y difundida con el llamado a contratación, una explicación detallada de la composición del precio ofertado.**

Si el Oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada, debiendo constar la explicación en el informe de Evaluación respectivo. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada precio ítem, rubro o partida que contenga la oferta, independientemente del sistema de adjudicación adoptado por el llamado (por el total, lotes, ítems).

OBSERVACIONES:

Explicación detallada de la composición de los precios ofertados de los siguientes ítems: **ítems 1.1 Bocas de luces y artefactos fluorescentes de 3x40 w (aulas), ítems 1.2 Bocas para**

Prof. Dr. Francisco A. González
Supervisor MEC



MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Comité Evaluador

Vallado perimetral, obrador, ítems 4.1 Envarillado en fisuras y asiento de tirantes, ítems 1.4 Provisión y colocación de ventilador de techo (según especificaciones técnicas), ítems 1.5 Provisión y montaje para caja de ventiladores y llave de luces, ítems 3.3 Canaleta de chapa n° 24 (incluye material y mano de obra. colocación y pintura de la misma), ítems 5.1 Pintura de interiores y exteriores, ítems 5.4 Pintura de techo interior y exterior (incluye estructura metálica), ítems 6.1 Pizarra acrílica 3,00x1,20m. (incluye material y colocación)
Res. DNCP 1173/2016 Análisis de precios ofertados.
ayudantes).-

- **Punto 11:** Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente;
- **Punto 15:** Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato].
[3 Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio].
- **Punto 18:** Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2.
- **Punto 20:** Contratante o subcontratante en al menos [10] contratos, y, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas.
La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras.
- **Punto 22:** Contar con experiencia mínima: para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados dentro del periodo comprendido entre los años 2014 y 2016, en al menos (10) contratos, similares a las obras propuestas en las siguientes actividades clave: edificación de infraestructura de uso público y/o privada, establecimientos con similares características, en cuanto a dimensión, iguales o superior.
Superficie construida. Estas experiencias pueden ser de Instituciones públicas y/o privadas. El líder del consorcio debe cumplir por lo menos con el 50% de los requisitos mínimos, el 50% podrá ser completado con los miembros del consorcio que sean necesarios, en relación a lo solicitado para oferentes individuales establecidos en el, Apartado A de esta Sección II (criterios de calificación para oferentes individuales o personas jurídicas)”
- **Punto 25:** Documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente como mínimo GS. 500.000.000.-
- **Punto 26:** Certificado de Vida y Residencia de los empleados que participaran en la Obra.
- **Punto 28:** Disponibilidad financiera demostrada en extracto bancario: del 100% de la oferta presentada.
- **Punto 29:** El oferente también deberá presentar el listado de arquitecto, oficiales y ayudantes de obra, los mismos deberán ser del distrito de Luque o en su caso residentes en el XI Dpto., así mismo las firmas deberán presentar documentos como ser Certificado de Vida y Residencia de los personales que presentaran dichos servicios (arquitecto, oficiales y ayudantes).-
- **Punto 38:** FORMULARIO N° 9
- Lista de personal requerido para la obra
- **Punto 40:** FORMULARIO N° 11
- Cronograma de Utilización de Equipos
- **Punto 41:** FORMULARIO N° 12
- Compromisos Contractuales Vigentes

Este comité solicita mediante Memorando a la Dirección Unidad Operativa de Contrataciones, su intermediación para solicitar las documentaciones al oferente **ESTRUCTURA S.R.L.**. La dirección de la U.O.C., remite al oferente **ESTRUCTURA S.R.L.** mediante Nota U.O.C. N° 24/18 de fecha 07/02/18, se deja constancia que la firma **ESTRUCTURA S.R.L.** contesto de manera extemporánea

Prof. Dr. Francisco A. Conalla
Supervisor MEC



MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Comité Evaluador

en fecha 09/02/18 a la solicitud de documentaciones, por tanto este comité de manera unánime decide descalificar del proceso al oferente **ESTRUCTURA S.R.L.**-----

Seguidamente se procede a analizar la siguiente empresa con el precio más bajo:

OFERENTE N° 2

2	INTEC INGENIERIA S.A.E.	Gs. 410.255.750.-
---	-------------------------	-------------------

Siguiendo con el proceso de evaluación, el comité procede a verificar los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso a) del Art. 40. El comité verifica que el oferente no se encuentra registrado dentro de los registros de la convocante, abocándose estrictamente a lo establecido en el art. 47 de Ley N° 2.051/03 D.R. Declaraciones juradas de no estar comprendidos en las inhabilidades previstas en el art. 40 de la ley.

De acuerdo con las normas que dicte la Unidad Central Normativa y Técnica, los oferentes podrán presentar declaraciones juradas de no hallarse comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el art. 40 de la ley, en sustitución de los certificados expedidos por las autoridades correspondientes en los casos en que estos fuesen pertinentes.

Los requisitos que deberán reunir estas declaraciones juradas serán establecidos por la Unidad Central Normativa y Técnica.

No obstante, si el oferente resultare adjudicado, la convocante deberá requerirle la presentación de dichos certificados con anterioridad a la firma de contrato.

Si el oferente no presentare dichos certificados para la firma del contrato cuando estos sean requeridos o si realizare una declaración jurada falsa, la adjudicación será revocada y la garantía de mantenimiento de oferta será revocada y la garantía de mantenimiento de oferta será ejecutada. Además, en caso de falsedad de las declaraciones juradas, los antecedentes serán remitidos al Ministerio Público y a la Unidad Central Normativa y Técnica. Esta disposición también será aplicable a los procedimientos de Licitación por Concurso de Oferta.

El Comité de Evaluación en cumplimiento de sus obligaciones legales, y a los efectos, decide seleccionar provisoriamente la oferta con el precio más bajo (**Art.3° de la Ley 4558/11 Margen de Preferencia para productos nacionales y el Decreto N° 6225/11**) y procede a analizarla en detalle para la verificación del cumplimiento de los demás requisitos del llamado, tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica, para el cumplimiento de contratos y otros:

PLANILLA DE CONTROL DE PRESENTACION DE DOCUMENTOS (PCPD)			
N°	DOCUMENTOS -	INTEC S.A.E.	SIPE (Circular 34/17)
1	Formulario de Oferta * [El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el Oferente conforme al modelo indicado en la Sección VI]	Cumple	
2	Garantía de Mantenimiento de Oferta* [La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución. Debe cumplir con los requisitos indicados en las Instrucciones al Oferente]	Cumple	
3	Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	Cumple	Activo
4	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	Cumple	Activo
5	Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	Cumple	Activo

Prof. Dr. Francisco A. Canalla
Supervisor MEC



MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Comité Evaluador

	del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*		
7	Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	Cumple	Activo
8	Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010.	Cumple	Activo
9	Certificado de Cumplimiento Tributario vigente	Cumple	Activo
10	Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente;	Cumple	
11	Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente;	Cumple	
12	Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales 2014, 2015 Y 2016	Cumple	Activo
13	Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70 % de la oferta presentada	Cumple	
14	Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.]	N/A	
15	Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato]. [3 Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio].	Cumple	
16	Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Cumple	
17	Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos	No Cumple	
18	Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2.	No Cumple	
19	Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración.	Cumple	
20	Contratante o subcontratante en al menos [10] contratos, y, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras.		
21	A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un [70%] por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	Cumple	
22	Contar con experiencia mínima: para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados dentro del periodo comprendido entre	Cumple	

Dr. Francisco A. Benítez
SUPERVISOR MEC



MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Comité Evaluador

	obras propuestas en las siguientes actividades clave: edificación de infraestructura de uso público y/o privada, establecimientos con similares características, en cuanto a dimensión, iguales o superior. Superficie construida. Estas experiencias pueden ser de Instituciones públicas y/o privadas. El líder del consorcio debe cumplir por lo menos con el 50% de los requisitos mínimos, el 50% podrá ser completado con los miembros del consorcio que sean necesarios, en relación a lo solicitado para oferentes individuales establecidos en el, Apartado A de esta Sección II (criterios de calificación para oferentes individuales o personas jurídicas)”		
23	Curriculum de la empresa.	Cumple	Activo
24	Cronograma físico financiero.-		
25	Documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente como mínimo GS. 500.000.000.-	Cumple	
26	Certificado de Vida y Residencia de los empleados que participaran en la Obra.	Cumple	
27	Constancia de estar al día con el seguro social (poseer como mínimo 3 empleados que cuente con seguro social).	Cumple	Activo
28	Disponibilidad financiera demostrada en extracto bancario: del 100% de la oferta presentada.	Cumple	
29	El oferente también deberá presentar el listado de arquitecto, oficiales y ayudantes de obra, los mismos deberán ser del distrito de Luque o en su caso residentes en el XI Dpto., así mismo las firmas deberán presentar documentos como ser Certificado de Vida y Residencia de los personales que presentaran dichos servicios (arquitecto, oficiales y ayudantes).-	Cumple	
30	Declaración jurada de conocimiento del lugar de la obra. En el caso de haber visitado por cuenta propia sin acompañamiento del responsable de la Dirección de Obras, deberá contar con la firma del Director de la Institución Educativa para garantizar la autenticidad y veracidad del documento, y deberá declarar en su oferta expresamente que conoce el sitio de los trabajos	Cumple	
31	Se verificará por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública.	Cumple	
32	Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años Endeudamiento: pasivo total / activo total No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo (*) Años 2014, 2015 y 2016. Se deberán presentar los BALANCE DE LOS AÑOS SOLICITADOS 2014, 2015 Y 2016	Cumple	
33	FORMULARIO N° 4 Composición de Precios Unitarios	No Cumple	
34	FORMULARIO N° 5 Experiencia General en Construcción	Cumple	
35	FORMULARIO N° 6 Facturación Anual Media en Construcción	Cumple	
36	FORMULARIO N° 7 Experiencia Específica en Construcción	Cumple	
37	FORMULARIO N° 8 Situación Financiera	Cumple	
38	FORMULARIO N° 9 Lista de personal requerido para la obra	Cumple	

Prof. Dr. Francisco A. González
SUPERVISOR MEC



MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Comité Evaluador

	Lista de Equipos		
40	FORMULARIO N° 11 Cronograma de Utilización de Equipos	Cumple	
41	FORMULARIO N° 12 Compromisos Contractuales Vigentes	Cumple	
42	Sipe (Opcional)	Cumple	

OBSERVACIONES:

- **Punto 17:** Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos
- **Punto 18:** Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2.
- **Punto 33:** FORMULARIO N° 4
- Composición de Precios Unitarios

Este comité solicita mediante Memorando a la Dirección Unidad Operativa de Contrataciones, su intermediación para solicitar las documentaciones al oferente **INTEC INGENIERIA S.A.E.** . La dirección de la U.O.C., remite al oferente **INTEC INGENIERIA S.A.E.** mediante Nota U.O.C. N° 26/18 de fecha 09/02/18. La firma **INTEC INGENIERIA S.A.E.**, contesta en tiempo y forma mediante nota recepcionada en la U.O.C. de fecha 10/02/18, por tanto se procede a verificar los documentos solicitados por este comité.-----

- **Punto 17:** Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos .**CUMPLE**
- **Punto 18:** Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2.**CUMPLE**
- **Punto 33:** FORMULARIO N° 4
- Composición de Precios Unitarios.**CUMPLE**

ANALISIS DE LOS COEFICIENTES DE LIQUIDEZ, ENDEUDAMIENTO Y RENTABILIDAD:

ACTIVO CORRIENTE 2014	PASIVO CORRIENTE 2014	RESULTADO	ACTIVO CORRIENTE 2015	PASIVO CORRIENTE 2015	RESULTADO	ACTIVO CORRIENTE 2015	PASIVO CORRIENTE 2015	RESULTADO	PROMEDIO	Resultado del análisis
5.142.296.720	433.306.484	12	5.210.971.664	291.135.535	18	5.584.939.171	161.386.440	35	21	cumple
PASIVO TOTAL 2013	ACTIVO TOTAL 2013	RESULTADO	PASIVO TOTAL 2015	ACTIVO TOTAL 2015	RESULTADO	PASIVO TOTAL 2015	ACTIVO TOTAL 2015	RESULTADO	PROMEDIO	Resultado del análisis
433.306.484	5.640.299.780	0,08	291.135.535	5.758.663.800	0,05	246.970.971	5.978.907.617	0,04	0,06	cumple
UTILIDAD - 2014			UTILIDAD - 2015		RESULTADO	UTILIDAD - 2015			PROMEDIO	Resultado del análisis
103.791.989		+	255.236.196		+	258.558.576		+	205.862.254	cumple

Este comité corrobora que el oferente **INTEC INGENIERIA S.A.E.** presenta una oferta que supera el monto referencial y en vista a que una posible disminución de cantidades afectaría en lo que respecta el alcance de la obra. Por tanto, este comité en uso de sus atribuciones solicita mediante Memo de fecha 10/02/18 a la Dirección de Administración y Finanzas el aumento si hubiere lugar del CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA -----

En cumplimiento a lo solicitado la Dirección de Administración y Finanzas por medio del Departamento de Presupuesto en fecha 12/02/18 mediante Memorando informa cuanto sigue:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de comunicarle sobre la disponibilidad de presupuesto para el aumento, por lo que el monto de CDP se mantiene en la suma de Gs. 390.460.000 (Guaraníes trescientos noventa millones cuatrocientos sesenta mil

Prof. Dr. Francisco A. Benítez
Supervisor MEC