



Asunción, 13 de noviembre de 2017

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. N° 80/2017

I. INTRODUCCIÓN

En el presente Informe se exponen los resultados de la Capacidad Financiera de las empresas participantes en el marco del **LLAMADO M.O.P.C. N° 80/2017**, LICITACION PÚBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA DE YABEBYRY, MISIONES – AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA.

II RECEPCION Y APERTURA DE SOBRES

De conformidad al Acta de Recepción y Apertura de Sobres, de fecha 27 octubre de 2017, participan las siguientes empresas:

N°	OFERENTES	Precio Total de la Oferta
1	MES TRADING Y SERVICE de Juan Carlos Sánchez B.	Gs 3.534.054.282.-
2	CALDETEC INGENIERIA S.R.L.	Gs 4.138.687.022.-
3	MLLV CONSTRUCTORA de Mario Llano Vanni	Gs 3.133.442.620.-
4	BARRAIL HNOS CONSTRUCTORA	Gs 4.631.200.490.-
5	CARAGUATAY S.A.	Gs 4.256.617.005.-
6	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO	Gs 3.081.996.200.-

III CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en la **SECCION II – CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN; Punto 3) Capacidad Financiera; Ítems Coeficiente de Liquidez, Coeficiente de Solvencia y Recursos Financieros; y el Punto 4) Volumen Anual de Negocios (Facturación Anual Media), de la Adenda N° 3. Con el objeto de calificar la situación financiera actual de los oferentes, se considerarán los siguientes criterios:**

3. CAPACIDAD FINANCIERA

- **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1,50 (uno con cincuenta) en promedio. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales de los últimos tres años (2014, 2015, 2016)
- **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Total Pasivo / Total Activo igual o menor a 0,50 (cero con cincuenta) en promedio. Esta información será extraída del Balance General a los ejercicios fiscales cerrados, años (2014, 2015, 2016).

Requisitos de Cumplimiento

Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.

Consorcios:

Todas las partes combinadas: No Aplica

Cada socio: Debe cumplir con el requisito 100% (cien por ciento) del requisito.

OPN José Antonio Paredes G.
Analista Financiero
Dpto. de Estudios Técnicos - DPE

Lic. María Rosana Coronado
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. Juan Manuel Ferreira Vázquez
Jefe de Dpto. de Progr. y Control
- 2 -
(Dos)



Socio Líder: Debe cumplir con el requisito 100% (cien por ciento) del requisito.

- **RECURSOS FINANCIEROS:** Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, línea de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: la suma del 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.

Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando -dichos contratos se encuentren en ejecución.

El Capital Operativo se determinará de la siguiente manera: Activo Corriente menos Pasivo Corriente, extraídos del último Balance General (incluyendo los balances correspondientes a los contratos en los cuales ha participado en calidad de Contratista principal, integrante de un Consorcio o Subcontratista, afectado por su participación en dicho contrato) correspondiente al último ejercicio fiscal cerrado (2016).

En el caso de Empresas Consorciadas, el monto requerido se obtendrá de la suma directa recursos financieros de la Firmas componentes del Consorcio

Requisitos de Cumplimiento

Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito

Consorcios:

Todas las partes combinadas: Debe cumplir con el requisito.

Cada socio: Debe cumplir con el 15% (quince por ciento) del requisito mínimo.

Socio líder: Debe cumplir con el 40% (cuarenta por ciento) del requisito mínimo.

4. VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS (FACTURACIÓN ANUAL MEDIA)

Facturación Anual Media: Haber generado, durante los mejores 5 (cinco) de los últimos 10 (diez) años, en promedio un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas de al menos 60 % (sesenta por ciento) del precio de la oferta.

El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales (verificables en el cuadro de resultados del balance de la firma oferente o en caso de consorcio de cada integrante) correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.

En el caso de Empresas Consorciadas, el monto requerido se obtendrá de la suma directa de las facturaciones de las Firmas componentes del Consorcio.

Requisitos de Cumplimiento

Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito

Consorcios:

Todas las partes combinadas: Debe cumplir con el requisito.

Cada socio: Debe cumplir con el 15% (quince por ciento) del requisito mínimo.

Socio líder: Debe cumplir con el 40% (cuarenta por ciento) del requisito mínimo.

IV EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de los índices financieros fue realizada en base a los Balances Generales correspondientes a los años (2014, 2015 y 2016), y a los Estados de Resultados de los mejores 5 (cinco) años de los últimos 10 años solicitados en el PBC, para el efecto se procedió a la verificación de las carpetas de ofertas (Copias) presentadas por los oferentes.

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

A fin de verificar el cumplimiento de los oferentes se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

CPN José Antonio Paredes G.
MRCG/jap
Analista Financiero
Dpto. de Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. Juan Manuel Ferreira Vázquez
Jefe de Dpto. de Progr. y Control
(Tres)



N°	EMPRESAS	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Promedio de los últimos 3 años (= $\delta > 1,50$)		COEFICIENTE DE SOLVENCIA Promedio de los últimos 3 años (= $\delta < 0,50$)		CAPITAL OPRATIVO		Suma del 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.		VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS: Debe ser igual o superior al 50% del monto de la oferta		CRITERIOS
1.-	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO	Gs 3.081.996.200	28,84	C	0,03	C	Gs 3.375.743.519	Gs 616.399.240	C	Gs 2.402.963.256	Gs 1.849.197.720	C	Cumple
2.-	MLLV Constructora de Mario Llano Vanni	Gs 3.133.442.620	4,47	C	0,41	C	Gs 2.310.438.160	Gs 626.698.524	C	Gs 3.506.798.823	Gs 1.880.065.572	C	Cumple
3.-	MES TRADING & SERVICE de Juan Carlos Sánchez Báez	Gs 3.534.054.282	2,20	C	0,44	C	Gs 532.617.344	Gs 706.810.856	NC	Gs 2.120.849.148	Gs 2.120.432.569	C	No Cumple
4.-	CALDETEC INGENIERIA S.R.L.	Gs 4.138.687.022	1,93	C	0,40	C	Gs 12.402.686.766	Gs 627.737.404	C	Gs 40.480.574.064	Gs 2.483.212.213	C	Cumple
5.-	CARAGUATAY S.A.	Gs 4.266.617.005	2,73	C	0,33	C	Gs 23.981.893.260	Gs 851.323.401	C (*)	Gs 32.832.018.205	Gs 2.553.970.203	C	Cumple

Al respecto, se anexan las siguientes planillas: **ANEXO "A"** referente al RESUMEN DE LA CAPACIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, **ANEXO "B"** – ANALISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA – FINANCIERA; en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.

V OBSERVACIÓN

Se deja constancia que:

- La Secretaria del Comité de Evaluación de Ofertas a través del **Memorándum S.C.E.O. N° 1.193/2017** de fecha 08 de noviembre de 2.017; remite el expediente **M.E.U. N° 43.937/2017** de la empresa ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO quien adjunta la documentación requerida a traves del Memorandum **DET N° 325/2017** de fecha 06 de noviembre de 2017.
- La Secretaria del Comité de Evaluación de Ofertas a través del **Memorándum S.C.E.O. N° 1.195/2017** de fecha 09 de noviembre de 2.017; remite el expediente **M.E.U. N° 44.735/2017** de la empresa MES TRADING & SERVICE quien adjunta la documentación requerida a traves del Memorandum **DET N° 325/2017** de fecha 06 de noviembre de 2017.
- El oferente MES TRADING & SERVICE de Juan Carlos Sánchez Báez “NO CUMPLE” con los requisitos minimos establecidos en la **SECCION II – CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN; Punto 3)** Capacidad Financiera; **Ítem Recursos Financieros** de la Adenda N° 3 que textualmente en su segundo párrafo cita textualmente cuanto sigue:… **“El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: la suma del 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente” (SIC).**
- A su vez esta dependencia menciona que tras la revisión de las Carpetas Original y Copia presentadas por el oferente MES TRADING & SERVICE de Juan Carlos Sánchez Báez se ha constado que el Certificado Bancario por valor de Gs. 175.000.000 declarado en el Formulario N° 8.1 “Detalle de Recursos Financieros” (Folio N° 137) no se ha adjuntado, motivo por el cual esta dependencia no lo ha complementado a los Recursos Financieros del referido oferente, por lo que dejamos a la consideración de los Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas.

VI CONCLUSIÓN

Se seleccionará provisoriamente las 5 (cinco) ofertas más bajas la que será analizada en detalle para verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación.

Que, con las informaciones contenidas en los Estados Financieros presentados por los oferentes, se concluye de la siguiente manera:

- ✓ **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Las empresas evaluadas en este Ítem, “CUMPLEN” con el requisito mínimo establecido en la Adenda N° 3.

CPN José Antonio Paredes G.
MRCS/japg Analista Financiero
Dpto. de Estudios Técnicos - DNE
M.O.P.C.

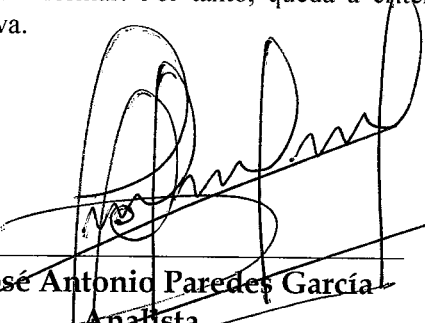
Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

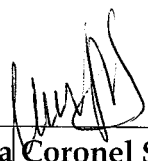
Lic. Juan Manuel Ferreira Vázquez
Jefe de Dpto. de Progr. y Control
(Cuatro)

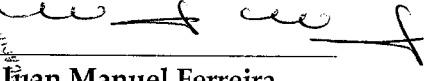


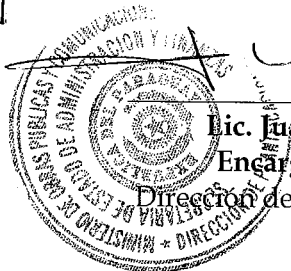
- ✓ **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Las empresas evaluadas en este Ítem, “**CUMPLEN**” con el requisito mínimo establecido en la Adenda N° 3.
- ✓ **RECURSOS FINANCIEROS:** Las empresas evaluadas en este Ítem, “**CUMPLEN**” con el requisito mínimo establecido en la Adenda N° 3, a excepción de MES TRADING & SERVICE de Juan Carlos Sánchez Báez quien “**NO CUMPLE**” con las exigencias mínimas.
- ✓ **VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS (Facturación Anual Media):** Las empresas evaluadas en este Ítem, “**CUMPLEN**” con el requisito mínimo establecido en la Adenda N° 3.

Respecto al análisis financiero realizado en el **LLAMADO M.O.P.C. N° 80/2017** es todo cuanto podemos informar. Por tanto, queda a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas la adjudicación respectiva.


C.P. José Antonio Paredes García
Analista
Departamento de Estudios Técnicos


Lic. María Rossana Coronel Solalinde
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos


Lic. Juan Manuel Ferreira
Encargado de Despacho
Dirección de Planificación Económica





Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económica.

LLAMADO M.O.P.C. N° 80/2017

**“LICITACION PÚBLICA NACIONAL PARA LOS
TRABAJOS DE RESTAURACIÓN Y PUESTA EN
VALOR DE LA IGLESIA DE YABEBYRY, MISIONES –
AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN
PRESUPUESTARIA”.**

INFORME ECONÓMICO - FINANCIERO

ADENDA N° 3

SECCION II

CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

Punto 3)

Capacidad Financiera

Coeficiente de Liquidez

Coeficiente de Solvencia

Recursos Financieros

Punto 4)

Volumen Anual de Negocios

(Facturación Anual Media)

CPN José Antonio Paredes G.

Analista Financiero

Dpto. de Estudios Técnicos - DPE

M.O.P.C.

MRCS/japg

Lic. María Rossana Coronei S.

Jefa

Departamento de Estudios Técnicos

M.O.P.C.

ANEXO "A"

RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"
LLAMADO M.O.P.C. N° 80/2017
LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA DE YABEYRY. MISIONES - AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACION PRESUPUESTARIA

Nº	EMPRESAS	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Promedio de los últimos 3 años ($f = 0 - 1,50$)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA Promedio de los últimos 3 años ($f = 0 - 0,50$)	CAPITAL OPERATIVO	Suma del 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente	VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS Debe ser igual o superior al 60% del monto de la oferta	CRITERIOS
1.-	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO	Gs 3.081.996.200	28,84	C	Gs 3.375.743.519	Gs 616.399.240	C	Cumple
2.-	MLLV Constructora de Mario Llano Vanni	Gs 3.133.442.620	4,47	C	Gs 2.310.438.160	Gs 626.688.524	C	Cumple
3.-	MES TRADING & SERVICE de Juan Carlos Sánchez Báez	Gs 3.534.054.282	2,20	C	Gs 532.617.344	Gs 706.810.856	NC	No Cumple
4.-	CALDETEC INGENIERIA S.R.L.	Gs 4.138.687.022	1,93	C	Gs 12.402.686.766	Gs 827.737.404	C	Cumple
5.-	CARAGUATAY S.A.	Gs 4.256.617.005	2,73	C	Gs 23.981.893.260	Gs 851.323.401	C (*)	Cumple

OBSERVACIÓN: (*) Indica las Notas Bancarias con "LÍNEA DE CRÉDITO APROBADA", que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
(**) Indica las Notas Bancarias con "LÍNEA DE CRÉDITO NO APROBADA", que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)

C. J. José Antonio Paredes G.
Analista Financiero
Dpto. de Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. Maria Rosana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 80/2017

LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA DE YABEBYRY,
MISIONES - AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACION PRESUPUESTARIA.

ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO

CPN José Antonio Paredes G.
Analista Financiero
Dpto. de Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 80/2017
LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA DE YABEBYRY, MISIONES - AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACION PRESUPUESTARIA.	
2.- EMPRESA:	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

BALANCE GENERAL		31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
1.-	DISPONIBILIDADES	1.253.177.105	1.050.122.161	919.614.387
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	2.218.386.282	2.284.727.736	1.820.627.253
4.-	INVENTARIOS	-	-	68.610.007
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		3.471.563.387	3.334.849.897	2.808.851.647
ACTIVO NO CORRIENTE				
1.-	CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
2.-	INTERESES NO DEVENGADOS	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	40.284.244	77.527.848	112.795.124
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		40.284.244	77.527.848	112.795.124
ACTIVO TOTAL		3.511.847.631	3.412.377.745	2.921.646.771
PASIVO Y PATRIMONIO NETO				
PASIVO CORRIENTE				
1.-	CUENTAS A PAGAR	89.776.948	90.374.948	107.480.452
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	PROVISIONES	-	-	-
4.-	OTROS PASIVOS	6.042.920	37.901.648	1.860.536
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE		95.819.868	128.276.596	109.340.988
PASIVO NO CORRIENTE				
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		-	-	-
PASIVO TOTAL		95.819.868	128.276.596	109.340.988
PATRIMONIO NETO				
1.-	CAPITAL	2.712.772.715	2.712.772.715	2.712.772.715
2.-	RESERVAS	68.310.329	65.269.687	61.773.039
3.-	RESULTADO ACUMULADO	506.058.747	37.760.029	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	128.885.972	468.298.718	37.760.029
TOTAL PATRIMONIO NETO		3.416.027.763	3.284.101.149	2.812.305.783
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		3.511.847.631	3.412.377.745	2.921.646.771

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.008	2.122.546.227	-	-	Gs 2.122.546.227
2.009	2.064.583.406	-	-	Gs 2.064.583.406
2.010	2.431.324.489	-	-	Gs 2.431.324.489
2.011	2.366.675.930	-	-	Gs 2.366.675.930
2.015	3.029.686.226	-	-	Gs 3.029.686.226
TOTAL				Gs 12.014.816.278
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 2.402.963.256

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice	Fórmula		Año 2016	Año 2015	Año 2014			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente Pasivo Corriente	3.471.563.387 95.819.868	3.334.849.897 128.276.596	2.808.851.647 109.340.988	3.205.088.310 111.145.817	28,84	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo Total Activo	95.819.868 3.511.847.631	128.276.596 3.412.377.745	109.340.988 2.921.646.771	111.145.817 3.281.957.382	0,03	Cumple
3)	CAPITAL OPERATIVO (Año 2016)							
	* Balance General Individual (AC-PC)		Gs 3.375.743.519					
	* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)		Gs 0					
	* Disponible según Certificado Bancario		Gs 0					
	TOTAL CAPITAL OPERATIVO		Gs 3.375.743.519					

CPN José Antonio Paredes G.
Analista Financiero
Dpto. de Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 80/2017

LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA DE YABEBYRY,
MISIONES - AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACION PRESUPUESTARIA.

MLLV Constructora de Mario Llano Vanni

CPN José Antonio Paredes G.
Analista Financiero
Dpto. de Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 80/2017
LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA DE YABEBYRY, MISIONES - AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACION PRESUPUESTARIA.	
2.- EMPRESA:	MLLV Constructora de Mario Llano Vanni
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

BALANCE GENERAL	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	260.628.197	905.377.119	241.430.057
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	2.314.170.754	1.483.684.501	601.850.196
4.- INVENTARIOS	365.000.000	365.000.000	365.000.000
5.- ANTICIPOS	5.046.365	-	20.655.977
6.- OTROS ACTIVOS	-	-	256.879.320
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	2.944.845.316	2.754.061.620	1.485.815.550
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CREDITOS	-	-	-
2.- INVERSIONES L/P	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	347.230.086	326.054.262	306.191.000
4.- DEPRECIACION ACUMULADA	(116.702.638)	(33.786.191)	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	230.527.448	292.268.071	306.191.000
ACTIVO TOTAL	3.175.372.764	3.046.329.691	1.792.006.550
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	(137.945.144)	(171.102.736)	-
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	325.568.882	212.995.203	197.535.297
3.- PROVISIONES	-	-	266.283.992
4.- OTROS PASIVOS	43.211.677	52.816.990	-
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	403.571.741	412.851.560	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	634.407.156	507.561.017	463.819.289
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	748.814.651	931.102.736	-
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.- OTROS PASIVOS	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	748.814.651	931.102.736	-
PASIVO TOTAL	1.383.221.807	1.438.663.753	463.819.289
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	1.166.161.876	1.166.161.876	1.166.161.876
2.- RESERVAS	4.871.995	2.972.353	162.025.385
3.- RESULTADO ACUMULADO	438.571.709	162.025.385	-
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	182.585.377	276.506.324	-
TOTAL PATRIMONIO NETO	1.792.190.957	1.607.665.938	1.328.187.261
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	3.175.412.764	3.046.329.691	1.792.006.550

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.012	Gs 1.640.325.298	-	-	Gs 1.640.325.298
2.013	Gs 2.369.563.123	-	-	Gs 2.369.563.123
2.014	Gs 2.694.117.642	-	-	Gs 2.694.117.642
2.015	Gs 2.830.520.445	-	-	Gs 2.830.520.445
2.016	Gs 7.999.467.609	-	-	Gs 7.999.467.609
TOTAL				Gs 17.533.994.117
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 3.506.798.823

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice	Fórmula	Año 2016	Año 2015	Año 2014			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ						
	Activo Corriente	2.944.845.316	2.754.061.620	1.485.815.550	2.394.907.495	4,47	Cumple
	Pasivo Corriente	634.407.156	507.561.017	463.819.289	535.262.487		
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA						
	Total Pasivo	1.383.221.807	1.438.663.753	463.819.289	1.095.234.950	0,41	Cumple
	Total Activo	3.175.372.764	3.046.329.691	1.792.006.550	2.671.236.335		
3)	CAPITAL OPERATIVO (Año 2016)						
	* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 2.310.438.160					
	* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0					
	* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0					
	TOTAL CAPITAL OPERATIVO	Gs 2.310.438.160					

CPN José Antonio Paredes G.
Analista Financiero
Dpto de Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 80/2017

LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA DE YABEBYRY,
MISIONES - AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACION PRESUPUESTARIA.

MES TRADING & SERVICE de Juan Carlos Sánchez Báez

CPN José Antonio Paredes G.
Analista Financiero
Dpto. de Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: Llamado M.O.P.C. N° 80/2017

LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA DE YABEYRY, MISIONES - AD
REFERENDUM A LA REPROGRAMACION PRESUPUESTARIA.

2.- EMPRESA: MES TRADING & SERVICE de Juan Carlos Sánchez Báez
3.- TIPO: UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA
5.- MONEDA: GUARANIES

BALANCE GENERAL		31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
1.-	DISPONIBILIDADES	15.968.862	61.307.250	14.819.411
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	331.752.381	239.922.440	23.878.688
4.-	INVENTARIOS	345.069.258	558.294.456	977.945.246
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		692.790.501	859.524.146	1.016.643.345
ACTIVO NO CORRIENTE				
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	14.078.610	19.639.472	24.484.249
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		14.078.610	19.639.472	24.484.249
ACTIVO TOTAL		706.869.111	879.163.618	1.041.127.594

PASIVO Y PATRIMONIO NETO				
PASIVO CORRIENTE				
1.-	CUENTAS A PAGAR	152.779.545	378.079.945	612.380.345
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	PROVISIONES	7.393.612	13.979.905	3.180.740
4.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE		160.173.157	392.059.850	615.561.085
PASIVO NO CORRIENTE				
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		-	-	-
PASIVO TOTAL		160.173.157	392.059.850	615.561.085
PATRIMONIO NETO				
1.-	CAPITAL	200.000.000	200.000.000	200.000.000
2.-	RESERVAS	2.854.118	2.083.857	1.179.091
3.-	RESULTADO ACUMULADO	285.019.911	224.387.418	196.110.758
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	58.821.925	60.632.493	28.276.660
TOTAL PATRIMONIO NETO		546.695.954	487.103.768	425.566.509
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		706.869.111	879.163.618	1.041.127.594

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.007	Gs 1.039.893.890	-	-	Gs 1.039.893.890
2.008	Gs 938.649.284	-	-	Gs 938.649.284
2.011	Gs 859.634.014	-	-	Gs 859.634.014
2.015	Gs 3.563.434.478	-	-	Gs 3.563.434.478
2.016	Gs 4.201.634.073	-	-	Gs 4.201.634.073
TOTAL				Gs 10.603.245.739
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 2.120.649.148

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion	
Índice	Fórmula	Año 2016	Año 2015	Año 2014				
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente	692.790.501	859.524.146	1.016.643.345	856.319.331	2,20	Cumple
		Pasivo Corriente	160.173.157	392.059.850	615.561.085	389.264.697		
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo	160.173.157	392.059.850	615.561.085	389.264.697	0,44	Cumple
		Total Activo	706.869.111	879.163.618	1.041.127.594	875.720.108		
3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2016)								
Balance General Individual (AC-PC)		Gs 532.617.344						
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)		Gs 0						
* Disponible según Certificado Bancario		Gs 0						
TOTAL CAPITAL OPERATIVO		Gs 532.617.344						

CPN José Antonio Paredes G.
Analista Financiero
Opto. de Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 80/2017

LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA DE YABEBYRY,
MISIONES - AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACION PRESUPUESTARIA.

CALDETEC INGENIERIA S.R.L.

CPN José Antonio Paredes G.
Analista Financiero
Dpto. de Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: Llamado M.O.P.C. N° 80/2017

LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA DE YABEYRY, MISIONES - AD
REFERENDUM A LA REPROGRAMACION PRESUPUESTARIA.

2.- EMPRESA: CALDETEC INGENIERIA S.R.L.
3.- TIPO: SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA
5.- MONEDA: GUARANIES

BALANCE GENERAL	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	4.963.191.011	7.821.402.501	7.269.290.200
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	17.576.307.311	10.536.475.943	18.341.195.177
4.- INVENTARIOS	1.155.737.280	3.285.735.679	1.929.838.517
5.- ANTICIPOS	1.588.179.121	529.444.860	-
6.- OTROS ACTIVOS	-	50.758.303	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	25.283.414.723	22.223.817.286	27.540.323.894
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	-	-	-
2.- INVERSIONES	-	-	847.939.233
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	18.701.590.199	14.288.655.347	7.315.788.221
4.- ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO	-	-	-
5.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	18.701.590.199	14.288.655.347	8.163.727.454
ACTIVO TOTAL	43.985.004.922	36.512.472.633	35.704.051.348
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	6.619.762.955	8.280.444.553	2.824.831.036
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	6.204.821.712	3.534.848.582	11.050.918.854
3.- PROVISIONES	-	-	175.337.082
4.- OTROS PASIVOS	56.143.290	77.746.222	-
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	12.880.727.957	11.893.039.357	14.051.086.972
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	-	1.290.578.369	2.823.318.267
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	2.704.055.808	638.234.380	-
3.- OTROS PASIVOS	465.741.831	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	3.169.797.639	1.928.812.749	2.823.318.267
PASIVO TOTAL	16.050.525.596	13.821.852.106	16.874.405.239
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	10.000.000.000	10.000.000.000	10.000.000.000
2.- RESERVAS	1.719.629.537	1.169.225.124	994.316.517
3.- RESULTADO ACUMULADO	11.521.395.403	7.835.329.592	5.167.189.955
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	4.693.454.386	3.686.065.811	2.668.139.637
TOTAL PATRIMONIO NETO	27.934.479.326	22.690.620.527	18.829.646.109
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	43.985.004.922	36.512.472.633	35.704.051.348

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.012	Gs 28.942.952.239	-	-	Gs 28.942.952.239
2.013	Gs 37.230.672.389	-	-	Gs 37.230.672.389
2.014	Gs 36.762.925.501	-	-	Gs 36.762.925.501
2.015	Gs 44.472.979.849	-	-	Gs 44.472.979.849
2.016	Gs 54.993.340.340	-	-	Gs 54.993.340.340
TOTAL				Gs 202.402.870.318
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 40.480.574.064

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice	Fórmula		Año 2016	Año 2015	Año 2014			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente Pasivo Corriente	25.283.414.723 12.880.727.957	22.223.817.286 11.893.039.357	27.540.323.894 14.051.086.972	25.015.851.968 12.941.618.095	1,93	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo Total Activo	16.050.525.596 43.985.004.922	13.821.852.106 36.512.472.633	16.874.405.239 35.704.051.348	15.582.260.980 38.733.842.968	0,40	Cumple
3)	CAPITAL OPERATIVO (Año 2016)							
	* Balance General Individual (AC-PC)		Gs 12.402.686.766					
	* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)		Gs 0					
	* Disponible según Certificado Bancario		Gs 0					
	TOTAL CAPITAL OPERATIVO		Gs 12.402.686.766					

CPN José Antonio Paredos G.
Analista Financiero
Dpto. de Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Corone
Jefe
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

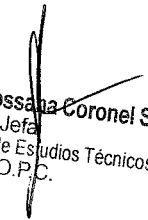
ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 80/2017

LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA DE YABEBYRY,
MISIONES - AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACION PRESUPUESTARIA.

CARAGUATAY S.A.


CPN José Antonio Paredes G.
Analista Financiero
Dpto. de Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.


Lic. Maria Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 80/2017
LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA DE YABEBYRY, MISIONES - AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACION PRESUPUESTARIA.	
2- EMPRESA:	CARAGUATAY S.A.
3- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA.
4- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5- MONEDA:	GUARANIES

BALANCE GENERAL	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	7.371.346.021	7.742.390.149	7.651.201.317
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	18.089.109.425	23.434.434.689	17.518.877.770
4.- INVENTARIOS	-	-	-
5.- ANTICIPOS	2.723.371.998	-	-
6.- OTROS ACTIVOS	888.580.015	1.202.834.901	325.867.055
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	29.072.407.459	32.379.659.739	25.495.946.142
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CREDITOS	-	-	-
2.- INVERSIONES L/P	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	2.347.856.608	2.975.675.699	5.196.858.573
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	2.347.856.608	2.975.675.699	5.196.858.573
ACTIVO TOTAL	31.420.264.067	35.355.335.438	30.692.804.715
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	368.557.736	259.249.424	947.386.921
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	3.197.498.047	5.366.647.101	5.219.847.229
3.- PROVISIONES	7.616.169	3.721.072	-
4.- OTROS PASIVOS	-	-	30.593.228
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	4.081.766.937	7.811.689.147	4.501.795.187
TOTAL PASIVO CORRIENTE	7.655.438.889	13.441.306.744	10.699.622.565
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	233.185.008
3.- OTROS PASIVOS	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	233.185.008
PASIVO TOTAL	7.655.438.889	13.441.306.744	10.932.807.573
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	10.000.000.000	10.000.000.000	10.000.000.000
2.- RESERVAS	2.864.883.942	2.884.273.761	2.753.175.108
3.- RESULTADO ACUMULADO	9.029.754.933	7.006.822.034	5.534.554.801
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	1.870.186.302	2.022.932.899	1.472.267.233
TOTAL PATRIMONIO NETO	23.764.825.177	21.914.028.694	19.759.997.142
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	31.420.264.066	35.355.335.438	30.692.804.715

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.009	14.466.205.206	32.017.938.003	-	Gs 46.484.143.209
2.010	20.789.480.980	2.538.422.551	-	Gs 23.327.903.531
2.012	26.419.714.212	5.301.525.454	-	Gs 31.721.239.666
2.014	17.679.975.085	1.688.495.034	-	Gs 19.368.470.119
2.015	33.371.472.350	9.886.862.149	-	Gs 43.258.334.499
TOTAL				Gs 164.160.091.024
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 32.832.018.205

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice	Fórmula		Año 2016	Año 2015	Año 2014			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente Pasivo Corriente	29.072.407.459 7.655.438.889	32.379.659.739 13.441.306.744	25.495.946.142 10.699.622.565	28.982.671.113 10.598.789.399	2,73	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo Total Activo	7.655.438.889 31.420.264.067	13.441.306.744 35.355.335.438	10.932.807.573 30.692.804.715	10.676.517.735 32.489.468.073	0,33	Cumple
3)	CAPITAL OPERATIVO (Año 2016)							
	* Balance General Individual (AC-PC)		Gs 21.416.968.570					
	* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)		Gs 64.924.690					
	* Disponible según Certificado del Banco GNB		Gs 2.500.000.000					
	TOTAL CAPITAL OPERATIVO		Gs 23.981.893.260					

OBSERVACIÓN:
CARAGUATAY S.A., en su carpeta de oferta en el folio N° 135, presenta 1(una) Nota Bancaria la cual expresa textualmente cuanto sigue:
1.- Banco GNB Paraguay S.A. en su Nota de fecha 18 de Octubre de 2017, les informamos además que el citado cliente tiene asignada a la fecha una línea de crédito de hasta PYG 2.500.000.000 (Guaranies Dos mil Quinientos Millones), que podía ser utilizada en caso de que fuese beneficiado con la adjudicación de la licitación arriba mencionada.

CPN José Antonio Paredes G.
Analista Financiero
Dpto. de Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. Maria Rossana Coronel G.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 80/2017

LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA DE YABEBYRY,
MISIONES - AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACION PRESUPUESTARIA.

BARRAIL HNOS. S.A. DE CONSTRUCCIONES


CPN José Antonio Paredes G.
Analista Financiero
Dpto. de Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 80/2017
LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA LOS TRABAJOS DE RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA DE YABEBYRY, MISIONES - AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACION PRESUPUESTARIA.	
2.- EMPRESA:	BARRAIL HNOS. S.A. DE CONSTRUCCIONES
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA.
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

BALANCE GENERAL		31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
1.- DISPONIBILIDADES		10.389.238.513	1.282.348.657	4.063.640.440
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS		7.000.000.000	-	-
3.- CRÉDITOS		25.399.094.093	10.406.258.761	6.401.959.944
4.- INVENTARIOS		-	9.726.927.771	2.654.626.164
5.- ANTICIPOS		961.801.271	250.409.368	1.753.254.333
6.- OTROS ACTIVOS		-	-	372.072.159
7.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO		-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		43.750.133.877	21.665.944.557	15.245.553.040
ACTIVO NO CORRIENTE				
1.- CREDITOS		-	-	-
2.- CARGOS DIFERIDOS		-	-	-
3.- INVERSIONES		-	-	1.465.660.350
4.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		33.175.977.727	18.885.106.025	7.259.139.574
5.- ACTIVO INTANGIBLE		328.479.484	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		33.504.457.211	18.885.106.025	8.724.799.924
ACTIVO TOTAL		77.254.591.088	40.551.050.582	23.970.352.964
PASIVO Y PATRIMONIO NETO				
PASIVO CORRIENTE				
1.- CUENTAS A PAGAR		7.295.713.897	1.943.457.036	3.448.565.377
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS		9.089.781.223	7.519.393.819	4.035.611.019
3.- PROVISIONES		-	-	-
4.- OTROS PASIVOS		1.209.793.488	125.217.525	137.249.018
5.- GANANCIAS DIFERIDAS		8.203.862.665	305.628.376	64.181.818
TOTAL PASIVO CORRIENTE		25.799.151.273	9.893.696.756	7.685.607.232
PASIVO NO CORRIENTE				
1.- PRESTAMOS FINANCIEROS		-	-	-
2.- PREVISIONES		-	-	-
3.- CUENTAS A PAGAR		-	903.488.181	-
4.- PROVISIONES		-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		-	903.488.181	-
PASIVO TOTAL		25.799.151.273	10.797.184.937	7.685.607.232
PATRIMONIO NETO				
1.- CAPITAL		29.000.000.000	6.000.000.000	6.000.000.000
2.- RESERVAS		2.377.767.320	16.887.919.867	4.553.424.827
3.- RESULTADO ACUMULADO		890.099.852	5.731.320.905	4.859.775.992
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO		19.187.572.644	1.134.624.873	871.544.913
TOTAL PATRIMONIO NETO		51.455.439.816	29.753.865.645	16.284.745.732
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		77.254.591.089	40.551.050.582	23.970.352.964

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.012	Gs 28.137.769.505	5.799.252.976	-	Gs 33.937.022.481
2.013	Gs 18.904.440.427	25.046.388.579	-	Gs 43.950.829.006
2.014	Gs 22.787.589.300	5.923.769.490	-	Gs 28.711.358.790
2.015	Gs 34.877.795.755	2.380.922.378	-	Gs 37.258.718.133
2.016	Gs 85.838.928.803	-	-	Gs 85.838.928.803
TOTAL				Gs 229.696.857.213
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 45.939.371.443

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice	Fórmula	Año 2016	Año 2015	Año 2014			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente Pasivo Corriente	43.750.133.877 25.799.151.273	21.665.944.557 9.893.696.756	15.245.553.040 7.685.607.232	26.887.210.491 14.459.485.087	1,86 Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo Total Activo	25.799.151.273 77.254.591.088	10.797.184.937 40.551.050.582	7.685.607.232 23.970.352.964	14.760.647.814 47.258.664.878	0,31 Cumple
3)	CAPITAL OPERATIVO (Año 2016)						
	* Balance General Individual (AC-PC)		Gs 17.950.982.604				
	* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)		Gs 0				
	* Disponible según Certificado Bancario		Gs 0				
	TOTAL CAPITAL OPERATIVO		Gs 17.950.982.604				

CPN José Antonio Paredes G.
Analista Financiero
Dpto. de Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.