



MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DE MISIONES
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
SANTA ROSA – MISIONES – PARAGUAY.
TELF. FAX 0858 – 285379

DICTAMEN DE ESTIMACIÓN DE COSTOS

REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PABELLÓN - SANITARIO SEXADO Y CERCADO PERIMETRAL ESC. BAS. N° 8.464 "SANTA ROSA"

A : Abg. Arnaldo Valdez, Intendente Municipal.

De : Claudia Núñez, Responsable U.O.C.

Municipalidad de Santa Rosa Mnes.

Objeto: Remitir Dictamen de estimación de costos para el llamado CD N° 6/2020 ID N° 385683

Que por el presente documento remito dictamen de estimación de costos para la contratación **"REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PABELLÓN - SANITARIO SEXADO Y CERCADO PERIMETRAL ESC. BAS. N° 8.464 "SANTA ROSA"**:

ANTECEDENTES

Atendiendo las disposiciones contenidas en el Artículo 15 ESTIMACIÓN DE COSTO de la Ley N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS", que obliga a los organismos, entidades y municipalidades a realizar la estimación del costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios y la Resolución DNCP N° 1890/20 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03", ésta Unidad Operativa de Contrataciones realiza los siguientes procedimientos para la obtención de los precios refererenciales:

SUSTENTO DOCUMENTAL

El Artículo 15 de la Ley N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS" establece; "ESTIMACIÓN DE COSTO Los organismos, entidades y municipalidades realizarán la estimación del costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios. En la estimación del costo de cada operación, los organismos, las entidades y las municipalidades tomarán en cuenta, desde el momento de la convocatoria al procedimiento de adjudicación que corresponda, todas las formas de erogación, incluyendo el costo

principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para su operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación. La estimación de costos se realizará sobre el valor de cada contrato durante todo el período de vigencia, incluidas eventuales prórrogas o ampliaciones.....”

La Resolución DNCP N°. 1890/2020 **“POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03”**, que en su artículo 2º dispone; “PUBLICACIÓN DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES. Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia. En los procedimientos de Contratación por Vía de la Excepción con Aviso de Intención, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación....”

MÉTODO PARA LA OBTENCIÓN DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA.

- 1) **PRECIOS ADJUDICADOS POR LA PROPIA CONVOCANTE Y POR ENTES PUBLICOS, CONFORME A LOS DATOS PUBLICADOS EN EL SISTEMA DE INFORMACIÓN DE CONTRATACIONES PÚBLICAS.**
- 2) **PRECIOS DE POTENCIALES OFERENTES, REQUERIDOS A TRAVÉS DE CUALQUIER MECANISMO QUE PERMITA CONTAR CON LA EVIDENCIA DE LA SOLICITUD Y SU RESPUESTA, TALES COMO FAX, CORREO ELECTRÓNICO, NOTA U OTRO MEDIO COMPROBATORIO IDÓNEO.**
- 2) **PROMEDIO GENERAL RESULTADO DE LA COMBINACIÓN DE LOS DOS METODOS CONFORME A LA GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS QUE FORMA PARTE DE LA RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/2020.**

CONCLUSIÓN

En cumplimiento a las disposición previstas en la Ley 2051/2003 De Contrataciones Públicas sobre ESTIMACIÓN DE COSTOS y Resolución DNCP N° 1890/2020, la Unidad Operativa

de Contrataciones de la Municipalidad de Santa Rosa Misiones, fija como PRECIO REFERENCIAL para el llamado a Contratación Directa (CD) N° 6/2020 **“REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PABELLÓN - SANITARIO SEXADO Y CERCADO PERIMETRAL ESC. BAS. N° 8.464 "SANTA ROSA"”** - ID 385683 los precios promedio obtenidos de la conforme a la metodología detalla precedentemente:

- **REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PABELLÓN - SANITARIO SEXADO Y CERCADO PERIMETRAL ESC. BAS. N° 8.464 "SANTA ROSA": Gs. 92.376.018 (Noventa y dos millones, trescientos setenta y seis mil dieciocho guaraníes).**

Es mi dictamen.





MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DE MISIONES
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
SANTA ROSA – MISIONES – PARAGUAY.
TELF. FAX 0858 – 285379

Santa Rosa Misiones, 28 de setiembre de 2020

Señor/es:

JR SERVICIOS GENERALES

Sebastián Gaboto e/ 12 de Junio y 1° de Marzo

PRESENTE

Ref.: Solicitud de presupuesto de obra para el distrito de Santa Rosa de Lima Misiones.

En nombre de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Santa Rosa Misiones, me dirijo a usted y por su intermedio a quien corresponda a los efectos de solicitar cotización de rubros para trabajos de REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PABELLÓN - SANITARIO SEXADO Y CERCADO PERIMETRAL ESC. BAS. N° 8.464 "SANTA ROSA" en el distrito de Santa Rosa de Lima – Misiones, se adjunta planillas de cómputo métrico.

Sin otro particular aprovecho la ocasión para saludarle muy atentamente.


Abg. Claudia Nuñez
Responsable U.O.C.


J.R. SERVICIOS GENERALES
de JORGE ISAAC ANAZCO SOSA
RUC: 1.613 823-6



MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DE MISIONES
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
SANTA ROSA – MISIONES – PARAGUAY.
TELF. FAX 0858 – 285379

Santa Rosa Misiones, 28 de setiembre de 2020

Señor/es:

CCV CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES

Calle Gabriel Casaccia N° 208

PRESENTE

Ref: Solicitud de presupuesto de obra para el distrito de Santa Rosa de Lima Misiones.

En nombre de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Santa Rosa Misiones, me dirijo a usted y por su intermedio a quien corresponda a los efectos de solicitar cotización de rubros para trabajos de REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PABELLÓN - SANITARIO SEXADO Y CERCADO PERIMETRAL ESC. BAS. N° 8.464 "SANTA ROSA" en el distrito de Santa Rosa de Lima – Misiones, se adjunta planillas de cómputo métrico.

Sin otro particular aprovecho la ocasión para saludarle muy atentamente.



Abg. Claudia Nuñez
Responsable U.O.C.


CCV
CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES



MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DE MISIONES
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
SANTA ROSA – MISIONES – PARAGUAY.
TELF. FAX 0858 – 285379

Santa Rosa Misiones, 28 de setiembre de 2020

Señor/es:

CONSULTORA SAN MIGUEL

PRESENTE

Ref.: Solicitud de presupuesto de obra para el distrito de Santa Rosa de Lima Misiones.

En nombre de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Santa Rosa Misiones, me dirijo a usted y por su intermedio a quien corresponda a los efectos de solicitar cotización de rubros para trabajos de REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PABELLÓN - SANITARIO SEXADO Y CERCADO PERIMETRAL ESC. BAS. N° 8.464 "SANTA ROSA" en el distrito de Santa Rosa de Lima – Misiones, se adjunta planillas de cómputo métrico.

Sin otro particular aprovecho la ocasión para saludarle muy atentamente.



Abg. Claudia Nuñez
Responsable U.O.C.

[Signature]
**Consultora
San Miguel**

C.C.V. Construcciones Civiles y Viales

CALLE GABRIEL CASACCIA N°208

AREGUA – PARAGUAY

RUC – 4334467 – 4

REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PABELLÓN - SANITARIO SEXADO Y CERCADO PERIMETRAL ESC. BAS. N° 8.464 "SANTA ROSA"

N°	DESCRIPCION	UN MED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
A	REFACCION GENERAL PABELLÓN				
1	Reparación de techo				
1.1	Desmonte y recolocación de tejas	m2	30,00	130.000	3.900.000
2	Trabajos de albañilería				-
2.12	Refuerzo de mampostería con varillas de hierro	ml	30,00	20.000	600.000
2.14	Revoque de paredes	m2	30,00	35.000	1.050.000
2.17	Reposición de pisos calcáreos	m2	25,00	80.000	2.000.000
3	Aberturas de madera				-
3.2	Cambio de cerradura	Unidad	4,00	160.000	640.000
4	Pintura general				-
4.1	Pintura interior/exterior de paredes	m2	586,00	25.000	14.650.000
4.2	Pintura de aberturas	m2	63,00	25.000	1.575.000
4.3	Pintura de techo de tejas sobre tirantería de madera	m2	360,00	28.000	10.080.000
4.4	Pintura de pizarra con enduido	Unidad	4,00	300.000	1.200.000
5	Vidrios				-
5.1	Vidrio transparente de 4 mm	m2	3,00	145.000	435.000
6	Instalación eléctrica				-
6.1	Alimentación eléctrica desde Medidor existente hasta tablero de pabellón	ml	25,00	40.000	1.000.000
6.2	Cambio de llaves de corte termomagneticas en el Tablero General para corte de cada sala	Unidad	1,00	320.000	320.000
6.3	Tablero Seccional para sala con llaves TM nueva	Unidad	5,00	220.000	1.100.000
6.4	Tablero para llave de ventilador de techo	Unidad	5,00	220.000	1.100.000
6.5	Desmonte, mantenimiento y recolocación de artefactos de iluminación existentes con soportes metálicos.	Unidad	10,00	145.000	1.450.000
6.6	Cableado y colocación de artefactos de iluminación de 2 x 40 w	Unidad	10,00	150.000	1.500.000
6.7	Cableado y colocación de artefactos de iluminación de 1 x 40 w	Unidad	5,00	150.000	750.000
6.8	Cableado, provisión y colocación de ventiladores de techo	Unidad	5,00	500.000	2.500.000
6.9	Mantenimiento de pico de llaves y tomas	Gl	1,00	500.000	500.000
6.10	Limpieza Final	gl	1,00	1.000.000	1.000.000
B	REFACCION DE SANITARIO SEXADO				-
7	Reparación de techo				-
7.1	Desmonte y recolocación de tejas	m2	5,00	130.000	650.000

8	Trabajos de albañilería				-
8.1	Refuerzo de mampostería con varillas de hierro	ml	5,00	20.000	100.000
8.2	Revoque de paredes	m2	45,00	35.000	1.575.000
8.3	Reposición de pisos calcáreos	m2	5,00	80.000	400.000
9	Aberturas de MADERA				-
9.1	Puerta placa para box (0,50 x 1,50) con herrajes y cerradura	Unidad	4,00	380.000	1.520.000
9.2	Cambio de cerradura	Unidad	3,00	160.000	480.000
10	Pintura general				-
10.1	Pintura interior/exterior de paredes	m2	195,00	25.000	4.875.000
10.2	Pintura de aberturas	m2	18,00	25.000	450.000
10.3	Pintura de techo de tejas sobre tirantería de madera	m2	57,40	28.000	1.607.200
11	Instalación eléctrica				-
11.1	Tablero Seccional con llaves TM nueva	Unidad	1,00	220.000	220.000
11.2	Desmonte, mantenimiento y recolocación de artefactos de iluminación existentes	Unidad	3,00	145.000	435.000
12	Instalación Sanitaria				-
12.1	Cambio de cisterna alta y tapa inodoro	Unidad	4,00	145.000	580.000
12.2	Cambio de canillas lavatorio	Unidad	4,00	145.000	580.000
12.4	Provisión y colocación de mingitorio y grifería	Unidad	2,00	200.000	400.000
C	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE CERCADO PERIMETRAL DE TEJIDO DE ALAMBRE CON POSTES DE HORMIGON				-
13	Reparación y mantenimiento de Cercado Perimetral				-
13.1	Reparación de Cerco perimetral de tejido de alambre h=1,80 (incluye zócalo de ladrillos, postes de hormigón cabeza curva, tejido de alambre, alambre de púas en parte superior).	ml	307	88.599	27.200.000

CCV
Construcciones Civiles y
viales

CONSULTORA SAN MIGUEL

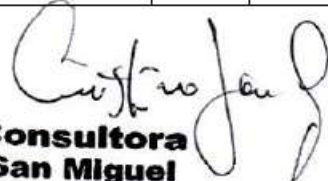
DE CRISTINO JARA LÓPEZ

RUC 422628-3

REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PABELLÓN - SANITARIO SEXADO Y CERCADO PERIMETRAL ESC. BAS. N° 8.464 "SANTA ROSA"

Nº	DESCRIPCION	UN MED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
A	REFACCION GENERAL PABELLÓN				
1	Reparación de techo				
1.1	Desmonte y recolocación de tejas	m2	30,00	135.000	4.050.000
2	Trabajos de albañilería				-
2.1.2	Refuerzo de mampostería con varillas de hierro	ml	30,00	25.000	750.000
2.1.4	Revoque de paredes	m2	30,00	37.000	1.110.000
2.1.7	Reposición de pisos calcáreos	m2	25,00	85.000	2.125.000
3	Aberturas de madera				-
3.2	Cambio de cerradura	Unidad	4,00	165.000	660.000
4	Pintura general				-
4.1	Pintura interior/ exterior de paredes	m2	586,00	26.000	15.236.000
4.2	Pintura de aberturas	m2	63,00	30.000	1.890.000
4.3	Pintura de techo de tejas sobre tirantería de madera	m2	360,00	32.000	11.520.000
4.4	Pintura de pizarra con enduido	Unidad	4,00	400.000	1.600.000
5	Vidrios				-
5.1	Vidrio transparente de 4 mm	m2	3,00	165.000	495.000
6	Instalación eléctrica				-
6.1	Alimentación eléctrica desde Medidor existente hasta tablero de pabellón	ml	25,00	45.000	1.125.000
6.2	Cambio de llaves de corte termomagnéticas en el Tablero General para corte de cada sala	Unidad	1,00	380.000	380.000
6.3	Tablero Seccional para sala con llaves TM nueva	Unidad	5,00	280.000	1.400.000
6.4	Tablero para llave de ventilador de techo	Unidad	5,00	280.000	1.400.000
6.5	Desmonte, mantenimiento y recolocación de artefactos de iluminación existentes con soportes metálicos	Unidad	10,00	165.000	1.650.000
6.6	Cableado y colocación de artefactos de iluminación de 2 x 40 w	Unidad	10,00	200.000	2.000.000
6.7	Cableado y colocación de artefactos de iluminación de 1 x 40 w	Unidad	5,00	200.000	1.000.000
6.8	Cableado, provisión y Colocación de ventiladores de techo	Unidad	5,00	600.000	3.000.000
6.9	Mantenimiento de pico de llaves y tomas	Gl	1,00	600.000	600.000
6.10	Limpieza Final	gl	1,00	1.000.000	1.000.000

B	REFACCION DE SANITARIO SEXADO				-
7	Reparación de techo				-
7.1	Desmonte y recolocación de tejas	m2	5,00	135.000	675.000
8	Trabajos de albañilería				-
8.1	Refuerzo de mampostería con varillas de hierro	ml	5,00	25.000	125.000
8.2	Revoque de paredes	m2	45,00	37.000	1.665.000
8.3	Reposición de pisos calcáreos	m2	5,00	85.000	425.000
9	Aberturas de Madera				-
9.1	Puerta placa para box (0,50 x 1,50) con herrajes y cerradura	Unidad	4,00	400.000	1.600.000
9.2	Cambio de cerradura	Unidad	3,00	165.000	495.000
10	Pintura general				-
10.1	Pintura interior/ exterior de paredes	m2	195,00	26.000	5.070.000
10.2	Pintura de aberturas	m2	18,00	30.000	540.000
10.3	Pintura de techo de tejas sobre tirantería de madera	m2	57,40	32.000	1.836.800
11	Instalación eléctrica				-
11.1	Tablero Seccional con llaves TM nueva	Unidad	1,00	280.000	280.000
11.2	Desmonte, mantenimiento y recolocación de artefactos de iluminación existentes	Unidad	3,00	165.000	495.000
12	Instalación Sanitaria				-
12.1	Cambio de cisterna alta y tapa inodoro	Unidad	4,00	120.000	480.000
12.2	Cambio de canillas lavatorio	Unidad	4,00	120.000	480.000
12.4	Provisión y colocación de mingitorio y grifería	Unidad	2,00	220.000	440.000
C	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE CERCADO PERIMETRAL DE TEJIDO DE ALAMBRE CON POSTES DE HORMIGON				-
13	Reparación y mantenimiento de Cercado Perimetral				-
13.1	Reparación de Cerco perimetral de tejido de alambre h=1,80 (incluye zócalo de ladrillos, postes de hormigón cabeza curva, tejido de alambre, alambre de púas en parte superior)	ml	307	160.000	49.120.000


Consultora
San Miguel
RUC: 422628-3



Servicios Generales

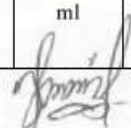
Sebastián Gaboto e/ 12 de Junio y 1° de Marzo Tel.: 0981 815 780

Email: j_ros@hotmail.com

REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PABELLÓN - SANITARIO SEXADO Y CERCADO PERIMETRAL ESC. BAS. N° 8.464 "SANTA ROSA"

Nº	DESCRIPCION	UN MED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
A REFACCION GENERAL PABELLÓN					
1	Reparación de techo				
1.1	Desmote y recolocación de tejas	m2	30,00	140.000	4.200.000
2	Trabajos de albañilería				-
2.12	Refuerzo de mampostería con varillas de hierro	ml	30,00	30.000	900.000
2.14	Revoque de paredes	m2	30,00	38.000	1.140.000
2.17	Reposición de pisos calcáreos	m2	25,00	90.000	2.250.000
3	Aberturas de madera				-
3.2	Cambio de cerradura	Unidad	4,00	170.000	680.000
4	Pintura general				-
4.1	Pintura interior/exterior de paredes	m2	586,00	25.000	14.650.000
4.2	Pintura de aberturas	m2	63,00	35.000	2.205.000
4.3	Pintura de techo de tejas sobre tirantería de madera	m2	360,00	35.000	12.600.000
4.4	Pintura de pizarra con enduido	Unidad	4,00	350.000	1.400.000
5	Vidrios				-
5.1	Vidrio transparente de 4 mm	m2	3,00	160.000	480.000
6	Instalacion electrica				-
6.1	Alimentación eléctrica desde Medidor existente hasta tablero de pabellón	ml	25,00	45.000	1.125.000
6.2	Cambio de llaves de corte termomagneticas en el Tablero General para corte de cada sala	Unidad	1,00	400.000	400.000
6.3	Tablero Seccional para sala con llaves TM nueva	Unidad	5,00	320.000	1.600.000
6.4	Tablero para llave de ventilador de techo	Unidad	5,00	320.000	1.600.000
6.5	Desmote, mantenimiento y recolocación de artefactos de iluminación existentes con soportes metálicos	Unidad	10,00	160.000	1.600.000
6.6	Cableado y colocacion de artefactos de iluminacion de 2 x 40 w	Unidad	10,00	220.000	2.200.000
6.7	Cableado y colocacion de artefactos de iluminacion de 1 x 40 w	Unidad	5,00	220.000	1.100.000
6.8	Cableado, provisión y colocación de ventiladores de techo	Unidad	5,00	650.000	3.250.000

6.9	Mantenimiento de pico de llaves y tomas	Gl	1,00	600.000	600.000
6.10	Limpieza Final	gl	1,00	1.000.000	1.000.000
B REFACCION DE SANITARIO SEXADO					
7	Reparación de techo				-
7.1	Desmorte y recolocación de tejas	m2	5,00	140.000	700.000
8	Trabajos de albañilería				-
8.1	Refuerzo de mampostería con varillas de hierro	ml	5,00	30.000	150.000
8.2	Revoque de paredes	m2	45,00	38.000	1.710.000
8.3	Reposición de pisos calcáreos	m2	5,00	90.000	450.000
9	Aberturas de MADERA				-
9.1	Puerta placa para box (0,50 x 1,50) con herrajes y cerradura	Unidad	4,00	500.000	2.000.000
9.2	Cambio de cerradura	Unidad	3,00	170.000	510.000
10	Pintura general				-
10.1	Pintura interior/exterior de paredes	m2	195,00	25.000	4.875.000
10.2	Pintura de aberturas	m2	18,00	35.000	630.000
10.3	Pintura de techo de tejas sobre tirantería de madera	m2	57,40	35.000	2.009.000
11	Instalación eléctrica				-
11.1	Tablero Seccional con llaves TM nueva	Unidad	1,00	320.000	320.000
11.2	Desmorte, mantenimiento y recolocación de artefactos de iluminación existentes	Unidad	3,00	160.000	480.000
12	Instalación Sanitaria				-
12.1	Cambio de cisterna alta y tapa inodoro	Unidad	4,00	150.000	600.000
12.2	Cambio de canillas lavatorio	Unidad	4,00	150.000	600.000
12.4	Provisión y colocación de mingitorio y grifería	Unidad	2,00	320.000	640.000
REPARACION Y MANTENIMIENTO DE CERCADO PERIMETRAL DE TEJIDO DE ALAMBRE CON POSTES DE HORMIGON					
13	Reparación y mantenimiento de Cercado Perimetral				-
13.1	Reparación de Cerco perimetral de tejido de alambre h=1,80 (incluye zócalo de ladrillos, postes de hormigón cabeza curva, tejido de alambre, alambre de púas en parte superior)	ml	307	120.000	36.840.000


J.R. SERVICIOS GENERALES
 de JORGE ISAAC ANAZCO SOSA
 RUC: 1.613.823-6

CONTRATO DE OBRA N° 28 /2017

Entre la MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA MISIONES, domiciliada en 14 de mayo c/ Gral. Díaz de la ciudad de Santa Rosa Misiones, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal Abg. Arnaldo Valdez Noguera, con Cédula de Identidad N° 3.554.200, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma CONSERPAR, domiciliada en Avda. Tte. Pico c/ Guavira de la ciudad de Ita, República del Paraguay, representada en este acto por Rigoberto Vicencini, con Cédula de Identidad N° 2.197.610, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA REPARACION DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El objeto del presente contrato es la **REPARACION DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS** de Santa Rosa Misiones.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- (a) Contrato;
- (b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
- (c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
- (d) La oferta del Proveedor;
- (e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 334336.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación por Excepción N° 6/2017, convocado por la Intendencia Municipal, según resolución N° 694 /2017. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 717/2017.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde su suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.


CONSERPAR
Instituciones Servicios
C.I. 2197610

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

REFACCION ESCUELA N° 70					
Item	Descripción	Unidad	Cant.	Precio unitario	Sub - total
1	Reparación de techo	Unidad			
1.1	Desmante de techo existente	M2	450	23.000	10.350.000
1.2	Desmante de instalación eléctrica de techo	GI	1	1.000.000	1.000.000
1.3	Encadenado de hormigón armado sobre mampostería	MI	85	85.000	7.225.000
1.4	Recolocación de techo (tejas, tejuclitas nuevas y recambio parcial de maderamen	M2	450	145.000	65.250.000
2	Trabajos de albañilería	Unidad			
2.1	Refuerzo de mampostería con varillas de hierro	MI	25	25.000	625.000
2.2	Revoque de paredes	M2	100	30.000	3.000.000
2.3	Reposición de pisos calcáreos	M2	30	65.000	1.950.000
2.4	Reposición de zócalos calcáreos	MI	15	30.000	450.000
3	Pintura general	Unidad			
3.1	Pintura interior/exterior de paredes	M2	1200	20.000	24.000.000
3.2	Pintura de aberturas	M2	308	25.000	7.700.000
3.3	Pintura de techo	M2	450	25.000	11.250.000
4	Reparación de aberturas				
4.1	Cambio de cerraduras de puertas de madera	Unidad	5	200.000	1.000.000
4.2	Reparación y mantenimiento de aberturas de madera	Unidad	5	200.000	1.000.000
4.3	Reposición de vidrios rotos de 3mm	M2	8	120.000	960.000
5	Instalación eléctrica				
5.1	Recolocación de artefactos de iluminación existente	Unidad	15	50.000	750.000
5.2	Mantenimiento de artefactos de iluminación tipo fluorescente de 2 x 40	Unidad	5	100.000	500.000
5.3	Mantenimiento de pico de llave y tomas	GI	1	500.000	500.000
6	Limpeza de obra y trabajos finales				
6.1	Limpeza final y entrega de obra	GI	1	1.000.000	1.000.000
TOTAL FINAL					138.510.000
REFACCION ESCUELA BAS. 2357 SAN JOSE					
1	Reparación de techo				
1.1	Desmante de techo existente	M2	36	20.000	720.000
1.2	Desmante de instalación eléctrica de techo	GI	1	500.000	500.000
1.3	colocación de techo (tejas nuevas, tejuclitas)	M2	36	130.000	4.680.000
1.4	Recambio de tejas	M2	20	45.000	900.000
2	Trabajos de albañilería				
2.1	Desmante de pilares de galería existe	Unidad	9	30.000	270.000
2.2	Pilares de 0,45 x 0,45 con ladrillos comunes, hormigón armado en su interior y base hormigón ciclópeo	Unidad	9	550.000	4.950.000
2.3	Encadenado de hormigón armado para galería sobre pilares	MI	35,3	85.000	3.000.500
2.4	Refuerzo de mampostería con varillas de hierro	MI	15	25.000	375.000
2.5	Revoque de paredes	M2	250	30.000	7.500.000
2.6	Reposición de pisos de layota	M2	30	65.000	1.950.000
2.7	Reposición de zócalos de layota	MI	15	30.000	450.000
3	Pintura general				
3.1	Pintura interior/exterior de paredes	M2	200	20.000	4.000.000

3.2	Pintura de aberturas	M2	20	25.000	500.000
3.3	Pintura de techo	M2	335	25.000	8.375.000
4	Reparación de aberturas				
4.1	Cambio de cerraduras de puertas de madera	Unidad	2	200.000	400.000
4.2	Reparación y mantenimiento de aberturas de madera	Unidad	2	200.000	400.000
4.3	Reposición de vidrios rotos de 3mm	M2	10	120.000	1.200.000
5	Instalación eléctrica				
5.1	Recolocación de artefactos de iluminación existente	Unidad	5	50.000	250.000
5.2	Mantenimiento de artefactos de iluminación tipo florescente de 2 x 40	Unidad	2	100.000	200.000
5.4	Mantenimiento de pico de llave y tomas	GI	1	500.000	500.000
6	Desagüe pluvial				
6.1	Colocación de canaleta externa t najada	MI	90	60.000	5.400.000
6.2	Limpieza final y entrega de obra	GI	1	1.000.000	1.000.000
SUB-TOTAL					47.520.500
TOTAL FINAL					186.030.500

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03).

El Plazo de ejecución de la Obra es de 60 (SESENTA días) calendarios, y se realizará en la ciudad de Santa Rosa Misiones.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

Se entregará un anticipo del 30% treinta por ciento que deberá ser garantizado con una Póliza de Seguros y/o Garantía bancaria por el 100 (cien) por ciento conforme a las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03).

El CONTRATISTA emitirá a nombre de la CONTRATANTE una Póliza de Seguros y/o Garantía bancaria por el 10% del monto de contrato en concepto de Póliza de Fiel Cumplimiento del Contrato, con vigencia desde la firma del contrato 120 (ciento veinte) días.

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

Las obras a ser ejecutadas consisten en trabajos de Mantenimiento de caminos vecinales de la ciudad de Santa Rosa, según planilla de cómputos.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha


CONSERPAR
 "nuestras Servicios"
 BUC 7197610



MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA MISIONES
INTENDENCIA MUNICIPAL
SANTA ROSA - MISIONES - PARAGUAY

nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. I) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de circunscripción judicial de Misiones, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Santa Rosa Misiones, República del Paraguay, a los 12 días del mes de julio de 2017.

Arq. Rigoberto Vicencini
CONTRATISTA



CONSERPAR
Instituciones Servicios
CUI 7197610



Abg. Claudia Rafaela Núñez
SECRETARIA MUNICIPAL



Abg. Arnaldo Agustín Valdez
INTENDENTE MUNICIPAL



Contrato N° 34/2016

Entre LA MUNICIPALIDAD DE AYOLAS, domiciliada en la calle Mcal. Francisco Solano López c/calle Misiones del Barrio Santa Rosa de Lima de la ciudad de Ayolas, República del Paraguay, representada para este acto por el Abg. Carlos Alberto Duarte Gutiérrez, con Cédula de Identidad N° 3.536.456, Intendente Municipal; y la Lic. Nilda Concepción Giménez Duarte, con Cédula de Identidad N° 664.641, Secretaria General, denominados en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **INGESUR** con RUC N° 3446810-2, con domicilio en el Barrio Mil Viviendas de la ciudad de Ayolas, representada para este acto por el Señor Heriberto Rolón Batista, con Cédula de Identidad N° 3.446.821, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de **"EJECUCIÓN DE LA OBRA DE REPARACIÓN DE AULAS EN LA ESC. BÁS. N° 6000 "VIRGEN DE LAS MERCEDES" DEL BARRIO LAS MERCEDES DE AYOLAS"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El objeto de presente contrato es establecer el marco jurídico-administrativo para la **"EJECUCIÓN DE LA OBRA DE REPARACIÓN DE AULAS EN LA ESC. BÁS. N° 6000 "VIRGEN DE LAS MERCEDES" DEL BARRIO LAS MERCEDES DE AYOLAS"**.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- (a) Contrato;
- (b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
- (c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
- (d) La oferta del Proveedor;
- (e) La resolución de adjudicación N° 1322/2016 por la Contratante y su respectiva notificación;
- (f) Garantía de cumplimiento de contrato.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en el PBC.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departamento	Monto
2016	2	3	1	0	520	30	3	8	96.434.580.-

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 312902.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de CONTRATACIÓN DIRECTA N° 30/16, convocado por la MUNICIPALIDAD DE AYOLAS. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 1322/2016.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Nro. De Orden	Nro. De Item/Lote	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Monto Total
<u>Reparación de un aula de 7,60 x 4,80</u>						
<u>Preparación de obra</u>						
1	1	Limpieza y preparación del terreno	m2	24,60	4.976	122.410



Municipalidad de Ayolas
Misiones - Paraguay

Contrato N° 34/2016

2	2	Demolición de mamposterías	gl	1,00	257.519	257.519
3	3	Demolición de piso	gl	1,00	181.192	181.192
4	4	Demolición de techo de chapa existente	m2	46,50	11.645	541.493
5	5	Demolición de cielorraso de madera existente	m2	36,50	6.987	255.026
6	6	Retiro de puertas de madera y ventanas metálicas	un	5,00	26.286	131.430
7	7	Apertura de vanos para ventanas y puertas	gl	1,00	571.010	571.010
		<u>Estructura de H° A°</u>				
8	8	Zapatas de H°A°, incluye excavación	m3	1,22	1.848.095	2.254.676
9	9	Pilares de H°A°	m3	1,08	1.745.377	1.885.007
10	10	Vigas de H°A°	m3	0,95	1.745.377	1.658.108
		<u>Relleno y compactación</u>				
11	11	Relleno y apisonado de galería	m3	1,23	71.966	88.518
		<u>Envarillado</u>				
12	12	Envarillado de mamposterías existentes	ml	4,00	23.448	93.792
		<u>Mampostería</u>				
13	13	Mamposterías de elevación de 0,15m a revocar ambas caras para cierre de vanos	m2	5,00	134.120	670.600
		<u>Techo</u>				
14	14	De tejas españolas sobre tejuelones y tirantes de hormigón prefabricado	m2	49,50	264.266	13.081.167
15	15	De chapa galvanizada N° 24 sobre estructura metálica de perfiles metálicos y pilares metálicos de perfiles	m2	29,52	183.087	5.404.728
16	16	Canaleta y bajada de chapa plegada N° 26 des. 33cm	ml	27,10	71.903	1.948.571
		<u>Revoques</u>				
17	17	De pilares y vigas de H°A°	ml	36,90	67.781	2.501.119
		<u>Contrapiso y pisos</u>				
18	18	Contrapiso de cascotes esp: 0,07m	m2	31,60	29.801	941.712
19	19	Piso de Baldosa Calcareo	m2	61,10	79.878	4.880.546
20	20	Zócalo Calcareo	ml	33,00	28.761	949.113
		<u>Aberturas de madera y metálicas</u>				
21	21	Puerta Tablero de madera de 1,00x2,10m y marco de madera, incluye cerradura de marca reconocida	un	1,00	1.287.484	1.287.484
22	22	Ventanas tipo balancines, incluye rejas de varillas cada 0,15cm en el vano	m2	6,60	442.963	2.923.556
		<u>Pintura</u>				
23	23	De paredes, pilares y vigas con látex interior/exterior	m2	177,28	16.860	2.988.941
24	24	De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	13,20	22.624	298.637
25	25	De abertura de madera con esmalte sintético	m2	4,73	22.139	104.717
26	26	De techo con látex	m2	49,50	28.877	1.429.412
27	27	Pintura de techo de chapas y pilares metálicos con	m2	29,52	22.624	667.860
28	28	Pintura de canaleta y bajada con esmalte sintético	ml	11,10	22.050	244.755
		<u>Vidrios</u>				
29	29	Vidrios dobles	m2	6,60	191.400	1.263.240



Municipalidad de Ayolas
Misiones - Paraguay

Contrato N° 34/2016

<u>Instalación Eléctrica</u>						
30	30	Alimentación Eléctrica desde el tablero Principal al	gl	1,00	1.075.030	1.075.030
31	31	Tablero Seccional	un	1,00	464.464	464.464
32	32	Boca de Luces	un	7,00	123.836	866.852
33	33	Boca de tomas	un	3,00	123.836	371.508
34	34	Boca de Ventiladores de Techo	un	2,00	123.836	247.672
35	35	Artefacto de Iluminación fluorescentes de 3x40Watts	Un	4,00	255.519	1.022.076
36	36	Artefacto de Iluminación de 1x40Watts de adosar a la	un	3,00	178.959	536.877
37	37	Tomacorrientes	un	3,00	11.645	34.935
38	38	Ventilador de techo de 7 velocidades de marca	un	2,00	485.199	970.398
39	39	Pizarrones	un	1,00	767.309	767.309
40	40	Limpieza final	m2	65,20	6.980	455.096
<u>Reparación de un aula de 7,20 x 7,20</u>						
<u>Preparación de obra</u>						
41	41	Demolición de techo de tejas españolas y tejuelones con recuperación tejuelones	m2	101,50	26.860	2.726.290
42	42	Desmante de Instalación Eléctrica del techo	gl	1,00	338.395	338.395
<u>Techo</u>						
43	43	Construcción de techo de tejas españolas nuevas, tejuelones prensada recuperados y tirantes de Hormigón prefabricados	m2	101,50	264.266	26.822.999
<u>Pintura</u>						
44	44	De paredes, vigas y cumbrera con látex interior/exterior	m2	208,60	17.817	3.716.626
45	45	De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	22,50	22.624	509.040
46	46	De techo maderamen y tejuelones con latex y barniz	m2	101,50	28.877	2.931.016
47	47	De abertura de madera con barniz	m2	5,50	22.139	121.765
<u>Instalación eléctrica</u>						
48	48	Provisión y colocación ventilador der techo	un	2,00	485.199	970.398
49	49	Instalación de Artefacto fluorescentes de 3x40Watts de adosar al techo, incluye colocación de cableado	un	4,00	291.502	1.166.008
<u>Vidrios</u>						
50	50	Vidrios dobles	m2	2,78	191.400	532.092

Total: 96.273.185.-

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: Guaraníes, Noventa y seis millones doscientos setenta y tres mil ciento ochenta y cinco.-

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de ejecución de la obra es de 60 (sesenta) días corridos, contado a partir de la firma del acta de inicio. El plazo de vigencia de este Contrato es de 100 (cien) días, contados a partir de la fecha de suscripción del mismo.

INGESUR
de Eduardo F. Rolón Batista



Municipalidad de Ayolas
Misiones - Paraguay

Contrato N° 34/2016

7. ANTICIPO DE MOVILIZACION

Luego de la firma del Contrato, LA MUNICIPALIDAD hará efectivo el pago del Anticipo Financiero para fondo de Movilización, cuyo monto asciende a la suma de Gs. 28.881.956 (Guaraníes, Veintiocho millones ochocientos ochenta y un mil novecientos cincuenta y seis) correspondiente al treinta por ciento (30%) del monto garantizado del Contrato. Este pago se efectuará contra presentación, por el mismo importe la garantía prevista en este Contrato.

La devolución de este anticipo se hará a partir del primer certificado calculando para ello el treinta por ciento (30%) de los montos certificados en el mes.

Con el descuento del porcentaje de anticipo que se haga del último certificado, debe completarse la recuperación del anticipo otorgado.

Cuando, por efecto de la devolución de anticipos previstos en este numeral las garantías constituidas a tal fin excedan significativamente los montos adeudados por LA EMPRESA, éste podrá solicitar, la sustitución de las garantías constituidas por otra de monto adecuado a la deuda subsistente.

Todos los anticipos que reciba LA EMPRESA serán a cuenta del precio del Contrato y congelarán dicho precio en la proporción que corresponda.

8. PLAZOS PARA LA RECEPCION PROVISORIA Y DEFINITIVA.

Una vez finalizadas las obras, en un plazo máximo de (10) diez días corridos LA EMPRESA en conjunto con la Fiscalización definirán la fecha del Acta Recepción Provisoria, se hará la Revisión del Estado de la Obra para constatar que se ha ejecutado y se encuentra completa en todos sus detalles, y de acuerdo a los términos del Contrato, procediéndose a informar a LA EMPRESA la aceptación o no del cumplimiento.

La Recepción Definitiva de la obra se realizará en un plazo máximo de (30) treinta días corridos a partir de la Recepción Provisoria, labrándose el Acta correspondiente. La Recepción Definitiva, la Liquidación Final y la Devolución de la Garantía y sumas retenidas al Contratista, no liberarán a éste de las responsabilidades previstas en el Código Civil de la República del Paraguay.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Abg. Carlos Alberto Duarte Gutiérrez, Intendente Municipal.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato, con una vigencia de 100 (cien) días.

El valor de las multas será hasta alcanzar el valor de la garantía de fiel cumplimiento del contrato, en caso de que el valor de las multas aplicadas supere el monto de la garantía de cumplimiento de contrato, la convocante continuará aplicando la penalización (multas) o rescindirá administrativamente el contrato según lo indicado en las CGC estándar 26.1 del pliego de bases y condiciones.

11. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

El valor de las multas a ser aplicadas será del 0,01 % (cero coma cero uno por ciento) sobre el total del contrato por cada día de atraso en la entrega de los servicios contratados.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

INGESUR



Municipalidad de Ayolas
Misiones - Paraguay

Contrato N° 34/2016

12. DEL FONDO DE REPAROS

Del monto de cada certificado emitido y aprobado por LA MUNICIPALIDAD se deducirá el cinco por ciento (5%) en concepto de Fondo de Reparos, conforme lo establecido en el artículo 39 de la Ley 2051 "De Contrataciones Públicas".

En la Recepción Final se devolverán las sumas retenidas siempre y cuando el Acta de Recepción Definitiva se firme dentro del plazo estipulado en el presente Contrato y no sea demorada por causas imputables a LA EMPRESA.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

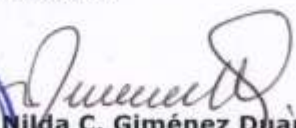
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Ayolas; República del Paraguay a los veintisiete días del mes de mayo del año dos mil dieciséis.




Lic. Nilda C. Giménez Duarte
Secretaria Gral. Municipal




Abg. Carlos A. Duarte Gutiérrez
Intendente Municipal


Heriberto Rolón Batista
INGESUR

INGESUR
de Eduardo E. Rolón Batista
RUC: 3.446.810-2



TEL. FAX 0858 - 285 379

CONTRATO DE OBRA N°44/2017

MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS-FONACIDE

Entre LA MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA MISIONES, domiciliada en 14 de Mayo es/ Gral. Díaz, Departamento de Misiones, República del Paraguay, representada para este acto por el INTENDENTE MUNICIPAL ABG. ARNALDO VALDEZ NOGUERA, con Cédula de Identidad N° 3.554.200, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma CONSERPAR - CONSTRUCCIONES SERVICIOS PARAGUAY, RUC 2197610-4 domiciliada en Avda. Tte. Américo Pico e/ Guavira, Ciudad de Villa Elisa, República del Paraguay, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de "MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones.

1. OBJETO.

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes contratantes y a cuyo fiel cumplimiento se obligan, dirigido a la ejecución de una obra por parte El Contratista para la Municipalidad de Santa Rosa Misiones, cuya adjudicación fue realizada a través de un procedimiento de licitatorio, con el nombre de "MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS"

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- (a) Contrato;
- (b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
- (c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
- (d) Los datos cargados en el SICP;
- (e) La oferta del Proveedor;
- (f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán concordarse mutuamente explícitamente; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enumerado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, b de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 338042.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051).

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas N° 5, convocado por la Municipalidad de Santa Rosa Misiones, según resolución N° 937/17. La adjudicación fue realizada por Resolución N°990/2017

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde su suscripción hasta el cumplimiento de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.





2.2. Atendiendo que el plazo de ejecución contractual excede el presente ejercicio presupuestario, se aclara que la validez de la continuación queda sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente. Artículo 18 de la Ley N° 7031,00.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051).

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	ESCUELA BÁSICA NICANORA GÓMEZ-REFACCIÓN DE SANITARIOS EXISTENTES	Unidad	1		
1.1	Preparación de la obra-f- Envarillado de paredes agrietadas con varilla de 8mm	Metro lineal	30	32.200	966.000
1.2	Techo-e- Reparación de tejas y tejerías preacabadas a máquina	Metros cuadrados	10	119.600	1.196.000
1.3	Revoques- a- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	50	32.200	1.610.000
1.4	Contrapiso de H ² de cascotes	Metros cuadrados	7	22.000	154.560
1.5	Piso de baldosa calcárea	Metros cuadrados	7	62.000	434.000
1.6	Aberturas de madera-Reparación de puerta tublero de madera	Unidad	1	322.000	966.000
1.7	b- Puerta placa de 0,60 x 1,30m con cerradura y herrajes	Unidad	2	588.000	1.196.000
1.8	Aberturas metálicas-Reparación de balancines	Unidad	4	230.000	920.000
1.9	Pinturas-a- De paredes al agua	Metros cuadrados	66	18.500	1.221.000
1.10	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	3,3	27.600	91.080
1.11	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	18	18.400	883.200
1.12	h- De maderamen y tejerías con barniz	Metros cuadrados	43	27.600	1.186.800
1.13	i- De abertura de madera con barniz	Metros cuadrados	10,4	27.600	278.760
1.14	Vidrios dobles	Metros cuadrados	1,2	128.800	154.560
1.15	Demage Pluvial-a- Canalera y cano de bajada N° 20 - desarrollo 33 cms.	Metro lineal	15,7	59.800	938.860
1.16	Instalación eléctrica-Reposición de fluorescentes de 1 x 40	Unidad	5	156.400	782.000
1.17	Reposición de cisterna alta	Unidad	5	59.800	299.000
1.18	Reposición de canilla para lavatorio	Unidad	5	64.400	322.000
1.19	Reposición de llave de paso de 1/2	Unidad	3	78.200	234.600
	Recambio de lavatorio con pedestal	Unidad	4	506.000	2.024.000
	Recambio de inodoro	Unidad	3	414.000	1.242.000
	Reposición de azulejos	Metros cuadrados	6	59.800	358.800
	Guarda obra de alzada de cemento y 00 cm de ancho	Metro lineal	15	36.800	552.000
4	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	920.000	920.000



CONSERPAR
Construcción Servicio Paro
Tel: 0858-285379

[Firma]

ESCUELA BASICA NICANORA GÓMEZ-REFACCIÓN DE BLOQUE DE AULAS					
2	Reparación de techo-Desmonte de techo existente	Unidad	1		
2.1	Reemplazo de tejas	Metros cuadrados	36	18.400	662.400
2.2	Trabajos de albañilería-Refuerzo de mampostería con varillas de hierro	Metro lineal	25	23.600	575.000
2.3	Revoque de paredes	Metros cuadrados	30	27.600	1.380.000
2.4	Reposición de pisos calcareos	Metros cuadrados	30	62.000	1.860.000
2.5	Reposición de zócalos calcareos	Metro lineal	15	27.600	414.000
2.6	Pintura general-Pintura interior/ exterior de paredes	Metros cuadrados	550	18.500	10.175.000
2.7	Pintura de aberturas	Metros cuadrados	20	23.000	460.000
2.8	Pintura de techo	Metros cuadrados	285	23.000	6.555.000
2.9	Reparación de aberturas-Cambio de cerraduras de puertas de madera	Unidad	2	184.000	368.000
2.10	Reparación y mantenimiento de aberturas de madera	Unidad	2	184.000	368.000
2.11	Reposición de vidrios rotos de 1mm	Metros cuadrados	6	128.800	772.800
2.12	Instalación eléctrica-Mantenimiento de artefactos de iluminación tipo fluorescente de x 40	Unidad	5	59.800	299.000
2.13	Artefactos de iluminación tipo fluorescente de x 40	Unidad	5	92.000	460.000
2.14	Mantenimiento de pico de llaves y tomas	Unidad			
2.15	Desague Pluvial-Colocación de conoleta externa y bajada	Medida Global	1	460.000	460.000
2.16	Limpieza Final y Entrega de obra	Metro lineal	82,4	55.200	4.548.480
2.17		Unidad			
		Medida Global	1	920.000	920.000
ESCUELA BASICA N°2864 SANTA TERESITA- REFACCIÓN DE SANITARIOS					
3	Preparación de la obra-f- Envarillado de paredes agrietadas con varilla de 8mm	Unidad	1		
3.1	Techo-f- Reparación de tejas y tejuelos prensados a máquina	Metro lineal	20	32.200	644.000
3.2	Revoques- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	5	119.600	598.000
	Contrapiso de Hº de cuscotes	Metros cuadrados	50	32.200	1.610.000
	Piso de baldosa calcárea	Metros cuadrados	5	22.600	110.400
	Aberturas de madera-b- Puerta placa de 0,60 x 1,80m con cerradura y herrajes	Metros cuadrados	5	62.000	310.000
	Aberturas metálicas- Puerta metálica de 0,80 x 2,10 con cerradura	Unidad	2	598.000	1.196.000
	Pinturas-a- De paredes al agua	Costo por M ²	3	920.000	2.760.000
	b- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	11,4	18.500	2.109.000
	c- De maderamen y tejuelos con barniz	Metros cuadrados	13,44	27.600	370.944
10		Metros cuadrados	43	27.600	1.186.800



6.2. Atendiendo que el plazo de ejecución contractual coincide el presente ejercicio presupuestario, se aclara que la validez de la contratación queda sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente. Artículo 19 de la Ley N° 7031/03.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	ESCUELA BÁSICA NICANORA GÓMEZ-REFACCIÓN DE SANITARIOS SEXADOS EXISTENTES	Unidad	1		
1.1	Preparación de la obra-f. Envarillado de paredes agrietadas con varilla de 3mm.	Metro lineal	30	32.200	966.000
1.2	Techo-c. Reparación de tejas y tejuelones previos a máquina	Metros cuadrados	10	119.600	1.196.000
1.3	Revoques- a- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	30	32.200	1.010.000
1.4	Contrapiso de H ² de cascotes	Metros cuadrados	2	22.080	154.560
1.5	Piso de baldosa calcárea	Metros cuadrados	7	62.000	434.000
1.6	Aberturas de madera-Reparación de puerta tablero de madera	Unidad	1	322.000	966.000
1.7	b- Puerta placa de 0,60 x 1,80m con cerradura y herrajes	Unidad	2	598.000	1.196.000
1.8	Aberturas metálicas-Reparación de balancines	Unidad	4	230.000	920.000
1.9	Pinturas-a- De paredes al agua	Metros cuadrados	66	18.500	1.221.000
1.10	b- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	3,3	27.600	91.080
1.11	c- De ladrillos vistos con antimoho (incoloro)	Metros cuadrados	48	18.490	885.200
1.12	b- De maderamen y tejuelones con barniz	Metros cuadrados	43	27.600	1.186.800
1.13	c- De abertura de madera con barniz	Metros cuadrados	10,1	27.600	278.760
1.14	Vidrios dobles	Metros cuadrados	1,2	128.800	154.560
1.15	Demase Pluvial-a- Canaleta y caño de bajada N° 20 - desarrollo 33 cms.	Metro lineal	15,7	59.800	938.860
1.16	Instalación eléctrica-Reposición de fluorescentes de 1 x 40	Unidad	5	156.400	782.000
1.17	Reposición de cisterna alta	Unidad	5	59.800	299.000
1.18	Reposición de casilla para lavatorio	Unidad	5	64.400	322.000
1.19	Reposición de llave de paso de 1/2	Unidad	3	78.200	234.600
1.20	Recambio de lavatorio con pedestal	Unidad	4	506.000	2.024.000
1.21	Recambio de inodoro	Unidad	3	414.000	1.242.000
1.22	Reposición de agujeros	Metros cuadrados	6	59.800	358.800
1.23	Guarda obra de alisado de cemento 90 cm de ancho	Metro lineal	15	36.800	552.000
1.24	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	920.000	920.000

[Firma manuscrita]

ESCUELA BASICA NICANORA GÓMEZ-REFACCIÓN DE BLOQUE DE AULAS					
2	Reparación de techo-Desmonte de techo existente	Unidad	1		
2.1	Reemplazo de tejas	Metros cuadrados	36	18.400	662.400
2.2	Trabajos de albañilería-Refuerzo de mampostería con varillas de hierro	Metros cuadrados	36	41.400	1.490.400
2.3	Revoque de paredes	Metro lineal	25	23.000	575.000
2.4	Reposición de pisos-calcareos	Metros cuadrados	40	27.600	1.380.000
2.5	Reposición de zócalos calcareos	Metro lineal	15	27.600	414.000
2.6	Pintura general-Pintura interior/exterior de paredes	Metros cuadrados	550	18.500	10.175.000
2.8	Pintura de aberturas	Metros cuadrados	20	23.000	460.000
2.9	Pintura de techo	Metros cuadrados	285	23.000	6.555.000
2.10	Reparación de aberturas-Cambio de cerraduras de puertas de madera	Unidad	2	184.000	368.000
2.11	Reparación y mantenimiento de aberturas de madera	Unidad	2	184.000	368.000
2.12	Reposición de vidrios rotos de 1mm	Metros cuadrados	6	128.800	772.800
2.13	Instalación eléctrica-Mantenimiento de artefactos de iluminación tipo fluorescente de x 40	Unidad	5	59.800	299.000
2.14	Artefactos de iluminación tipo fluorescente de x 40	Unidad	5	92.000	460.000
2.15	Mantenimiento de plico de llaves y tornos	Unidad Medida Global	1	400.000	400.000
2.16	Desague Pluvial-Colocación de cancheta externa y bajada	Metro lineal	82,4	55.200	4.548.480
2.17	Limpieza Final y Entrega de obra	Unidad Medida Global	1	920.000	920.000
ESCUELA BASICA N°2864 SANTA TERESITA- REFACCIÓN DE SANITARIOS					
3	Preparación de la obra-f. Envarillado de paredes agrietadas con varilla de 8mm	Metro lineal	20	32.200	644.000
3.1	Techo-2- Reparación de tejas y tejuelones presados a máquina	Metros cuadrados	5	119.600	598.000
3.2	Revoque-2- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	50	32.200	1.610.000
	Contrapiso de Hº de cascotes	Metros cuadrados	5	22.400	110.400
	Piso de baldosa calcárea	Metros cuadrados	5	62.000	310.000
	Aberturas de madera-b- Puerta placa de 0,60 x 1,80m con cerradura y herrajes	Unidad	2	598.000	1.196.000
	Aberturas metálicas-Puerta metálica de 0,80 x 2,10 con cerradura	Costo por MU	3	920.000	2.760.000
	Pinturas-a- De paredes al agua	Metros cuadrados	114	18.500	2.109.000
	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	13,44	27.600	370.944
10	h- De maderamen y tejuelones con barniz	Metros cuadrados	43	27.600	1.186.800

3.11	i- De abertura de madera con barniz	Metros cuadrados	8,7	27.600	240.120
3.12	Vidrios dobles	Metros cuadrados	2,5	128.800	322.000
3.13	a- Cancheta y caño de bajada N° 20 - desarrollo 33 cms.	Metro lineal	17,4	59.800	1.040.520
3.14	Desague Cloacal-Destranque y reparación de cañerías y registro cloacal	Unidad	2	230.000	460.000
3.15	Instalación eléctrica-Reposición de fluorescentes de 1 x 40	Unidad	7	156.400	1.094.800
3.16	Cambio de piso toma y luces	Unidad	3	23.000	69.000
3.17	Reposición de cisterna alta	Unidad	4	69.000	276.000
3.18	Reposición de canilla para lavatorio	Unidad	3	78.200	391.000
3.19	Reposición de llave de paso de 1/2	Unidad	3	78.200	234.600
3.20	Reemplazo de lavatorio con pedestal	Unidad	3	506.000	1.518.000
3.21	Reemplazo de inodoro	Unidad	3	414.000	1.242.000
3.22	Reposición de azulejos	Metros cuadrados	6	59.800	358.800
3.23	Quinta obra de alisado de cemento 60 cm de ancho	Metro lineal	21,1	36.800	776.480
3.24	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	920.000	920.000
4	ESCUELA BÁSICA N°2446 SAN JOAQUÍN- REFACCIÓN GENERAL DE PABELLÓN				
4.1	Desmonte de techo existente	Metros cuadrados	80	21.160	1.692.800
4.2	Desmonte de instalación eléctrica de techo	Unidad Medida Global	1	736.000	736.000
4.3	Recolocación de techo (tejas, tejerías) y recambio parcial de maderamen	Metros cuadrados	80	133.400	10.672.000
4.4	Refuerzo de mampostería con varillas de hierro	Metro lineal	49,7	25.760	1.280.272
4.5	Revoque de paredes	Metros cuadrados	50	27.600	1.380.000
4.6	Reposición de pisos calcareos	Metros cuadrados	30	62.000	1.860.000
4.7	Reposición de escalos calcareos	Metro lineal	15	27.600	414.000
	Pintura interior/exterior de paredes	Metros cuadrados	113	18.500	7.677.500
	Pintura de aberturas	Metros cuadrados	39,6	23.000	910.800
	Pintura de techo	Metros cuadrados	170	25.000	3.910.000
	Cambio de cerradura de puertas de madera	Unidad	4	184.000	736.000
	Reparación y mantenimiento de aberturas de madera	Unidad	5	184.000	920.000
	Reposición de vidrios rotos de 3mm	Metros cuadrados	2	110.400	331.200
	Artefactos de iluminación de 2 x 40	Unidad	16	156.400	2.502.400
	Artefactos de iluminación de 1 x 40	Unidad	8	78.200	391.000
4.16	Mantenimiento de piso de lavas y tomas	Medida	1	460.000	460.000

CONSEJO PAR
Construcción - Servicio Paroquial
MJC- 2/27610

6.5	Revoque de paredes	Metros cuadrados	50	27.600	1.380.000
6.6	Reposicion de pisos calcareos	Metros cuadrados	40	62.000	2.480.000
6.7	Reposicion de zocalos calcareos	Metro lineal	15	27.600	414.000
6.8	Pintura interior/exterior de paredes	Metros cuadrados	7.815	23.500	89.652.500
6.9	Pintura de aberturas	Metros cuadrados	192	23.500	4.512.000
6.10	Pintura de techo	Metros cuadrados	1.394,4	25.000	34.860.000
6.11	Cambio de cerraduras de puertas de madera	Unidad	5	184.000	920.000
6.12	Reparacion y mantenimiento de aberturas de madera	Unidad	5	184.000	920.000
6.13	Reposicion de vidrios rotos de 3mm	Metros cuadrados	5	110.400	552.000
6.14	Mantenimiento de artefactos de iluminacion existentes	Unidad	15	66.000	690.000
6.15	Artefactos de iluminacion tipo fluorescente de 2 x 40	Unidad	10	101.200	1.012.000
6.16	Artefactos de iluminacion tipo fluorescente de 1 x 40	Unidad	10	69.000	690.000
6.17	Mantenimiento de piezo de llaves y tomas	Unidad Medida Global	1	160.000	160.000
6.18	Limpieza Final y Entrega de obra	Unidad Medida Global	1	920.000	920.000
ESCUELA BASICA Nº 6658 VIRGEN DEL PILAR-REFACCION GENERAL DE PABELLON					
7		Unidad	1		
7.1	Desmonte de tejas y tejuelonjes existentes	Metros cuadrados	65	18.400	1.196.000
7.2	Desmonte de instalacion electrica de techo	Unidad Medida Global	1	414.000	414.000
7.3	Recolocacion de techo (tejas, tejuelonjes y recambio parcial de maderamen)	Costo por M2	65	132.400	8.671.000
7.4	Refuerzo de mamposteria con varillas de hierro	Metro lineal	15	25.760	386.400
7.5	Revoque de paredes	Metros cuadrados	30	27.600	828.000
	Reposicion de pisos calcareos	Metros cuadrados	20	62.000	1.240.000
	Reposicion de zocalos calcareos	Metro lineal	5	27.600	138.000
	Pintura interior/exterior de paredes	Metros cuadrados	350,4	18.500	6.482.400
	Pintura de aberturas	Metros cuadrados	45,2	25.000	1.130.000
	Pintura de techo	Metros cuadrados	294,2	25.000	7.355.000
	Cambio de cerraduras de puertas de madera	Unidad	1	184.000	184.000
	Reparacion y mantenimiento de aberturas de madera	Unidad	1	184.000	184.000
	Reposicion de vidrios rotos de 3mm	Metros cuadrados	3	110.400	331.200
	Artefactos de iluminacion de 2 x 40	Unidad	4	156.400	625.600
	Artefactos de iluminacion de 1 x 40	Unidad	3	78.200	234.600

7.16	Mantenimiento de pico de llaves y tornos	Unidad Medida Global	1	322.000	322.000
7.17	Ventiladores de techo	Unidad	2	414.000	828.000
7.18	Limpieza Final y Entrega de obra	Unidad Medida Global	1	460.000	460.000
8	ESCUELA BASICA N°70 PROF. LUCIANO BORDON	Unidad	1		
8.1	Desmante de contrapiso y piso existente	Metros cuadrados	172	23.000	3.956.000
8.2	Provisión y colocación de piso cerámico	Metros cuadrados	172	65.000	11.180.000
8.3	Provisión y colocación de zoclo cerámico	Metro lineal	87,2	27.600	2.341.120
8.4	Ventiladores de techo	Unidad	10	419.000	4.190.000
8.5	Artefactos de iluminación de 2 x 40	Unidad	6	92.000	552.000
8.6	Artefactos de iluminación de 1 x 40	Unidad	8	64.400	515.200
8.7	Limpieza Final y Entrega de obra	Unidad Medida Global	1	460.000	460.000
	PRECIO TOTAL				368.781.356

Monto total: Trescientos sesenta y ocho millones, setecientos ochenta y un mil trescientos cincuenta y seis guaraníes.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 3° d de la Ley N° 2051).

El Plazo de ejecución de la Obra es de 120 (Ciento veinte días) a ser contados a partir de la fecha del acta de inicio establecido en el libro de obras de la construcción, y se realizará en las siguientes Instituciones Educativas del distrito de Santa Rosa Misiones.

ESC. BAS. N° 1328 NICANORA GÓMEZ
ESC. BAS. N°2864 "SANTA TERESITA"
ESC. BAS. N° 5346 "SAN JOAQUÍN"
COLEGIO NACIONAL "DON ALBERTO RODRÍGUEZ"
COLEGIO NACIONAL SANTA ROSA
ESC. BAS. N° 6658 "VIRGEN DEL PILAR"
ESC. BAS. N° 70 "PROF. LUCIANO BORDÓN"

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 3° e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y MORTIZACIONES (Art. 3° f, Ley N° 2051).

Se entregará un anticipo del 30% treinta por ciento que deberá ser garantizado con una Póliza de Seguros y/o Garantía bancaria por el 100 (cien) por ciento conforme a las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 3° g, Ley N° 2051).

CONSTRUCCIONES
Servicio Paraguayo
RUC 2197610



El CONTRATISTA emitirá a nombre de la CONTRATANTE una Póliza de Seguros y/o Garantía bancaria por el 10% del monto de contrato en concepto de Póliza de Fiel Cumplimiento del Contrato, con vigencia desde la firma del contrato 160 (Ciento sesenta) días.

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

Las obras a ser ejecutadas consisten en trabajos de MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES, según planilla de edificaciones.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP.


Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.


En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la

Ciudad de Santa Rosa Misiones, República del Paraguay, a los 11 días del mes de diciembre del año 2017.-


Rigoberto Vicencini González
CONTRATISTA


CONSERPA
Construcción Servicio Parag...
CUC 2137610




Agustín Valdez
PRESIDENTE MUNICIPAL



MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRÁ
"CIUDAD DE LA AMISTAD"
INTENDENCIA MUNICIPAL



CONTRATO N° 141/2017

**"Reparación y Construcción de Cercado Perimetral en la Escuela N° 4289 km24
Puerto Adela" con ID N° 335.110" Fuente De Financiamiento: Ley 5404/15
Compensación por la Desaparición de los Saltos**

Entre la Municipalidad de Salto del Guairá, domiciliada en Av. Paraguay e/ Yacaré Valija y 11 de septiembre, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal, Dr. Carlos Cesar Haitter y el Secretario General, Abog. Arnaldo Villaiba F., denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, el Sr. **Dario Velázquez Godoy con Ruc N° 2.896.161-7**, en adelante el CONTRATISTA, domiciliado en la Ciudad de Salto del Guairá, República del Paraguay, en su carácter de Propietario; denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente " *Contrato de Reparación y Construcción de Cercado Perimetral en la Escuela N° 4289 km24 Puerto Adela*", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones. -----

1. OBJETO.

El Intendente Municipal, Dr. Carlos Cesar Haitter, en nombre de la Municipalidad de Salto del Guairá, contrata los servicios del Sr. **Dario Velázquez Godoy con Ruc N° 2.896.161-7**, para la Contratación Directa N° 100/2017 " *Reparación y Construcción de Cercado Perimetral en la Escuela N° 4289 km24 Puerto Adela*" con ID N° 335.110", por un monto total de guaraníes, 23.490.000 (veintitrés millones cuatrocientos noventa mil guaraníes). -----

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes: -----

- (a) Contrato; -----
- (b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones; -----
- (c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas; -----
- (d) La oferta del Proveedor; -----
- (e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación; -----
- (f) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC). -----
- (g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas. -----
- (h) La Oferta y la lista de cómputo métrico; -----
- (i) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las CEC). -----
- (j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las CEC. -----

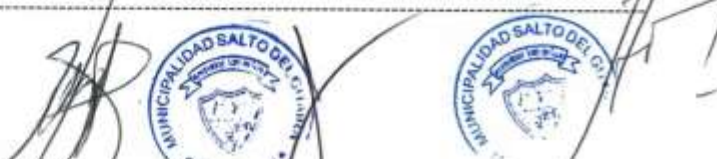
Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contraigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este. -----

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 335.110. -----

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de *CONTRATACION DIRECTA N° 100/2017* convocado por la Municipalidad de Salto del Guairá. La adjudicación fue realizada según *Resolución de la Intendencia Municipal N° 2.540/2017*. -----





MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRÁ
“CIUDAD DE LA AMISTAD”
INTENDENCIA MUNICIPAL



5. VIGENCIA DEL CONTRATO.

El plazo de vigencia de este Contrato será desde la recepción por parte de la contratista de la orden de inicio de la obra, hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. -----

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051).

A los efectos de este Contrato las partes convienen en establecer los precios unitarios y globales especificados en la Planilla de Cómputos adjunto y cuyo monto total asciende a la suma de guaraníes 23.490.000 (veintitrés millones cuatrocientos noventa mil guaraníes). -----

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

Ítems del llamado Reparación y Construcción de Cercado Perimetral en la Esc. Bas N° 4289, Km 24, Puerto Adela con ID: 335110						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131601-010	CERRAMIENTO PERIMETRAL: CONM PILARES DE Hº PRE FABRICADO Y TEJIDO DE ALAMBRE, INCLUYE CORDON DE MAMPOSTERIA DE LADRILLOS COMUNES VISTO DE 0,30 M. CIMIENTO DE Hº Cº Y LOSITA DE Hº P/ BASE C/ PORTON PEATON Y VEHICULAR	Metro lineal	80	286.250	22.900.000
2	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	Unidad Medida Global	1	590.000	590.000
Precio Total						23.490.000

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: de Gs. 23.490.000 (veintitrés millones cuatrocientos noventa mil guaraníes). -----

El Contratista/Proveedor se compromete a proveer los Bienes o servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato. -----

La Contratante se compromete a pagar al Contratista/Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC). -----

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

El plazo para la ejecución de los trabajos es de 60 (sesenta) días a partir del Acta de Orden de inicio, firmado por el Fiscal de Obras designado por la Municipalidad de Salto del Guairá, éste último estará a cargo de la fiscalización de la Obra. -----

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. -----

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

No habrá anticipo. -----

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

La empresa adjudicada presentará una Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato equivalente al 5% del monto total de la oferta establecida en el Art. 39 inc. c) de la Ley N° 2051/2003. -----

Los proveedores y contratistas deberán entregar la garantía de cumplimiento del contrato a más tardar dentro de los diez días calendario siguiente a la firma del contrato, salvo que la entrega de los bienes o la prestación de los servicios se realice dentro del citado plazo; y la correspondiente al anticipo, se presentará previamente a la entrega de éste. La falta de constitución y entrega oportuna de las garantías será causal de rescisión del contrato por culpa del proveedor o contratista, en cuyo caso la Convocante podrá adjudicar el contrato en la forma prevista en el segundo párrafo del Artículo 36. -----





MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRÁ
"CIUDAD DE LA AMISTAD"
INTENDENCIA MUNICIPAL



No habrá anticipo. -----
El pago se realizará de acuerdo al avance de Obra una vez presentado los certificados de Obras. El primer pago del Certificado no podrá ser inferior al 30 % del monto de la Obra. -----

11. MULTAS.

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. -

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley Nº 2051).

Reparación y Construcción de Cercado Perimetral en la Escuela Nº 4289 km24 Puerto Adela" con ID Nº 335.110 Fuente De Financiamiento: Ley 5404/15 Compensación por la Desaparición de los Saltos. -----

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley Nº 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley Nº 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato. -----

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.-----

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley Nº 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley Nº 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. -----

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley Nº 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato". -----

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay. -----

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Salto de Guairá República del Paraguay, a los veintiséis días del mes de octubre de 2017. -----



Abog. Arnaldo Villalba F.
Secretario General



Dr. Carlos Cesar Haitter
Intendente Municipal

Dario Velázquez Godoy
Contratista

Una Languera con 2 Llaveros de Confinamiento

Caja de brase plástica	un	2	3.300	6.600
Cable media conexión Maleable	un	1	1.400	1.400
Cable conguato 50"	un	5	360	1.750
Cable de 1 mm	un	20	1.211	24.220
Llave confiable + tapa	un	2	12.870	25.740
Cable de 2 mm	un	0,01	5.000	50
Cable aislador PVC 20m Milon	un	1	92.000	92.000
Mano de obra	un	1	151.760	151.760
Total por:				

Toma para Antena de TV o Audio

Cable conguato 50"	un	5	360	1.750
Cable para TV 2x0,25 mm	un	6	1.808	10.848
Cable de brase plástica	un	1	3.300	3.300
Toma TV cable + tapa	un	1	27.720	27.720
Mano de obra	un	1	92.000	92.000
Total por:				135.618

CARPINTERIA DE MADERA

Un Tomacorriente

Caja de brase plástica	un	1	3.300	3.300
Cable media conexión Maleable	un	1	1.400	1.400
Cable conguato 3/4"	un	5	400	2.000
Llave brase con cable + tapa	un	1	7.700	7.700
Cable de 2 mm	un	11	2.130	23.430
Cable aislador PVC 20m Milon	un	0,01	5.000	50
Mano de obra	un	1	46.000	46.000
Total por:				63.880

Marco Recto (de 0,15m para puerta de 2,10m de alto)

De Yopyroya de 0,70 m de ancho

Marco de Yopyroya	un	5,1	30.000	153.000
Tornillo gale 30x5"	un	5	1.200	6.000
Cemento tipo 1	kg	1	960	960
Aguja brase	un	0,01	46.667	467
Mano de obra	un	1	71.500	71.500
Total por:				231.947

Circuitos independientes

Planta sin del tablero principal en cables y/o instalados para otros circuitos

Cable para brase T4 arquivado

Cable para brase T4 arquivado	un	1	8.850	8.850
Llave para cable 25	un	1	27.720	27.720
Jalisco de cobre 50x20 mm	un	1	27.000	27.000
Aguja brase para jalisco 1/2"	un	1	3.000	3.000
Cable de 4 mm	un	13	3.918	50.934
Cable aislador PVC 20m Milon	un	0,01	5.000	50
Mano de obra	un	1	194.000	194.000
Total por:				301.554

Marco anterior de Lapacho

De Yopyroya de 1,50 m de ancho

Marco de Yopyroya	un	5,9	20.000	117.000
Tornillo gale 30x5"	un	8	1.200	9.600
Cemento tipo 1	kg	1	960	960
Aguja brase	un	0,01	46.667	467
Mano de obra	un	1	71.500	71.500
Total por:				226.147

Linea Embutida para AA en cableado

Cable para brase T4 unificado	un	1	8.850	8.850
Llave para cable 25	un	1	27.720	27.720
Jalisco de cobre 50x20 mm	un	1	27.000	27.000
Aguja brase para jalisco 1/2"	un	1	3.000	3.000
Cable de 4 mm	un	13	3.918	50.934
Cable aislador PVC 20m Milon	un	0,01	5.000	50
Mano de obra	un	1	194.000	194.000
Total por:				301.554

Marco anterior de Lapacho

De Yopyroya de 1,50 m de ancho

Marco de Yopyroya	un	5,9	20.000	117.000
Tornillo gale 30x5"	un	8	1.200	9.600
Cemento tipo 1	kg	1	960	960
Aguja brase	un	0,01	46.667	467
Mano de obra	un	1	71.500	71.500
Total por:				226.147

Circuitos de Comunicación

Inclusivo colocación de electroducto y cableado hasta fin del tablero

Linea de teléfono con su toma

Cable conguato 50"	un	5	360	1.750
Cable p/ brase 2x0,20 mm	un	11	1.147	12.617
Cable de brase plástica	un	1	3.300	3.300
Toma teléfono + tapa	un	1	27.720	27.720
Mano de obra	un	1	92.000	92.000
Total por:				137.387

Marco Recto

(de 0,15m para ventana de 1,20m de alto)

De Yopyroya de 1,50 m de ancho

Marco de Yopyroya	un	5,8	30.000	174.000
Tornillo gale 30x5"	un	8	1.200	9.600
Cemento tipo 1	kg	1	960	960
Aguja brase	un	0,01	46.667	467
Mano de obra	un	1	71.500	71.500
Total por:				256.547

Linea de Teléfono con su pulsador

Cable de brase plástica	un	1	3.300	3.300
Cable media conexión Maleable	un	1	1.400	1.400
Cable conguato 50"	un	10	360	3.600
Cable de 1 mm	un	32	1.211	38.752
Llave brase + tapa	un	1	20.570	20.570
Cable aislador PVC 20m Milon	un	0,01	5.000	50
Torre chifra interna 220V	un	1	19.000	19.000
Mano de obra	un	1	92.000	92.000
Total por:				178.572

Marco anterior de Lapacho

De Yopyroya de 2,00 m de ancho

Marco de Yopyroya	un	6,8	30.000	204.000
Tornillo gale 30x5"	un	8	1.200	9.600
Cemento tipo 1	kg	1	960	960
Aguja brase	un	0,01	46.667	467
Mano de obra	un	1	71.500	71.500
Total por:				287.225

Del Lapacho de 1,00m de alto y 0,80m de ancho

Marco de Lapacho recto	un	3,6	60.000	216.000
Tornillo gale 30x5"	un	4	1.200	4.800
Cemento tipo 1	kg	1,2	960	1.152
Aguja brase	un	0,02	46.667	933
Mano de obra	un	1	71.500	71.500
Total por:				294.425

Verduras

Verdura (1,50x2,20m - 3 hojas de abeto)

Verdura externa	m2	1,8	350.000	630.000
Verdura interna	m2	2	8.650	17.300
Ficha 5 agujeros	un	1	8.650	8.650
Ficha 3 agujeros	un	52	60	4.420
Tornillo 1x7	un	1	18.000	18.000
Flecha de aneur	un	2	18.000	36.000
Preseter 150 mm	un	1	16.500	16.500
Mano de obra	un	3	30.000	90.000
Total por:				828.870

Puerta de Cielo (0,80x2,10m)

Puerta plana	un	1	150.000	150.000
Ficha 5 agujeros	un	1,5	8.650	12.975
Tornillo 1x7	un	30	85	2.550
Candaria externa con manija	un	1	120.000	120.000
Mano de obra	un	1	78.000	78.000
Total por:				361.525

Verduras

Verdura (2,00x2,20m - 4 hojas de abeto)

Verdura externa	m2	1,8	380.000	684.000
Verdura interna	m2	2	8.650	17.300
Ficha 5 agujeros	un	1	8.650	8.650
Ficha 3 agujeros	un	52	60	4.420
Tornillo 1x7	un	1	18.000	18.000
Flecha de aneur	un	2	18.000	36.000
Preseter de 150 mm	un	1	16.500	16.500
Mano de obra	un	3	30.000	90.000
Total por:				874.870

Marco anterior de Cielo

con candaria para brase

Marco anterior de Cielo	un	1	341.525	341.525
Mano de obra	un	1	288.525	288.525

Verduras

Verdura (2,00x2,20m - 4 hojas de abeto)

Verdura externa	m2	1,8	380.000	684.000
Verdura interna	m2	2	8.650	17.300
Ficha 5 agujeros	un	1	8.650	8.650
Ficha 3 agujeros	un	52	60	4.420
Tornillo 1x7	un	1	18.000	18.000
Flecha de aneur	un	2	18.000	36.000
Preseter de 150 mm	un	1	16.500	16.500
Mano de obra	un	3	30.000	90.000
Total por:				874.870

Tallero (0,80x2,10m)

Puerta tallero curvo	un	1	500.000	500.000
Ficha 5 agujeros	un	1,5	8.650	12.975
Tornillo 1x7	un	30	85	2.550
Candaria externa con manija	un	1	43.500	43.500
Mano de obra	un	1	80.000	80.000
Total por:				638.025

Verduras

Verdura (2,00x2,20m - 4 hojas de abeto)

Verdura externa	m2	1,8	380.000	684.000
Verdura interna	m2	2	8.650	17.300
Ficha 5 agujeros	un	1	8.650	8.650
Ficha 3 agujeros	un	52	60	4.420
Tornillo 1x7	un	1	18.000	18.000
Flecha de aneur	un	2	18.000	36.000
Preseter de 150 mm	un	1	16.500	16.500
Mano de obra	un	3	30.000	90.000
Total por:				874.870

Tallero - Puerta Diamante (0,80x2,10m)

Puerta de cielo con melancula	un	1	800.000	800.000
Ficha 5 agujeros	un	1,5	8.650	12.975
Tornillo 1x7	un	30	85	2.550
Candaria para puerta de estufa	un	1	190.000	190.000
Mano de obra	un	1	80.000	80.000
Total por:				1.085.525

Verduras

Verdura (2,00x2,20m - 4 hojas de abeto)

Verdura externa	m2	1,8	380.000	684.000
Verdura interna	m2	2	8.650	17.300
Ficha 5 agujeros	un	1	8.650	8.650
Ficha 3 agujeros	un	52	60	4.420
Tornillo 1x7	un	1	18.000	18.000
Flecha de aneur	un	2	18.000	36.000
Preseter de 150 mm	un	1	16.500	16.500
Mano de obra	un	3	30.000	90.000
Total por:				874.870

Verdura Sencilla (1,50x2,10m - 3 hojas de abeto)

Puerta sencilla	m2	3,15	350.000	1.102.500
Ficha 5 agujeros	un	3	8.650	25.950
Tornillo 1x7	un	60	85	5.100
Flecha de aneur	un	1	18.000	18.000
Preseter 150 mm	un	2	16.500	33.000
Mano de obra	un	2	16.500	33.000
Total por:				1.234.550

Verduras

Verdura (1,50x2,10m - 3 hojas de abeto)

Verdura externa	m2	1,8	350.000	630.000
Verdura interna	m2	2	8.650	17.300
Ficha 5 agujeros	un	1	8.650	8.650
Ficha 3 agujeros	un	52	60	4.420
Tornillo 1x7	un	1	18.000	18.000
Flecha de aneur	un	2	18.000	36.000
Preseter 150 mm	un	1	16.500	16.500
Mano de obra	un	3	30.000	90.000
Total por:				828.870

Verduras

Verdura (1,50x2,10m - 3 hojas de abeto)

Verdura externa	m2	1,8	350.000	630.000
Verdura interna	m2	2	8.650	17.300
Ficha 5 agujeros	un	1	8.650	8.650
Ficha 3 agujeros	un	52	60	4.420
Tornillo 1x7	un	1	18.000	18.000
Flecha de aneur	un	2	18.000	36.000
Preseter de 150 mm	un	1	16.500	16.500
Mano de obra	un	3	30.000	90.000
Total por:				828.870

Verduras

Verdura (1,50x2,10m - 3 hojas de abeto)

Verdura externa	m2	1,8	350.000	630.000
Verdura interna	m2	2	8.650	17.300
Ficha 5 agujeros	un	1	8.650	8.650
Ficha 3 agujeros	un	52	60	4.420
Tornillo 1x7	un	1	18.000	18.000
Flecha de aneur	un	2	18.000	36.000
Preseter de 150 mm	un	1	16.500	16.500
Mano de obra	un	3	30.000	90.000
Total por:				828.870

Verduras

Verdura (1,50x2,10m - 3 hojas de abeto)

Verdura externa	m2	1,8	350.000	630.000
Verdura interna	m2	2	8.650	17.300
Ficha 5 agujeros	un	1	8.650	8.650
Ficha 3 agujeros	un	52	60	4.420
Tornillo 1x7	un	1	18.000	18.000
Flecha de aneur	un	2	18.000	36.000
Preseter de 150 mm	un	1	16.500	16.500
Mano de obra	un	3	30.000	90.000
Total por:				828.870

GUIA DE COSTEO DE OBRA

06	De gises metálicas y ligando y contra de emble.	un	280.000
06	De rigo de hierro entre marcos,	un	38.000
07	De rigo de hierro aplicado a la pared.	un	53.000
08	Protón de hierro 1,00x1,50 m.	un	92.000
09	Balancón chico 40x40 cm sin moqueta.	un	70.000
10	Balancón med 1,00x1,50 m sin moqueta.	un	92.000
11	Balancón grande 2,00x1,85 m sin moqueta.	un	109.000
12	Puerta cortina de 3,00x1,50 m.	un	20.000
13	Barranda de escaleras.	m ²	16.000
14	Pasamanos.	m ²	53.000
15	Escalera metálica.	m ²	152.000
16	Puerta metálica con ligo.	un	92.000
17	Puerta metálica mosquitera.	un	48.000
18	Tirador, preparación y montaje.	m ²	

PINTURA

01	Pintura de pared.	m ²	7.000
01	Al color blanco.	m ²	8.000
02	Al color café.	m ²	20.000
03	Al color tinteoscuro con enlaido.	m ²	10.000
04	Al color tinteoscuro sin enlaido.	m ²	23.000
05	Al color exterior con enlaido en alura.	m ²	13.000
06	Al color exterior sin enlaido en alura.	m ²	19.000
07	Al color exterior tinteoscuro con enlaido.	m ²	

Requisitos de pared

01	Al color blanco a exterior.	m ²	7.000
02	Al color blanco a exterior altura + de 5m.	m ²	9.000
03	Enduido.	m ²	10.000
04	De pared.	m ²	12.000
05	De aberturas de madera.	m ²	

Techo

01	Tejado a la usd y modernam d estabdo sntico.	m ²	7.000
02	Tejado y modernam barnizado.	m ²	6.000
03	Tejado a tejado barnizado y modernam con enlaido sntico.	m ²	6.000
04	Pintura de abeto de 0,50 m.	m ²	7.000

Cebolleros

01	Al color con fijador sin enlaido.	m ²	11.000
02	Al color con enlaido.	m ²	22.000
03	Al color.	m ²	8.000
04	Barnizado de maderas.	m ²	12.000
05	Adornes de madera.	m ²	

Adornes de madera

01	Metro y hoja con enlaido sntico.	m ²	19.000
02	Metro y hoja con barniz.	m ²	11.000
03	Metro y hoja de ornato y enlaido sntico.	m ²	14.000
04	Regla barnizada y enlaido sntico y enlaido snt.	m ²	20.000
05	Tejado de metal.	m ²	14.000
06	Candeleros y tejados.	m ²	
07	Canal de galvanizado y enlaido sntico.	m ²	8.000
08	Ladrillo visto, terraplen y pared.	m ²	
09	Ladrillo, canch y ladrillo o ladrillo.	m ²	12.000

VARIOS

01	Pintura blanca.	m ²	20.000
02	Hoste 30 m de altura.	m ²	16.000
03	Hoste 30 x 70 m de altura.	m ²	28.000
04	Mediana doble.	m ²	52.000
05	Mediana sencilla.	m ²	41.000
06	Escal con banca 1,00 m.	un	1.610.000
07	Pared con banca 1,50 m.	un	1.724.000
08	Tanque de fibra de vidrio 500 L.	un	
09	Tanque de fibra de vidrio 1000 L.	un	
10	Limpieza final de obra.	m ²	3.000

JORNAL DE MERCADO

01	Carpenter - día 165.000	hora	23.000
02	Oficial - día 155.000	hora	19.000
03	Medio oficial - día 124.000	hora	16.000
04	Alferrador - día 88.000	hora	11.000

HONORARIOS TÉCNICOS

01	Designe	hora	21.000
02	Disenador por semana	un	310.000
03	Carpenter	m ²	16.000
04	Comodoro	m ²	4.000
05	Presupuesto de obra	m ²	5.000
06	Copias Pictor por semana	un	8.000

Reglamento de Suavidos y Jornales

El Compromiso del Cliente Nº 2.001, el Ministerio de Justicia y Trabajo, aumento el salario mínimo del sector privado en un 3,5%. El nuevo salario mínimo es de \$2.192.838 mensuales que el jornal es de \$4.384 y 10% desde el 1 de julio de 2013.

	Salario mensual	Jornal diario
Asistentes y Capataces, Encuestadores y Asesor	G 2.594.634	G 98.640
Oficial de 1º	G 2.487.237	G 96.048
Oficial de 2º	G 2.487.237	G 96.048
Capo	G 2.487.237	G 96.048
Edificadores y Obras de Construcción	G 2.214.775	G 85.194
Puente	G 2.214.775	G 85.194
Pintores	G 2.214.775	G 85.194
Operarios	G 2.192.839	G 84.540
Asfalto y Pavimentación	G 2.214.775	G 85.194
Fabricas de Muebles	G 2.214.775	G 85.194
Ladrillos y Mat. de Construcción	G 2.192.839	G 84.540
Materiales	G 2.205.825	G 86.009
Fabricas de Batareas y Mosicon	G 2.205.825	G 86.009
Operarios	G 2.192.839	G 84.540
Peones	G 2.192.839	G 84.540
Trabajadores	G 2.192.839	G 84.540

TRABAJO PRELIMINARES

Barreno y Compensación	m ³	67.500	67.500
Tierra gorda.	m ³	34.000	34.000
Muro de obra.	m ³	101.500	
Total por:			
Canal de obra de 1,40x2,30m con marco metálico y bota.	un	450.000	450.000
A la vista y sin colocación	un	450.000	
Total por:			450.000

Encadenado

Encadenado inferior 13x20 en PB.	kg	350	960	336.000
Cemento tipo 1.	m ³	0,7	48.667	34.067
Aguja lavada.	tr	1,3	102.500	133.250
Piedra filtrada de IV.	kg	80	5.750	460.000
Venta conformada.	kg	0,4	10.000	4.000
Aguja negro de azar.	kg	0,3	15.000	4.500
Clavo 1" a 7".	kg	4	16.000	64.000
RECPULAST	m ³	1	716.000	716.000
Muro de obra.	m ³		1.754.257	
Total por:				1.754.257

ESTRUCTURAS DE HORMIGON ARMADO

Zapata 40x40x100	kg	300	960	288.000
Cemento tipo 1.	m ³	0,7	48.667	34.067
Aguja lavada.	tr	1,4	102.500	143.500
Piedra filtrada de IV.	kg	65	5.750	373.750
Venta conformada.	kg	0,3	10.000	3.000
Aguja negro de azar.	kg	1	543.000	543.000
Muro de obra.	m ³		1.385.317	
Total por:				1.385.317

Columna 40x40x100

Columna 40x40x100	kg	300	960	288.000
Cemento tipo 1.	m ³	0,7	48.667	34.067
Aguja lavada.	tr	1,4	102.500	143.500
Piedra filtrada de IV.	kg	65	5.750	373.750
Venta conformada.	kg	0,4	10.000	4.000
Aguja negro de azar.	kg	0,4	15.000	6.000
Clavo 1" a 7".	kg	3,5	16.000	56.000
RECPULAST	m ³	1	716.000	716.000
Muro de obra	m ³		1.754.257	
Total por:				1.754.257

Viga 12x12x100

Viga 12x12x100	kg	300	960	288.000
Cemento tipo 1.	m ³	0,7	48.667	34.067
Aguja lavada.	tr	1,4	102.500	143.500
Piedra filtrada de IV.	kg	90	5.750	517.500
Venta conformada.	kg	0,4	10.000	4.000
Aguja negro de azar.	kg	0,4	15.000	6.000
Clavo 1" a 7".	kg	3	16.000	48.000
RECPULAST	m ³	1	716.000	716.000
Muro de obra.	m ³		1.754.257	
Total por:				1.754.257

Losa 40x40x100

Losa 40x40x100	kg	350	960	336.000
Cemento tipo 1.	m ³	0,7	48.667	34.067
Aguja lavada.	tr	1,3	102.500	133.250
Piedra filtrada de IV.	kg	80	5.750	460.000
Venta conformada.	kg	0,4	10.000	4.000
Aguja negro de azar.	kg	0,3	15.000	4.500
Clavo 1" a 7".	kg	4	16.000	64.000
RECPULAST	m ³	1	716.000	716.000
Muro de obra.	m ³		1.754.257	
Total por:				1.754.257

Encadenado inferior 13x20 en PB

Encadenado inferior 13x20 en PB	kg	10	960	9.600
Cemento tipo 1.	m ³	0,02	48.667	973
Aguja lavada.	tr	0,04	102.500	4.100
Piedra filtrada de IV.	kg	3,2	5.750	18.400
Venta conformada.	kg	0,1	10.000	1.000
Aguja negro de azar.	kg	0,1	15.000	1.500
Clavo 1" a 7".	kg	1	16.000	16.000
Muro de obra.	m ³		30.000	
Total por:				65.573

Encadenado 13x20 en PB

Encadenado 13x20 en PB	kg	12	960	11.520
Cemento tipo 1.	m ³	0,02	48.667	973
Aguja lavada.	tr	0,05	102.500	5.125
Piedra filtrada de IV.	kg	3,5	5.750	20.175
Venta conformada.	kg	0,1	10.000	1.000
Aguja negro de azar.	kg	0,1	15.000	1.500
Clavo 1" a 7".	kg	1	16.000	16.000
Muro de obra.	m ³		30.000	
Total por:				70.818

Escalera de 14" x 15" escalones de 1,30x1,8" y 1,30x1,8"

Escalera de 14" x 15" escalones de 1,30x1,8" y 1,30x1,8"	kg	350	960	336.000
Cemento tipo 1.	m ³	0,7	48.667	34.067
Aguja lavada.	tr	1,4	102.500	143.500
Piedra filtrada de IV.	kg	110	5.750	632.500
Venta conformada.	kg	5	10.000	50.000
Aguja negro de azar.	kg	0,4	15.000	6.000
Clavo 1" a 7".	kg	4	16.000	64.000
RECPULAST	m ³	1	1.754.257	1.754.257
Muro de obra.	m ³		1.754.257	
Total por:				3.819.467

Losa 12x12x100 con luz hasta 4,70m (12x3,9)

Losa 12x12x100 con luz hasta 4,70m (12x3,9)	kg	22,5	960	21.600
Cemento tipo 1.	m ³	0,04	48.667	1.947
Aguja lavada.	tr	0,09	112.500	10.125
Piedra filtrada de IV.	kg	1,8	5.750	10.350
Venta conformada.	kg	0,05	10.000	500
Aguja negro de azar.	kg	0,05	15.000	750.000
Viguetas y ladrillos.	m ²	1	60.000	60.000
Muro de obra.	m ²		175.510	
Total por:				175.510

TU HERRAMIENTA SIEMPRE CON VOS

Actualizala mes a mes

Losas Ráp 1x16+5-21cm, luz mayor a 4.7 (1:2.3.5)

Cemento tipo 1	kg	24.2	960	23.232
Arena lavada	kg	0.06	48.667	2.433
Piedra triturada de V.	m ³	0.11	112.500	11.813
Varilla conformada	kg	1.8	5.750	10.350
Alambre negro de alar.	kg	0.06	10.000	600
Viguetas y tablas.	m ²	1	80.000	80.000
Mazo de obra.	m ²	1	60.000	60.000
Total por:	m ²		188.428	

Losas Ráp 1x16+5-21cm, luz mayor a 7.6 (1:2.3.5)

Cemento tipo 1	kg	32.00	960	30.720
Arena lavada	m ³	0.06	48.667	2.920
Piedra triturada de V.	m ³	0.15	102.500	15.375
Varilla conformada	kg	1.80	5.500	8.900
Alambre negro de alar.	kg	0.06	8.000	480
Pie. Losa y tablas.	m ²	1	115.000	115.000
Uso de grúa.	m ²	1	11.000	11.000
Mazo de obra.	m ²	1	30.000	30.000
Total por:	m ²		234.295	

Losas Lustradas

Cemento tipo 1	kg	11	960	17.280
Piedra triturada de V.	m ³	0.08	112.500	9.000
Arena lavada	m ³	0.03	48.667	1.460
Varilla conformada	kg	1.87	5.750	10.753
Viguetas lustradas.	m ²	1	109.000	109.000
MCO carpocion	m ²	1	28.400	28.400
Total por:	m ²		174.839	

FUNDACIONES

Cimiento PRC con cal (1:2-1:4)

Piedra bruta blanca.	m ³	1.2	111.000	133.200
Cemento tipo 1	kg	46	960	44.160
Cal triturada.	kg	30	1.225	36.750
Arena lavada.	m ³	0.3	48.667	14.600
Mazo de obra PRC.	m ³	1	100.000	100.000
MCO excavación.	m ³	1	32.000	32.000
Total por:	m ³		360.716	

Item anterior sin cal (1:12)

Cimiento de H ² de Cascotes - Tierra Gruesa	m ³		292.250	
Tierra gruta.	m ³	0.6	67.500	40.500
Cemento tipo 1.	kg	80	960	76.800
Cascarillo cerámico.	m ³	0.6	99.500	79.600
MCO excavación.	m ³	1	32.000	32.000
Mazo de obra PRC.	m ³	1	65.000	65.000
Total por:	m ³		293.900	

Item anterior Arena Lavada

Item anterior Arena Lavada	m ³		397.200	
Herramienta Cadeño (1:3.6)	m ³	0.4	111.000	44.400
Piedra bruta blanca.	kg	225	960	216.000
Cemento tipo 1.	kg	0.4	48.667	19.467
Arena lavada.	m ³	1.05	102.500	107.625
Piedra triturada de V.	m ³	1	200.000	200.000
Mazo de obra.	m ³	1	32.000	32.000
MCO excavación.	m ³	1	32.000	32.000
Total por:	m ³		619.492	

MAMPPOSTERIAS

De Mampostación

Con ladrillo común y junta de 2 cm	un	122	600	73.200
De 0.30 m de ancho (1:2.6) con cemento Tipo 1	kg	14.1	960	13.536
Ladrillo común.	kg	13.3	1.225	16.281
Cemento tipo 1.	m ³	0.1	48.667	4.867
Arena lavada.	m ³	0.1	39.600	39.600
Mazo de obra.	m ²	1	30.600	30.600
Total por:	m ²		147.481	

De 0.30 m de ancho (1:4) con cemento Tipo 1

Ladrillo común.	un	122	600	73.200
Cemento tipo 1.	kg	18	960	15.360
Cal triturada.	m ³	0.1	48.667	4.867
Arena lavada.	kg	1.6	5.750	9.200
Varilla conformada.	m ²	1	44.000	44.000
Mazo de obra.	m ²	1	44.000	44.000
Total por:	m ²		146.627	

De 0.45 m de ancho (1:2.8) con cemento Tipo 1

Ladrillo común.	un	187	600	112.200
Cemento tipo 1.	kg	23.1	960	22.176
Cal triturada.	kg	21.9	1.225	26.824
Arena lavada.	m ³	0.16	48.667	7.787
Mazo de obra.	m ²	1	47.300	47.300
Total por:	m ²		216.296	

De Elevación

Con ladrillo común y junta de 2 cm

De 0.15 m (1:2.10)	un	65	600	39.000
Ladrillo común.	kg	5.74	960	5.510
Cemento tipo 1.	kg	5.53	1.225	6.774
Cal triturada.	m ³	0.05	48.667	2.433
Arena lavada.	m ²	1	27.500	27.500
Total por:	m ²		81.218	

Item (1:2.10) - A la vista

De 0.20 m (1:2.10) con cemento Tipo 1	un	95	600	57.000
Ladrillo común.	kg	8.8	960	8.448
Cemento tipo 1.	kg	8.5	1.225	10.413
Cal triturada.	m ³	0.09	48.667	4.380
Arena lavada.	m ²	1	34.100	34.100
Mazo de obra.	m ²	1	114.341	114.341
Total por:	m ²		172.241	

Item (1:2.10) - A la vista

De 0.30 m (1:2.10) con cemento Tipo 1	un	122	600	73.200
Ladrillo común.	kg	11.8	960	11.328
Cemento tipo 1.	kg	11.4	1.225	13.965
Cal triturada.	m ³	0.1	48.667	4.867
Arena lavada.	m ²	1	39.600	39.600
Mazo de obra.	m ²	1	142.860	142.860
Total por:	m ²		212.461	

De 0.07 m (1:2.10) con cemento Tipo 1 y junta de 1.5 cm

Ladrillo común.	un	30	600	18.000
Cemento tipo 1.	kg	0.9	960	864
Cal triturada.	kg	0.85	1.225	1.041
Cal triturada.	m ³	0.01	48.667	0.487
Arena lavada.	m ²	1	17.600	17.600
Mazo de obra.	m ²	1	37.895	37.895
Total por:	m ²		74.990	

De Elevación Con Ladrillo Cemento Negro y junta de 1.5 cm

De 0.15 m (1:2.8) con cemento Tipo 1	un	20	1.276	25.520
Ladrillo 6 lados de 11x, 12x18x25 cm la 11x	kg	1.8	960	1.728
Cemento tipo 1.	kg	1.7	1.225	2.083
Cal triturada.	m ³	0.01	48.667	0.487
Arena lavada.	m ²	1	20.900	20.900
Mazo de obra.	m ²	1	60.883	60.883
Total por:	m ²		122.617	

Item (1:2.8) a cara vista

De 0.15 m (1:2.8)	un	20	1.480	29.600
Ladrillo 6 lados 12x18x25 cm la 11x	kg	1.8	960	1.728
Cemento tipo 1.	kg	1.7	1.225	2.083
Cal triturada.	m ³	0.01	48.667	0.487
Arena lavada.	m ²	1	20.900	20.900
Mazo de obra.	m ²	1	54.545	54.545
Total por:	m ²		119.341	

De 0.15 m con Bideones

Ladrillo 6 lados de 11x, 12x18x25 cm la 11x.	un	20	1.276	25.520
Bideones.	kg	2.5	2.170	5.425
Mazo de obra.	m ²	1	20.000	20.000
Total por:	m ²		50.945	

De 0.20 m (1:2.8) m

Ladrillo hueco 18x18x25 Copex.	un	19	2.088	39.292
Cemento tipo 1.	kg	2.8	960	2.688
Cal triturada.	kg	2.7	1.225	3.308
Arena lavada.	m ³	0.02	48.667	0.973
Mazo de obra.	m ²	1	28.600	28.600
Total por:	m ²		74.812	

De 0.20 m (1:2.8)

Ladrillo 6 lados de 11x, 12x18x25 cm la 11x.	un	41	1.089	44.649
Cemento tipo 1.	kg	5.4	960	5.184
Cal triturada.	kg	5.1	1.225	6.246
Cal triturada.	m ³	0.04	48.667	1.947
Arena lavada.	m ²	1	28.600	28.600
Mazo de obra.	m ²	1	86.491	86.491
Total por:	m ²		165.471	

De Elevación a la Vista - Con ladrillo cerámico laminado y junta de 1.5 cm

De 0.15 m (1:2.8)	un	45	1.250	56.250
Ladrillo de 11x A, 6x12x25 cm la 11x.	kg	5.6	960	5.376
Cemento tipo 1.	kg	5.3	1.225	6.493
Cal triturada.	m ³	0.04	48.667	1.947
Arena lavada.	m ²	1	34.100	34.100
Mazo de obra.	m ²	1	104.068	104.068
Total por:	m ²		191.924	

Elevaciones Verticales

Sanidad de Ladrillos Comunes

Sanidad de Ladrillos Comunes	un	16	600	9.600
Ladrillo común.	kg	2.1	960	2.016
Cemento tipo 1.	kg	0.9	1.225	1.103
Cal triturada.	m ³	0.01	48.667	0.487
Arena lavada.	m ²	1	39.600	39.600
Mazo de obra.	m ²	1	52.805	52.805
Total por:	m ²		60.795	

Sanidad de Ladrillos Lustrados

Ladrillo Comenod	un	25	3.097	77.425
Ladrillo comenod mado de 11x, 18x18x10 cm	kg	8	960	7.680
Cemento tipo 1.	kg	4	1.225	4.900
Cal triturada.	m ³	0.05	48.667	2.433
Arena lavada.	m ²	1	28.600	28.600
Mazo de obra.	m ²	1	121.631	121.631
Total por:	m ²		174.536	

Muro de Piedra Bruta de 30 cm (1:2-1:4)

Piedra bruta blanca.	m ³	0.3	111.000	33.300
Cemento tipo 1.	kg	12	960	11.520
Cal triturada.	kg	14	1.225	17.150
Arena lavada.	m ³	0.1	48.667	4.867
Mazo de obra.	m ²	1	62.700	62.700
Total por:	m ²		129.537	

Pilar de Ladrillo Común 30x30 (1:1.6)

Ladrillo común.	un	35	600	21.000
Cemento tipo 1.	kg	10	960	9.600
Cal triturada.	kg	4	1.225	4.900
Arena lavada.	m ³	0.03	48.667	1.460
Mazo de obra.	m ²	1	28.600	28.600
Total por:	m ²		65.560	

Item anterior a la vista

Mural de Ladrillo Común	un	35	600	21.000
Item 15x, 14x20x, con planas de 0.30 x 0.30 cada 2.00m	kg	0.12	390.710	43.285
Cemento PRC con cal.	m ²	0.4	147.465	58.986
Neblación 0.30 m.	m ²	1.3	17.377	22.591
Aslación horizontal 0.15 m con asfalto.	m ²	1.4	87.818	122.945
Elevación de 0.15 m con ladrillo común a la vista.	m ²	2	65.560	131.120
Pilar de ladrillo común 0.30x0.30 m a la vista.	m ²		378.939	
Total por:	m ²		619.492	

ASLACION

Horizontal 0.30 con asfalto	kg	1.8	960	1.728
Cemento tipo 1.	m ³	0.03	48.667	1.460
Arena lavada.	m ²	1	12.888	12.888
Neblón.	m ²	1	13.000	13.000
Mazo de obra.	m ²	1	28.076	28.076
Total por:	m ²		54.272	

Horizontal 0.15 con asfalto

Cemento tipo 1.	kg	1	960	960
Arena lavada.	m ³	0.02	48.667	0.973
Neblón.	m ²	0.5	12.888	6.444
Mazo de obra.	m ²	1	9.000	9.000
Total por:	m ²		17.377	

Vertical con Paredón 0.15 m

Ladrillo común.	m ²	27	600	16.200
Cemento tipo 1.	kg	5	960	4.800
Arena lavada.	m ³	0,3	48.667	14.600
Neblón.	m ²	2	12.888	25.776
Bideones hidráulico.	m ²	1	6.000	1.515
Mazo de obra.	m ²	1	34.000	34.000

DINTELES

De Ventila Sobre Abertura		001-002-003-004-005
Cemento tipo 1	kg	3
Arena lavada	m3	0.05
Varilla corrugada	kg	0.8
Mazo de obra	1	
Total por:	m2	

De Hormigon Prebaltado

Dintel 1m x 14cm	un 1	30.100	30.100
Mazo de obra	m2 1	13.000	13.000
Total por:			

CONTRAPISOS

De 1 cm (14x14x6)	001-002-003-004-005	
Cemento tipo 1	kg 4	960
Cel. huerda,	kg 5	1.225
Arena lavada,	m3 0,03	48,667
Cascarillo ordinario,	m3 0,07	99,500
Mazo de obra,	m2 1	13,000
Total por:	m2	

De 10 cm (14x14x6)

Cemento tipo 1	kg 5	960	4.800
Cemento tipo 1	kg 6	1.225	7.350
Cemento tipo 1	m3 0,04	48.667	1.947
Arena lavada	m3 0,09	99.500	8.955
Cascarillo ordinario	m2 1	16.000	16.000
Mazo de obra	m2 1	39.852	39.852
Total por:			

De 20 cm en Losa Sanitaria

Cemento tipo 1	kg 7	960	6.720
Cemento tipo 1	kg 10	1.225	12.250
Cemento tipo 1	m3 0,05	48.667	2.433
Arena lavada	m3 0,09	99.500	8.955
Cascarillo ordinario	m2 1	17.500	17.500
Mazo de obra	m2 1	47.858	47.858
Total por:			

REVOQUES

De Paredes

A 1 Cms Espesor 1,5 cm (14x14) con hidralgo		001-002-003-004-005
Cemento tipo 1	kg 1,5	960
Cemento tipo 1	kg 4	1.225
Cemento tipo 1	m3 0,02	48.667
Arena lavada	m3 0,25	6.000
Baldosin hidralgo	m2 1	19.000
Mazo de obra	m2 1	27.828
Total por:		

De 1 cm (14x14x6)

Cemento tipo 1	kg 3	960	2.880
Cemento tipo 1	m3 0,01	48.667	487
Arena lavada	kg 0,25	5.150	1.538
Baldosin hidralgo	m2 1	19.000	19.000
Mazo de obra	m2 1	23.004	23.004
Total por:			

Acabado Impermeable (1,5) Espesor 1,5 cm

Cemento tipo 1	kg 2,7	960	2.592
Arena lavada	kg 0,01	48.667	487
Cemento tipo 1	kg 0,3	5.150	1.545
Aguante hidralgo	m2 1	6.000	6.000
Mazo de obra	m2 1	6.000	6.000
Total por:			

De Celosarios (14x12)

Cemento tipo 1	kg 1,6	960	1.536
Cemento tipo 1	kg 5,1	1.225	6.248
Arena lavada	kg 0,01	48.667	487
MO acidos adherencia	m2 1	7.000	7.000
MO revoco 1 capa	m2 1	29.000	29.000
Total por:			

TECHOS

Tela Española sobre Tijera con

Tela española tipo	un	28	1.800
Tijera de tipo Cope	un	10	2.900
Tijera 2x2 de	un	10	3.200
Tijera 2x2 de	un	10	3.200
Viga 4x4 de tijera	un	10	3.900
Lata de 112 x 27	un	10	5.000
Cemento tipo 1	kg	1,3	960

Caj. Muroda.	kg	2,6	1.225
Arena lavada	m3	0,03	48,66
Cemento 2°.	kg	0,25	15.000
Baldosin	kg	0,5	12.888
MO montaje viga.	m²	0,2	41.000
Mazo de obra,	m²	1	74.000
Total por:	m2		

Topi Española Española o Calceol Irene sobre Tejados (164)			
Tipos materiales Varja,			
Tejados de tipo A	un	28	3.36
Tijera 2x2 de	un	10	2.60
Viga 4x4 de tejera,	un	10	3.70
Lata de 112 x 27	un	20	3.90
Cemento tipo 1	kg	3,8	3.90
Cel. tejado,	kg	0,22	5.00
Arena lavada,	kg	1,3	960
Cemento 27,	kg	2,6	1.22
Baldosin,	m3	0,03	48.66
MO montaje viga,	kg	0,25	15.00
Mazo de obra,	m	0,5	12.88
Total por:	m2	1	74.00

Tela Española sobre Tijera		
Tela de 1ra Clase,	un	28
Tijera 2x2 de 1ra	un	30
Tijera 2x2 de	un	30
Ata de 112x27	un	30
Cemento tipo 1,	kg	4
Cemento tipo 1,	kg	1,3
Arena lavada,	kg	2,6
Cemento tipo 1,	kg	0,03
Cemento tipo 1,	kg	0,25
Baldosa,	kg	0,5
Mazo de obra,	m2	1
Total por:		
		69,00
Tela Francesa, Mureta de 0,10m sobre Mureta de 0,10m		
Tela Francesa de 1ra Clase,	un	16
Mureta de 0,10m de 1ra	m2	1,05
		2,7
		70,00

Tela 2x5 de	un 24	3
Lata de obra 1x2	m 2	50,40
Lata de obra 1x1	m 2,5	50,40
Claro	kg 0,25	150
Neyron	kg 0,5	122
Achete negro de azar	kg 0,1	10,0
Mazo de obra	m2	893
Total por:		

Tela de Cemento Doble Romana King sobre Macanillo

Tela de cemento King	un 10	7.500	75.000
Macanillo de tijera 1x2"	m2 1,05	70.000	73.500
Tijera de tijera	un 24	3.700	88.800
Lata de 112 x 27	un 2,5	5.000	12.500
Lata de 112 x 27	m2 2	5.000	10.000
MO montaje	kg 0,5	12.888	6.444
Mazo de obra	m2 1	69.000	69.000
Total por:			

Mazo de obra,	m2	1
Total por:	m2	
Cilindr. Gaviarizada N° 28 sobre Estructura de Madera		
Tarraje de polipropileno	paq	11
Alfalfa de polipropileno	ml	1
Cilindr. de Z	kg	0,2
Cilindr. circular N° 28, 2.44x0,90,	un	0,5
Cilindr. con cabeza de pino,	kg	0,2

Mazo de obra,	m2	1
Total por:	m2	
Cuapa galvanizada N° 28 sobre estructura de caños m	m	1,05
Canto C 30x50x1,20 mm,	m	1,05
Canto 2x2x1,20 mm,	m	4
Tubo estándar autocurable 2",	un	

Cargas circulares N° 28, 2.44x0.90,	un	0.5
Escalado,	kg	0.05
Muro de obra,	m2	1
Total por:	m2	

Carga Galvanizada N° 28 sobre Estructura de Vigas y Forjado

Vigas Forradas,	kg	5
-----------------	----	---

Carga circular N° 28. 2.440.00.	un	0,5
Cemento para fragado.	un	3
Estructo.	kg	0,07
Planta encocho.	kg	0,05
Mazo de obra.	m2	1
Total por:	m2	
Carga de Flocamento Ondulada 6 mm	un	0,4
Duipa.	un	5
Tijera 2x2 de	un	5

Clase 2 a 7.	kg	0,03
Mazo de obra.	m2	1
Total por:	m2	

OPCIONES PARA AISLACION HIB	
-----------------------------	--

Material	Cantidad
Film de polietileno negro:	
100 micrones	4,10
200 micrones	1,10
Cartón asfáltico	
Nacional	1,10
* Látexes Casimiro	1,10
Pavido Casimiro	1,10

MATERIALES REQUERIDOS	
TB 2	1,10
TB 5	4,10
TBA 5	1,10
TBA 10	7,10
Mantenimiento Asfalticos	
36 kg. Diques Plus Cemento	1,10
25 kg. Portland Cemento	1,10

Entrepiso de Moderna

Tijera de tijera	un 20	3.700	74.000
Macanillo de tijera 1x2"	m2 1,1	70.000	77.000
Cemento	kg 0,25	15.000	3.750
Mazo de obra	m2 1	28.000	28.000
Total por:			

PISOS

Baldosa tipo 20x20	m2	1,05	38.000
Cemento tipo 1	kg	3	960
Cemento tipo 1	kg	0,03	48.667
Arena lavada	kg	0,2	5.000
Mazo de obra grs.	m2	1	23.000
Mazo de obra	m2		23.000
Total por:			72.875

Mosico Granitico (base gris 20x30cm)	001-002-003-004-005
Mosico granitico	m2 1

Plata de mazon 45° angle p/ desague primario 100x50mm.	un	1	14.380	14.380
Caja estanca coquebita n° 25, 150x150x50mm.	un	1	60.532	60.532
Protector 150x150mm p/ caja	un	1	15.564	15.564
Ajule de selado p/ desague 100 mm.	un	3	2.989	8.967
Ajule de selado p/ desague 50 mm.	un	2	1.838	3.676
Adhesivo 75 gr.	un	1	8.513	8.513
Limpador 300 cc.	un	1	22.330	22.330
Mano de obra.	un	1	180.000	180.000
Total por:	un			390.823

Resíduo de Pico Sonorante	
Cabo elevador quadrado nº 25:	un 1 60.532 60.532
150x150x50mm	un 1 60.000 60.000
Muro de obra:	un 1 120.532
Total por:	
Tubo PVC de 1"	ml 1 13.109 13.109
Cabo PVC resolado:	ml 1 13.000 13.000
Muro de obra:	ml 1 26.109
Total por:	ml 1 71.667

Café 1/2 moçate,	ml	4	4.907
Café 3/4 moçate, 1/2,	un	6	1.735
Alma volte moçate	un	4	774
Ses 50° p' desaque saccharin, 40mm,	un	2	4.227
Teon moçate radio de 1/2,	un	2	500
Libro de pass 1/2° P/L Lima Classica,	un	1	97.280
Arteson 75g,	un	1	6.513
Cera lino Termozdm,	un	1	4.400
Marcas d'obra,	un	1	138.000
Total por:	un		

19.628	Servicio de transporte por fijo, telefonías,	un	8	3.800	30.660
10.410	Cemento blanco,	kg	1	2.400	2.400
3.096	Materiales comunes,	kg	0,25	13.000	3.250
8.454	Materia de obra,	un	1	402.000	402.000
57.750	Total pcc:	un			5.758.463
1.703					
4.400					
16.300					
494.471	Baño Completo con Bañera Corbin	un	1	5.758.463	5.758.463
256.615	Instalación de baño completo en bañera,	un	1	968.000	968.000
256.615	Bañera 1.500x70 m,	un	1	273.000	273.000
256.615	Materia de obra,	un	1	273.000	273.000

Designo Causal para Selo Social (teste e grime negativo)		2012 2013 2014 2015		
Cabo 100 mm,	un	2	7.907	15.734
Cabo PVC 50 mm,	un	1	5.967	5.967
Cabo PVC 40 mm,	un	2	4.286	8.532
Cabo 90° p designo primario 100mm,	un	1	11.652	11.652
Cabo 45° p designo primario 100mm,	un	1	9.946	9.946
Cabo 45° p designo primario 50mm,	un	1	3.492	3.492
Cabo 90° p designo secundario, buple largo 40mm,	un	1	1.590	1.590
Cabo 45° p designo secundario 40mm,	un	2	1.560	3.120
Panel de reducao 45° simple p designo primario 10050mm,	un	1	14.390	14.390
Cabo elevado quadrado n° 25, 150x150x50mm,	un	1	60.532	60.532
Arto de selado p designo 50 mm,	un	2	1.838	3.676
Arto de selado p designo 100 mm,	un	3	2.969	8.967
Arto de selado 75 mm,	un	1	8.513	8.513

Identificación	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
001-002-003-004-005	Ident anterior de 1/2"	m	1	11.507	11.507
001-002-003-004	Instalación Agua Fria en Baño Completo	m	9	4.907	44.163
	Cabo 1/2" inoxidable.	un	6	1.735	10.411
	Codo 90° inoxidable, 1/2"	un	2	57.789	115.568
	Llave de paso de 1/2" cromada FV Livoni	un	2	500	1.000
	Cilindrada	un	4	3.358	13.432
	Tubo inoxidable medio de 1/2"	un	4	8.513	34.052
	Bra 3/4 1/2" PS.	un	0,6	8.513	5.108
	Adornos 75 gr.	un	2	4.400	8.800
	Cera Wilkon Termos25ml.	un	1	369.000	369.000
	Mazo de obra.	un	1	508,33	508,33
	Total por:	un			508,33
001-002-003-004-005	Instalación Agua Caliente y Fria en Baño Completo	m	9	9.290	83.510
	Cabo de 1/2" para agua caliente Tigris.	m	9	4.907	44.163
	Cabo 1/2" inoxidable.	m	9	5.478	49.302
	Codo de 1/2" gale.	un	24	131,47	3.155,28

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Instalación Agua Fria para Pinta de Cocina	m2	3	4,507	13,521
Cano 1/2" rosca, 12'	un	3	1,715	5,145
Cano 9/8" rosca, 12'	un	1	4,227	4,227
Tubo 9/8" de diseño sanitario, 4ftm.	un	1	500	500
Tubo rosca de macho de 1/2"	un	2		
Llave de paso de 3/4" torca sin	un	1	86,433	86,433
carraño	un	0,2	8,513	1,703
Adhesivo 75gr.	un	1	4,400	4,400
Cinta sellon 18mmx25m,	un	1		
Metro de obra.	un	1	156,000	156,000
Total por:	un			
Instalación Agua Fria para Pinta de Cocina	m2	2	4,507	9,014
Cano 1/2" rosca, 12'	un	3	1,715	5,145
Cano 9/8" rosca, 12'	un	1	500	500
Tubo rosca de macho de 1/2"	un	1	50,245	50,245
Llave de paso 1/2" buroa sin carraño,	un	0,2	8,513	1,703
Adhesivo 75gr.	un	1	4,400	4,400
Cinta sellon 18mmx25m,	un	1		
Metro de obra.	un	1	110,000	110,000
Total por:	un			

	un	6.990.463
Total porc.	un	
Baño Completo con Bañera Hidromasaje		
5.205	1	5.758.463
4.227	un	6.819.000
1.000	un	6.819.000
66.433	un	457.000
1.703	un	457.000
4.400	un	13.813.463
168.000		
Baño Completo - Frio solo		
251.889	1	1.306.000
1.306.000	un	1.306.000
9.814	un	10.446
5.205	un	460.000
500	un	69.600
50.046	un	11.520
1.703	un	45.550
4.400	un	14.777
110.000	un	286.000
48.1470	un	69.000

Desagüe para Pinta de Lavar y Lavamanos		Desagüe para Pinta de Cocina	
Amperaje gr.	un	1	22.330
Limpador 200 cc.	un	1	138.000
Mano de obra.	un	1	315.753
Total por:	un		
Desagüe para Pinta de Lavar y Lavamanos			
Cable PVC 50 mm.	m	2	5.867
Cable PVC 40 mm.	m	3	4.266
Codo 90° p/ desagüe secundario, 1/2" tipo 40mm.	un	2	1.590
Codo 45° p/ desagüe secundario 40mm.	un	2	1.560
Caja sifonada cuadrada n° 25.	un	1	60.532
150x150x60cm.	un	0,5	8.513
Adhesivo 75 gr.	un	0,5	4.267
Limpador 200 cc.	un	1	22.330
Mano de obra.	un	1	138.000
Total por:	un		244.786

Material	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Cable de 1/2" galvanizado	un	4	18.008	72.032
Tubo de 1/2" galvanizado	un	8	5.478	43.824
Union reduccion 1/2x3/8 galv.	un	2	7.038	14.076
Arma doble 1/2" galv.	un	10	4.210	42.100
Buje de 3/4x1/2" galv.	un	2	4.428	8.856
Llave de paso de 1/2" PV Union Clara.	un	2	57.790	115.580
Tijera raschale macho 1/2"	un	9	50.0	450.0
Sello para 90 cc PPS.	un	1	44.363	44.363
Cinta sellon 10mmx25m.	un	5	4.400	22.000
Mazo de obra.	un	1	607.000	607.000
Total por:	un		1226.76	
Materiales PV 01	un		1.280.96	

4	Café de 1/2 taza agua caliente Tigris.	ml	8	9.250
5	Café socialista 1/2.	ml	6	4.917
6	Café de 1/2 galk.	un	6	5.478
7	Tea 1/2 galk.	un	2	5.478
8	Unión doble 1/2 galk.	un	2	17.630
9	Avena doble 1/2 galk.	un	4	4.250
10	Llave de peso 1/2 P.V. crane.	un	2	56.000
11	Procurador P.V. 1/2 ch. unono sin cargueta.	un	1	25.630
12	Selador p/cabo 125cc P.S.	un	0,4	44.350
13	Cinta blanca 10mmx25m.	un	2	4.400
14	Mano de obra.	un	1	221.000
	Total por:	un		

55.800	Cable 1/2" aluminio para top ovals PV.	un	1	55.800
29.442	Coverlun aluminio 120x30 cm.	un	3	22.940
32.666	Enchufe de PVC	un	1	2.663
10.556	Tornillo de aluminio y fijar antichoque.	un	8	3.830
35.280	Coverlun blanco.	kg	2	2.400
16.840	Barro de idra.	un	1	402.000
116.000	Total por:	un		2.827.388
25.630	Baño Completo - Frio Caliente - Superior			
17.744	Juego para baño completo caliente bañi	un	1	2.159.000
8.000	Deca Montacurt.	un	1	1.754.000
221.000	Gelatina para baño PV Aluminio.	un	1	598.000
570.220	Ducha hidromas.	un	1	1.050.000
	Termoacumulador de 80 l.	un	1	4.040
	Soporte gratico para calefón.	par	2	8.000
	Batidora con mezclero y	un	1	1.000.000
1.750.000	Coverlun aluminio 120x30 cm.	un	7	22.940
	Proteccion PV aluminio 120x1.	un	7	25.630
	Riel para aluminio PV.	un	7	3.820

[illegible]

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Unos servidos moxide 1/2"	un	2	1.626	3.252
Tubo lejía de embudo y caldera n° 4.	un	1	10.466	10.466
Tubo moxide moxide 1/2"	un	4	500	2.000
Llave de paso 1/2" bronce sin campana,	un	2	50.046	100.092
Adhesivo 75g.	un	0,4	8.513	3.405
Cinta elástica 15mmx25m.	un	1	4.005	4.005
Metro de obra.	m	1	246.000	246.000
Total por:	un			430.0

50	Uniflex P.V. ultra-calcio (Pomali, Italy)	kg/m ³	1	1,657,000
40	Uniflex 9000 (Cem. Ita)	un	1	1,000,000
30	Termocollante 80 R	un	1	4,040
20	Soprint. para cables	par	2	450,000
10	Botón 46x59x117 mm	un	1	22,940
05	Conexión armado 127x50	un	7	25,650
00	Protector 12x1 P.V.	un	7	1,800
50	Rosetas P.V. armado	un	7	

Material	Unidades	Valor unitario	Valor total
Ensayos de PVC	un	2.663	2.663
Tubo de bronce p/fig. artefactos	un	3.530	30.590
8.080	kg	2.400	2.400
Cemento blanco	kg	13.000	3.250
460.000	kg	0,25	115.000
Medio com.	un	402.000	402.000
160.500	un		
Muro de obra	1		
179.410			
27.440			
Total por:			7.377.463

Baño de Servicio

Juego para baño con cisterna alta.	Juego	1	465.000	465.000
Tubo de bajada de enfiler p/ cisterna r/ 4, 10mm.	un	1	10.446	10.446
Baldosa Azule.	un	1	88.880	88.880
Ducha eléctrica Corona.	un	1	69.800	69.800
Brazo cromado para ducha 12x25 cm.	un	1	11.520	11.520
Suspenso cromado para lavatorio FV.	un	1	45.550	45.550
Baldosa p/ lavatorio.	un	1	14.777	14.777
Cercha para lavatorio FV económica.	un	1	68.000	68.000
Cercha de 1/2" como para bap ducha FV.	un	1	66.245	66.245
Cerchon cromada 12x20 cm.	un	2	22.940	45.880
Enchufe de PVC.	un	1	2.663	2.663
Tornillo de bronce p/ fijar antebrazo.	un	6	3.630	21.780
Cerchon blanco.	kg	1	2.400	2.400
Mano de obra.	un	1	204.000	204.000
Total por:	un		1.117.941	

Baño Social - Superior

Juego para baño social con cisterna alta.	Juego	1	977.990	977.990
Ducha eléctrica.	un	1	260.000	260.000
Enchufe de PVC.	un	1	2.663	2.663
Cerchon cromada 12x20 cm.	un	2	22.940	45.880
Planchador FV como 1/2x1.	un	2	25.630	51.260
Suspenso cromada FV para lavatorio.	un	1	45.550	45.550
Resista FV cromada.	un	2	3.620	7.240
Tornillo de bronce p/ fijar antebrazo.	kg	6	3.630	21.780
Cerchon blanco.	kg	0,5	2.400	1.200
Malla conurb.	kg	0,25	13.000	3.250
Mano de obra.	un	1	204.000	204.000
Total por:	un		1.622.813	

Baño Social - Superior

Juego para baño social con cisterna alta.	Juego	1	1.638.000	1.638.000
Ducha eléctrica Corona.	un	1	153.520	153.520
Cercha para lavatorio FV Linea 61.	un	1	210.000	210.000
Tubo de bajada de enfiler p/ cisterna r/ 4, 10mm.	un	1	2.663	2.663
Cerchon cromada 12x20 cm.	un	2	22.940	45.880
Planchador FV como 1/2x1.	un	2	25.630	51.260
Suspenso cromada FV para lavatorio.	un	1	45.550	45.550
Resista FV cromada.	kg	0,5	2.400	1.200
Cerchon blanco.	kg	0,25	13.000	3.250
Mano de obra.	un	1	204.000	204.000
Total por:	un		2.383.143	

Plata de Cocina - Acero inoxidable - Frio y Caliente

Plata 1 lavatorio.	un	1	419.340	419.340
Cercha externa FV.	un	1	629.250	629.250
Mano de obra.	un	1	106.000	106.000
Total por:	un		1.153.490	

Plata de Lavar y Lavaplatos

Plata grafica 1 lavatorio 1,20x0,60 m.	un	1	75.000	75.000
Cercha 1/2" bronce FV.	un	2	55.460	110.920
Suspenso para plata de granito.	un	1	5.000	5.000
Mano de obra.	un	1	106.000	106.000
Total por:	un		296.920	

Mesa de Granito para Cocina

Granito natural	m2	2,28	500.000	1.140.000
Moldura perfilada.	m	3,2	50.000	160.000
Zócalo de granito.	m2	0,5	350.000	175.000
MO agarbajado de	un	1	60.000	60.000
MO colocación de mesa.	un	3,8	50.000	190.000
MO colocación zócalo.	m	5	40.000	200.000
Total por:	un		2.115.000	

Mesa de Marmol para Baño Social (0,70x0,60m)

Marmol blanco.	m2	0,42	880.000	369.600
Moldura perfilada.	m	1,9	50.000	95.000
Juego de soportes.	kg	1	40.000	40.000
Zócalo de marmol.	m2	0,07	620.000	43.400
MO agarbajado de	un	1	60.000	60.000
MO colocación de	m	0,7	40.000	28.000
Total por:	un		602.000	

Mesa de Marmol para Baño Completo (1,00x0,60m)

Marmol blanco.	m2	0,6	660.000	396.000
Moldura perfilada.	m	2,2	50.000	110.000
Juego de soportes.	kg	1	40.000	40.000
Zócalo de marmol.	m2	0,1	620.000	62.000
MO agarbajado de	un	1	60.000	60.000
MO colocación de mesa.	un	1	50.000	50.000
MO colocación de	m	1	40.000	40.000
Total por:	un		778.000	

INSTALACION ELECTRICA

Plata de Manosiera (0,60x0,60m) - No incluye cableado y mano de obra.	un	1	600	600
Lavatorio conurb.	kg	30	960	28.800
Cerchon tipo 1.	kg	80	1.225	98.000
Arera lavatorio.	m3	0,25	48.667	12.167
Perforador eléctrico.	m2	3,06	19.000	58.140
Mano de obra.	un	1	418.000	418.000
Total por:	un		692.667	

Puente de Medición Proveedor Monofásico con limitadora hasta 40 A

Medidor monofásico.	un	1	9.340	9.340
Puente de medición 6 m.	un	1	100.000	100.000
Cable galvanizado 1".	un	4	24.970	99.880
Cable acero 3/8"x2m Ayon.	m	2	8.500	17.000
Armadura reducida BT 72x27mm Gernier.	un	4	2.900	11.600
Bulón 3/8"x4".	un	4	900	3.600
Puente de 1".	un	2	1.200	2.400
Armadura de cobre 5/8"x2m Intel.	un	1	27.000	27.000
Armadura p/ placa Intel.	un	1	3.000	3.000
Caja precableada.	un	1	14.500	14.500
Dinametro TMA 1x10A Electromec.	un	1	16.500	16.500
Cable de 4 mm.	m	40	3.918	156.720
Mano de obra.	un	1	550.000	550.000
Total por:	un		1.012.448	

Trifásico con limitadora hasta 45 A

Medidor trifásico	un	1	10.010	10.010
Puente de capacidad de 6,00 m	un	1	100.000	100.000
Cable galvanizado 1".	un	4	24.970	99.880
Cable acero 1" x 2m	m	2	15.000	30.000
Armadura reducida BT 72x27mm Gernier.	un	8	2.900	23.200
Bulón 3/8"x4".	un	8	900	7.200
Puente de 1".	un	2	1.200	2.400
Armadura de cobre 5/8"x2m Intel.	un	1	27.000	27.000
Armadura para placa Intel.	un	1	3.000	3.000
Caja precableada.	un	1	14.500	14.500
Dinametro TMA 3x20A Legend.	un	1	16.500	16.500
Cable de 6 mm.	m	40	3.918	156.720
Mano de obra.	un	1	550.000	550.000
Total por:	un		1.948.965	

Linea Subterránea Monofásica con cable de 4 x 10mm

Cable negro plástico	m	1	750	750
Cable de 4 mm.	m	5	3.918	19.590
Lavatorio conurb.	kg	0,5	960	480
Cerchon tipo 1.	kg	1	6.000	6.000
Mano de obra.	m			18.000
Total por:	m			34.740

Trifásica con cable de 4 x 10mm

Cable negro plástico	m	1	1.000	1.000
Cable de 6 mm.	m	4	5.695	22.780
Lavatorio conurb.	kg	0,5	960	480
Cerchon tipo 1.	kg	1	11.000	11.000
Mano de obra.	m			38.280
Total por:	m			53.760

Linea Entubada en Manosiera

Monofásica con Cable de 4 x 10 mm	m	1	350	350
Cable conurbado 5/8"	m	2	3.918	7.836
Cable de 4 mm.	m	1	6.000	6.000
Mano de obra.	m			14.166
Total por:	m			28.352

Trifásico con acometida de 3m y limitadora hasta 45 A

Cable galea 2 1/2"x6m.	un	1	565.000	565.000
Cable galvanizado 1"	un	2	24.970	49.940
Cable trifásico 2 1/2".	un	1	12.000	12.000
Unión reducida galea 2 1/2" a 1 1/4".	un	1	11.500	11.500
Armadura reducida BT 72x27mm Gernier.	un	4	2.900	11.600
Bulón 3/8"x4".	un	4	900	3.600
Puente ANCE trifásico.	un	1	12.000	12.000
Fondo de madera trifásico.	un	1	4.000	4.000
Armadura para placa Intel.	un	1	27.000	27.000
Caja precableada.	un	1	3.000	3.000
Cable de 6 mm.	m	45	14.500	652.500
Dinametro TMA 3x20A Legend.	un	1	151.250	151.250
Mano de obra.	un	1	828.000	828.000
Total por:	un		1.948.965	

Linea Subterránea Monofásica con cable de 4 x 10mm

Cable negro plástico	m	1	750	750
Cable de 4 mm.	m	5	3.918	19.590
Lavatorio conurb.	kg	0,5	960	480
Cerchon tipo 1.	kg	1	6.000	6.000
Mano de obra.	m			18.000
Total por:	m			34.740

Trifásica con cable de 4 x 10mm

Cable negro plástico	m	1	1.000	1.000
Cable de 6 mm.	m	4	5.695	22.780
Lavatorio conurb.	kg	0,5	960	480
Cerchon tipo 1.	kg	1	11.000	11.000
Mano de obra.	m			38.280
Total por:	m			53.760

Linea Entubada en Manosiera

Monofásica con Cable de 4 x 10 mm	m	1	350	350
Cable conurbado 5/8"	m	2	3.918	7.836
Cable de 4 mm.	m	1	6.000	6.000
Mano de obra.	m			14.166
Total por:	m			28.352

Tablero Principal con 6 líneas TMA

Caja p/ tablero principal 12 TMA Stock.	un	1	80.000	80.000
Dinametro TMA 1x10A Electromec.	un	5	16.500	82.500
Dinametro TMA 1x10A Electromec.	un	1	24.200	24.200
MO colocación caja entubada.	un	1	123.000	123.000
MO colocación líneas.	un	8	913.700	7.309.600
Total por:	un		840.700	

Bocas de Linterna y Tornillos de Corriente

Bocas de Linterna y Tornillos de Corriente (Incluye colocación de electrodo y cableado hasta sin del tablero principal)	un	1	1.400	1.400
Linea Linterna con su interruptor	un	1	2.130	2.130
Llave unipolar + tapa.	un	1	7.700	7.700
Cable de 2 mm.	m	11	2.130	23.430
Cable de 4 mm.	m	1	5.000	5.000
Mano de obra.	un	1	46.000	46.000
Total por:	un		83.880	

Una Lámpara con 2 Libres de Combustión

Caja de línea eléctrica	un	2	3.300	6.600
Cable eléctrico conector Molex/Modica	un	1	1.400	1.400
Cable conector 50"	un	5	350	1.750
Cable de 1 mm	un	20	1.211	24.220
Libre conector +	un	2	12.070	24.140
Cable eléctrico PVC 20m Mazon	un	0,01	5.000	50
Metro de obra	un	1	92.000	92.000
Total por:	un		151.790	

Toma para Antena de TV o Audio

Cable conector 50"	un	5	350	1.750
Cable para TV 20x35 mm	un	6	1.608	9.648
Cable de línea eléctrica	un	1	3.300	3.300
Toma TV cable + tapa	un	1	27.720	27.720
Metro de obra	un	1	92.000	92.000
Total por:	un		134.618	

CARPINTERIA DE MADERA

Metro Recto (de 0,15cm para puertas de 2,10m de alto)	un			
De Tirograya de 0,70 m de ancho	un			
Metro de tirograya	un	5,1	30.000	153.000
Tornillo gale 38x5"	un	5	1.200	6.000
Cemento tipo 1	un	1	960	960
Arena lavada	un	0,01	46.667	467
Metro de obra	un	1	71.500	71.500
Total por:	un		231.947	

Circuitos independientes (Punto sin del cable principal en cables y en las bocas para otros circuitos)

Caja para línea 10 unipolar	un	1	8.850	8.850
Llave para cable 25	un	1	27.720	27.720
Arreglo de cable 50x20 mm	un	1	27.000	27.000
Arreglo para jala de línea	un	1	3.000	3.000
Cable de 4 mm	un	13	3.918	50.934
Cable eléctrico PVC 20m Mazon	un	0,01	5.000	50
Metro de obra	un	1	194.000	194.000
Total por:	un		301.554	

De Tirograya de 1,50 m de ancho

Metro de tirograya	un	5,9	30.000	177.000
Tornillo gale 38x5"	un	6	1.200	7.200
Cemento tipo 1	un	1	960	960
Arena lavada	un	0,02	46.667	933
Metro de obra	un	1	71.500	71.500
Total por:	un		280.225	

De Tirograya de 1,50 m de ancho

Metro de tirograya	un	5,9	30.000	177.000
Tornillo gale 38x5"	un	6	1.200	7.200
Cemento tipo 1	un	1	960	960
Arena lavada	un	0,02	46.667	933
Metro de obra	un	1	71.500	71.500
Total por:	un		280.225	

De Tirograya de 1,50 m de ancho

Metro de tirograya	un	5,9	30.000	177.000
Tornillo gale 38x5"	un	6	1.200	7.200
Cemento tipo 1	un	1	960	960
Arena lavada	un	0,02	46.667	933
Metro de obra	un	1	71.500	71.500
Total por:	un		280.225	

Una Lámpara con 2 Libres de Combustión

Caja de línea eléctrica	un	2	3.300	6.600
Cable eléctrico conector Molex/Modica	un	1	1.400	1.400
Cable conector 50"	un	5	350	1.750
Cable de 1 mm	un	20	1.211	24.220
Libre conector +	un	2	12.070	24.140
Cable eléctrico PVC 20m Mazon	un	0,01	5.000	50
Metro de obra	un	1	92.000	92.000
Total por:	un		151.790	

Toma para Antena de TV o Audio

Cable conector 50"	un	5	350	1.750
Cable para TV 20x35 mm	un	6	1.608	9.648
Cable de línea eléctrica	un	1	3.300	3.300
Toma TV cable + tapa	un	1	27.720	27.720
Metro de obra	un	1	92.000	92.000
Total por:	un		134.618	

Circuitos independientes (Punto sin del cable principal en cables y en las bocas para otros circuitos)

Caja para línea 10 unipolar	un	1	8.850	8.850
Llave para cable 25	un	1	27.720	27.720
Arreglo de cable 50x20 mm	un	1	27.000	27.000
Arreglo para jala de línea	un	1	3.000	3.000
Cable de 4 mm	un	13	3.918	50.934
Cable eléctrico PVC 20m Mazon	un	0,01	5.000	50
Metro de obra	un	1	194.000	194.000
Total por:	un		301.554	

De Tirograya de 1,50 m de ancho

Metro de tirograya	un	5,9	30.000	177.000
Tornillo gale 38x5"	un	6	1.200	7.200
Cemento tipo 1	un	1	960	960
Arena lavada	un	0,02	46.667	933
Metro de obra	un	1	71.500	71.500
Total por:	un		280.225	

De Tirograya de 1,50 m de ancho

Metro de tirograya	un	5,9	30.000	177.000
Tornillo gale 38x5"	un	6	1.200	7.200
Cemento tipo 1	un	1	960	960
Arena lavada	un	0,02	46.667	933
Metro de obra	un	1	71.500	71.500
Total por:	un		280.225	

De Tirograya de 1,50 m de ancho

Metro de tirograya	un	5,9	30.000	177.000
Tornillo gale 38x5"	un	6	1.200	7.200
Cemento tipo 1	un	1	960	960
Arena lavada	un	0,02	46.667	933
Metro de obra	un	1	71.500	71.500
Total por:	un		280.225	

Una Lámpara con 2 Libres de Combustión

Caja de línea eléctrica	un	2	3.300	6.600
Cable eléctrico conector Molex/Modica	un	1	1.400	1.400
Cable conector 50"	un	5	350	1.750
Cable de 1 mm	un	20	1.211	24.220
Libre conector +	un	2	12.070	24.140
Cable eléctrico PVC 20m Mazon	un	0,01	5.000	50
Metro de obra	un	1	92.000	92.000
Total por:	un		151.790	

Toma para Antena de TV o Audio

Cable conector 50"	un	5	350	1.750
Cable para TV 20x35 mm	un	6	1.608	9.648
Cable de línea eléctrica	un	1	3.300	3.300
Toma TV cable + tapa	un	1	27.720	27.720
Metro de obra	un	1	92.000	92.000
Total por:	un		134.618	

Circuitos independientes (Punto sin del cable principal en cables y en las bocas para otros circuitos)

Caja para línea 10 unipolar	un	1	8.850	8.850
Llave para cable 25	un	1	27.720	27.720
Arreglo de cable 50x20 mm	un	1	27.000	27.000
Arreglo para jala de línea	un	1	3.000	3.000
Cable de 4 mm	un	13	3.918	50.934
Cable eléctrico PVC 20m Mazon	un	0,01	5.000	50
Metro de obra	un	1	194.000	194.000
Total por:	un		301.554	

De Tirograya de 1,50 m de ancho

Metro de tirograya	un	5,9	30.000	177.000
Tornillo gale 38x5"	un	6	1.200	7.200
Cemento tipo 1	un	1	960	960
Arena lavada	un	0,02	46.667	933
Metro de obra	un	1	71.500	71.500
Total por:	un		280.225	

De Tirograya de 1,50 m de ancho

Metro de tirograya	un	5,9	30.000	177.000
Tornillo gale 38x5"	un	6	1.200	7.200
Cemento tipo 1	un	1	960	960
Arena lavada	un	0,02	46.667	933
Metro de obra	un	1	71.500	71.500
Total por:	un		280.225	

De Tirograya de 1,50 m de ancho

Metro de tirograya	un	5,9	30.000	177.000
Tornillo gale 38x5"	un	6	1.200	7.200
Cemento tipo 1	un	1	960	960
Arena lavada	un	0,02	46.667	933
Metro de obra	un	1	71.500	71.500
Total por:	un		280.225	

Una Lámpara con 2 Libres de Combustión

Caja de línea eléctrica	un	2	3.300	6.600
Cable eléctrico conector Molex/Modica	un	1	1.400	1.400
Cable conector 50"	un	5	350	1.750
Cable de 1 mm	un	20	1.211	24.220
Libre conector +	un	2	12.070	24.140
Cable eléctrico PVC 20m Mazon	un	0,01	5.000	50
Metro de obra	un	1	92.000	92.000
Total por:	un		151.790	

Toma para Antena de TV o Audio

Cable conector 50"	un	5	350	1.750
Cable para TV 20x35 mm	un	6	1.608	9.648
Cable de línea eléctrica	un	1	3.300	3.300
Toma TV cable + tapa	un	1	27.720	27.720
Metro de obra	un	1	92.000	92.000
Total por:	un		134.618	

Circuitos independientes (Punto sin del cable principal en cables y en las bocas para otros circuitos)

Caja para línea 10 unipolar	un	1	8.850	8.850
Llave para cable 25	un	1	27.720	27.720
Arreglo de cable 50x20 mm	un	1	27.000	27.000
Arreglo para jala de línea	un	1	3.000	3.000
Cable de 4 mm	un	13	3.918	50.934
Cable eléctrico PVC 20m Mazon	un	0,01	5.000	50
Metro de obra	un	1	194.000	194.000
Total por:	un		301.554	

De Tirograya de 1,50 m de ancho

Metro de tirograya	un	5,9	30.000	177.000
Tornillo gale 38x5"	un	6	1.200	7.200
Cemento tipo 1	un	1	960	960
Arena lavada	un	0,02	46.667	933
Metro de obra	un	1	71.500	71.500
Total por:	un		280.225	

De Tirograya de 1,50 m de ancho

Metro de tirograya	un	5,9	30.000	177.000
Tornillo gale 38x5"	un	6	1.200	7.200
Cemento tipo 1	un	1	960	960
Arena lavada	un	0,02	46.667	933
Metro de obra	un	1	71.500	71.500
Total por:	un		280.225	

De Tirograya de 1,50 m de ancho

Metro de tirograya	un	5,9	30.000	177.000
Tornillo gale 38x5"	un	6	1.200	7.200
Cemento tipo 1	un	1	960	960
Arena lavada	un	0,02	46.667	933
Metro de obra	un	1	71.500	71.500
Total por:	un		280.225	

Cortina Médica (2.45x2.80 m) **91.1**

Cortina en tapacristal	m ²	6.24	550,000	432,000
Punta médica de escape	un	1	650,000	650,000
Mucho de obra	un	1	230,000	230,000
Total por:	un		4,312,000	

Raja de Hierro Artística Sencilla (1.50x1.20 m) **91.1**

Raja artística sencilla	m ²	1.8	250,000	450,000
Cemento tipo 1	kg	3	960	2,880
Ayuda brava	m ³	0.01	48,667	487
Mucho de obra	un	1	38,000	38,000
Total por:	un		491,367	

Baranda Médica de Escalera **91.1**

Baranda sencilla	m ²	1	275,000	275,000
Cemento tipo 1	kg	1	960	960
Ayuda brava	m ³	0.01	48,667	487
Mucho de obra	m ²	1	20,000	20,000
Total por:	m ²		296,447	

Puerta Médica (1.00x1.50 m) **91.1**

Puerta de mesa	m ²	1.5	280,000	420,000
Cemento tipo 1	kg	2	960	1,920
Ayuda brava	m ³	0.03	48,667	1,460
Mucho de obra	un	1	92,000	92,000
Total por:	un		515,380	

Puerta Cochera (2.00x2.00 m) **91.1**

Puerta con cerradura	m ²	8	270,000	2,160,000
Cemento tipo 1	kg	5	960	4,800
Ayuda brava	m ³	0.03	48,667	1,460
Mucho de obra	c/ hoja	2	200,000	400,000
Total por:	un		2,608,260	

Escalera Médica Roca **91.1**

Escalera médica	un	4	330,000	1,320,000
Cemento tipo 1	kg	5	960	4,800
Ayuda brava	m ³	0.05	48,667	2,433
Mucho de obra	un	1	175,000	175,000
Total por:	un		1,502,233	

Escalera Médica Roca **91.1**

Escalera médica	un	4	330,000	1,320,000
Cemento tipo 1	kg	5	960	4,800
Ayuda brava	m ³	0.05	48,667	2,433
Mucho de obra	un	1	175,000	175,000
Total por:	un		1,502,233	

PINTURAS

Pintura de Pared a la Cal 91.1	kg	0.5	1,225	613
Cal trizada	un	0.05	7,000	350
Cemento Pulgare	kg	0.8	4,800	2,880
Fluido traza	un	0.25	750	188
Mucho de obra	m ²	1	7,000	7,000
Total por:	m ²		11,038	
Mucho de obra	m ²		12,000	
Total por:	m ²		23,038	

Al Latax Interior con Enduido **91.1**

Latax	un	0.25	750	188
Selección acrílica Sanyk	kg	0.05	11,938	597
Latax para interior	kg	0.3	19,100	5,730
Enduido para interior	kg	1.2	4,987	5,986
Mucho de obra	m ²	1	20,000	20,000
Total por:	m ²		32,311	

Al Latax Exterior con Enduido **91.1**

Latax	un	0.25	750	188
Selección acrílica Sanyk	kg	0.05	11,938	597
Latax para exterior	kg	0.3	22,017	6,605
Enduido para exterior	kg	1.2	6,186	7,423
Mucho de obra	m ²	1	20,000	20,000
Total por:	m ²		34,813	

Baranda Médica de Escalera **91.1**

Baranda sencilla	m ²	1	275,000	275,000
Cemento tipo 1	kg	1	960	960
Ayuda brava	m ³	0.01	48,667	487
Mucho de obra	m ²	1	20,000	20,000
Total por:	m ²		296,447	

Puerta Médica (1.00x1.50 m) **91.1**

Puerta de mesa	m ²	1.5	280,000	420,000
Cemento tipo 1	kg	2	960	1,920
Ayuda brava	m ³	0.03	48,667	1,460
Mucho de obra	un	1	92,000	92,000
Total por:	un		515,380	

Puerta Cochera (2.00x2.00 m) **91.1**

Puerta con cerradura	m ²	8	270,000	2,160,000
Cemento tipo 1	kg	5	960	4,800
Ayuda brava	m ³	0.03	48,667	1,460
Mucho de obra	c/ hoja	2	200,000	400,000
Total por:	un		2,608,260	

Escalera Médica Roca **91.1**

Escalera médica	un	4	330,000	1,320,000
Cemento tipo 1	kg	5	960	4,800
Ayuda brava	m ³	0.05	48,667	2,433
Mucho de obra	un	1	175,000	175,000
Total por:	un		1,502,233	

Escalera Médica Roca **91.1**

Escalera médica	un	4	330,000	1,320,000
Cemento tipo 1	kg	5	960	4,800
Ayuda brava	m ³	0.05	48,667	2,433
Mucho de obra	un	1	175,000	175,000
Total por:	un		1,502,233	

PINTURAS

Pintura de Pared a la Cal 91.1	kg	0.5	1,225	613
Cal trizada	un	0.05	7,000	350
Cemento Pulgare	kg	0.8	4,800	2,880
Fluido traza	un	0.25	750	188
Mucho de obra	m ²	1	7,000	7,000
Total por:	m ²		11,038	
Mucho de obra	m ²		12,000	
Total por:	m ²		23,038	

Abertura Médica con Ensamble **91.1**

Abertura	kg	0.13	29,950	3,744
Ensamble médico	kg	0.3	30,750	9,225
Ayuda brava	un	0.1	12,350	1,235
Latax	un	1	750	750
Mucho de obra	m ²	1	14,000	14,000
Total por:	m ²		29,545	

Curules y Bagaia con Ensamble Sencillo **91.1**

Curules	kg	0.2	29,950	5,990
Ensamble médico	kg	0.1	32,750	3,275
Ayuda brava	un	0.1	12,350	1,235
Latax	un	0.5	750	375
Mucho de obra	m ²	1	8,000	8,000
Total por:	m ²		18,866	

Tratamiento de Ladrillo Visto **91.1**

Acido murático	kg	0.07	9,080	634
Sucrosa	kg	0.2	6,900	1,380
Mucho de obra	m ²	1	12,000	12,000
Total por:	m ²		14,014	

VARIOS

Medida Doble	un	12	600	7,200
Ladrillo común	m ³	0.1	48,667	4,867
Ayuda brava	kg	12	960	11,520
Cemento tipo 1	kg	20	1,225	24,500
Cal trizada	kg	1	52,000	52,000
Mucho de obra	m ²	1	100,087	100,087
Total por:	m ²		190,087	

Medida Sencilla

Cemento tipo 1	kg	5	960	4,800
Cal trizada	kg	3	1,225	3,675
Ayuda brava	m ³	0.02	48,667	973
Mucho de obra	m ²	1	41,000	41,000
Total por:	m ²		50,448	

Medida Sencilla

Ensamble (Boca de 1.00 m) incluye campana y garganta a nivel de techo de	un	620	750	471,500
Ladrillo prensado la VV	un	170	3,500	365,000
Ladrillo refractario Capex	kg	150	960	144,000
Cemento tipo 1	m ³	1	48,667	48,667
Ayuda brava	kg	5	2,500	12,500
Ayuda eléctrica	un	1	34,180	34,180
Cable prefabricado de 1.50 m	kg	0.25	15,000	3,750
Cable 2x17	un	1	3,000,000	3,000,000
Mucho de obra	un	1	4,068,683	4,068,683
Total por:	un		4,068,683	

Medida Sencilla

Ensamble (Boca de 1.00 m) incluye campana y garganta a nivel de techo de	un	620	750	471,500
Ladrillo prensado la VV	un	170	3,500	365,000
Ladrillo refractario Capex	kg	150	960	144,000
Cemento tipo 1	m ³	1	48,667	48,667
Ayuda brava	kg	5	2,500	12,500
Ayuda eléctrica	un	1	34,180	34,180
Cable prefabricado de 1.50 m	kg	0.25	15,000	3,750
Cable 2x17	un	1	3,000,000	3,000,000
Mucho de obra	un	1	4,068,683	4,068,683
Total por:	un		4,068,683	

Medida Sencilla

Ensamble (Boca de 1.00 m) incluye campana y garganta a nivel de techo de	un	620	750	471,500
Ladrillo prensado la VV	un	170	3,500	365,000
Ladrillo refractario Capex	kg	150	960	144,000
Cemento tipo 1	m ³	1	48,667	48,667
Ayuda brava	kg	5	2,500	12,500
Ayuda eléctrica	un	1	34,180	34,180
Cable prefabricado de 1.50 m	kg	0.25	15,000	3,750
Cable 2x17	un	1	3,000,000	3,000,000
Mucho de obra	un	1	4,068,683	4,068,683
Total por:	un		4,068,683	

Parilla (Boca de 1.00 m) Con boveda de 1'6" (0.48 x 1.00x1.00m) incluye

Parilla	un	750	750	560,250
Ladrillo prensado la VV	un	170	3,500	365,000
Ladrillo refractario Capex	un	20	2,602	52,040
Rejilla Hoyle	kg	150	960	144,000
Cemento tipo 1	m ³	1	48,667	48,667
Ayuda brava	kg	5	2,500	12,500
Ayuda eléctrica	un	1	34,180	34,180
Cable prefabricado de 1.50 m	kg	0.15	102,500	15,375
Mucho de obra	un	1	3,500,000	3,500,000
Total abastecida por:	un		4,778,224	

Parilla enfriada con cerámica y

Parilla enfriada con cerámica y	un	1	1,000,000	1,000,000
cerámica probada, cocida	un			
Total por:	un		6,578,224	

Parilla enfriada con cerámica y

Parilla enfriada con cerámica y	un	1	1,000,000	1,000,000
cerámica probada, cocida	un			
Total por:	un		6,578,224	

Parilla enfriada con cerámica y

Parilla enfriada con cerámica y	un	1	1,000,000	1,000,000
cerámica probada, cocida	un			
Total por:	un		6,578,224	

Parilla enfriada con cerámica y

Parilla enfriada con cerámica y	un	1	1,000,000	1,000,000
cerámica probada, cocida	un			
Total por:	un		6,578,224	

Parilla enfriada con cerámica y

Parilla enfriada con cerámica y	un	1	1,000,000	1,000,000
cerámica probada, cocida	un			
Total por:	un		6,578,224	

Parilla enfriada con cerámica y

Parilla enfriada con cerámica y	un	1	1,000,000	1,000,000
cerámica probada, cocida	un			
Total por:	un		6,578,224	

Parilla enfriada con cerámica y

Parilla enfriada con cerámica y	un	1	1,000,000	1,000,000
cerámica probada, cocida	un			
Total por:	un		6,578,224	

REGLA Y TABLA DE CONVERSIÓN

Para convertir	Multiplicar por	Para convertir	Multiplicar por
Pulgada a Metros	2.5400	Años a Horas	0.4047
Metros a Pulgadas	0.3937	Horas a Años	2.4710
Peso a Metros	0.3048	Gabones a Libras	4.5460
Metros a Pie	3.2810	Libras a Gabones	0.2200
Libras a Gabones	1.6090	Libras a Kilogramos	0.4536
Kilogramos a Libras	0.6754	Kilogramos a Libras	0.2090



PATRICIO ALFONSO
Parillas / Estufas
/ Tatukua
0981 412 542