



DIRECCION DE UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (DUOC)

DUOC/067/2.018.-

Fernando de la Mora, 10 de diciembre de 2018.

Señor,
Abog. Pablo Seitz Ortiz, Director Nacional
Dirección Nacional de Contrataciones Públicas
Presente

Me dirijo a Usted a efectos de dar respuesta a las observaciones comunicadas mediante Nota DNCP/DNC N° 25.745/2018, Ref.: ID 353.363- Adquisición de Inmueble con Edificación para Oficinas del Ministerio de Desarrollo Social.

Al respecto, remitimos adjunto el Dictamen MDS/DUOC/006/2018 referente a las justificaciones de la realización del procedimiento de contratación por vía de la excepción y los motivos por los cuales no procede la expropiación del inmueble.-

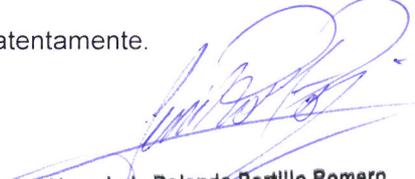
Asimismo, se ha procedido al ajuste de la superficie consignada en los documentos de la Convocante, conforme al siguiente detalle:

| ITEM | FINCA N° | CTA CTE CATASTRAL | DISTRITO | SUPERFICIE m2/Ha | PROPIETARIO | AVALUACION OFICIAL (precio referencial) | PRECIO TOTAL (IVA incluido). |
|------|----------|-------------------|------------------|------------------|--------------|---|------------------------------|
| 1 | 3583 | 27-0842-01. | Fdo. de la Mora. | 469.5 m2 | Antares S.A. | 599.922.588 | 599.922.588 |
| 2 | 26044 | 27-0842-30. | Fdo. de la Mora. | 360m2 | Rovisa S.A. | 622.422.480 | 622.422.480 |

Finalmente, aclaramos que esta Convocante ha optado por la carga de ítems en el SICP – POR UNIDAD- debido a la diferencia de montos que arroja el sistema al efectuar la carga por metros cuadrados.-

Por lo expuesto, solicito la publicación de la presente convocatoria en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP).

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para saludarlo muy atentamente.


Abog. Luis Rolando Portillo Romero
Director - DUOC
Ministerio de Desarrollo Social