

**MEMORANDUM DNCP/DVC N° 405 /2016**

**PARA:** ROSANA ESPINOLA, Directora  
Dirección Administrativa.

**DE:** Abg. MYRTA GODOY, Directora  
Dirección de Verificación de Contratos.

**REF:** Informar sobre viaje al interior de funcionarios.

**FECHA:** 28/11/2016.



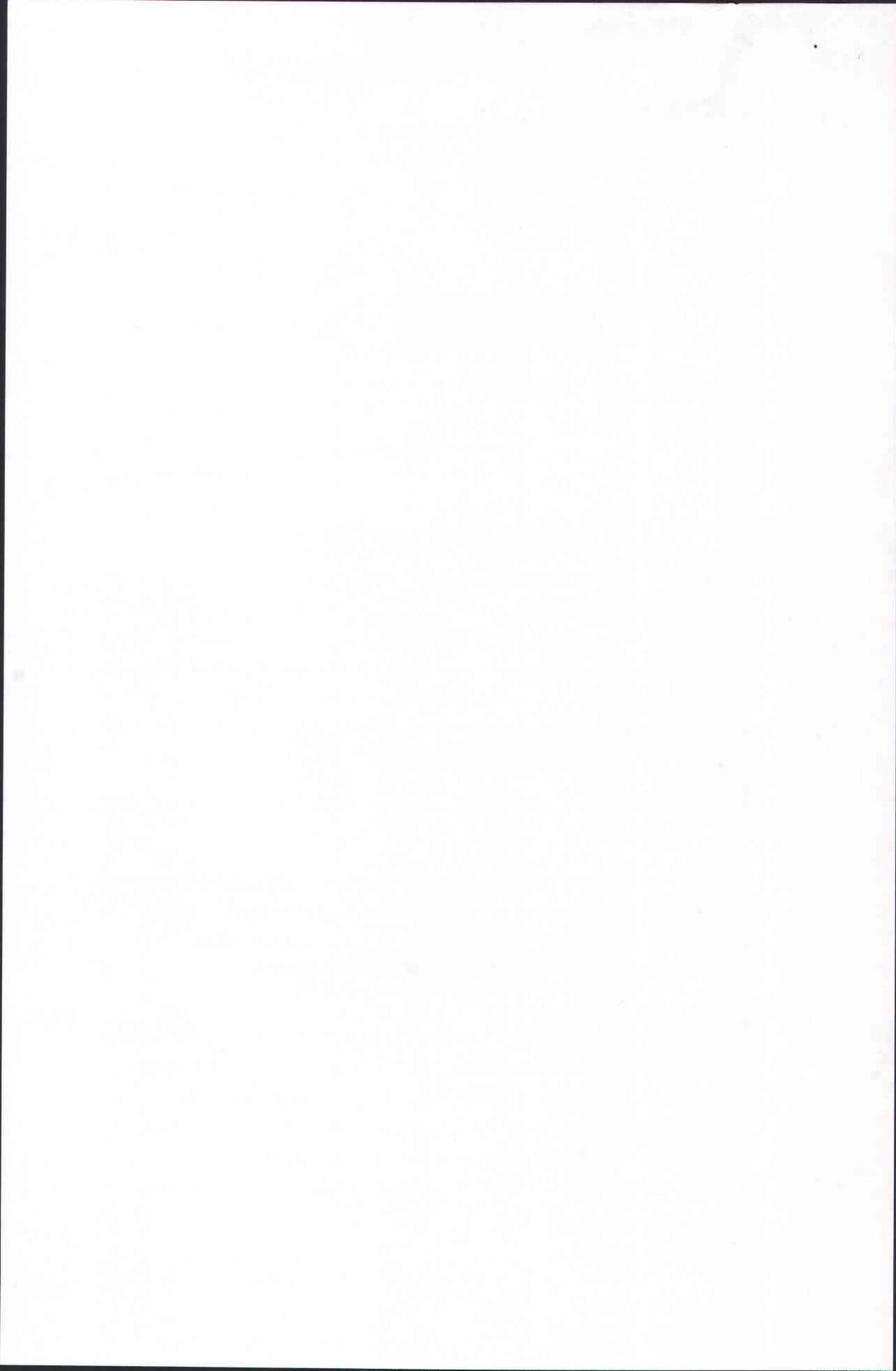
Tengo el agrado de dirigirme a Usted, en cumplimiento a lo establecido en la Ley N° 5282/2014 "De Libre Acceso Ciudadano a la Información Pública y Transparencia Gubernamental", a fin de informar sobre las **tareas de verificación in situ** realizadas por los siguientes funcionarios de la Dirección de Verificación de Contratos: **HUGO RAFAEL ALFONSO BENITEZ**, con C.I. N° 1.416.455, **Ing. MA. VICTORIA LEZCANO** con C.I. N° 5.091.378, **Abg. CARLOS FRANCO**, con C.I. N° 4.743.746 y **Arq. VICTOR EDUARDO CAUSARANO** con C.I. N° 918.100, en fecha del **23/11/2016** al **25/11/2016**, durante su viaje a la ciudad de Concepción.

Verificación de la construcción de las obras contratadas por el **COMANDO DEL EJERCITO** en el marco del siguiente procedimiento de contratación:

- 1. VEX para CONSTRUCCIÓN DE OBRAS MILITARES EN EL DEPARTAMENTO DE CONCEPCIÓN 2da ETAPA ID 296155. Contratistas: CONSORCIO ARROYITO, ACOSTA CONSTRUCCIONES S.R.L. y LA LIBERTAD S.R.L.**

**Ciudad de Concepción (Distrito Arroyito)**

- Obras de Construcción de Obras Militares en el Departamento de Concepción, en la ciudad de Concepción (Distrito Arroyito). Acta de Verificación N° 334/2016.
- Obras de Construcción de Obras Militares en el Departamento de Concepción, en la ciudad de Concepción (Distrito Arroyito). Acta de Verificación N° 335/2016.
- Obras de Construcción de Obras Militares en el Departamento de Concepción, en la ciudad de Concepción (Distrito Arroyito). Acta de Verificación N° 336/2016.



Las verificaciones fueron iniciadas a partir de una solicitud interna de la Dirección de Normas y Control. Se adjuntan copias de Actas de Verificación citadas precedentemente.

Muy atentamente



*Abg. Myrta Godoy A.*  
Directora de Verificación  
de Contratos - DNCP

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY



**ACTA NÚMERO: 0000336**

En la Ciudad de Arroyito-Dpto de Concepción, a los 24 Día/s del mes de Noviembre de 2016, siendo las 13:40 Horas, los funcionarios de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) Ing. María Victoria Luzzano, Arq. Victor Casarano y Abg. Carlos Franco, se constituyen en el lugar de entrega de bienes/ejecución de la obra/prestación de servicios, sito en Batallón de Ingeniería N°3 a fin de efectuar una Verificación *in situ*, de la ejecución del contrato derivado del procedimiento de contratación contratación Directo por vía de la Excepción N° 02/2015 con ID N° 296 155 Año 2015. El contrato fue suscrito entre Comando del Ejército, y la firma La Libertad S.R.L., para constatar el estado de la entrega/realización/prestación de los bienes/obras/servicios conforme a lo previsto en el Contrato y/o el PBC, y su adecuación con las especificaciones técnicas.

Asimismo, se encuentran presentes en la verificación efectuada, además de los funcionarios nombrados, las siguientes personas, con indicación de sus respectivos cargos y de la Institución a la que pertenecen, quienes firman el presente al pie de la misma:

Nombre	Cargo	Institución
<u>Stte Ing. C/M Luz Ledezma</u>	<u>Jefa de Fiscalización</u>	<u>COM.SNBE</u>
<u>/</u>	<u>/</u>	<u>/</u>
<u>/</u>	<u>/</u>	<u>/</u>
<u>/</u>	<u>/</u>	<u>/</u>

En tal sentido los funcionarios de la Dirección Nacional, llevaron a cabo la verificación de los bienes/obras/servicios entregados o realizados, en el lugar indicado, encontrando lo siguiente:

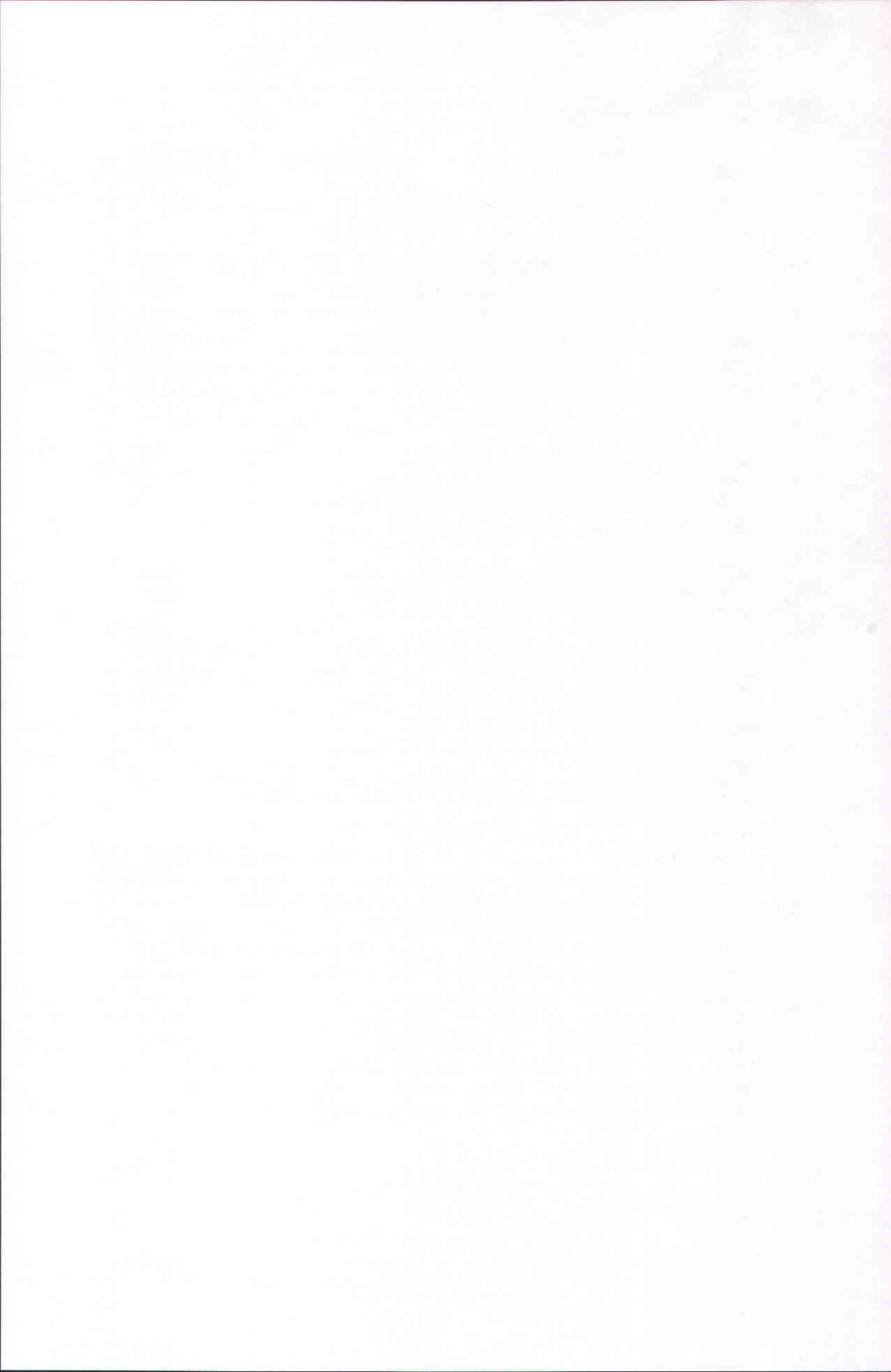
**Observaciones:**

Se realizó la verificación in situ donde se observó que la construcción del obrador fue realizada en un mismo lugar, distribuido por empresas constructoras. Se identificó la correspondiente a la firma "La Libertad S.R.L.". El mismo consta de instalaciones hidráulicas y eléctricas. El edificio es de ladrillo común y techo de chapa. De la obra correspondiente al lote N° 1 "Reactor anaeróbico flujo ascendente de lodo", se visualizó que la misma se encuentra terminada y en uso. Se observó la instalación eléctrica correspondiente.  
Del lote N° 9 "Campo de Formación", se observó que la obra está concluida consta de caminero peatonal con 192 ml y 6 m de ancho y un espesor de 40 cm moshil con base de mampostería revocada de 2x3 y caño galvanizado. El palco tiene las siguientes dimensiones: 12m x 4m con una altura de 70 cm. Se tomaron medidas y muestras fotográficas de las obras por cada lote.

Abg. Carlos M. Franco V.  
 Verificador Contractual  
 DVC - DNCP

Ing. María Victoria Luzzano  
 Verificador Técnico  
 DVC - DNCP

Stte Ing C/M Luz Ledezma



**ACTA NÚMERO: 0000334**

En la Ciudad de Arroyito - Dpto de Concepción, a los 23 Día/s del mes de Noviembre de 2016, siendo las 14 : 20 Horas, los funcionarios de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) Ing. Victoria Lescano, Abg. Víctor Casarano y Abg. Carlos Franco, se constituyen en el lugar de entrega de bienes/ejecución de la obra/prestación de servicios, sito en Batallón de Ingeniería N° 3 a fin de efectuar una Verificación *in situ*, de la ejecución del contrato derivado del procedimiento de contratación Contratación Directa por vía de la excepción N° 02/2015 con ID N° 296 155 Año 2015. El contrato fue suscrito entre Comando del Ejército y la firma Consortio Arroyito, para constatar el estado de la entrega/realización/prestación de los bienes/obras/servicios conforme a lo previsto en el Contrato y/o el PBC, y su adecuación con las especificaciones técnicas.

Asimismo, se encuentran presentes en la verificación efectuada, además de los funcionarios nombrados, las siguientes personas, con indicación de sus respectivos cargos y de la Institución a la que pertenecen, quienes firman el presente al pie de la misma:

Nombre	Cargo	Institución
<u>T.Cnel. Esteban Rodríguez</u>	<u>Director de obras</u>	<u>COMENGE</u>
<u>Srte. Ing. Camila Ledezma</u>	<u>Jefa de fiscalización</u>	<u>COMENGE</u>
<u>SF Ing. Cynthia Balcazar</u>	<u>Miembro Fiscalización</u>	<u>COMENGE</u>
<u>F.F.P. Yolanda Barreto</u>	<u>Miembro Fiscalización</u>	<u>COMENGE</u>
<u>Ing. Gabriel de Colleville</u>	<u>Residente</u>	<u>Consortio Arroyito.</u>

En tal sentido los funcionarios de la Dirección Nacional, llevaron a cabo la verificación de los bienes/obras/servicios entregados o realizados, en el lugar indicado, encontrando lo siguiente:

**Observaciones:**

Fue realizada la verificación *in situ* donde se observó que la construcción del obrador se realizó en un mismo lugar distribuido por empresas constructoras, identificándose la correspondiente a la contratista "Consortio Arroyito"; el mismo consta de instalaciones hidráulicas y eléctricas provisionales, se encuentra edificado con ladrillo común y techo de chapa. De la obra correspondiente al lote 2 "Comandancia" se visualizó que se encuentra concluida; verificándose que el piso es de material cerámico de 40x40. Las paredes exteriores de ladrillo visto prensado, interior revocado con terminación de enlucido y pintura latex. En varios sectores fue utilizado cerramiento de durlock. El techo es de chapa con aislación de membrana de aluminio y polistireno con estructura de perfilera de hierro con terminación de pintura sintética, los interiores con cielo raso de perfilera de aluminio. Las aberturas en puertas son de carpintería de madera y ventanas con perfilera de aluminio y vidrio templado. Consta de instalación sanitaria con instalación hidráulica y desagüe cloacal. Desagüe pluvial con canaletas, caños de bogadas. base edificadas.

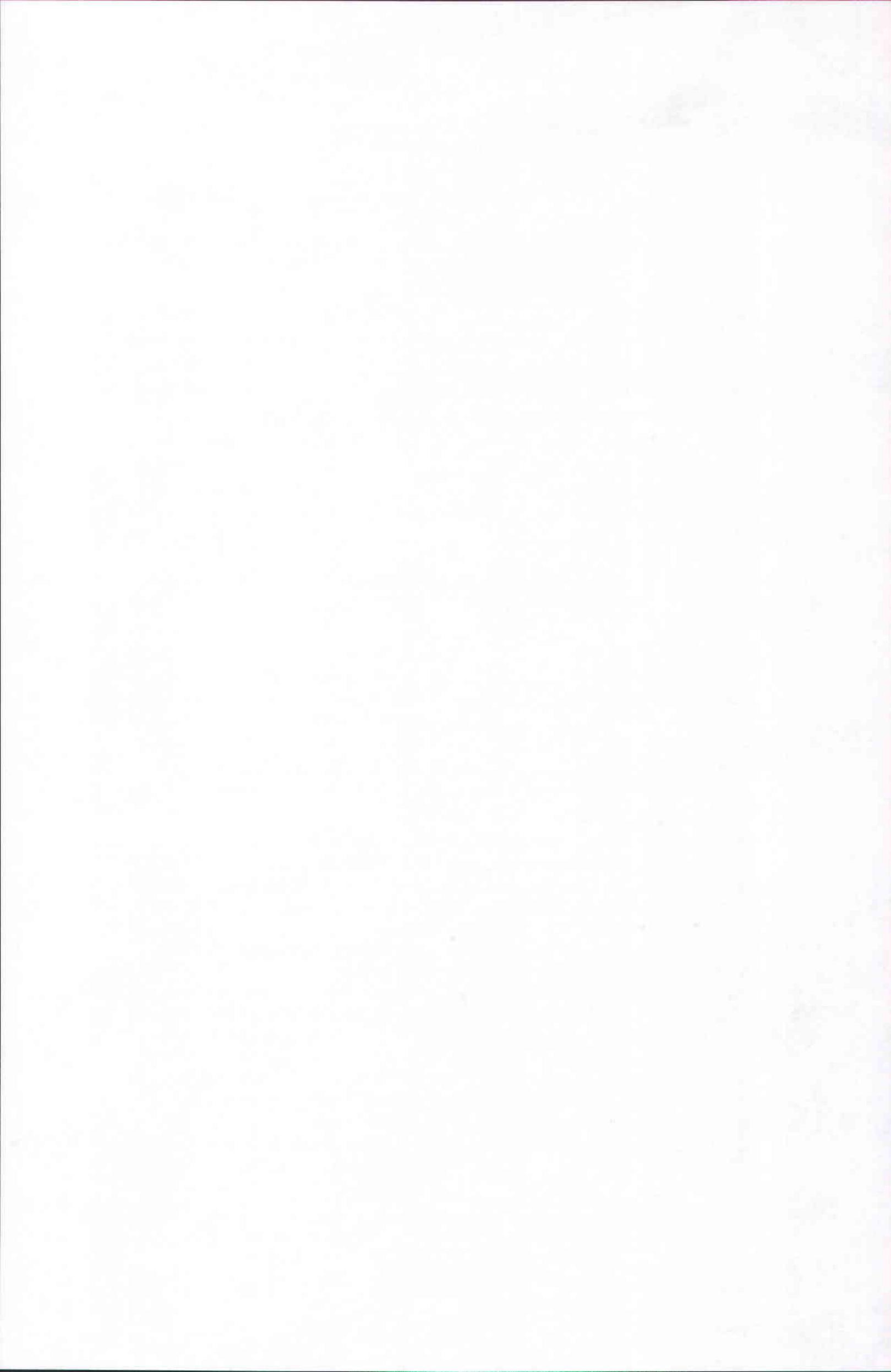
Abg. Carlos Franco V.  
 Verificador Contractual  
 DVC - DNCP

Ing. María Victoria Lescano  
 Verificadora Técnica  
 DVE - DNCP

Srte. Ing. Camila Ledezma

Srta. Cynthia Balcazar  
 Miembro Fiscal O.  
 F.F.P.  
 MIEMBRO FISC.

Yolanda Barreto  
 Arquitecto



### ANEXO AL ACTA N° 334116

artefactos de iluminación 2x40w y 1x40 w. También posee iluminación de emergencia, y acometida desde AP hasta el tablero principal.

Del lote B "Sanidad", la obra se encuentra concluida; la misma cuenta con tratamiento exterior, guarda obra, canales y empastado perimetral, así como acceso con escaleras y rampas. Posee piso de baldosa calcarea zona y local. La mampostería de ladrillo prensado visto en exterior. El interior se encuentra revocado y pintado con terminación al envidio y latex. En varios ambientes cuenta con revestimiento cerámico y cerramientos tipo durlock. El techo es de estructura metélica y chapa con aislación de membrana de aluminio y poliestireno. El interior cuenta con cielorazo de PVC. Cuenta con instalación sanitaria completa, cañería hidráulica, desagüe cloacal y pluvial, con canales, caños de bajadas y registros de 30 x 30. Los S.S.H.H cuentan con revestimientos cerámicos, artefactos sanitarios y grifería. La instalación eléctrica posee un tablero principal, artefacto de iluminación, bocas de luz y tomas, iluminación de emergencia, boca de señal débil, ventilador de techo con caja. También cuenta con equipos de AA de 12.000, 18.000 y 48.000 BTU.

De todos los lotes se tomaron medidas y muestras fotográficas.

Observación: la Jefa de Fiscalización manifestó que los pisos de la Comandancia son del tipo porcelanato tipo mate

*Carrión*

Abg. Carlos M. Franco V.  
Verificador Contractual  
DVC - DNCP

*Maria Victoria Lezano*  
Ing. Maria Victoria Lezano  
Verificador Técnico  
DVC - DNCP

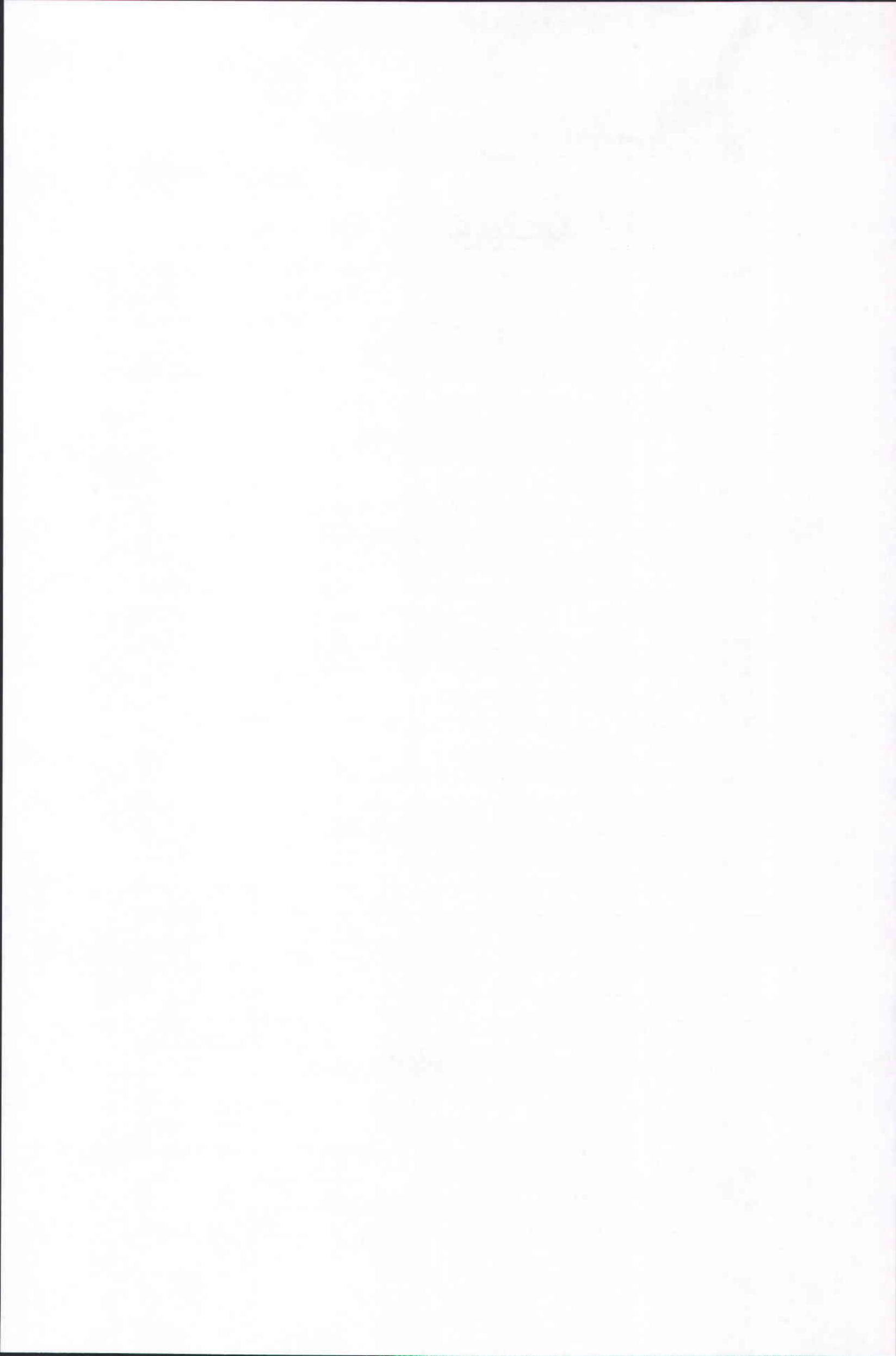
*Yolanda Barreto*  
FPP. YOLANDA BARRETO  
MIEMBRO FISC.

*Eduardo Causarano*  
Eduardo Causarano  
ARQUITECTO

*Cynthia Balcazar*  
Ing. Cynthia Balcazar  
Miembro Fiscal.

*Stella Luz Lodezma*  
Stella Luz Lodezma

*Taul Rodriguez*  
Taul Rodriguez



### ANEXO AL ACTA N° 334 /16

y registros de 30 x 30. En wanto a los S.S.H.H se encuentran revestidos con cerámica de 30 x 30, artefactos sanitarios y grifería cromada. las instalaciones eléctricas cuentan con tablero principal, acometida desde AP principal hasta tablero principal; bocas de luces y tomas corrientes, artefactos de iluminación fluorescentes 2x40 w y 1x40 w. También posee instalación de ventilador de techo con caja, iluminación de emergencia, bocas de señales débiles, equipos de aire acondicionados de 9000, 12000 y 12000 BTU, circuito independiente para ducha eléctrica y para A.A. se tomaron medidas de todos los elementos y muestras fotográficas.

Del lote 3 "cuadra de Sub Oficiales" se observó que la misma se encuentra concluida. consta en exteriores con guarda obra, desagüe canal abierto y empotrado perimetral. El piso es de baldosa calcárea de 20 x 20 con zoclos. la mampostería de ladrillo prensado con tratamiento de silicona en exterior. El interior se encuentra revocado con terminación de revoque y pintura latex. El techo es de chapa metálica con estructura metálica y aislación de membrana de aluminio y poliestireno. El interior es con celorato de PBC. las aberturas son de carpintería de madera en puertas y perfilera de aluminio y vidrio templado en ventanas. cuenta con Instalación sanitaria con cañería hidrráulica y desagüe cloacal y pluvial, con canaletas, caños de bajada y registro 30x30 con rejilla. los S.S.H.H constan de revestimiento cerámico 30x30, artefactos sanitarios y grifería, como así las áreas de lavandería. En wanto a la instalación eléctrica se observó un tablero principal y tableros secundarios. Bocas de luces, toma especial para lavandería, artefactos de iluminación en todos los ambientes, ventilador de techo con caja, equipos de A.A. de 9000 BTU, boca de señales débiles e iluminación de emergencia. En algunos dependencias no se pudo acceder a falta de llave.

Con relación al lote 5 "taller lavadero, depósito de lubricantes", el mismo se encuentra culminado. Consta de estructura de hormigón en pilares de arranque de perfilera metálica con techo de chapa metálica y aislación de aluminio y poliestireno. El piso consta con terminación de aditivo tipo pavido. Se encuentra equipado con forja, rampa y entre piso. cuenta con desagüe pluvial con canaletas, caños de bajada, rejilla perimetral y registros. la mampostería es de ladrillo prensado con tratamiento de silicona. El baño consta de piso de baldosa calcárea 20 x 20, artefactos cerámicos y revestimientos. El exterior cuenta con solado en ambos lados. la instalación eléctrica cuenta con bocas de luces, tomas universales, un tablero principal

*Carolina de Colanillo*

*Rene Lopez*

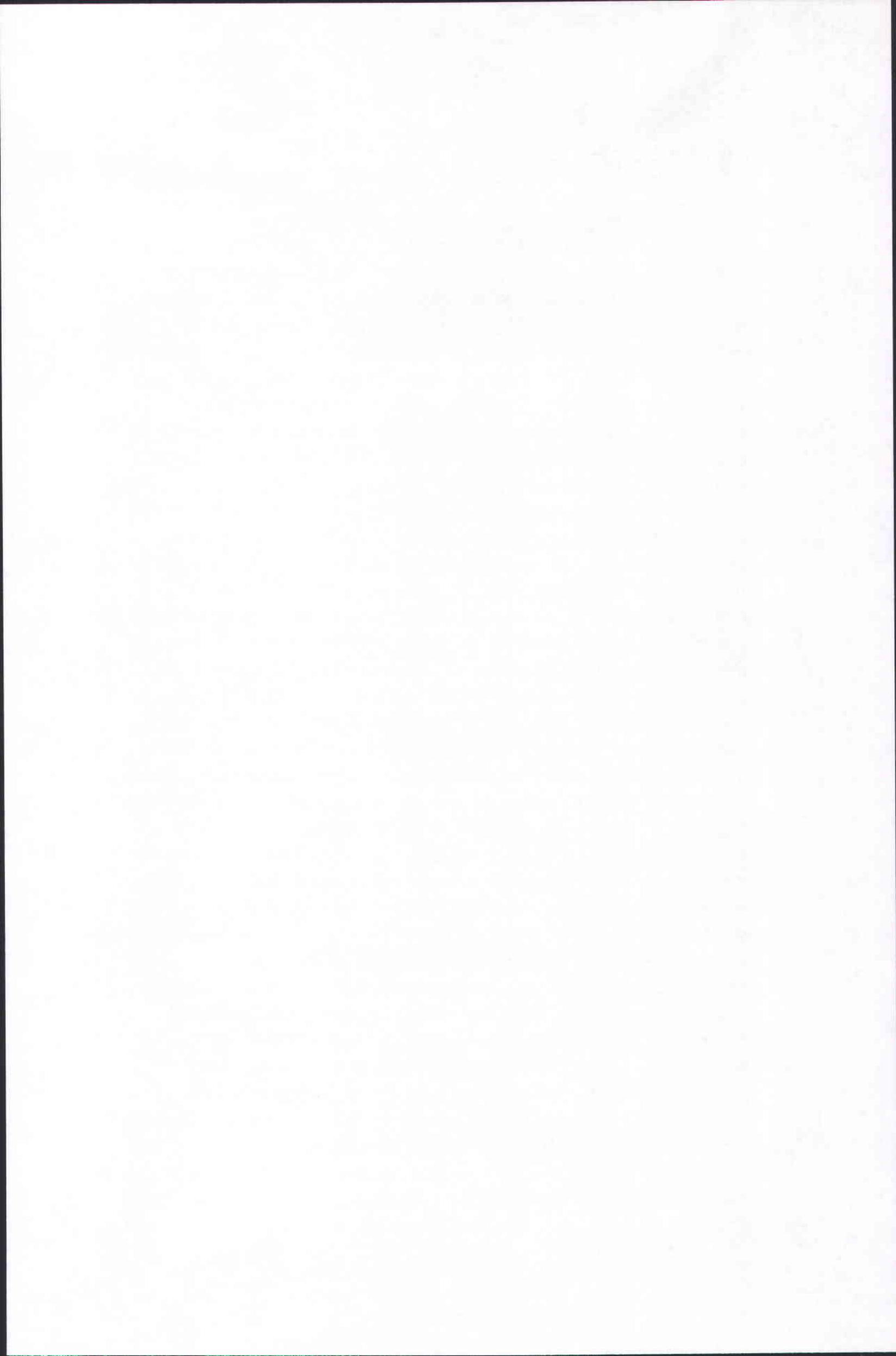
Carlos M. Franco V.  
Verificador Contractual  
DVC - DNCP

Ing. Victoria Lestano  
Ingeniero Técnico  
DVC - DNCP

2-2-2012  
Ste. Ing. Luz Lecheza

Ing. Balazar  
Cynthia Balcazar  
Sic. Eng. - Miembro Fiscal

F.F.P. HOLLANDA  
BARRATO  
MIEMBRO FISC.





ACTA DE VERIFICACION IN SITU  
Dirección de Verificación de Contratos

FOR-VCO-02  
Rev.01

ACTA NÚMERO: 0000335

En la Ciudad de Arroyito - Dpto de Concepción, a los 24 Día/s del mes de Noviembre de 2016, siendo las 11 : 08 Horas, los funcionarios de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) Ing. María Victoria Lezcano, Arg. Victor Casarano y Abg. Carlos Franco, se constituyen en el lugar de entrega de bienes/ejecución de la obra/prestación de servicios, sito en Catallón de Ingeniería N°3 a fin de efectuar una Verificación *in situ*, de la ejecución del contrato derivado del procedimiento de contratación Contratación Directa por vía de la excepción N° 02/2014 con ID N° 296155 Año 2015. El contrato fue suscrito entre Comando del Ejército, y la firma Acosta Construcciones SRL. para constatar el estado de la entrega/realización/prestación de los bienes/obras/servicios conforme a lo previsto en el Contrato y/o el PBC, y su adecuación con las especificaciones técnicas.

Asimismo, se encuentran presentes en la verificación efectuada, además de los funcionarios nombrados, las siguientes personas, con indicación de sus respectivos cargos y de la Institución a la que pertenecen, quienes firman el presente al pie de la misma:

Nombre	Cargo	Institución
<u>Stte Ing. C/M Luz Ledezma</u>	<u>Jefa de Ejecución</u>	<u>COMINCE</u>
<u>Ing. Paul de Colleville</u>	<u>Residente</u>	<u>Acosta Construcciones SRL.</u>

En tal sentido los funcionarios de la Dirección Nacional, llevaron a cabo la verificación de los bienes/obras/servicios entregados o realizados, en el lugar indicado, encontrando lo siguiente:

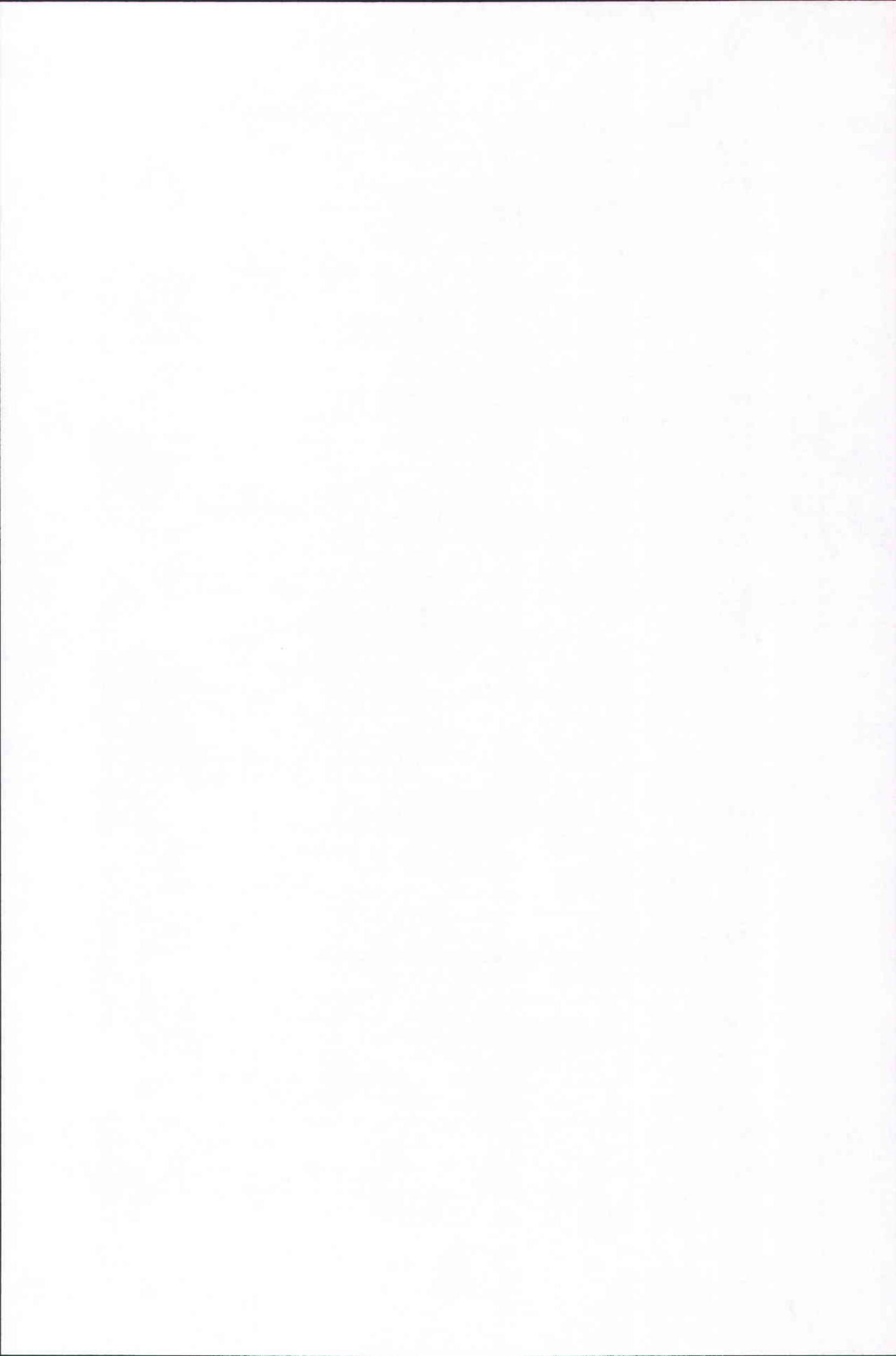
**Observaciones:**  
Fue realizada la verificación in situ, donde se constató que la construcción del obrador fue realizada en un mismo lugar, distribuido por empresas constructoras. Fue identificada la correspondiente a la firma "Acosta Construcciones SRL", el mismo consta de instalaciones hidráulicas y eléctricas. El edificado es de ladrillo común y techo de chapa. De la obra correspondiente al lote N° 4 "Panadería, depósito de viveres" se observó que la obra se encuentra concluida y en uso, la misma cuenta con tratamiento exterior de guarda obra, canal y empastado perimetral. Fue realizado con piso calcareo 20x20, y mampostería de ladrillo prensado con tratamiento exterior a la sílica. El interior con revoque y terminación con envidado de latex, y revestimiento cerámico completo. El techo es de chapa metálica con estructura de hierro y aislación con membrana. Este local, destinado a la panadería, se encuentra conectada a la cocina por una galería techada, como así el depósito de viveres, el cual posee las mismas características. No se pudo acceder a dos

Ing. María Victoria Lezcano  
 Verificador Técnico  
 DVC - DNCP

Ing. Paul de Colleville  
 (1) / 11 / 16

Abg. Carlos M. Franco V.  
 Verificador Contractual  
 DVC - DNCP

ARG. VICTOR CASARANO  
 VERIFICADOR TÉCNICO.



## ANEXO AL ACTA N° 335/16

dependencias del depósito porque se encontraban cerradas. Una de las aberturas de chapa metálica no tenía vidrios. Se observó bocas de luces tomas universales, provisión de ventilador de techo, artefacto de iluminación. En un ambiente no se observó tubos fluorescentes. Fueron visualizadas los equipos de A-A de 60.000 y 18.000 BTU, también fue visualizado el tablero principal como bocas de señales débiles y luces de emergencias.

De la obra correspondiente al lote N° 6 "Armeria", se observó que se encuentra terminado. Consta de muro exterior reforzado con talut en tres caras entrefachados y patio interior perimetral con muralla de 0,30 y pilares de mampostería de rosso. la estructura es de hormigón armado con pilares, vigas y losas. la mampostería exterior es de ladrillo visto prensado y el interior con revoque y terminación con enduido y latex. Cuenta con un ambiente destinado a S.S.HH, con cañería hidráulica, desagüe cloacal y artefactos sanitarios con grifería. Los aberturas cuentan con reja de hierro. la instalación eléctrica cuenta con equipos de A.A de 9000 BTU, iluminación de emergencia, artefactos de iluminación, reflectores con sensor de movimiento y fotocélulas. Bocas de señales débiles. También cuenta con ventiladores de techo y tablero principal.

El lote N° 7 "Alcantarillas camino perimetral interno, caminero peatonal y canal a cielo abierto". De la obra correspondiente a Alcantarillas en el acceso se encuentran ubicadas dos alcantarillas, una en el acceso principal con cañería tubular de Ø 80, la misma se encuentra concluida. se observó otra alcantarilla en el acceso táctico, la cual se encuentra en ejecución.

Del Camino Perimetral Interno se observó que se encuentra en ejecución el tramo correspondiente al acceso, el mismo es de pavimento pedregoso con cordones esbucados. El tramo perimetral se encuentra concluido con una longitud de 895,80 ml y ancho variable.

En cuanto a los Caminero Peatonales constan de una longitud de 743 ml con ancho de 1,50 y espesor de 10 cm. En el mismo se ubicaron varios puentes peatonales con una longitud de 2 ml c/u y 1,50 de ancho con espesor de 15 cm.

De la obra Canal a cielo abierto trapezoidal consta de dimensiones regulares. Fue realizado con encofrado cargado insitu. Consta de una longitud de 810 ml. En cuanto a las alcantarillas ubicadas en el interior del predio estas son con cañería tubular y cabezas de hormigón ciclopeo con Ø 80 - 51,20 ml y Ø 49,35 ml. Estas alcantarillas se encuentran concluidas con fujo constante de agua superficial. se tomaron mediciones y

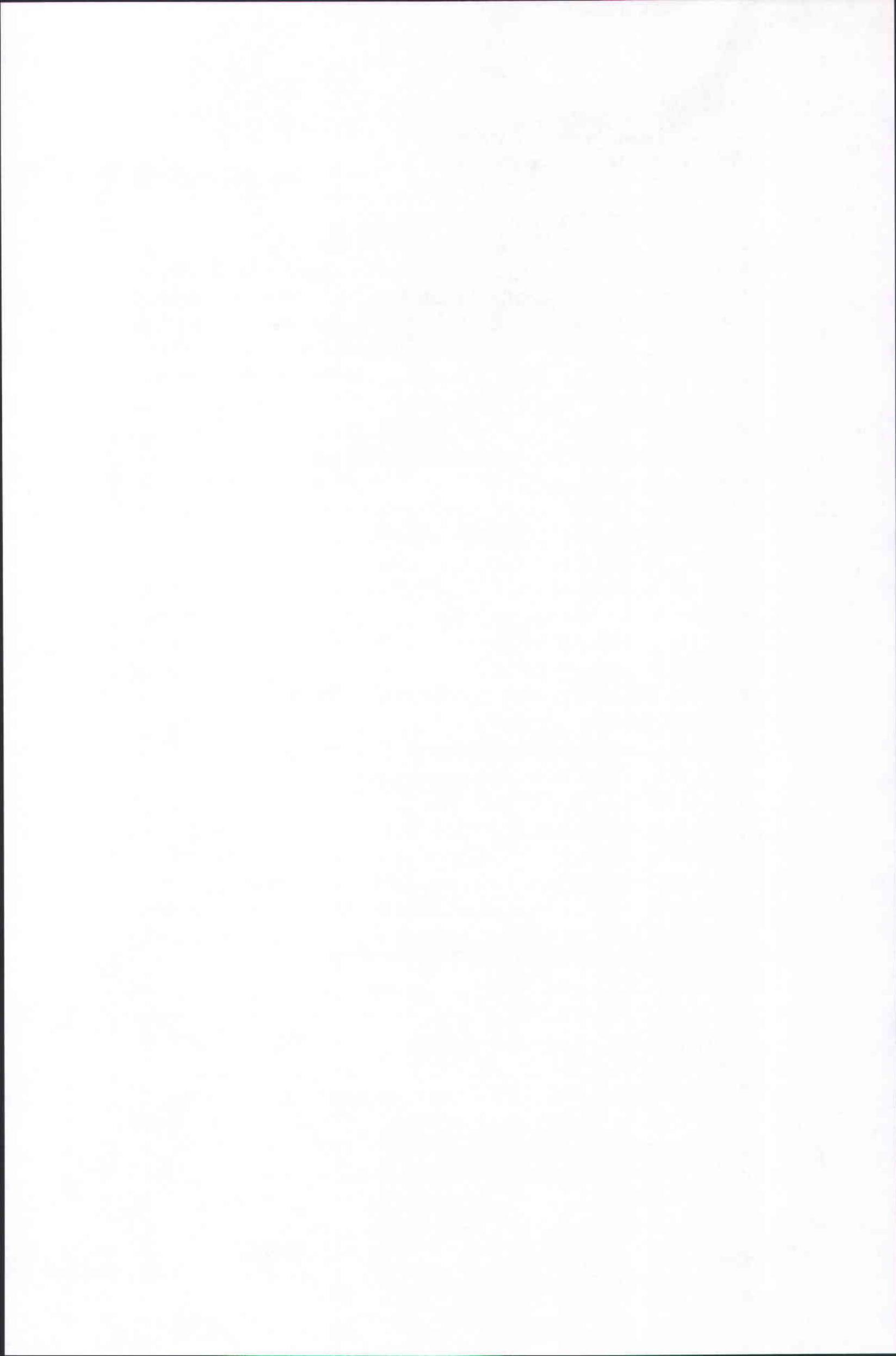
Abg. Carlos M. Franco  
Validador Contractual  
BVC - DNCP

FUE PAUL  
2 - dos

Ing. María Gabriela Lezcano  
Verificador Técnico  
DVC - DNCP

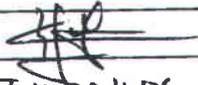
Se Ing. Gabriela Lezcano

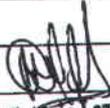
Abg. CARLOS FRANCO

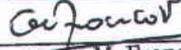


## ANEXO AL ACTA N°

Observación: El Ing. Paul de Colleville manifestó que el tramo en construcción correspondiente al acceso principal tiene una longitud de 45 ml y 60 de ancho promedio. También menciona que el terreno tiene una capa freática próxima a la superficie, pudiéndose notar en varios sectores del terreno que aflora el agua constantemente, pudiéndose observar en las fotografías tomadas. Esta situación motivo a la realización de cambios en la obra, como el cambio de dimensión y forma y profundidad de los canales a cielo abierto. También se tuvo que hacer más movimiento de tierra para los caminos y otros cambios que están en la agenda.

  
ING. PAUL DE  
COLLEVILLE

  
Ing. María Victoria Lezeano  
Verificador Técnico  
DVC - DNCP

  
Abg. Carlos M. Franco V.  
Verificador Contractual  
DVC - DNCP

  
Srta. Jany Jany Jandema.

  
ARQ. ESPARDO CALVIZO  
Verificador Técnico.

